



Housing & Development Bank
بنك التعمير والإسكان



www.hdb-egy.com

السيد الأستاذ / نائب رئيس قطاع الشركات المقيدة
بالبورصة المصرية

تحية طيبة وبعد ،،،

نرجو التفضل بالإحاطة إن مجلس إدارة مصرفنا قد وافق بجلسته المنعقدة يوم الاثنين الموافق ٢٠٢٦/٠٥/١٨ الساعة السادسة مساءً على اعتماد القوائم المالية (المستقلة والمجمعة) للبنك عن الفترة المالية المنتهية في ٢٠٢٦/٠٣/٣١.


نتشرف بان نرفق لسيادتكم طيه صورة من محضر اجتماع مجلس الإدارة والنموذج الخاص بملخص نتائج الأعمال باللغتين العربية والإنجليزية عن الفترة المنتهية في ٢٠٢٦/٠٣/٣١ لمصرفنا (المستقلة والمجمعة) والجاري اعتمادها من السادة / مراقبو الحسابات.

وسوف نوافيكم بالقوائم المالية (المستقلة والمجمعة) للبنك عن الفترة المالية المنتهية في ٢٠٢٦/٠٣/٣١ فور اعتمادها من السادة / مراقبو الحسابات



برجاء التفضل بالتنبيه بالاستلام و اتخاذ اللازم ،،،

مسئول علاقات المستثمرين


{{عمرو فوزي حسين}}

تحريرا: ٢٠٢٦/٠٥/١٩



ملخص
محضر إجتماع مجلس إدارة بنك التعمير والإسكان
جلسة يوم الاثنين الموافق 2026/5/18
رقم (2026/8)
=====

إنه في يوم الاثنين الموافق 2026/5/18 وفي تمام الساعة السادسة مساءً .
أجتمعت مجلس إدارة بنك التعمير والإسكان بمقر البنك الكائن في 26 شارع الكروم -
المهندسين - الجيزة - برئاسة السيد الأستاذ / باسل محمد بهاء الدين الحيني - رئيس مجلس الإدارة .
وبحضور كل من :-

الرئيس التنفيذي والعضو المنتدب ممثل صندوق التأمين
الخاص للعاملين ببنك التعمير والإسكان
عضو مجلس الإدارة
ممثل هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة
عضو مجلس الإدارة
ممثل هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة
عضو مجلس الإدارة
ممثل شركة مصر لتأمينات الحياة
عضو مجلس الإدارة ممثل شركة
RIMCO EGT Investment
عضو مجلس الإدارة
ممثل شركة رولاكو إي جي بي للإستثمار
عضو مجلس الإدارة - بصفته مساهم
عضو مجلس الإدارة
- غير تنفيذي - مستقل
عضو مجلس الإدارة
ممثل هيئة الأوقاف المصرية

السيد الأستاذ / حسن إسماعيل حلمي غانم
السيد الدكتور مهندس / هانى عاطف نبهان سويلم
السيد المهندس / شريف مجدي حسيـن أحمد شربيني
السيد الأستاذ / مصطفى محمد مصطفى القماش
السيد الأستاذ/ شريف أحمد محمد السيد الأخضر
السيد الأستاذ / محمد نبيل عبد السلام محمد المعزاوى
السيد الأستاذ / أحمد سعد الدين عبده أبو هندية
السيدة الأستاذة / غادة يسري خضر اسماعيل
السيد الأستاذ / محمود عوض محمد محمد النجدي

* وحضر الاجتماع عن طريق الفيديو كونفرانس (zoom):

عضو مجلس الإدارة
ممثل هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة

السيد الأستاذ/ علاء الدين فاروق زكي السيد

- * إعتذرت عن عدم الحضور السيدة المهندسة / رانده علي صالح المنشاوي -
عضو مجلس الإدارة - ممثل هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة .
- * حيث قام بأعمال أمانة سر الجلسة السيد الأستاذ / إيهاب عمر - رئيس قطاع شئون مجلس
الإدارة ومعه السيد الأستاذ / محمد عطية الله - من الأمانة الفنية .
- * إعتذر عن عدم الحضور السيد الأستاذ / إبراهيم فريد - مساعد أمين السر .

" بسم الله الرحمن الرحيم "

استهل بها الاجتماع السيد الأستاذ / رئيس مجلس الإدارة .. حيث أعلن سيادته إكمال النصاب
القانوني اللازم لصحة الاجتماع ثم رحب سيادته بالسادة الأعضاء .

باسم

إت

-2-

- استعرض السيد الأستاذ / باسل الحيني - رئيس مجلس الإدارة - جدول أعمال المجلس :**
- * وتبين أن أهم الموضوعات الجوهرية التي اعتمدها المجلس والتي يلزم الإنصاح عنها طبقاً لقرار لجنة السياسات بالهيئة العامة للرقابة المالية ما يلي :
- 1- وافق مجلس الإدارة علي القوائم المالية المستقلة للبنك عن الفترة المالية المنتهية في 2026/3/31 والتي تضمنت المؤشرات التالية :-

القيمة بالالف جنيه

البيان	2026/3/31 جنيه مصري	2025/3/31 جنيه مصري
صافي أرباح الفترة قبل الضرائب	6,905,355	6,386,650
صافي أرباح الفترة بعد الضرائب	5,178,884	4,820,956

- 2- وافق مجلس الإدارة علي القوائم المالية المجمعة للبنك عن الفترة المالية المنتهية في 2026/3/31 والتي تضمنت المؤشرات التالية :-

القيمة بالالف جنيه

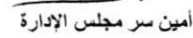
البيان	2026/3/31 جنيه مصري	2025/3/31 جنيه مصري
صافي أرباح الفترة قبل الضرائب	7,390,774	6,564,561
صافي أرباح الفترة بعد الضرائب	5,621,432	4,958,825
نصيب الأقلية في صافي أرباح الفترة	7,658	4,723
نصيب الأغلبية في صافي أرباح الفترة	5,613,774	4,954,102

- * فوض مجلس الإدارة السيد الأستاذ / رئيس المجموعة القانونية للتمويل العقاري والتسجيل وقيد الاصول أو السيد الأستاذ / مصطفى على عكاشة - محام - منفردين - لاعتماد المحضر من الهيئة العامة للاستثمار وكذا التأشير بالسجل التجاري ... أو من يفوضه السيد الأستاذ / رئيس مجلس الإدارة في هذا الشأن .
- * بعد الانتهاء من النظر في بنود جدول الأعمال .. أعلن السيد الأستاذ / رئيس مجلس الإدارة النهاة الجلسة في تمام الساعة الثامنة مساء .



رئيس مجلس الإدارة

(باسل محمد بهاء الدين الحيني)



أمين سر مجلس الإدارة
(ايهاب ابراهيم محمد عمر)

أقر أنا / باسل محمد بهاء الدين الحيني - بصفتي رئيس مجلس إدارة بنك التعمير والإسكان بأني مسئول مسئولية قانونية كاملة عن صحة ما ورد بهذا المحضر من بيانات ووقائع وإجراءات إنعقاد ذلك في مواجهة الغير والمساهمين بالبنك والهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة كما أقر بالاحتفاظ بجميع الوثائق والمستندات المقيده لما ورد بالاجتماع في مقر البنك ، واتفاقها مع احكام القانون والنظام الأساسي للبنك وتعديلاته أو عقد البنك وتعديلاته والالتزام بتقديمها عند طلبها .



رئيس الاجتماع

رئيس مجلس الإدارة

(باسل محمد بهاء الدين الحيني)



ملخص نتائج الاعمال (المستقلة) غير المدققة عن الفترة المنتهية في ٢٠٢٦/٠٣/٣١

تعليق البنك

واصل البنك تحقيق معدلات نمو متميزة خلال الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦ يعكس قدرة البنك على التعامل مع الأوضاع المتغيرة مع الالتزام بأعلى معايير الكفاءة التشغيلية التي تستهدف تعزيز أنشطة البنك وخدماته المصرفية والتوسع بقاعدة عملائه. واستكمالاً لما حققه البنك من نتائج إيجابية خلال الأعوام السابقة فقد استطاع مصرفنا أن يحافظ على أدائه القوي. حيث استطاع مصرفنا تحقيق صافي ربح بعد الضرائب قدره ٥,١٧٩ مليار جنية خلال الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦ بزيادة قدرها ٣٥٨ مليون جنية بنسبة زيادة قدرها ٧,٤% عن فترة المقارنة.

(١) المؤشرات المالية

(أ) قائمة الدخل عن الفترة المالية المنتهية في ٢٠٢٦/٠٣/٣١

القيمة بالمليون

التغير %	٢٠٢٥/٠٣/٣١	٢٠٢٦/٠٣/٣١	البيان
٩,٤%	٩٩٠٧	١٠٨٣٤	ايرادات الفوائد
٦,٦%	٢٩٧٤	٣١٧١	مصروفات الفوائد
١٠,٥%	٦٩٣٣	٧٦٦٣	هامش الفوائد
١%	٧٠%	٧٠,٧%	هامش الفوائد الى ايرادات الفوائد
٨,١%	٦٣٨٧	٦٩٠٥	صافي الربح قبل الضرائب
٧,٤%	٤٨٢١	٥١٧٩	صافي أرباح الفترة بعد الضرائب
٥,٥%	٨,٣٠	٨,٧٦	النصيب الاساسى للسهم من الربح (بالجنية)

(ب) قائمة المركز المالي في ٢٠٢٦/٠٣/٣١

القيمة بالمليون

التغير %	٢٠٢٥/١٢/٣١	٢٠٢٦/٠٣/٣١	البيان
٥,٧%	١٧٩١٢٨	١٨٩٢٥٦	اجمالي الودائع
٥,٧%	٦٥٧١٧	٦٩٤٤٧	اجمالي القروض
٣,٥-%	٣٧٥٤٣	٣٦٢١٣	اجمالي حقوق المساهمين
-	٥٣١٣	٥٣١٣	راس المال المدفوع
-	٥٣١٣	٥٣١٣	المجنب لزيادة راس المال
١١٢,٥%	٩٦١٠	٢٠٤١٧	الاحتياطيات
٦٩,٥٦-%	١٧٢٧٦	٥٢٥٩	الارباح المرحلة
-	١٧٢٠٦	٥١٧٩	ربح الفترة / العام



Housing & Development Bank
بنك التعمير والإسكان



www.hdb-egy.com

ج) قائمة التدفقات النقدية عن الفترة المنتهية في ٢٠٢٦/٠٣/٣١

القيمة بالمليون

التغير %	٢٠٢٥/٠٣/٣١	٢٠٢٦/٠٣/٣١	البيان
٢٥٦,٨-%	٩٥٩٨-	١٥٠٥٣	التدفقات النقدية من أنشطة التشغيل
١٢١٧,٣-%	٣١٣٥	٣٥٠٢٦-	التدفقات النقدية من أنشطة الاستثمار
٦٨,٦-%	٩٨٣-	١٦٥٧-	التدفقات النقدية من أنشطة التمويل

(٢) الاحداث الهامة التي وقعت منذ تاريخ المركز المالي حتى الان و تستوجب الافصاح

لا يوجد

اقرار

نقر بان البيانات المدونه اعلاه مستخرجة من القوائم المالية (المستقلة) للبنك التي تم اصدارها من مجلس الادارة المنعقد بتاريخ ٢٠٢٦/٠٥/١٨ و لم يصدر عنها تقرير مراقب الحسابات بعد و نتعهد بالافصاح الفوري للهيئة و البورصة عن اى تغيير يطرأ على هذه البيانات فور حدوثها لحين ارسال القوائم المالية الموقعة و التي نتعهد بارسالها فور صدور تقرير مراقبى الحسابات عليها و بحد اقصى قبل بداية جلسة تداول اليوم التالى وفقا للتاريخ المدون بتقرير مراقبى الحسابات و الذى نتوقع ان يكون تقريراً نظيفاً

الرئيس التنفيذي
و العضو المنتدب

{{حسن إسماعيل غانم}}

رئيس الشؤون المالية

{{جمال محمود سليمان}}

التاريخ ٢٠٢٦/٠٥/١٨

خاتم البنك





ملخص نتائج الاعمال (المجمعة) غير المدققة عن الفترة المالية المنتهية في ٢٠٢٦/٠٣/٣١

تعليق البنك
واصل البنك وشركاته تحقيق معدلات نمو متميزة خلال الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦ يعكس قدرة البنك على التعامل مع الأوضاع المتغيرة مع الالتزام بأعلى معايير الكفاءة التشغيلية التي تستهدف تعزيز أنشطة البنك وخدماته المصرفية والتوسع بقاعدة عملائه. حيث استطاع البنك وشركاته تحقيق صافي ربح بعد الضرائب قدرة ٥,٦٢١ مليار جنية خلال الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦ بزيادة قدرها ٦٦٢ مليون جنية بنسبة زيادة قدرها ١٣,٤% عن فترة المقارنة.

(١) المؤشرات المالية

أ) قائمة الدخل المجمعة عن الفترة المالية المنتهية في ٢٠٢٦/٠٣/٣١

القيمة بالمليون

التغير %	٢٠٢٥/٠٣/٣١	٢٠٢٦/٠٣/٣١	البيان
٩,٣%	٩٩٠٣	١٠٨٢٥	ايرادات الفوائد
٦,٨%	٢٩٦٤	٣١٦٥	مصروفات الفوائد
١٠,٤%	٦٩٣٩	٧٦٦٠	هامش الفوائد
٠,٩%	٧٠,١%	٧٠,٧٦%	هامش الفوائد الى ايرادات الفوائد
١٢,٦%	٦٥٦٥	٧٣٩١	صافي الربح قبل الضرائب
١٣,٣%	٤٩٥٩	٥٦٢١	صافي أرباح الفترة بعد الضرائب
١٣,٤%	٩,٣٢	١٠,٥٧	النصيب الاساسي للسهم من الربح (بالجنية)

ب) قائمة المركز المالي المجمعة في ٢٠٢٦/٠٣/٣١

القيمة بالمليون

التغير %	٢٠٢٥/١٢/٣١	٢٠٢٦/٠٣/٣١	البيان
٥,٧%	١٧٨٩٩٠	١٨٩١٤٣	اجمالي الودائع
٥,٧%	٦٥٢٠٠	٦٨٩١٤	اجمالي القروض
٢-%	٤٢٥٧٤	٤١٧٢٧	اجمالي حقوق المساهمين
٣,٥%	١٩٩	٢٠٦	حقوق الأقلية
-	٥٣١٣	٥٣١٣	راس المال المدفوع
-	٥٣١٣	٥٣١٣	المجنب لزيادة راس المال
١١٢,٥%	٩٦١٠	٢٠٤١٧	الاحتياطيات
٥٢-%	٢٢٢٧٥	١٠٦٩٢	الإرباح المرحلة
-	١٨٧١٥	٥٦٢١	ربح الفترة / العام



ج) قائمة التدفقات النقدية المجمعة عن الفترة المالية المنتهية في ٢٠٢٦/٠٣/٣١

القيمة بالمليون

التغير %	٢٠٢٥/٠٣/٣١	٢٠٢٦/٠٣/٣١	البيان
٢٤٧,٣-%	٩٥٥٣-	١٤٠٧٤	التدفقات النقدية من أنشطة التشغيل
١٠٦٥,٩-%	٣٦١٠	٣٤٨٧٠-	التدفقات النقدية من أنشطة الاستثمار
٧٢,٣-%	١٠٠١-	١٧٢٥-	التدفقات النقدية من أنشطة التمويل


(٢) الاحداث الهامة التي وقعت منذ تاريخ المركز المالي حتى الان و تستوجب الافصاح

لا يوجد


اقرار

نقر بان البيانات المدونه اعلاه مستخرجة من القوائم المالية (المجمعة) للبنك التي تم اصدارها من مجلس الادارة المنعقد بتاريخ ٢٠٢٦/٠٥/١٨ و لم يصدر عنها تقرير مراقب الحسابات بعد و نتعهد بالافصاح الفوري للهيئة و البورصة عن اى تغيير يطرا على هذه البيانات فور حدوثها لحين ارسال القوائم المالية الموقعة و التي نتعهد بارسالها فور صدور تقرير مراقبى الحسابات عليها و بحد اقصى قبل بداية جلسة تداول اليوم التالى وفقا للتاريخ المدون بتقرير مراقبى الحسابات و الذى نتوقع ان يكون تقريرا نظيفا

الرئيس التنفيذي
والعضو المنتدب


{{حسن إسماعيل غانم}}

رئيس الشؤون المالية


{{جمال محمود سليمان}}

التاريخ: ٢٠٢٦/٠٥/١٨





Summary of Board of Directors' minutes of meeting of Housing & Development Bank
Session on Monday, 18/5/2026
No. (8/2026)

On Monday, 18/5/2026 at 6:00 PM, a meeting of the Board of Directors of Housing & Development Bank was held at the Bank's headquarters located at 26 El Koroum Street - Mohandeseen - Giza, chaired by Mr. Basel Mohammed Bahaa El-Din El-Hini - Chairman of the Board of Directors.

In the presence of:

Mr. Hassan Ismail Helmy Ghanem	Chief Executive Office & Managing Director and Representative of the Private Insurance Fund for Housing and Development Bank Employees
Dr. Eng. Hani Atef Nabhan Sweilem	Board Member and representative of the New Urban Communities Authority
Mr. Eng. Sherif Magdy Hussein Ahmed Sherbini	Board Member and representative of the New Urban Communities Authority
Mr. Mostafa Mohamed Mostafa El-Kamash	Board Member and representative of Misr Life Insurance Company
Mr. Sherif Ahmed Mohamed El-Sayed Al-Akhdar	Board Member and representative of RIMCO EGT Investment
Mr. Mohamed Nabil Abdelsalam Mohamed El-Maazzawy	Board Member and representative of Rolaco AGB Investment Company
Mr. Ahmed Saad El-Din Abdo Abu Hindia	Board Member - as a shareholder
Mrs. Ghada Yousry Khedr Ismail	Board Member - Non-executive - Independent
Mr. Mahmoud Awad Mohamed Mohamed El-Nagdy	Board Member - Representative of the Egyptian Endowments Authority

• **The meeting was attended via video conference (Zoom):**

Mr. Alaa El-Din Farouk Zaki Elsayed	Board Member and representative of the New Urban Communities Authority
• Mrs. Eng. Randa Ali Saleh Al-Minshawy, Board Member and representative of the New Urban Communities Authority has apologized for not attending.	
• The secretariat of the session was carried out by Mr. Ehab Omar - Head of the Board Affairs Sector and the Secretary of the Board, along with Mr. Mohamed Attia Allah from the technical secretariat.	
• MR. Ibrahim Farid Assistant Secretary has apologized for not attending	

Chairman of the Board of Directors, announced that the meeting has achieved the required quorum for validity.



Mr. Basel El-Hini -The Chairman reviewed the agenda of the Board.

- Among the key significant agenda items approved by the Board, which require disclosure in compliance with the decision of the Policies Committee of the Financial Regulatory Authority, are the followings:

1- The Board of Directors approved the bank's separate financial statements for the period ending on 31/03/2026, which included the following indicators:

Figure in thousands

Description	31/03/2026	31/03/2025
	EGP	EGP
Net income for the period before tax	6,905,355	6,386,650
Net income for the period after tax	5,178,884	4,820,956

2- The Board of Directors approved the bank's consolidated financial statements for the period ending on 31/03/2026, which included the following indicators:

Figure in thousands

Description	31/03/2026	31/03/2025
	EGP	EGP
Net income for the period before tax	7,390,774	6,564,561
Net income for the period after tax	5,621,432	4,958,825
Non-controlling interest in net income of the period	7,658	4,723
Equity holders of the bank in net income for the period	5,613,774	4,954,102

- The Board of Directors delegated authority to the Head of the Legal Group for real estate mortgage, assets registration or Mr. / Mostafa Ali okasha - Lawyer - individually - to approve the minutes from the General Authority for Investment as well as to endorse the commercial registry... or anyone delegated by the Chairman of the Board of Directors in this regard.
- Upon conclusion of the agenda items' deliberation, the Chairman of the Board of Directors announced the end of the meeting at 8:00 PM.

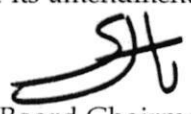

Board Secretary

(Ehab Ibrahim Mohammed Omar)


Chairman of the Board of Directors

(Basel Mohammed Bahaa El-Din El-Hini)

I, Basel Mohammed Bahaa El-Din El-Hini, in my capacity as Chairman of the Board of Directors of the Housing & Development Bank, hereby affirm my full legal accountability for the accuracy and legality of the statements, facts, and proceedings documented in these minutes before third parties, the Bank's shareholders and the General Authority for Investment and Free Zones. Furthermore, I confirm the safekeeping of all meeting documents and records at the Bank's headquarters, ensuring their compliance with applicable laws, the bank's article of association and its amendments, or bank's contract and its amendments, ensuring its availability when requested.


Board Chairman

(Basel Mohammed Bahaa El-Din El-Hini)



Summary of (Separate) unaudited financial results for the Period Ending on 31/03/2026

Bank's comment
The bank continued achieving an outstanding growth rates during the three months ending on 31-March-2026 reflecting the ability of the bank to cope with the dynamic conditions while adhering to the highest standards of operational efficiency aimed at enhancing the bank's activities and it's banking services and expanding its customer base. building on the positive results achieved by the bank our bank was able to keep its strong position. the bank was able to achieve a net profit after tax of EGP 5.179 bln during the three months ending on 31-March-2026 with an increase of EGP 358 Mln with a percentage of increase equals to 7.4% compared to the comparative period.

(1) Financial indicators

A) Separate income statement for the period ending on 31 March 2026

Figures in million

Description	31/03/2026	31/03/2025	Change %
Interest income	10,834	9,907	9.4%
Interest expenses	3,171	2,974	6.6%
Interest margin	7,663	6,933	10.5%
Interest margin to interest income	70.7%	70%	1%
Net profit before tax	6,905	6,387	8.1%
Net profit for the period after tax	5,179	4,821	7.4%
Basic earning per share - EGP	8.76	8.30	5.5%

B) Separate financial position as at 31 March 2026

Figures in million

Description	31/03/2026	31/12/2025	Change %
Total deposits	189,256	179,128	5.7%
Total loans	69,447	65,717	5.7%
Total shareholders' Equity	36,213	37,543	3.5%-
Paid up capital	5,313	5,313	—
Amounts reserved for capital increase	5,313	5,313	—
Reserves	20,417	9,610	112.5%
Retained earnings	5,259	17,276	69.56%-
Net profit for the period / year	5,179	17,206	—

C) Separate Cash flow statement for the period ending on 31 March 2026

Figures in million

Description	31/03/2026	31/03/2025	Change %
Cash flow from operating activities	15,053	9,598-	256.8%-
Cash flow from investing activities	35,026-	3,135	1217.3%-
Cash flow from financing activities	1,657-	983-	68.6%

(2) Significant events that have occurred since the date of the financial position until now and that require disclosure

Nothing

Acknowledgement

We acknowledge that the above-mentioned data are extracted from the (separate) financial statements of the bank that were approved by the Board of Directors on 18/05/2026 on which the auditor's report has not been issued yet, and we undertake to immediately disclose to the Financial Regulatory Authority and the Egyptian Stock Exchange any change in this data as soon as it occurs until sending the signed financial statements, which we undertake to send immediately after the issuance of the auditors' report, at the maximum before the start of the next day's trading session, according to the date recorded in the auditors' report, which we expect to be a clean report.

CEO & Managing Director

(Hassan Ismail Ghanem)

Head of Financial Affairs

(Gamal Mahmoud Soliman)

Date: 18/05/2026





Summary of (Consolidated) unaudited financial results for the Period Ending on 31/03/2026

Bank's comment

The bank and its companies continued achieving an outstanding growth rates during the three months ending on 31-March-2026 reflecting the ability of the bank to cope with the dynamic conditions while adhering to the highest standards of operational efficiency aimed at enhancing the bank's activities and it's banking services and expanding its customer base. the bank and its companies was able to achieve a net profit after tax of EGP 5.621 bln during the three months ending on 31-March-2026 with an increase of EGP 662 Mln with a percentage of increase equals to 13.4% compared to the comparative period.

(1) Financial indicators

A) Consolidated income statement for the period ending on 31 March 2026

Figures in million

Description	31/03/2026	31/03/2025	Change %
Interest income	10,825	9,903	9.3%
Interest expenses	3,165	2,964	6.8%
Interest margin	7,660	6,939	10.4%
Interest margin to interest income	70.76%	70.1%	0.9%
Net profit before tax	7,391	6,565	12.6%
Net profit for the period after tax	5,621	4,959	13.3%
Basic earning per share - EGP	10.57	9.32	13.4%

B) Consolidated financial position as at 31 March 2026

Figures in million

Description	31/03/2026	31/12/2025	Change %
Total deposits	189,143	178,990	5.7%
Total loans	68,914	65,200	5.7%
Total shareholders' Equity	41,727	42,574	2%-
Non controlling interest	206	199	3.5%
Paid up capital	5,313	5,313	—
Amounts reserved for capital increase	5,313	5,313	—
Reserves	20,417	9,610	112.5%
Retained earnings	10,692	22,275	52%-
Net profit for the period / Year	5,621	18,715	—

C) Consolidated Cash flow statement for the period ending on 31 March 2026

Figures in million

Description	31/03/2026	31/03/2025	Change %
Cash flow from operating activities	14,074	9,553-	247.3%-
Cash flow from investing activities	34,870-	3,610	1065.9%-
Cash flow from financing activities	1,725-	1,001-	72.3%

(2) Significant events that have occurred since the date of the financial position

Nothing

Acknowledgement

We acknowledge that the above-mentioned data are extracted from the (consolidated) financial statements of the bank that were approved by the Board of Directors on 18/05/2026 on which the auditor's report has not been issued yet, and we undertake to immediately disclose to the Financial Regulatory Authority and the Egyptian Stock Exchange any change in this data as soon as it occurs until sending the signed financial statements, which we undertake to send immediately after the issuance of the auditors' report, at the maximum before the start of the next day's trading session, according to the date recorded in the auditors' report, which we expect to be a clean report.

CEO & Managing Director

(Hassan Ismail Ghanem)

Date: 18/05/2026

Head of Financial Affairs

(Gamal Mahmoud Soliman)

