



السادة / البورصة المصرية

قطاع الإفصاح

تحية طيبة ... وبعد ،

تتشرف بان نرفق طيبة صورة من الجمعية العامة العادلة وغير العادلة المؤثقة

للشركة العامة لمنتجات الخزف والصيني المقامة بمقر الشركة يوم الاثنين

الموافق ٢٠٢٥/٩/٢٢.

وتفضلاً بقبول فائق الاحترام ،

الرئيس التنفيذي

د/أحمد عبد الحفيظ

د/أحمد عبد الكريم عبد النبي



WebSite:www.sheeni-egypt.com
Email Address:info@sheeni-egypt.com

تحريراً في / /



دليلة

بيانية جديدة لبناء الإنسان
تحية من الصناعية للتنمية البشرية

محضر اجتماع الجمعية العامة العادلة
للشركة العامة لمنتجات الخزف والصيني
بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٢/٩/٢٠٢٥

بناءً على اجتماع مجلس الإدارة رقم (٤٠) المنعقد في ٢٧ / ٨ / ٢٠٢٥ والدعوات المرسلة للسادة المساهمين اجتمعت الجمعية العامة العادلة للشركة العامة لمنتجات الخزف والصيني في تمام الساعة الثالثة عصرا يوم الاثنين الموافق ٢٠٢٥/٩/٢٢ بمقر الشركة العامة لمنتجات الخزف والصيني - بمسطرد - القليوبية - برئاسة السيد المهندس/ مصطفى عبد الله خميس رئيس مجلس الإدارة الغير تنفيذى للشركة العامة لمنتجات الخزف والصيني .

وبحضور كلام من :-

الرئيس التنفيذي
عضو مجلس الإدارة
عضو مجلس الإدارة
عضو مجلس الإدارة
رئيس اللجنة النقابية

- السيد الدكتور / احمد عبدالكريم عبدالنبي
- السيد المحاسب / اشرف حسين أحمد عبد الله
- السيد الدكتور / محمد عبدالجواد قنصوة
- السيدة الدكتورة / رضوى عبدالمجيد الفقى
- السيد الاستاذ / نصار محمد سليمان

• مثل الجهاز المركزي للمحاسبات (مراقبة حسابات التعدين ومواد البناء)
وكيل الوزارة- القائم بأعمال مدير الإدارة
وكيل وزارة- نائب أول مدير الإدارة

- السيد المحاسب / هشام محمود عبد السلام
- السيد المحاسب / محمد عبداللطيف ربيع
- السيد المحاسب / محمد سليمان نصار

تم توجيه الدعوة للسيد المحاسب / محمد سليمان نصار ونكتة لم يحضر .
ممثل مكتب المراجعة الخارجية:-

المحاسب القانوني الخارجي

السيد المحاسب / ولاد عبدالوهاب السيد
ممثل الجهاز المركزي للمحاسبات لتقدير الأداء :-

وكيل وزارة رئيس قطاع البترول والثروة التعدينية
وكيل وزارة رئيس قطاع البترول والثروة التعدينية
وكيل وزارة رئيس قطاع البترول والثروة التعدينية

- السيدية المحاسب / علياء على احمد
- السيدية المحاسب / ام محمد خليل ضوى
- السيدية المحاسب / سحر وفيق احمد

رئيس الجمعية

الجهاز المركزي
للمحاسبات

المراجع الخارجى
للمحاسبات

WebSite: www.sheeni-egypt.com
Email Address: info@sheeni-egypt.com

امين السر

جامعة الاصوات
حازم

تحرير فى / /



٦٣

بداية جديدة لبناء الإنسان
بداية نفس فحصيحة لتنمية الخنزير

ويذلك يكون اجتماع الجمعية العامة صحيحاً من ناحية الاحرارات والنصاب القانوني

ثم عرض السيد المهندس / مصطفى عبده خميس - رئيس الجمعية العامة للشركة العامة ل المنتجات الخزف والصيني جدول أعمال الجمعية العامة العادلة للنظر في الآتي:-

- عرض تقرير مجلس الادارة بشأن نشاط الشركة عن السنة المالية المنتهية في ٢٠٢٥/٦/٢٠.

عرض تقرير السادة مراقبا الحسابات والرد عليه عن القوائم المالية للشركة المنتهية في ٢٠٢٥/٦/٢٠.

عرض تقرير الادارة المركزية لتقدير الاداء بالجهاز المركزي للمحاسبات والرد عليه عن السنة المالية المنتهية في ٢٠٢٥/٦/٢٠.

عرض تقرير الحوكمة عن العام المالي المنتهي في ٢٠٢٥/٦/٢٠.

التصديق على القوائم المالية للشركة عن السنة المالية المنتهية في ٢٠٢٥/٦/٢٠.

ابراء ذمة ومسؤولية السادة رئيس واعضاء مجلس الادارة عن السنة المالية المنتهية في ٢٠٢٥/٦/٢٠.

النظر في تعديل الراتب الشهري لرئيس مجلس الادارة الغير تنفيذى وبدلات السادة اعضاء مجلس الادارة.

اقرار صرف العلاوة الدورية المستحقة في ١/٧/٢٠٢٥ والحد الادنى للأجر.

تجديد تعين مراقب حسابات الشركة للعام المالي ٢٠٢٥/٢٠٢٦ وتحديد اتعابه.

ثم قام سعادته باعطاء الكلمة للسيد الدكتور / احمد عبدالكريم عبدالنبي - الرئيس التنفيذي للشركة العامة لمنتجات الخزف والصيني والذي بدا كلمته بالترحيب بالسادة الحضور ثم قام بتعريف الآتي :
السادة / مساهمي الشركة العامة لمنتجات الخزف والصيني
تحية طيبة وبعد ،،،

يتشرف مجلس الادارة الشركة ان يقدم تقريره حول تنازع اعمال انتزاعه خلال العام المالي ٢٠٢٤ / ٢٠٢٥ والذى يتضمن وضع الشركة واهم المشاكل التي تتعرض لها وكذلك رؤية مجلس الادارة في حل هذه المسائل وكروية المستقبلية لوضع الشركة .
وفىما يلى تقرير عن تنازع اعمال الشركة خلال العام المالي ٢٠٢٤ / ٢٠٢٥

٢٠٢٤/٢٠٢٥ وفِيمَا يُلْيِ تَقْرِيرٍ عَنْ تَسْأِيجِ اَعْمَالِ الشَّرْكَةِ خَلَالِ الْعَامِ الْمَالِيِّ

رئيس الجمعية

الجهاز المركزي

امين السر

جامعى الاصوات

تحدا في

WebSite:www.sheeni-egypt.com
Email Address:info@sheeni-egypt.com

70
عام من
التميز

DIRECTION USINE-MOSTOROD-R.C:90800 Le Cairo
B.Pox El Ataba-No.238 P.L 11511

Tel.:22519935-22503988 Fax:22502229
Tel.:Marketing & Sales Saling Sector:225

Marketing & Sales Sector 22302310 - 2234937-26303741

الادارة والمعنى بمفرد سجل تجاري: 90800 الفا
س.ب: العتبة رقم 238 - رمز بريد: 11511
تليفون: 22503988-22549376 فاكس: 2229
شئون المبعوثات:



دليلى

بدلة جديدة لبناء الإنسان
ستة بذور تخدم مصر للتنمية البشرية

- حققت الشركة مجمل ربح قدره ٣٦,٨٦٠ مليون جنيه مقابل مجمل خسارة ١١,٨١٤ مليون جنيه للعام السابق ومقابل مجمل خسارته مستهدف عن الفترة قدره ٢١,١٢١ مليون جنيه.

- حققت الشركة صافي خساره قدره ٩٩,٢٢٢ مليون جنيه مقابل خسارة ١٠٤,٥١١ مليون جنيه في ٢٠٢٤/٦/٢٠ وصافي خساره مستهدف عن الفترة قدره ٥٨,١٧٠ مليون جنيه.

تأتي تلك الخسارة نتيجة :

١ - تأثير صافي الخسارة مبلغ ٧٧,٨٨٥ مليون جنيه فوائد مدينة صالح الشركة القابضة للصناعات المعدنية على الرصيد المستحق لدى الشركه في ذات التاريخ وذلك وفقاً لقرارات الجمعيه العامه للشركة المنعقدة في تاريخ ٢٠٢١/٨/٢١.

٢ - انخفاض كمية انتاج المصانع وعدم الاستغلال الامثل للطاقة الإنتاجية المتاحة مما تتج عنه خسارة طاقه غير مستغله وعاطله قدره ٢٢,٢٥١ مليون جنيه وفقد تشغيل غير طبيعي نتيجة عدم الاستغلال الامثل للخامات بمصنع البورسلين قدره ٢,٥٥٠ مليون جنيه ومصنع الادوات الصحية ١١١,٠٠ مليون جنيه بأجمالي فقد تشغيل غير طبيعي ٢,٦٧٢ مليون جنيه.

اولاً سداد الالتزامات للجهات الحكومية على النحو التالي :-

(القيمة بالألف جنيه)

٦٩٦٩	ضرائب
٨٧١	جمارك
٧٠٠٦	تأمينات
٢٣٥٢٨	كهرباء
٤٨٢٠٩	غاز
٦٩٩	منتجات بترويلية
٩٧٢٨٢	الإجمالي

رئيس الجمعية

الجهاز المركزي

الراجحي

امين السر

جامعة الاوصوات

تحريراً في / /

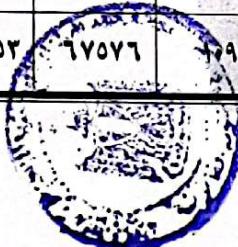


بلد
ذيل

بدالية جديدة لبناء الإنسان
من يعيش بمحبته لسمة سنه

البيانات التفصيلية عن كميات الإنتاج والمبيعات وال الصادرات لتشكيلة المنتجات التي تنتج بالشركة .
أ- بيان بكمية وقيمة الإنتاج التام خلال العام المالي ٢٠٢٥/٢٠٢٤
(القيمة بالألف جنيه)

البيان	الوحدة	بيان بكمية وقيمة الإنتاج التام خلال العام المالي ٢٠٢٥/٢٠٢٤ (القيمة بالألف جنيه)											
		فعلنى ٢٠٢٤/٢٠٢٣				هدف ٢٠٢٥/٢٠٢٤				فعلنى ٢٠٢٥/٢٠٢٤			
نسبة تحقيق الهدف %	نسبة التطور %	كمية قيمة	كمية قيمة	كمية قيمة	كمية قيمة	كمية قيمة	كمية قيمة	كمية قيمة	كمية قيمة	كمية قيمة	كمية قيمة	كمية قيمة	كمية قيمة
الأدوات الصحية	طن	١٢٨٠	٢٧٤١٠	٢٤٠٠	٥٥٢٠٠	٥٤٦	١٠٨٢٦	٢٢٤	٢٥٢	٥٣	٥٠	٥٣	٢٥٢
البورسلين	طن	٤٤٥	٣٥٧١٩	٦٠٠	٥٤٠٠٠	٣٩٠	٢٩١٥١	١١٤	١٢٣	٧٤	٦٦	٧٤	١٢٣
السيراميك	طن	٠	٠	٠	٢٣٣٢	٢٣٣٢	٢٣٣٢	٠	٠	٠	٠	٠	٠
جملة	طن	١٧٢٥	٦٣١٢٩	٣٠٠	١٠٩٢٠٠	٦٦٦٤٠	٢٢٦٥٧٦	٠	٠	٠	٠	٠	٠
خدمات مباعدة وأخرى	طن	١٧٢٥	٦٣١٢٩	٣٠٠	١٠٩٢٠٠	٦٦٦٤٠	٢٢٦٥٧٦	٢٦٦٥٥٢	٢	١	٥٨	٥٨	٥٨
الإجمالي	طن	٠	٠	٠	٢٣٣٢	٢٣٣٢	٢٣٣٢	٠	٠	٠	٠	٠	٠
		٦٣١٢٩	٦٣١٢٩	٣٠٠	١٠٩٢٠٠	٦٦٦٤٠	٢٢٦٥٧٦	٢٦٦٥٥٢	٢	١	٥٨	٥٨	٥٨



رئيس الجمعية
[Signature]

الجهاز المركزي
المراجع الغارجي
برئاسة د. عبد لله رباعي

أمين السر

جامي الصوات

تحرير في
[Signature]

WebSite:www.sheeni-egypt.com
Email Address:info@sheeni-egypt.com





بيانات
النقدية

بيانات جديدة لبيان الرسان
بيانات من المجموعة الثالثة

(القيمة بالألف جنيه)

بـ. المبيعات الإجمالية :-

بيان بكمية وقيمة المبيعات الإجمالية خلال العام المالي ٢٠٢٥/٢٠٢٤

البيان	الوحدة	فلي ٢٠٢٥/٢٠٢٤				فلي ٢٠٢٤/٢٠٢٣				البيان	نسبة تحقيق الهدف %	نسبة التطور %
		كمية	قيمة	كمية	قيمة	كمية	قيمة	كمية	قيمة			
الأدوات الصحية	طن	١٢٥٤	٢٨٩٩٥	٢٤٠٠	٥٥٢٠٠	٥٢٢	١٠٢٥٠	٢٠٢٤/٢٠٢٣	٢٠٢٤/٢٠٢٣	الأدوات الصحية	٥٦	٢٨٠
البورسلين	طن	١٧٦	١٤١٢٧	٧٨٠	٧٠٢٠٠	٤٥٤	٢٢٩٢٥	٢٠٢٤/٢٠٢٣	٢٠٢٤/٢٠٢٣	البورسلين	٢٢	٤٢
السيراميك	ألف متر	٢١٩	٠	٠	٢٥٠١	٩	٢٢٩٢٢٢	٢٠٢٤/٢٠٢٣	٢٠٢٤/٢٠٢٣	السيراميك	٠	٩
مجموع مبيعات	ألف متر	٢١٩	٢٠٧٤٨	٦٢٨٠	٧٠٠٢٠	٩	٢٢٩٢٢٢	٢٠٢٤/٢٠٢٣	٢٠٢٤/٢٠٢٣	مجموع مبيعات	٠	٩
إنتاج تام	طن	٧٩١٠	٦٢٨٧٠	٣١٨٠	١٢٥٤٠٠	٧٠٩٩٦	٢٨٣٦٠٨	٢٠٢٤/٢٠٢٣	٢٠٢٤/٢٠٢٣	إنتاج تام	٥٧	٢٤٩
خدمات متاعة مبيعات باناع مشتراء وآخرى	طن	٢٢٥	٠	٠	٢٥٠١	٥٤	٦١٩	٢٠٢٤/٢٠٢٣	٢٠٢٤/٢٠٢٣	خدمات متاعة مبيعات باناع مشتراء وآخرى	٠	٥٤
الإجمالي	طن	٧٩١٠	٦٤٢٠٥	٣١٨٠	١٢٥٤٠٠	٧٠٩٩٦	٢٨٤٢٢٧	٢٠٢٤/٢٠٢٣	٢٠٢٤/٢٠٢٣	الإجمالي	٥٧	٢٤٩

رئيس الجمعية

الجهاز المركزي

المراجع الخارجى

امين السر

جامعي الاصوات

تحريرا في

DIRECTION USINE MOSTOROD P.C. 90800 Le Cairo
B.Pox El Ataba-No.238 PL 11511

Tel.22519935-22503988 Fax.22502229
Tel. Marketing & Sales Sector 22502510 - 2254937-26503741

Website:www.sheeni-egypt.com
Email Address:info@sheeni-egypt.com

٧٠
عام من
التميز

ادارة وتصنيع مصانع سجل تجاري ٩٠٨٠٠ القاهرة
س.ت: انتشار رقم ٢٣٨ - رقم بر. ١١٥١١
شون: ٢٢٥٤٩٣٧٦ - ٢٢٥٠٣٩٨٨
٢٢٥٠٢٢٢٩
شون للسيارات



٦٢

بديلة جديدة لبناء الإنسان
مطبعة دار المساحة الجماعية للعلوم الإنسانية

(القيمة بالآلف جنيه)

بيان حكمية وقيمة التصدير خلال العام المالي ٢٠٢٤/٢٠٢٥

البيان	الوحدة	فعال				هادف				فعال			
		نسبة التطور %	نسبة تحقيق الهدف %	قيمة كمية									
٦	طن	٥	٠	١٥٠٠٠	٦٠٠	٩٠٦	٢٩	٠	٠	٠	٠	٠	
	طن												
	طن												
٠	ألف متر	٠	٧٣	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	
٠	طن	٠	٠	٥٤٨٤	١٤٦٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	
	ألف متر												
٦	طن	٥	٠	٥٤٨٤	١٤٦٠	١٥٠٠٠	٦٠٠	٩٠٦	٢٩	٠	٠	٠	
	ألف متر												
	ألف متر												
٦	طن	٥	٠	٥٤٨٤	١٤٦٠	١٥٠٠٠	٦٠٠	٩٠٦	٢٩	٠	٠	٠	

- المخزون :-

أ- مخزون المستلزمات السلعية :-

بلغت قيمة المخزون للمستلزمات السلعية ٢١,٧٢٧ مليون جنيه في ٢٠٢٥/٦، مقابل ٢٥,٢٥٠ مليون جنيه في ٢٠٢٤/٦، ويفصل بينهما يلي بيان المخزون من المستلزمات السلعية في ٣٠٢٥/٦.

قيمة بالآلاف جنيه

٢٠٢٤/٦/٢٠ مقارن بالعام السابق

نسبة التطور %	قيمة المخزون تاریخ		المخزون من المستلزمات السلعية
	٢٠٢٤/٦/٣٠	٢٠٢٥/٦/٢٠	
١١٢	٥٥٦	٦٢٢٧	خامات
	٠	٢	وقود
٨١	١٨١٤٧	١٤٦٥٣	قطع غيار ومهما
٥٣	١٥٩٧	٨٤٥	مواد تعينة وتغليف
٨٦	٢٥٢٥٠	٢١٧٧٧	الإجمالي

رئيس الجمعية

المراجع الخارجى

امين السر

جامعة الاصوات
وائز لـ

WebSite: www.sheen-egypt.com
Email Address: info@sheen-egypt.com

Email Address: info@greenegypt.com

DIRECTION USINE-MOSTOROD-R.C:90800 Le Cairo
B.Pox El Ataba-No 238 PI. 11511

B.Pox El Ataba-No.238 P.L 11511
Tel.:22519935-22503988 Fax:22502229
Tel:Marketing & Sales Sector:22502510 - 2254937-26503741

الادارة والصناعة بمصر - سجل تجاري : 90800 - القاهرة
 س.ب: 238 - رقم لعنة : 11511 - برمهز : 22503988 - تليفون : 22549376 - ذكر : 22502229
 تليفون للمبيعات :



دليلى

(القيمة بالألف جنيه)

٢- المخزون من الإنتاج التام والغير التام
١- مخزون الإنتاج التام في ٢٠٢٥/٦/٢٠

نسبة التطور %		٢٠٢٤/٦/٢٠		٢٠٢٥/٦/٢٠		الوحدة	البيان
قيمة	كمية	قيمة	كمية	قيمة	كمية		
١٢٥	٩٢	٩٤٨	١١٠٩	١١٤٢	١٠٣٥	طن	أدوات صحية
٢٠٢	١٢٠	٢٧٤٧١	٩٢٩	٥٥٦٦٩	١١١٢	طن	بورسلين
٤	٤	٢٠٢٠٦	٢٢٨	٨٠٩	١٢	ألف متر	السيراميك
١١٩	٤	٥٦٩٢٥	٢٢٨	٦٧٩١١	١٢	ألف متر	الجملة
	١٠٥		٢٠٢٨		٢١٤٨	طن	

(القيمة بالألف جنيه)

٢٠٢٥/٦/٢٠

نسبة التطور %		٢٠٢٤/٦/٢٠		٢٠٢٥/٦/٢٠		الوحدة	البيان
قيمة	كمية	قيمة	كمية	قيمة	كمية		
٩٨	٩٤	٢٨٢٥	١٠٧٠	٢٧٦٥	١٠٠٣	طن	أدوات صحية
١٤٥	١١٦	٢٢٧٠٤	٤٧٠	٢٤٢٧٤	٥٤٢	طن	بورسلين أبيض
١٧٢	١٤٤	٢٢٥٢	٢٢٦	٤٠٦٥	٢٢٩	طن	بورسلين مراحل
٠	٠	٠	٠	٠	٠	طن	السيراميك
١٤٢	١٠٦	٢٨٨٨	١٧٧٦	٤١٢٤	١٨٨٥	طن	الجملة

وتتلخص أسباب خسائر الشركة عامة فيما يلى :-

١- الطاقات العاطلة والغير مستغلة نتيجة لتقادم المعدات والألات حيث بلغت تكلفة الطاقات العاطلة والغير مستغلة مبلغ ٢٢ مليون

جنيه.

رئيس الجمعية

الجهاز المركزي
برئاسة اللواء رج

المراجع الخارجى

برئاسة اللواء رج

امين السر

جامعي الاصوات

تحرير فى / /



WebSite:www.sheen-egypt.com
Email Address:info@sheen-egypt.com



دليلى

بداية جديدة لمنتهى الإنسان
سلسة من المجموعات للتنمية البشرية

- ٢- تحمل الشركة فوائد مدينة بمبلغ حوالي 77 مليون جنية لصالح الشركة القابضة للصناعات المعدنية وفقاً للقرار الأول من قرارات الجمعية العامة الغير عادية والذي ينص على فرض فوائد مدينة على الرصيد المستحق للشركة القابضة للصناعات المعدنية لدى الشركة وفقاً لفاندة البنك المركزي المصري.
- ٣- ارتفاع تكاليف الخامات ومستلزمات الانتاج واسعار الطاقة.
- ٤- وجود كميات كبيرة من المخزون السيني دون الجودة المطلوبة ومنذ سنوات طويلة.
- ٥- تهالك وتقادم الماكينات تكنولوجياً ، مما يصعب إنتاج الفرز الأول فينخفض أسعار البيع وذلك بسبب نقاط الضعف لأقسام مصنع البورسلين وحيث أن الإنتاج قد يصل إلى حوالي ٢٥٪ فرز ثالث يتم تقديره بحوالي ٣٧ ألف جنية للطن في حين أن تكلفة الإنتاج قد تصل إلى حوالي ٨٢ ألف جنيه للطن مما يؤدي إلى خسائر سنوية نتيجة سوء الفرز وتقادم الآلات
- ٦- لا يوجد ماكينات صب وجليز اوتوماتيك ولا يوجد ماكينة صنفرة ورتوش اوتوماتيك مما يقلل انتاجية قسم الصب والتشكيل ويزيد من الهادر ويقلل من نسب الفرز الأول بمصنع البورسلين.
- ٧- لا توجد اجهزة معمل حديثة بسبب تقادم معظم اجهزة المعمل مما يعني عدم التطوير في خامات الشركة وعدم الوصول الى افضل خامة بأقل سعر.
- ٨- انخفاض سعر بيع منتج البورسلين في الشركات المنافسة بشكل كبير ودخول شركات منافسة اخرى كشركة بونة التركية في اطار التعاون المصري التركي والتي سيتم ضخ انتاجها اعتباراً من العام المقبل مما اثر على انخفاض سعر المنتج المحلي.
- ٩- توقف رخصة التصنيع التي ادت الى توقف التصدير للخارج نتيجة لعد استكمال مشروع الحماية الميدانية والمتوقف منذ اكثر من اربع سنوات نتيجة نقص السيولة.
- ١٠- ارتفاع الاجور نتيجة تطبيق الحد الأدنى للأجور والعلاوات.

رئيس الجمعية

الجهاز المركزي

المراجع الخارجي

WebSite: www.sheeni-egypt.com
Email Address: info@sheeni-egypt.com

امين السر

جامعي الاصوات

تحرير في / /





دليـلة

بيانـة جـديدة لـبنـاء الـإنسـان

وعليه اتخذت ادارة الشركة العديد من الاجراءات لتقليل حجم الخسائر على النحو التالي :-

- استغلال مساحات فارغة بالشركة واقامة بعض المشروعات الصغيرة ومنها ورشة لانتاج ادوات المائدة بشكل يدوي لانتاج الاعمال المتميزة لجذب عملاء جدد وباسعار عالية .
- تم عمل خط انتاج منخفض التكلفة (استون وير) لانتاج ادوات المائدة بتكلفة منخفضة وبجودة مقبولة وباسعار يتقبلها السوق المحلي لمواجهة الاسعار الحالية وقد تم الانتاج والبيع منها بالفعل الا انها لم تؤثر في تنافس اعمال الشركة بالشكل المحموم حتى الان نظراً لأن الانتاجية محدودة الا انه جاري العمل على التوسيع في انتاج الاستون وير نظراً للمردود الجيد والنتائج الايجابية لهذا المشروع.
- عمل بروتوكولات تعاون مع الشركات التابعة للوزارات والهيئات الحكومية لانشاء معارض مؤقتة ومنها معرض الانتاج العربي - عمر افندي . بيت الازياز الحديثة .
- البدى فى تنفيذ المرحلة الرابعة لمشروع الحماية الميدانية والتى كانت متوقفة لاكثر من 4 سنوات والتى ادت الى توقف الرخصة الصناعية للشركة .
- تم سداد كافة المديونيات المستحقة على مصنع السيراميك للقطاع الخاص فى تاريخ ٢٠٢٤/٦/١ خلال العام المالي الحالى ٢٠٢٥/٢٠٢٤ حيث بلغت المديونيات المستحقة على المصنع حوالي ٢٢ مليون جنيه للقطاع الخاص ومنها (فيروايجبيت للبطانات والجليزات ٢٢ مليون جنيه - شيمير اند شوارس ايجيبت ٦ مليون جنيه - شريف بقدارى للصناعات الوسيطة ٥ مليون جنيه) قيمة مستلزمات انتاج تم شراؤها للمصنع قبل الایجار .
- تم عمل جدوله مع شركة الغاز بحوالى ٨٨ مليون جنيه فى شهر يوليه ٢٠٢٤ قطع الغاز حيث بلغت مستحقات شركة الغاز على مصنع السيراميك فى ٢٠٢٤/٦/٢٠ حوالى ٦٢ مليون جنيه وقامت الشركة بسداد مقدم للجدولة ١٠,٥ مليون جنيه كدفعه شركة الغاز الأمر الذى اثر على موقف السيولة بالشركة .

رئيس الجمعية

الجهاز المركزي

المراجع الخارجى

امين السر

جامعي الاصوات

تحريرا فى / /

Website: www.sheeni-egypt.com
Email Address: info@sheeni-egypt.com





ذلة

بداية جديدة لبناء الانسان
من اجل نفس الامانة للخدمة المتميزة

- محاولات التعديل في خلطات الانتاج وادخال خامات محلية بدلاً من المستوردة في الخلطات لتخفيض التكاليف وقد تم الوصول إلى نتائج مرضية وجار تطويرها في انتاج الاواني الصحية.
- زيارة معرض ريمني بإيطاليا والمتخصص في احدث تكنولوجيا تصنيع المعدات والاكياس الخاصة (السيراميك □ الاواني الصحية البورسلين) وذلك للوقوف على احدث العروض من مصدرها الرئيسي.

وبناءً عليه فإن رؤية مجلس إدارة الشركة المستقبلية تتلخص في الآتي :-

تم عمل دراسة مبدئية كاملة (فنية - مالية - تسويقية) لانشاء مصنع جديد لادوات المائدة من البورسلين بطاقة انتاجية ٦٦٠ طن شهرياً على احدث ما وصلت اليه التكنولوجيا في العالم وتم التواصل مع اكبر من شركة لانشاء مصنع لانتاج ادوات المائدة بطاقة انتاجية ٦٦٠ طن شهرياً وقد ورد اكثرب من عرض من شركتي (sac mi) الايطالية - Cere nova الفرنسية، حيث بلغت التكلفة الاستثمارية للعرض المقدم من شركة sac mi الايطالية حوالي ٢٥ مليون يورو ، التكلفة الاستثمارية للعرض المقدم من شركة cere nova الفرنسية حوالي ٢٦ مليون يورو، وقد تم عمل دراسة جدوى مبدئية من المتخصصين في الشركة بناءً على العروض المقدمة وتتلخص نتائج المرحلة في تحقيق ارباح تقدر بحوالى ٢١٠ مليون جنيه مصري ، قيمة المبيعات ٧٢٥ مليون جنيه ، كمية الانتاج ٧٩٢ طن .

كما تشرف بأن نعرض علي حضراكم ملخص لقائمة الدخل المبدئية لمشروع انشاء مصنع ادوات مائدة جديدة :-
ملخص قائمة دخل لانشاء مصنع ادوات مائدة جديدة
اجمالي الاستثمارات بحوالى ٢٥ مليون يورو

السوسي	الشهري	طن المرحلة
7,920	660	طن المرحلة
		مصروفات صناعية
84,000,000.00	7,000,000.00	اجور
84,942,983.10	7,078,581.92	الفاز
10,043,037.65	836,919.80	الكهرباء

رئيس الجمعية

الجهاز المركزي
سبيل الطلاق

المراجع الخارجى
والاربعاء

امين السر

جامعى الاصوات

تحريرا في / /





دليلة

بدالية جديدة لبلالة الإنسان
سلسلة بيس المومية للتحف لتنمية

		الصيانة
71,630,116.00	5,969,176.33	الاهمال
132,994,206.49	11,082,850.54	خامات
180,000.00	15,000.00	الزيوت ومشتريات
-	-	قطع غيار
-	-	مهما
78,000.00	6,500.00	مياه
22,075,419.60	1,839,618.30	تغليف
-	-	اليومية - خدمات مشتراء
4,658,604.00	388,217.00	مصاروفات غير مباشرة
-410,602,366.84	-34,216,863.90	اجمالي مصاروفات صناعية

10,428,554.40	8,69,046.20	اداري
4,012,990.80	334,415.90	تسويق
-14,441,545.20	1,213,462.10	مجموع تسويقي واداري
-425,043,912.04	3,344,0,326.00	اجمالي التكلفة
	61,320,610.00	قيمة الانتاج
	61,320,610.00	قيمة البيع
		تكلفة الطن
75,823.33	75,823.33	متوسط سعر البيع للطن
700	700	عدد العماله
310,803,407.96	25,900,284.00	مجمل ارباح وخسائر المرحلة

وتم اتخاذ قرار بعرض الدراسة على الشركة القابضة للصناعات المعدنية والذي اسفر عن عرض الدراسة على لجنة الاستثمار
بالشركة القابضة وبعد مناقشة الدراسة طلبت لجنة الاستثمار عمل دراسة جدوى من احد المكاتب المتخصصة والخاضعة لهيئة

رئيس الجمعية



الجهاز المركزي

برئاسة مجلس إدارة

المراجع الخارجى

Web Site: www.sheenilegypt.com
Email Address: info@sheenilegypt.com

امين السر

سليمان

جامعة الاصوات

محمد سليمان

تحريرا في





دليلة

بداية جديدة لبناء الإنسان

الرقابة المالية حيث تم بالفعل مخاطبتهم وعمل مناقصة محدودة وتم طرح كراسات الشروط وتم تشكيل لجنة لرفض المظاريف وللجنة أخرى للبت في اختيار المكتب الاستشاري لعمل دراسة الجدوى وتم تحديد يوم ٢٠٢٥/٩/١٥ للبت .

ثم توجه السيد المهندس / مصطفى عبده خميس رئيس الجمعية العامة بتوجيه الشرك للسيد الدكتور الرئيس التنفيذي للشركة العامة لمنتجات الخزف والصيني ثم قام بإعطاء الكلمة للسيد المحاسب / هشام محمود عبدالسلام وكيل الوزارة - القائم بأعمال مدير الإدارة بالجهاز المركزي للمحاسبات للتعقيب وعرض تقرير الجهاز المركزي للمحاسبات عن الشركة وقد قام سيادته بالترحيب بالسادة الحضور كل عام وحضراتكم بخير بمناسبة انعقاد الجمعية العامة للشركة العامة لمنتجات الخزف والصيني في ٢٠٢٥/٦/٢٠ ، راجعنا القوائم المالية للشركة العامة لمنتجات الخزف والصيني في ٢٠٢٥/٦/٢٠ والمتضمنة قائمة المركز المالى والبالغ إجمالي الأصول ٥٠٤,٥ مليون جنية وقائمة الدخل والتى أظهرت صافى خسارة قدره نحو ٩٩ مليون جنية ونستاذن حضراتكم بأثبات تقرير مراقب الحسابات والرد عليه وكذا التعقيب ورد الشركة عليه بمحضر الجمعية العامة وسيتولى السيد المحاسب / محمد عبداللطيف ربيع - وكيل الوزارة - نائب أول مدير الإداره بأطلاع حضراتكم على اهم ما جاء بالتقدير.

وفي بداية كلمة رحب سيادته بالحضور ثم تلى سيادته الآتي :-

وفيمالي تقرير مراقب الحسابات على القوائم المالية للشركة العامة لمنتجات الخزف والصيني عن العام المالى ٢٠٢٤/٢٠٢٥ والرد عليه والتعقيب والرد عليه من الشركة .

السادة / مساهمي الشركة العامة لمنتجات الخزف والصيني

راجينا القوائم المالية للشركة العامة لمنتجات الخزف والصيني في ٢٠٢٥/٦/٢٠ شريرة مساهمة مصرية خاضعة لأحكام القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ بإصدار الشركات المساهمة والتمثلة فى قائمة المركز المالى فى ٢٠٢٥/٦/٢٠ والبالغ مجموع أصولها نحو ٥٠٤,٥٠٢ مليون جنيه وكذا قائمة الدخل التى أظهرت صافى خسارة بنحو ٩٩,٢٢٢ مليون جنيه وكذا قوائم الدخل الشامل والتغير فى حقوق الملكية والتدفقات النقدية المتعلقة بها عن السنة المالية المنتهية فى ذلك التاريخ وملخصاً للسياسات المحاسبية الهامة وغيرها من الإيضاحات .

هذه القوائم المالية مسئولية إدارة الشركة، فالإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض القوائم المالية عرضًا عادلًا وواضحًا وفقًا لمعايير المحاسبة المصرية وفي ضوء القوانين المصرية السارية، وتتضمن مسئولية الإدارة تصميم وتنفيذ والحفاظ على رقابة داخلية ذات صلة بإعداد

رئيس الجمعية

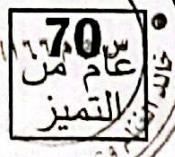
الجهاز المركزى
ولا يزيد على ثمانين يوماً من تاريخ الاطلاق

المراجع الخارجى
WebSite: www.sheen-egypt.com
Email Address: info@sheen-egypt.com

امين السر

جامعي الاصوات

تحريرا في / /





بيان
النحو

بيان جديدة لبناء الإنسان
بيان دين اجتماعي للبيئة

وعرض قوانين مالية عرضاً عادلاً وواضحاً خالي من أي تحريرات هامة ومؤثرة سواء ناتجة عن الفش أو الخطأ، كما تتضمن هذه المسئولية اختيار السياسات المحاسبية الملازمة وتطبيقاتها وعمل التقديرات المحاسبية الملازمة للظروف.

تتحقق مسئوليتنا في إبداء الرأي على هذه القوانين المالية في ضوء مراجعتنا لها. وقد تمت مراجعتنا وفقاً لمعايير المراجعة المصرية وفي ضوء القواعد المصرية السارية وتتطلب هذه المعايير تحديد أداء المراجعة للحصول على تأكيد مناسب بأن القوانين المالية خالية من أي أخطاء هامة ومؤثرة.

وتتضمن أعمال المراجعة أداء إجراءات للحصول على أدلة مراجعة بشأن القيم والإفصاحات في القوانين المالية. وتعتمد الإجراءات التي تم اختيارها على الحكم المهني للمراقب ويشمل ذلك تقييم مخاطر التحريف الهام والمؤثر في القوانين المالية سواء الناتج عن الفش أو الخطأ ولدي تقييم هذه المخاطر يضع المراقب في اعتباره الرقابة الداخلية ذات الصلة بقيام الشركة بإعداد القوانين المالية والعرض العادل والواضح لها وذلك لتصميم إجراءات مراجعة مناسبة للظروف ولكن ليس بغرض إبداء رأي على كفاءة الرقابة الداخلية في الشركة وتشمل عملية المراجعة أيضاً تقييم مدى ملائمة السياسات المحاسبية والتقديرات المحاسبية الهامة التي أعدت بمعرفة الإدارة وكذا سلامية العرض الذي قدمت به القوانين المالية.

وانت نري أن أدلة المراجعة التي قمنا بالحصول عليها كافية ومناسبة وتعبر أساساً عن إبداء رأينا على القوانين المالية.

أساس الرأي المحفوظ:

ملحوظة الجهاز:

- تضمنت إضافات الأصول الثابتة نحو ٢,٢ مليون جنيه تكلفة عمرة الأثني عشر عاماً الصيراميك تتحملت عنها الشركة نحو ٨٢٧ ألف جنيه قيمة مصروف الأهلak على الرغم من تأجير المصنع لشركة المسـله منـه ٢٠١٣ (بموافقة العضـو المنتـدب) دون العرض على مجلس ادارة الشركة، دون توثيق ذلك مع المستأجر، والأمر يستوجب تحويل تكلفة تلك العمـرة على المستـأجر، واجراء ما يلزم من تسويات.

رد الشركة :

- هذه العمـرة تم الـاتفاق عليها قبل التعاقد ولم يتم التركيب إلا بعد استلام المـصنع نـظراً لـالـعـسـاسـيـهـ العـالـيهـ لـبعـضـ القـطـعـ مـثـلـ العـدـسـاتـ لـلـوـنـشـ وـيـعـدـ تـمـهـيـدـ الـأـرـضـيـهـ لـاتـعـامـ الـعـمـرـهـ وـنـظـرـاـ لـانـ الـإـيجـارـ شـامـ الـأـهـلـاـkـ فـقـدـ تمـ تـحـمـيلـ الـأـهـلـaـkـ عـلـىـ الشـرـكـهـ (ـشـينـيـ)

رئيس الجمعية

الجهاز المركزي

المراجع الخارجي

امين السر

جامعي الاصوات

تحريرا في / /

ب

بداية جديدة لبناء الإنسان

لا يوجد توثيق للاتفاق الوارد ببرد الشركة قبل التعاقد، كما أنه عند استلام الأصول لم يتم توثيق ذلك والإشارة إلى أن الوشن المستلم من المستثمر سيتم عليه تلك التركيبات، وعليه الأمر يستوجب تحمل تكلفة تلك العمارة على المستأجر، واجراء ما يلزم من تسويات.

التعليق:

رد الشركة على التعقيب :
تم الاتفاق في محضر الاجتماع التحضيري للعقد بالشركة القابضة للصناعات المعدنية بتاريخ ٢٠٢٥/٤/٢٤ وتم ذكر ذلك في الرد على الملعوظة رقم ٥ الفقرة الثانية ومرفق صورة من محضر الاجتماع (مرفق ١) بتوثيق معتمد من طرف التعاقد ولم يتم طلب المحضر للاطلاع عليه .

- وقد عقب سعادته خلال الجلسة بأنه سبق تكرار الملاحظة خلال العام ولم يتم إرفاق المحضر، كما أن محضر الاجتماع موقع من الرئيس التنفيذي للشركة فقط دون العرض على مجلس إدارة الشركة لاعتماده.
ملحوظة العيادة:-

بلغ مخزون الخامات والمواد نحو ٢٠,٧ مليون جنيه بعد خصم المخصص المكون بمبلغ مليون جنيه، في حين بلغ المخزون الراكم نحو ٢,٨ مليون جنيه، ودون تطبيق متطلبات الفقرات (٢٨، ٢٢) من معيار المحاسبة المصري رقم (٢) الخاص بالمخزون، والأمر يستوجب الالتزام بالمعيار وإجراء التسوية اللازمة.

رد الشركة :-

تعمل الشركة جادة على تصريف المخزون طبقاً لتوصيات الجمعية العمومية

بالنسبة لمخزون الاستاج التام لمصنع البورسلين يتم التصرف بالبيع لهذا المخزون بطرقه الاقتصادية وهي بطينة لتقادم الموديلات و لعدم الطلب عليها . وقامت الشركه بتحريك الاسعار وجاري البدأ في زيادة وتيرة تحرير المخزون .

بالنسبة لمخزون الصحي فقد تم عرضه على العملاء مرات عديدة وجارى بحث تصريفه نظراً لعدم اكتماله وتقادم موديلات البعض منه . وتم بالفعل تصريف كميات كبيرة وسيتم تطبيق متطلبات الفقرات (٢٨، ٢٢) من معيار المحاسبة المصري رقم (٢) الخاص بالمخزون . مستقبلاً

التعقيب

ورد برد الشركة أنه وسيتم تطبيق متطلبات الفقرات (٢٨، ٢٢) من معيار المحاسبة المصري رقم (٢) الخاص بالمخزون مستقبلاً، إلا أن الأمر يستوجب الالتزام بالمعايير واجراء التسوية الالزمة ومراعاة اثرها على القوائم المالية في ٢٠٢٥/٦/٢٠.

رئيس الجمعية

6

الجهاز المركزي

مکتبہ للدین

المراجع الخارجى

الدِّينُ مُبِينٌ

امين السر

2

جامعى الاصوات

卷之三

تحریفی / /

DIRECTION USINE-MOSTOROD R.C:90800 Le Cairo
B.Pox El Ataba No.238 PL 11511
Tel.22519935-22503988 Fax 22502229
Tel. Marketing Al Salting Salting Sector 22502510 - 2254937-2

WebSite:www.sheeni-egypt.com
Email Address:info@sheeni-egypt.com

١٦٧٠ م. من التميز

الادارة والصناعة مصفره محل تجاري: 90800 - المدورة
 س.ا: - المكتب رقم 238 - رمز البريد: 11511
 شباب: 22503988 - 22549376 - ذكر: 22502229
 تلفون المساعد:



بيان

بداية جديدة لبناء الإنسان

تم التعامل مع ما جاء بالفقرة (٢٢،٢٨) بخصوص تغيير قيمة المخزون الساعي عند الصرف والاستخدام عن طريق الطاقة الغير مستغلة لتخفيف تكاليف الانتاج ولا يمكن تعيم ذلك على المخزون بصورة كاملة الا عن طريق خبير مثمن.

- وقد عقب سعادته خلال الجلسة بأن الأمر يتطلب تطبيق الفقرات الواردة بمعايير المحاسبة المشار إليها ومراجعة أثر ذلك على القوانين المالية.

ملحوظة الجهاز:

- بلغ رصيد العملاء بالصافي نحو ١٢١,٨ مليون جنيه متضمناً نحو ٨,٦ مليون جنيه مدويونيات طرف عملاء مرفوع بشأنها قضايا وصدر ضدها أحكام ولم يتم تنفيذها، منها نحو ٢,٩ مليون جنيه سقطت المطالبات الجنائية التي قامت بها الشركة نتيجة مضي المدة لتلك الأحكام، والأمر يستوجب العرض على مجلس الإدارة لاتخاذ اللازم حيال أرصدة العملاء التي سقطت الدعاوى القضائية الخاصة بهم مضي المدة، مع العمل على تنفيذ الأحكام الصادرة ضد العملاء ضد الآخرين.

رد الشركة:

- سيتم تشكيل لجنه من القانوني والمبيعات وحسابات العملاء بالمالى لبحث هذه المدويونيات علما بأنه يتم المتابعة من قبل الشئون القانونية وسيتم دراسة تدعيم المخصصات بصفه عامه وفقاً لظروف الشركة وسيتم دراسة موقف كل مدويونية بمبلغ ١,٠٨ مليون جنيه واتخاذ اللازم فى ضوء الدراسة.

التعليق:

- المدويونيات المشار إليها سبق تداولها بالقضاء ووردت بالبيان القانوني للشركة، كما ورد بالبيان أن هناك مدويونيات سقطت المطالبات الجنائية بها مضي المدة لتلك الأحكام بقيمة ٣٥٠ مليون جنيه ، والأمر يستوجب العرض على مجلس الإدارة لاتخاذ اللازم حيال أرصدة العملاء التي سقطت الدعاوى القضائية الخاصة بهم مضي المدة، مع العمل على تنفيذ الأحكام الصادرة ضد العملاء الآخرين حتى لا تسقط تلك الأحكام لحفظ المال العام.

رد الشركة على التعقيب:

- جاري العرض على مجلس الإدارة لاتخاذ ما يراه مناسباً لاحتساب الاحتياطي القانوني بالقيمة العادلة وزيادة مخصص القضايا.
- وقد عقب سعادته خلال الجلسة بأن الأمر يستوجب بحث قيمة الديون المدورة نتيجة سقوط الأحكام لبعض العملاء والحساب الصحيح لقيمة الإضمحلال باقى المدويونيات مع مراعاة أثر ذلك على القوانين المالية والعرض على مجلس الإدارة.

ملحوظة الجهاز:

رئيس الجمعية

الجهاز المركزي
للعملات رقم

المراجع الخارجى

أمين السر

جامعي الاصوات

تحريراً في / /





دليلة

بدالية جيدة لبناء الإنسان
مساهمة فعالة لتنمية مصر

- استمرار عدم تحويل المستثمر شركة بليزا بنصيبيه من التكاليف الغير مباشرة والتكاليف الادارية بمصنع الصحي بنحو ١٢,٢ مليون جنيه وذلك بالمخالفة للبند الخامس من الملحق رقم (١) لاتفاقية المؤرخة في ٢٠٢١/١٢/٢٨، والأمر يستوجب تحديد أسباب عدم تحويل المستثمر بتلك التكاليف دون العرض على مجلس إدارة الشركة لاتخاذ اللازم في هذا الشأن.

رد الشركة :

- يوجد كميه من مخزون المنتجات النهائيه الخاصه بالمستاجر بحوزة الشركه وكذلك اصول مثل عدد من المواتير والالات وسور حديدي فاصل بين مصنعي الصحي والسيراميك رقم ١ بالإضافة لوجود شيك ضمان موقع من المستاجر غير مؤرخ بمبلغ ٢ مليون جنيه وجاري بحث الموضوع بالادارة القانونيه

التعقيب :

لم يتناول الرد أسباب عدم تحويل المستثمر بنصيبيه من التكاليف الغير مباشرة والتكاليف الادارية بمصنع الصحي بنحو ١٢,٢ مليون جنيه وذلك بالمخالفة للبند الخامس من الملحق رقم (١) لاتفاقية المؤرخة في ٢٠٢١/١٢/٢٨، ولم يبين الرد مدى كفاية تلك الضمانات في ضوء عدم إثبات المديونية السابق الإشارة لها، والأمر يستوجب تحديد أسباب عدم تحويل المستثمر بتلك التكاليف، وكذلك أسباب عدم العرض على مجلس إدارة الشركة لاتخاذ اللازم في هذا الشأن.

رد الشركة على التعقيب :

ذكر نصاً في العقد يلتزم المستأجر بسداد المدروفات المباشرة وغير مباشرة وتحمليها اصطلاحها ما بين التعاقددين على ان يدفع المستأجر المدروفات الغير مباشرة في حينه وحين طلبها ولم يذكر ما يفيد بما تحويل غير وقد افاد المستأجر بسداد ما طلب منه في حينه من المدروفات المباشرة وغير مباشرة كما ان المبلغ ١٢ مليون جنيه مدرولات غير مباشرة هو مبلغ تقديرى جزافى مقارنة بالفترة الايجارية والتي لم تتعدي ١٩ شهراً كذا تم مخاطبة المستأجر في حينه بما جاء في تقرير السادة مراقبى الحسابات وقد افاد المستأجر بما تم ذكره بأنه غير ملتزم بدفع مدروفات ادارية نظراً لانه غير مستفيد منها كلية وهذا ينطبق على المستأجر شركة المسلة (مستأجر مصنع السيراميك) والتي اكذت على نفس المعنى.

- وقد عقب سيادته خلال الجلسة بأنه على الرغم من سابق رد الشركة بأنه جاري بحث الموضوع بالشنون القانونية إلا أن رد الشركة على التعقيب لم يوضح أسباب عدم تحويل المستثمر بنصيبيه من التكاليف غير المباشرة التي تحملتها الشركة وذلك بالمخالفة للبند الخامس من الملحق رقم (١) لاتفاقية حيث لم يتم إثبات أية مبالغ مستحقة على المستثمر.

رئيس الجمعية

الجهاز المركزي

المراجع الخارجى

امين السر

جامعى الاصوات



٢٣

بداية جديدة لبناء الإنسان
مادحة نفس لعمومية لتنمية البشرية

ملحوظة الجهاز:-

- بلغ رصيد العميل شركة المسلح (مستأجر مصنع السيراميك) نحو ١١٦,٦ مليون جنيه ولم تقم الشركة بإجراء مطابقة على الرصيد معه وقد تبين بشأنه ما يلى :-

عدم الالتزام بتطبيق البند رقم (٩) من البند الثامن (الالتزامات المؤجر) والمتضمن التزامه بسداد قيمة مقابل استهلاك المراقب مباشرة للجهات المختصة، فضلا عن تأخر الشركة في مطالبة وانذار المستأجر بشأن مقابل الاستهلاك، مما أدى إلى تراكم التزامات بنحو ١١٢,٣ مليون جنيه (قيمة مقابل استهلاك الغاز والكهرباء) على الشركة أمام تلك الجهات، كما لم يتم الالتزام بالفقرة رقم (٢) من البند الثامن من التزامات المستأجر والمتضمن مسؤوليته عن استخراج تراخيص مزاولة النشاط والتشفيل الخاصة به، وما قد يترتب على ذلك من مسؤولية على الشركة بصفتها المؤجر، فضلا عن الموافقة على جدوة جزء من المديونية المتعلقة بمستحقات شركة الغاز بنحو ٩٠ مليون جنيه بموجب شيكات خطية تستحق من يناير ٢٠٢٦ حتى يونيو ٢٠٢٧.

موافقة الرئيس التنفيذي للشركة على اعفاء العميل من العديد من المديونيات السابق تحملها لحسابه بنحو ٦,٨ مليون جنيه، منها نحو ٢,٨ مليون جنيه تكاليف غير المباشرة نتيجة لعدم توقيعه على ملحق العقد رقم ٥ للهـجـة ودون تحديد أسباب ذلك، في حين تمثل باقي القيمة في نحو ٢ مليون جنيه قيمة مستلزمات منصرفة له، دون العرض على مجلس ادارة الشركة لاتخاذ اللازم في هذا الشأن.

الأمر يستوجب تحديد المسئولية بشأن ما سبق، مع تحويل العميل بالتكاليف المترتبة عليه في ضوء ذلك وإجراء ما يلزم من تسويات.

رد الشركة :

- التكاليف الغير مباشرة موجوده بملحق العقد رقم (٥) وقد رفض المستاجر التوقيع عليه وتم توقيع مدير شؤون العاملين لشركة المسله بخاتم شركة المسله وعليه رفض المستاجر تحمل التكاليف وبالتالي تفاوض الملاين على الاتفاق على تحمل مبلغ شهري ١٤٢ الف جنيه مع الزيادة طبقاً للنسبة مع الایجار الشهري.
 - المستلزمات عباره عن فارمات تم صرفها للمستاجر تم تعديليها على الاصول وتسليمها للمستاجرونم تحتسب من الاستثمارات المنصوص عليها في التزامات المستاجر
 - لا يوجد اي بند من بنود العقد تلزم المستاجر بسداد مصروفات غير مباشرة عدا ملحق رقم (٥) الذي لم يتم التوقيع عليه وذلك للاسباب التي ابادها المستاجر من انه لا حاجه له للعمالة الادارية أو التسويقية أو الخدميه.
 - الخامات التي تم تخفيض قيمة ٦٠٠ الف جنيه عباره عن احبار غير صالحه وتم تخفيض مبلغ بخصوصها من المورد، وقطع الغيار تخص العمره التي تم الاتفاق عليها قبل التعاقد ولم يتم التركيب الا بعد استلام المصنع نظراً للحساسيه العاليه لبعض القطع مثل العدسات للوشن وبعد تمديد الأرضيه لاتمام العمره ونظرها لأن الایجار شامل الاحلاط فقد تم تعديل الاحلاط على الشركه (شيني)

رئـسـ الحـمـعـة

الجهاز المركزي

المراجع الخارجى

امين العصر

جامعى الاصوات

~~وَالْمُؤْمِنُونَ~~

تحریر افی

DIRECTION USINE-MOSTOROD=R.C.90800 Le Cairo
B.Pox El Ataba-No.238 PL 11511
Tel.:22519935-22503988 Fax:22502229
Tel.:Marketing B/Salwa Saling Sector 22502510 - 2254937-2

WebSite: www.sheeni-egypt.com
Email Address: info@sheeni-egypt.com



الادارة والمنع بمصر سجل تجاري: 90800 القاهرة
س.ب: اعنة رقم 238 -رمز بريد: 11511
تبليغ: 22503988 - 22549376 ذكر: 22502229
شئون لمصر:



دليلى

بداية جديدة لبناء الإنسان

بداية مصر للمهارات التحصيلية

- تم الاتفاق في الاجتماع التأسيسي الخاص بكتاب العقد بالشركة القابضة بتاريخ ٢٤/٤/٢٠٢٤ بالاتفاق على صرف عدد ست بنود بدون قيمة نظراً لأنهم يشكلون جزءاً هاماً من استلامه للمصنع وقدرته الاتاجيye المتواجدة بكراسة الشروط.
- حيث أن الغالبيه العظمى من هذه المديونيه تخص المستاجر ويتم التفاوض حالياً مع شركة الغاز على جدولة المديونيه مع العمل على فصل حساب المستاجر عن حساب الشركه بفاتور شركة الغاز للالتزام بالسداد بموجب عقد الإيجار، تم التنبيه على المستاجر بستخراج تراخيص مزاولة النشاط والتشغيل الخاصة به، وقد بدأ المستاجر بالفعل في الإجراءات.
- تم التنبيه على المستاجر رسمياً بسداد كافة المديونيات وفي مقدمتها تلك الخاصه بالمرافق وتم استلام شيكات بمبلغ ٩٠ تسعون مليون جنيه مجدوله بدأيه من يناير ٢٠٢٦ بواقع خمسة ملايين جنيه لكل شيك مع سداد كامل الاستهلاك يدايه من شهر يونيو ٢٠٢٥ وقد بدأ المستاجر بتنفيذ ذلك بالفعل ولا يعتبر ذلك بمثابة جدولة ولكن هو ضمان للسداد ولا تصح الجدوله الا من خلال شركة الغاز وعليه تم التفاوض لعمل جدوله مع شركة الغاز.

التعقيب:

- ورد برد الشركة بأنه تم التنبيه على المستاجر رسمياً بسداد كافة المديونيات وفي مقدمتها تلك الخاصه بالمرافق، وفي هذا مخالفه صريحة وعدم التزام بتطبيق البند رقم (٩) من البند الثامن (التزامات المؤجر) والمتضمن التزامه بسداد قيمة مقابل استهلاك المرافق مباشرة للجهات المختصة، فضلاً عن تأخير الشركة في مطالبة ونذر المستاجر بشأن مقابل الاستهلاك، مما أدى إلى تراكم التزامات بـ ١١٢,٢ مليون جنيه (قيمة مقابل استهلاك الغاز والكهرباء)، على الشركة أيام تلك الجهات، دون تحديد المسوول عن ذلك.
- ورد برد الشركة عليه وذلك للاسباب التي ابدتها المستاجر من انه لا حاجه لها لصالحها او ادارتها او التسويقية او الخدميه، والأمر يستوجب تحديد السنوية لعدم توقيع من له حق التوقيع على العقد ، والذي افادت الشركة انه تم توقيع من مدير شؤون العاملين لشركة المسله بخاتم شركة المسله وعليه رفض المستاجر تحمل التكاليف، مما ادى لضياع مبلغ ٢,٨ مليون جنيه على الشركة.
- ورد برد الشركة أنه تم الاتفاق في الاجتماع التأسيسي الخاص بكتاب العقد بالشركة القابضة بتاريخ ٢٤/٤/٢٠٢٤ بالاتفاق على صرف عدد ست بنود بدون قيمة نظراً لأنهم يشكلون جزءاً هاماً من استلامه للمصنع وقدرته الاتاجيye المتواجدة بكراسة الشروط، ولم نواف بذلك البنود.
- ورد برد الشركة بأن الخامات التي تم تخفيض قيمتها ٦٠٠ ألف جنيه عباره عن احجار غير صالحه وتم تخفيض مبلغ بخصوصها من المورد، في حين سبق اقرار استلام تلك الخامات منذ أكثر من ستة أشهر وكانت بحوزة المستثمر دون الإشارة لذلك، كما ورد بارد بأن قطع الغيار تخص العمده بـ ١,٢١ مليون جنيه التي تم الاتفاق عليها قبل التعاقد ولم يتم التركيب الا بعد استلام المصنع وقد

رئيس الجمعية

الجهاز المركزي

المراجع الخارجى

امين السر

جامي الاصوات

تحرير فى / /



WebSite:www.sheeni-egypt.com
Email Address:info@sheeni-egypt.com



دليلى

جريدة جديدة لمناهضة الإنسان
صحيفة ضد عمومية لتنمية انسان

سبق الرد عليها بعدم وجود ما يفيد بالإتفاق على ذلك، كما نود أن نشير إلى وجود العديد من الإصناف التي تم صرفها للعميل المسلة تقدر بنحو ١,٢ مليون جنيه (رولات أفران، فارمات، جيربوكس) الأمر يستوجب تحديد المسئولية بشأن ما سبق، مع تحمل العميل بالتكاليف المستحقة عليه في ضوء ذلك وإجراء ما يلزم من تسويات، مع حسم موقف العميل في ضوء وجود مديونيات لجهات خارجية مقابل استهلاكه غير مسلدة وتلتزم الشركة بتلك المديونيات أمام تلك الجهات مما يعرضها لمخاطر كبيرة.

رداً على الشركة على التعمق:

تعترض الشركة على ما جاء بالملحوظة لم تقم الشركة بأجراء مطابقات للرصيد معه وذلك لاجراء الشركة اجتماعات مع المستأجر بشكل دوري (شهرياً) للمطابقة على الرصيد وعرضها على مجلس الادارة والجهاز المركزي للمحاسبات. أما ما يخص البند رقم (٩) من العقد بعدم الرام الشركة المستأجرة بالسداد المباشر للجهات الحكومية فقد تم المحاولة أكثر من مرة وكان رد الجهات الحكومية بعدم الاعتراف بالمستأجر وخاصة شركة الغاز التي اعتبرت ذلك مخالفًا لما جاء بالعقد المبرم بينها وبين الشركة والذي سعت الشركة لتغيير هذا الواقع بالاتصال بشركة الغاز والذهاب إليها أكثر من مره حتى تمكن الشركة من تحقيق ذلك في الشهرين السابقين وهو يقوم الان بالسداد مباشرة باسم الشركة فيما يخص استهلاكة لشركة الغاز ويقوم باخطارنا اول بأول عند السداد كما سعت الشركة لأبرام عقد ثالثي وملحق للعقد لتمكين شركة المسلة من عمل جدوله مباشرة مع شركة الغاز وسداد كافة الالتزامات إليها مباشرة، كما تم بالمثل مع شركة الكهرباء وما زال حتى الان يتم دفع إيجاره وباقي الالتزامات تتم عن طريق الشركة لعدم اعتراف هذه الجهات لاتصالها المباشر مع المستأجر.

وتعترض الشركة على ما جاء في تأخير الشركة في مطابقة وانذار المستأجر بالمخالفات حيث أنها تم مناقشتها في جميع محاضر الاجتماع وخصوصاً في امر استهلاك مصنع السيراميك لغاز الطبيعي حيث ان المخالفة اعتمدت على الكميات المستهلكة من الغاز الطبيعي وطريقة حسابها مع شركة الغاز وطلب الاجتماع مع مسئولي شركة الغاز لبيان طبيعة التكاليف الفعلية لاستهلاك الغاز الطبيعي وطريقة حسابها الامر الذي جعل الشركة تقوم بمجموعة من الاجراءات منها معايرة العدادات ورفع العداد الرئيسي للتحقق الكامل من صحة ودقة المطالبات بالواقع.

وفيما يخص الفقرة رقم (٣) والتي تلزم المستأجر باستغراج تراخيص مزاولة النشاط فقد اعترضت الشركة من اللحظة الاولى على التنازل عن الرخصة لصالح المستأجر حيث اعتبرت ذلك بيع وليس ايجار واتجهت في ذلك الى اخذ راي كافة الجهات القانونية بالشركة القابضة والوزارة كما خاطبت الشركة التنمية الصناعية بخطابات شديدة اللهجة لعدم تنازل الشركة عن الرخصة مما ادى الى تعطيل هذا البند كما ان الشركة قد اعترضت على التعديل الاداري والموجة بشكل رسمي من التنمية الصناعية لاعتباره شكل من اشكال التنازل ايضاً حيث يعتمد على شطب نشاط الشركة حتى لا يتثنى الترخيص على نشاطين لشرتين في ذات المكان، وقد وجهت الشركة عنابة التنمية الصناعية باستغراج سجل صناعي كامل مع وجود ملحوظة توقف النشاط بسبب الایجار وليس الحذف

رئيس الجمعية

الجهاز المركزي
للإيجار للأثاث

المراجع الخارجى

امين السر

جامعة الاصوات

م.الإسكندرية
الدكتور محمد رضا
تحرير فى / /

Website: www.sheeni-egypt.com
Email Address: info@sheeni-egypt.com



DIRECTION USINE-MOSTOROD-R.C:90800 Le Cairo
B.Pox El Ataba-No.238 P.L.11511
Tel.22519935-22503988 Fax:22502229
Tel..Marketing & Saling Saling Sector 22502510 - 2254937-26503741

الادارة والمحضر بمعرفة محل تجاري : 90800 القاهرة
س.ب: العنوان رقم 238 - رقم بريد: 11511
تبني: 22503988 - 22549376 - ذكر: 22502229
تشون لمبيعات:



ذلة

محلية جيدة لتنمية الإنسان

واعتبرت الشركة أيضاً على فصل مساحة المصنعين لتحقيق ذلك حيث ان الشركة تؤجر المصنع بما فيه من اصول ثابتة والذي يقف حيلولة دون فصل المصنع عن بعضها البعض (مرفق صورة من المخطبات).
وفيما يخص التكاليف الغير مباشرة فإن التكاليف الغير مباشرة موجودة بملحق العقد رقم (٥) وقد رفض المستاجر التوقيع عليه وتم توقيع مدير شؤون العاملين لشركة المسلح بخاتم شركة المسلح وعليه رفض المستاجر تحمل التكاليف وبالتالي اتفاق المدير تم الاتفاق على تحمل مبلغ شهري ١٤٢ الف جنيه مع الزيادة طبقاً للمطبع مع الإيجار الشهري (كما ان العقد شريعة المتعاقدين وعدم التوقيع غير ملزم لكلا الطرفين).

وقد عقب سعادته خلال الجلسة بأن الجهاز لا زال عند رأيه بشأن ما يلي :-

- عدم وجود مطابقة بين الشركتين على رصيد ٢٠٢٥/٦/٢٠ ولا زلتنا عند رأينا بضرورة إجراء مطابقة على الرصيد بين الطرفين.
- ضرورة الالتزام بالعرض على مجلس إدارة الشركة لإعتماد الإعفاءات والتخفيفات التي تم منحها للمستثمر خلال الفترة.
- عدم تحديد أسباب عدم التوقيع على الملحق المشار إليه، والتي تمسك بها المستثمر لعدم السداد نتيجة عدم توقيعه.
- عدم صحة ما ورد برد الشركة بأن المستثمر يقوم الان بالسداد مباشرة باسم الشركة فيما يخص استهلاكه الغاز ويقوم باختصارنا اول باول عند السداد، حيث تبين عدم سداد كامل المديونية وسداد مبالغ تحت الحساب بالمخالفة للتعاقد، مع التأكيد على خطورة عدم سداد الالتزامات وتراكمها.

ملحوظة الجهاز:

بلغت مستحقات التأمينات الاجتماعية نحو ١٨,٢ مليون جنيه نتيجة عدم تجديد الشركة على سداد المستحقات الشهرية في حينه، وما يترتب على ذلك من فوائد نتيجة التأخير في السداد، والأمر يستوجب تحويل المدروفات بقيمة فوائد التأخير مع العمل على الالتزام بالسداد حتى لا تتعرض الشركة للمسائلة القانونية.

رد الشركة:

جارى تدبیر السیولة الالزمه للسداد.

التعقيب:

- لم يتم تحويل المدروفات بقيمة الفوائد المستحقة عن عدم السداد عن العام المالي ٢٠٢٤/٢٠٢٥، والأمر يستوجب تحويل المدروفات بقيمة فوائد التأخير، مع العمل على الالتزام بالسداد حتى لا تتعرض الشركة للمسائلة القانونية.
رد الشركة على التعقيب: -

لا يتم احتساب الفوائد الخاصة بالتأمينات الا عند السداد ولم يرد الى الشركة اي مطالبات بفوائد تأخير السداد.

رئيس الجمعية

الجهاز المركزي

المراجع الخارجية

WebSite: www.sheeni-egypt.com
Email Address: info@sheeni-egypt.com

امين السر

جامعي الاصوات

DIRECTION USINE-MOSTOROD-R.C:90800 Le Cairo
B.Pox El Ataba-No.238 PL.11511

Tel:22519935-22503988 Fax:22502229
Tel.:Marketing & Sales Sector:22502510 - 2254937-26503741

70
نعم من
التميز

الادارة والمحضن مصر سجل تجاري: 90800 القاهرة
س.ت: المعببة رقم 238 - رمز بريد: 11511
تبني: 22503988 - 22549376 ذكر: 22502229
تبني: لم يسمى



دليلى

بداية جديدة لبناء الإنسان

- وقد عقب سعادته خلال الجلسة بأن رد الشركة على التعقيب يؤكد على وجود فوائد تأخير تمثل مصروفات لم يتم تأثير القوانين المالية بها، ولازال التحفظ قائم بشأن عدم احتساب تلك الفوائد عن طريق الرجوع للجهة الإدارية لتحديد

ملحوظة الجهاز:-

بلغت مستحقات الشركة القابضة للصناعات المعدنية نحو ٣٢٧ مليون جنيه متضمنة نحو ٧٧,٩ مليون جنيه فوائد محاسبة خلال العام المالي ٢٠٢٤/٢٠٢٥ تقديرًا وكذا الفوائد السابقة احتسابها يصل إجمالي الفوائد لنحو ١٤٢,٥ مليون جنيه، وبما يخالف قرار الجمعية العامة المنعقدة بتاريخ ٢٠٢١/٨/٢٢ والتي أقرت باحتساب الفوائد عن الأرصدة غير المسددة في تاريخ القراءة والأمر يستوجب العرض على الجمعية العامة للشركة لاتخاذ اللازم في هذا الشأن.

رد الشركة :-

نظراً لتدور المركز المالي للشركة وزيادة المديونية تم مخاطبته الشركة القابضة بالغاء قرار الجمعية العامة العادلة في ٢٠٢١/٨/٢١ الممثلة في احتساب الفوائد المدينة المركبة على رصيد الشركة في ٢٢ / ٨ / ٢٢ بسعر فائدة البنك المركزي وتم رفضها لأن الشركة أصبحت تعمل في ظل القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١.

التعقيب :-

ما يتم احتسابه من فوائد مخالف لقرار الجمعية العامة المنعقدة بتاريخ ٢٠٢١/٨/٢٢ والتي أقرت باحتساب الفوائد عن الأرصدة غير المسددة في تاريخ القراءة والأمر يستوجب العرض على الجمعية العامة للشركة لاتخاذ اللازم في هذا الشأن.

رد الشركة على التعقيب :-

يتم العرض على الجمعية العامة لاتخاذ قرار فيما يخص احتساب الفوائد تبعاً لما جاء في التقرير والذي يذكر فيه ان الفوائد تحتسب على المديونية القائمة في تاريخها ويعينها ولا يتم احتساب الفوائد على ما يترب بعد ذلك لذا نعرض على الجمعية العامة الرد على هذه الملحوظة.

- وقد عقب سعادته خلال الجلسة بأن طلب الجهاز العرض على الجمعية العامة للشركة لاتخاذ اللازم في هذا الشأن ومراعاة أثر ذلك على القوانين المالية.

ملحوظة الجهاز:-

- بلغ رصيد المخصصات بخلاف الاحلاك مبلغ نحو ٥,٩ مليون جنيه (وفقاً للإيضاح رقم ١/٣)، ونرى عدم كفايته في ضوء عدم قيام الشركة بإعداد دراسة لخسائر الإنقاذ المتوقعة للعملاء وقيامها بتكون مخصص دين مشكوك في تحصيلها بمبلغ نحو ٢,٢ مليون

رئيس الجمعية

الجهاز المركزي

المراجع الخارجى

امين السر

جامي الاصوات

مطر جابر
مطر جابر
تحريراً في / /



دليلة

بداية جديدة لبناء الإنسان
سلسلة من المؤشرات لتنمية مصر

جنيه في حين بلغت مدینونیة العمالء المرحله من اعوام سابقة نحو ٨,٦ مليون جنيه، بلغ رصيد مخصص الضرائب المتنازع عليها مبلغ ٢٠٠ ألف جنيه فقط مقابل مطالبات من مصلحة الضرائب بنحو ١٤٠,٢ مليون جنيه عن الأعوام من ٢٠١٥/٢٠١٦ حتى ٢٠١٧/٢٠١٨، كما بلغ رصيد مخصص المطالبات والمنازعات نحو ١٨٠ ألف جنيه فقط في حين بلغت قيمة مقابل الأجزاء وفقاً لما ورد ببيان القضايا الوارد من الشئون القانونية عن القضايا المتداولة حتى ٢٠٢٥/٦/٢٠ نحو ١,٢ مليون جنيه، والأمر يستوجب إعداد دراسة لكل من الخسائر الإنتمانية والمخصصات طبقاً للأصول والقواعد المحاسبية المتعارف عليها ومعايير المحاسبة المصرية معيار رقم (٢٨) فقرة (٩)، وتدعيمها في ضوء تلك الدراسة مع إجراء ما يلزم من تسويات.

رد الشركة:

سيتم دراسة تدعيم المخصصات بصفه عامة وفقاً لظروف الشركة.
التعليق:

تشير إلى أن ضرورة تدعيم المخصصات لتصبح كافية ضمن القوائم المالية حيث أنها ليس لها علاقة بظروف الشركة، حيث أنه لا يمثل احتياطي مكون بل مخصص لمواجهة التزامات قائمة، والأمر يستوجب إعداد دراسة لكل من الخسائر الإنتمانية والمخصصات طبقاً للأصول والقواعد المحاسبية المتعارف عليها ومعايير المحاسبة المصرية معيار رقم (٢٨) فقرة (٩)، وتدعيمها في ضوء تلك الدراسة مع إجراء ما يلزم من تسويات، لما ذلك من أثر على القوائم المالية للشركة.

رد الشركة على التعليب:

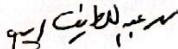
تم اتخاذ اجراءات داخل الشركة لمنع حدوث ما تم في الماضي من قضايا ذات تأثير على تبديل السياسة البيعية الى البيع النقدي ووقف البيع بالاجل مما سيقلل بصورة كبيرة من حجم هذه المشاكل، تم اتخاذ تدابير في القضايا العمالية وتم عرضها على الشركة القابضة من صرف عدد ٧ ايام مخاطر وكذلك رصيد الأجزاء وفيما يخص الجهات الحكومية فإن الشركة تبذل قصار جهدها في الحفاظ على حقوقها واكبر مثال على ذلك قضية وزارة التربية والتعليم والتي صدر فيها حكم نهائى للشركة بمبلغ حوالي ٩ مليون جنيه لصالح الشركة كما انه تم رفع قايا اخرى لتحصيل قيمة ايجارية للأراضي المنتزعة من الشركة الى جانب ان الشركة ليس لديها ما يمنع من تكليف القضايا الى مكتب استشاري قانوني لدراسة تكوين المخصصات.

وقد عقب سيادته خلال الجلسة بأن ما ورد برد الشركة على التعليب أشار لمجهودات الشركة والجهاز يشمن تلك المجهودات، ولازال الجهاز عند رأيه بضرورة تدعيم المخصصات في ضوء أن قيمة مقابل الأجزاء وفقاً لما ورد ببيان القضايا الوارد من الشئون القانونية عن القضايا المتداولة حتى ٢٠٢٥/٦/٢٠ نحو ١,٢ مليون جنيه قدرت عنه الشركة مخصص بمبلغ ١٨٠ ألف جنيه فقط، كما ان دراسة الخسائر الإنتمانية للعمالء غير كافية حيث أن العمالء المرفوع بشأنها قضايا بنحو ٨,٦ مليون جنيه كونت عنها الشركة مخصص

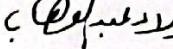
رئيس الجمعية



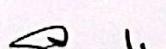
الجهاز المركزي



المراجع الخارجي



امين السر



جامعى الاصوات



تحرير فى / /



شئني

بداية جديدة لبناء الإنسان

- بنحو ٢,٢ مليون جنيه فقط، كما أن مخصص الصرافب غير كافي في ضوء أن مطالبات مصلحة الصرافب بنحو ١٤٠,٢ مليون جنيه عن الأعوام من ٢٠١٠/٢٠٠٩ حتى ٢٠١٧/٢٠١٦ في حين أن رصيد مخصص الصرافب المتنازع عليهما مبلغ ٢٠٠ ألف جنيه فقط.

الرأي المحفوظ:

وفيها عدا ما تقدم فمن رأينا أن القوائم المالية المشار إليها تعبّر بعدلة ووضوح في جميع جوانبها الهمامة عن المركز المالي للشركة في ٢٠٢٥/٦/٢٠ وعن أدانها المالي وتدفقاتها النقدية عن السنة المالية المنتهية في ذلك التاريخ وذلك طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية وفي ضوء القوانيين واللوائح المصرية ذات العلاقة.

مع عدم اعتبار ذلك تحفظاً.

ملحوظة الجهاز:

- لم يتم إعادة النظر في الأعمار الإنتاجية للأصول الثابتة بالمخالفة لنص الفقرة (٥١) من معيار المحاسبة المصري رقم (١٠) في ضوء ان التكالفة التاريخية للأصول التي ما زالت تعمل بالإنتاج ومهلاكة دفترياً بلغت نحو ٦٩,٣ مليون جنيه وتمثل نسبة نحو ١٢,٨٪ من إجمالي أصول الشركة، الأمر يستوجب الالتزام بما ورد بمعايير المحاسبة المصرية في هذا الشأن.

رد الشركة:

- تم تفعيل اللجنة المشكلة لذلك سابقاً، وسنواهيكم بالنتائج فور انتهاء اللجنة من أعمالها.

التعليق:

- نأمل موافقتنا بالقرار المعتمد من السلطة المختصة، وكذا لابد من توضيح حكمها بمعنى لا إنشاء أعمال الجان.

رد الشركة على التعقيب:

في حالة إنشاء مصنع جديد لادوات المائدة سوف يتم نقل كافة المعدات المستخدمة لادارة استخدامها في مجال تصنيع الاستون وير وعليه سوف يتم إعادة تقييمها طبقاً للأعمار الإنتاجية حتى تتحقق ربحية دون خسائر.

ملحوظة الجهاز:

- تضمن حساب الأرصدة المدينة الأخرى نحو ٨٥١ ألف جنيه تمثل باقي قيمة العجز في مخزون انتاج تام السيراميک في ٢٠٢٢/٦/٢٠

لا زالت تحت الدراسة بموجب اللجنة المشكلة من الشركة القابضة، والأمر يستوجب ضرورة موافقتنا بما أسفرت عنه أعمال اللجنة المشار إليها واجراء ما يلزم من تسويات في ضوء ذلك.

رد الشركة:

- لم يرد علينا حتى الان تقرير اللجنة المشكلة من الشركة القابضة لبحث اسباب العجز واما الكسر الناعم تم اعتباره جزءاً من العجز طبقاً للتقرير اللجنة المشكلة من مجلس الادارة لهذا الغرض وتم اخطار الجهاز بتقرير اللجنة المشكلة من مجلس الادارة

رئيس الجمعية

الجهاز المركزي

المراجع الخارجى

امين السر

جامعي الاوصوات

ملاوي سليمان

ملاوي سليمان

ملاوي سليمان

ملاوي سليمان

ملاوي سليمان

تحريراً في / /



شئنی

بداية جديدة لبناء الإنسان
بسم الله الرحمن الرحيم

- العجز المشار إليه منذ نحو عامين ، والأمر يستوجب ضرورة مخاطبة اللجنة المشار إليها لمعرفة ما تم من أعمال، وتحديد أسباب التأخير مع العمل على الاتهاء من أعمالها وإجراء مايلزم من تسويات في ضوء ذلك.

رد الشركة على التعقيب :

جارى مخاطبة اللجنة المشكلة من الشركة القابضة لهذا الشأن بالإضافة الى ان هذا العجز مكون عنه مخصص بنفس المبلغ
ملحوظة الجهاز:

- ظهر ضمن الدفاتر المقدمة للموردين رصيد مدين بمبلغ ٤٢ ألف جنيه مقابل صرف مرتبات لعدد ٢ مستشارين تكاليف يرجع إلى ٢٠٢٢/١٢ وذلك مقابل المساعدة في تعديل نظام التكاليف بالشركة ولم نواف بما تم في هذا الشأن، والأمر يستوجب سرعة البحث وإجراء مايلزم من تسويات.

رد الشركة :

- لم يرد علينا حتى الان تقرير المستشارين التكاليف بتعديل نظام التكاليف لمنتجات الشركة .
التعليق:

- المبلغ المشار إليه منذ عام ونصف وتم صرفه مقابل المساعدة في تعديل نظام التكاليف بالشركة، ولم يتم تسليم الشركة لأية
نتائج، يتبعنا تحدي أسباب ذلك، وتحديد موقف تلك المبالغ المنصرفة
رد الشركة على التعقيب:

جارى العرض على مجلس الإدارة لاتخاذ ما يراه مناسباً في هذا الشأن
تقرير عن المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى
ملحوظة الجهاز:

- عدم الالتزام بسداد كلا من المبالغ المخصومة من حصيلة الجزاءات الموقعة على العمال البالغة نحو 200 ألف جنيه وذلك بالمخالفة
لقرار وزارة القوى العاملة رقم ١٢٢ لسنة ٢٠٠٢، والمبالغ المخصومة من العاملين المستحقة لصالح صندوق دعم الأشخاص ذوى الإعاقة
البالغة نحو ٦٢ ألف جنيه بالمخالفة للقانون رقم ٢٠٠ لسنة ٢٠٢٠، وكذلك قيمة المساهمة التكافلية بنحو ١,٢ مليون جنيه بالمخالفة
للقانون رقم ٢ لسنة ٢٠١٨، والأمر يستوجب الالتزام بالقوانين المشار إليها.

رد الشركة :

- بالنسبة لصندوق دعم الأشخاص ذوى الإعاقة سيتم سداده خلال الشهر.

رئيس الجمعية

الجهاز المركزي

المراجع الخارجى

امين السر

جامعي الاصوات

مأمور
الجهاز المركزي

تحرير في / /



دليلة

بداية جديدة لبناء الإنسان

- تناول الرد بأنه سيتم السداد خلال شهر لصندوق دعم الأشخاص ذو الإعاقة، ونؤكد على ضرورة سداد كلا من المبالغ المخصومة من حصيلة الجرارات الموقعة على العمال البالغة نحو 200 ألف جنيه وذلك بالمخالفة لقرار وزارة القوى العاملة رقم ١٢٢ لسنة ٢٠٠٢، وكذا قيمة المساهمة التكافلية بنحو ١,٢ مليون جنيه بالمخالفة للقانون رقم ٢ لسنة ٢٠١٨، والأمر يستوجب الالتزام بالقوانين المشار إليها.

رد الشركة على التعقيب:

تم تشكيل لجنة للفحص وجارى عرض تقريرها على السادة الجهاز المركزى للمحاسبات.

- لم يتم الالتزام ب المادة رقم (٧) من القانون (٤) لسنة ٢٠٢١ الخاص بشأن لله صندوق تكريم الشهداء الله بخصم مبلغ خمس جنيهات مقابل المستندات والخدمات التي تقدمها او تصدرها الشركة، والأمر يستوجب بضرورة الالتزام بأحكام القانون المشار اليه.

رد الشركة:

- سيتم الالتزام ب المادة رقم (٧) من القانون (٤) لسنة ٢٠٢١ بشأن خصم مبلغ خمس جنيهات مقابل المستندات والخدمات التي تقدمها او تصدرها الشركة فور حدوتها.

التعقيب:

- تناول الرد بأنه سيتم الالتزام ب المادة رقم (٧) من القانون (٤) لسنة ٢٠٢١ بشأن خصم مبلغ خمس جنيهات مقابل المستندات والخدمات التي تقدمها او تصدرها الشركة فور حدوتها في حين لم تقم الشركة بحصر ما سبق من أعمال وتوريد القيمة المستحقة عليها تنفيذاً لأحكام القانون.

رئيس الجمعية

الجهاز المركزى

المراجع الخارجى

أمين السر

جامعي الاصوات

تحرير فى / /



دليلة

بيان جمهورية لبيان الرسالة

رد الشركة على التعقيب :
بعد الاطلاع على المادة رقم (٧) من القانون رقم (٤) لسنة ٢٠٢١ لم يرد نصاً الزام الشركات بتحصيل هذا المبلغ على فواتير المبيعات ونحن نلتزم بما جاء بالقانون.

- وقد عقب سعادته خلال الجلسة بأن الجهاز لازال عند رايته وفقاً لنص المادة المادة رقم (٧) من القانون رقم (٤) لسنة ٢٠٢١ الموجود نصاً بفرض ضريبة قيمتها خمسة جنيهات على الخدمات والمستندات التي تقدمها أو تصدرها الجهات المملوكة بالكامل للدولة أو التي تساهم فيها الدولة بنسبة تزيد على ٥٠٪ مما يؤكد أن الشركة تخضع للقانون، ولابد من الالتزام بتطبيقه.

كما طلب سعادته إثبات طلب الجهاز بشأن التوصيات الآتية :

- ١- تشكيل لجنة من الشئون القانونية لدراسة عقد شركة بليزا (مستأجر مصنع الأدوات الصحية) على ان يتم تحديد جدول زمني لاعمال اللجنة وتقوم بعرض تقريرها النهائي على الجهاز المركزي للمحاسبات.
- ٢- إعداد محضر مطابقة على الرصيد المستحق على شركة المسلاة مستأجر مصنع السيراميك وتحديد الفروق والخلافات على ان يكون موقع من طرف التعاقد.
- ٣- تحديد أسباب عدم العرض على مجلس الادارة في الاعباءات الخاصة بقطع الغيار التي تم صرفها لمستأجر مصنع السيراميك وكذلك التكاليف الغير مباشرة والتي تم تخفيضها، نظراً لعدم وجود سلطة مالية للمدير التنفيذي في هذا الشأن وفقاً لlaw لائحة الشركة، مع العرض على مجلس الادارة لاتخاذ اللازم في هذا الشأن.
- ٤- تحديد المتسبب في عدم توقيع مستأجر مصنع السيراميك على ملحق العقد رقم ٥ والخاص بالعمالة والتكاليف الغير مباشرة.

وقد توجه السيد المهندس محمد حمود خميس رئيس الجمعية بالشكر للسادة الجهاز المركزي للمحاسبات ثم أعطى الكلمة للسيد المحاسب / ولاء عبدالوهاب السيد، ممثل مكتب المراجعة الخارجي والذي قام سعادته بالترحيب بالسادة الحضور ثم تلى الآتي:

تم تعيننا لمراجعة القوائم المالية المرفقة للشركة العامة لمنتجات الخزف والصيني للشركة مساهمة مصرية للهيئة والمتمثلة في قائمة المركز المالي في ٢٠ يونيو ٢٠٢٥ وكذا قوائم الدخل والتغير في حقوق الملكية والتدفقات النقدية وقائمة الدخل الشامل عن السنة المالية المنتهية في ذلك التاريخ، وملخصاً لسياسات المحاسبة الهامة وغيرها من الإيضاحات.

هذه القوائم المالية مسؤولية إدارة الشركة، فالادارة مسؤولة عن إعداد وعرض القوائم المالية عرضاً عادلاً وواضحاً وفقاً لمعايير المحاسبة المصرية وفي ضوء القوانين المصرية السارية، وتتضمن مسؤولية الادارة تصميم وتنفيذ والحفاظ على رقابة داخلية ذات صلة

رئيس الجمعية

الجهاز المركزي

المراجع الخارجية

امين السر

جامعة الاصوات



بيان

بيان جديد لبناء الإنسان

بإعداد وعرض قوائم مالية عرضاً عادلاً وواضحاً خالية من أية تحريرات هامة ومؤثرة سواء ناتجة عن الغش أو الخطأ، كما تتضمن هذه المسنودية اختيار السياسات المحاسبية المala نة وتطبيقها وعمل التقديرات المحاسبية المala نة للظروف.

تتطلب معايير المراجعة تحطيم وإداء المراجعة للحصول على تأكيد مناسب بأن القوائم المالية خالية من أية أخطاء هامة ومؤثرة، وتتضمن أعمال المراجعة إداء إجراءات للحصول على أدلة مراجعة بشأن القييم والافتراضات في القوائم المالية، وتعتمد الإجراءات التي تم اختيارها على الحكم الشخصي للمراقب ويشمل ذلك تقييم مخاطر التحريف الهام والمؤثر في القوائم المالية سواء الناتج عن الغش أو الخطأ. ولدى تقييم هذه المخاطر يضع المراقب في اعتباره الرقابة الداخلية ذات الصلة بقيام المنشأة بإعداد القوائم المالية والعرض العادل والواضح لها وذلك لتصميم إجراءات مراجعة مناسبة للظروف، ولكن ليس بغير إبداء رأى على كفاءة الرقابة الداخلية في المنشأة. وتشمل عملية المراجعة أيضاً تقييم مدى ملائمة السياسات المحاسبية والتقديرات المحاسبية الهامة التي أعدت بمعرفة الادارة وكذا سلامية العرض الذي قدمت به القوائم المالية.

أساس عدم إبداء الرأي
ملحوظة المراقب :-

لم يحصل على دراسة القيمة الاستردادية لاصناف مخزون بلغ ملحوظة المراقب ٢٠٢٥ نحو ٩,٦٩١ مليون جنيه مصرى تمثل أصناف راكرة وبطينة الحركة منها كمية قدرها حوالي ٦٢٢ طن منذ شوال ٢٠٢٣ حتى ٢٠٢٤ تحت مسمى الفرز الثالث ومكون عن إجماليها مخصص بنحو ١ مليون جنيه مصرى رد الشركة :-

تعمل الشركة جاهدة على تصريف المخزون من هذه الأصناف بطريقة اقتصادية تنفيذاً لتوصيات الجمعية العمومية سيتم تدعيم المخصص في ضوء دراسة تصريف المخزون خلال الفترة اللاحقة .
ملحوظة المراقب :-

لم تؤيد بدراسة خسائر الانتeman المتوقعة بخصوص الأصول المالية للشركة تطبيقاً لعيار المحاسبة المصري رقم (٤٧)، وعليه لم تتأكد من صحة مخصص هذه الخسائر .
رد الشركة :-

جارى دراسة خسائر الانتeman للأصول المالية للشركة
ملحوظة المراقب :-

لم يتم تحويل قائمة الدخل بصافي القيمة الدفترية للأصول عاطلة وغير مستغلة بلفت في ٢٠ يونيو ٢٠٢٥ مبلغ ٢٢٩٦١٢٥ جنيه وبلغت تكلفتها ١٣٩٨٠٩٣٣ جنيه مصرى.

رئيس الجمعية

الجهاز المركزي
لعمليات البيع

المراجع الخارجى
ملاوي سليمان

أمين السر

جامعة الاصوات

احمد سعيد محمد زهران
تحريراً في / /

بداية جديدة لبناء الإنسان

أمام القضاء وأمام اللجنة الاولى لاعادة النظر في الربط النهائي وتم انتداب خبير وزارة العدل ولم يصدر تقريره بعد ، هذا بخلاف قرار لجنة الطعن الخاص بإعادة فحص السنوات ٢٠١٠/٢٠١١ - ٢٠١٦ حتى ٢٠١٧/٢٠١٦ والذى أسف عنه وعاء ضريبى عن تلك السنوات بنحو ١١,٠٢٢ مليون جنيه مصرى ، وقامت الشركة بالطعن عليه بتاريخ ٢٠٢٢ إبريل ٢٠٢٢ والا حالته إلى اللجنة الداخلية والتي لم تصدر تقريرها بعد، كما ورد إلى الشركة بتاريخ ٣٠ مايو ٢٠٢٢ نموذج ١٩ ربط ضريبى باستحقاق ضريبة دمغة عن الفترة من ١ أغسطس ٢٠٠٦ وحتى ١٣ ديسمبر ٢٠١٦ بمبلغ بنحو ١٢٠٩ مليون جنيه مصرى والذى قامت الشركة بالطعن عليه في ٢٢ يونيو ٢٠٢٢ وصدر قرار لجنة طعن بتاريخ ٢٥ سبتمبر ٢٠٢٤ بتعديل ربط المأمورية بنحو ٩٦ مليون جنيه إلى نحو ٢,٦٠٤ مليون جنيه وتم رفع دعوه قضائية عليه نرى الحاجة لتدعيم مخصص الضرائب لخطفية هذه المخاطر بناء على دراسة موضوعية .
لم تتمكن من الحكم على كفاية مخصص المطالبات في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ مبلغ ٤٨٠ ألف جنيه مصرى في حين لم يصلنا تقدير بالالتزام الممكن ان ينشأ عن القضايا المرفوعة ضد الشركة، (ايضاح - ٢/١) رد الشركة :

ملحوظة المراقب : جاري عمل دراسة لتدعم المخصصات بصفه عامة وفقاً لظروف الشركة.

ملحوظة المراقب: يتم عمل مقاصلة بين الأصل الضريبي والالتزام الضريبي وإظهار الفرق.

لم يتمكن من التعرف على القيمة الاستردادية للاصول غير المنسوبة وبالناء عن حفظ قيمتها الدفترية في 30 يونيو ٢٠٢٥ مبلغ ٥٣٩ ١٢٧٧١ جنيه مصرى .

جارى عمل دراسة الإضمحلال وفقاً لظروف الشركة وسنوا فيكم بها فور الانتهاء منها.
ملحوظة المراقب :-
لا تضمن عرض القائمة الآتية إلزاماً قانونياً

لا يُصنَّف عرض القوائم المالية أو الإيضاحات المتممة لها إفراد أُرسلوا التعاملات مع الأطراف ذاتي العلاقة أو حجم التعامل معهم ونوعه وطبيعة العلاقة طبقاً لمعايير رقم (١٥) من معايير المحاسبة المصرية .

رئيس الجمعة

[Signature]

الجهاز المركزي
محمد عبد اللطيف رشيد

الراجح الخارجى

امين السر

1

جامعى الاصوات

四百

تحریف / /

WebSite: www.sheen-egypt.com
Email Address: info@sheen-egypt.com





ذلة

بداية جديدة لبناء الإنسان
من منصبه كمسئل

الأطراف ذوى العلاقة هي الشركة القابضة للصناعات المعدنية فقط وتم الإفصاح عنها فى القوانين المالية بالمركز المالى. حسابات داننة بالالتزامات المتداولة وهىكل رأسمال بالإيضاحات.

ملحوظة المراقب :-

تضمنت الرصدة المدينية الأخرى مبلغ ١٢٠ ٨٥١ جنيه مصرى قيمة عجز في النتاج التام سيراميك، ولم يحدد بعد المسؤول عنه كما نرى تكوين مخصص بقيمتها (إيضاح . ٦ . .)

رد الشركة :-

لم يرد إلينا حتى الآن تقرير اللجنة المشكلة من الشركة القابضة لبحث أسباب العجز.
ملحوظة المراقب :-

لم يتم تحويل المستأجر مصنع الصحي بنصيبيه من التكاليف الفيرمباشرة والتکاليف الادارية والبالغة نحو ١٢ مليون جنيه حتى ٣١ مارس ٢٠٢٤ وذلك بالمخالفة للبند الخامس من الملحق رقم (١) لاتفاقية المؤرخة في ٢٨ ديسمبر ٢٠٢١ والتي تقضى بتحميمه المصروفات المباشرة وغير المباشرة فور صدور الفواتير الخاصة بها او كشوف الحساب .

رد الشركة :-

يوجد كمية من مخزون المنتجات النهائية الخاصة بالمستأجر بحوزة الشركة وكذلك اصول مثل عدد من المواتير والآلات وسور حديدي فاصل بين مصنعي الصحي والسيراميك رقم ١ بالإضافة لوجود شيك ضمان موقع من المستأجر غير مؤرخ بمبلغ ٢ مليون جنيه وجاري بحث الموضوع بالأدارة القانونية
ملحوظة المراقب :-

وقع العضو المنتدب السابق بتاريخ ١ نوفمبر ٢٠٢٣ عقد لتأجير مصنع الصحي ذون العرض على الجمعية العامة للشركة بالرغم من إتخاذ الجمعية العامة بجلسة ٢٩ أكتوبر ٢٠٢٢ قرار بالغاء التعاقد مع المستأجر وعود العاقلات المستلمة من المستأجر وإجراء التسوية .

رد الشركة :-

ملحوظة المراقب :-

لم تتمكن من مراجعة القيمة الاستردادية لمديونية مستأجر مصنع الصحي والتي لم يسددها عن استهلاك ذلك المصنع من الغاز والكهرباء والبالغة في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ بمبلغ ٢٩٠ ١١٦ مليون جنيه مصرى طبقاً للعقد المبرم بينه وبين الشركة والمؤرخ في ١ مايو ٢٠٢٤

7

رئيس الجمعية

الجهاز المركزي

المراجع الخارجى

أمين السر

جامعي الاصوات

تحريرا في / /



دليلى

بداية حبكة لبناء الإنسان
سلسلة من التحديات التي تواجهنا

رد الشركة :-
حيث ان الغالبيه العظمى من هذه المديونيه تخضع المستاجر ويتم التفاوض حاليا مع شركة الغاز على جدوله المديونيه مع العمل على فصل حساب المستاجر عن حساب الشركه بدفعات شركة الغاز للالتزام بالسداد بموجب عقد الايجار وتم التنبيه على المستاجر رسميا بسداد كافة المديونيات وفي مقدمتها تلك الخاصة بالمرافق وتم استلام شيكات بمبلغ ٩٠ تسعون مليون جنيه مجدوله بدأية من ينابر ٢٠٢٦ بوافق ٥ خمسة ملايين جنيه لكل شيك مع سداد كامل الاستهلاك يداية من شهر يونيو ٢٠٢٥ وقد بدا المستاجر بتنفيذ ذلك بالفعل .

ملحوظة المراقب :-

لم نواف بمصادقات من بنوك بلغت اجمالي الارصدة الدفترية لها في ٢٠ يونيو ٢٠٢٥ مبلغ ٤٥٠٩٨٦ جنيه
رد الشركة :-

عند ورود اليها باقى الشهادات بالارصدة سنوافيكم بها .
ملحوظة المراقب :-

بلغ صافي خسائر الشركة في ٢٠ يونيو ٢٠٢٥ مبلغ ٢٢١٩٩ مليون جنيه نتيجة تحمل الشركة الفوائد المدينة لصالح الشركة القابضة للصناعات المعدنية مبلغ وقدره ٨٨٤٧٧ مليون جنيه وكانت الجمعية العامة العاديه للشركة قررت بتاريخ ٢٠٢١/٨/٢٢ حساب فوائد على الارصدة غير المسددة في حين تم تحميلاها بفائدة على الفوائد غير المسددة .
رد الشركة :-

نظرا لتدور المركز المالي للشركة وزيادة المديونية تم مخالطة الشركة بالتفاهمة بالغا قرار الجمعية العامة العاديه في ٢٠٢١/٨/٢١ الممثلة في احتساب الفوائد المدينة المركبة على رصيدهم الشركة في ٢٢/٨/٢٠٢٢ بسعر فائدة البنك المركزي وتم رفضها لأن الشركة أصبحت تعمل في ظل القانون رقم ٢٠٢٣ رقم ١٩٧٣
ملحوظة المراقب :-

لم تتمكن من الحكم على قدرة الشركة على الاستمرار حيث بلغ رأس المال العامل في ٢٠ يونيو ٢٠٢٥ قيمة سالية بمبلغ ٠٤٥٨٦ مليون جنيه مصرى، كما بلغ اجمالي الخسائر المرحلة في ٢٠ يونيو ٢٠٢٥ مبلغ ٢٨٤٥١٦٨٤٩ جنيه مصرى بما يجاوز كامل قيمة حقوق الملكية، حيث لم تقدم لنا خطة الادارة في هذا الشأن، وطبقاً للمادة (١٢٩) من القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١ يتعين على مجلس الادارة الدعوة لانعقاد الجمعية العامة غير العاديه للنظر في استمرار الشركة، وقد تم اعداد القوائم المالية المرفقة بفرض استمرار الشركة، وهي بالتالي لا تتضمن التسويفات والتقويبات الالزمة بخلاف ذلك الفرض .

رئيس الجمعية

الجهاز المركزي
محمد الرافت ربه

المراجع الخارجى
والدعاوى علهم

امين السر

جامي الاصوات

تحريرا في



بدالة جديدة لبناء الإنسان
بدالة بنس لمجموعات النساء

رد الشركة :-

يتم عمل دعوة لجمعية عمومية غير عادية في نهاية كل عام مالي للنظر في استمرارية الشركة

الرأي المتحقق

ونظراً لجوهرية الأمور الموضحة في فقرات عدم ابداء الرأى اعلاه فانا لا نستطيع ابداء راي على القوانين المالية المشار إليها اعلاه .

فقرات توجيهية انتبه

ومع عدم اعتبار ذلك تحفظاً، فإن الحرب الروسية الأوكرانية التي بدأت في فبراير ٢٠٢٢ وأيضاً هجوم الكيان الإسرائيلي على قطاع غزة كان لها أثر سلبي على الاقتصاد العالمي، وأن الادارة لم تتمكن من تقدير الأثر المحتمل لهذا الحدث على القوانين المالية للشركة في الفترات المقبلة نظراً لطبيعة النشاط حيث لا تتوفر لها في الوقت الحالي بيانات ومعلومات كافية يمكن الاعتماد عليها للافتراض عن هذا الأثر.

وقد توجه السيد المهندس / مطفي عبده خميس بتوجيه الشكر للسيد المحاسب / ولاء عبدالوهاب السيد مثل مكتب المراجع الخارجي ثم قام سيادته باعطاء الكلمة للسيدة المحاسب / علياء على أحمد رئيس قطاع البترول والثروة التعدينية بالجهاز المركزي للمحاسبات لتقديم الأداء والتي قامت سيادتها بالترحيب بالسادة الحضور ثم تلت الآتي :-

وقد أسفرت متابعة وتقدير أداء الشركة عن أهم الملاحظات والنتائج التالية:-

أولاً : مدى تحقيق الأهداف والتطور للنشاط التشغيلي والموقف المالي والقيمة المضافة الصافية:-

١- الإنتاج :

- لم تحقق الشركة القيمة المستهدفة للإنتاج عام ٢٠٢٤/٢٠٢٥ نحو ١٠٩,٢٠٠ مليون جنيه حيث بلغ المحقق الفعلى (مقوماً بالأسعار التقديرية) نحو ٦٩,٤٩٠ مليون جنيه بانخفاض قيمته ٢٩,٧١٠ مليون جنيه ونسبة ٣٦,٤٪ ، ويرجع ذلك أساساً لأنخفاض كمية وقيمة الإنتاج الفعلية عن المستهدفة لمنتج الأدوات الصحية بـ نحو ١,١٢٠ ألف طن وبما قيمته ٢٥,٧٦٠ مليون جنيه ، لمنتج البورسلين بنحو ١٥٥ طن وبما قيمته ١٢,٩٥٠ مليون جنيه .

- انخفضت قيمة الإنتاج الفعلى بسعر البيع عام ٢٠٢٤/٢٠٢٥ إلى ١٢٨ مليون جنيه مقابل ٢٠٢٤/٢٠٢٣ ٢١٢,٤٤٦ مليون جنيه وبنسبة ٩٥,٧٪

- انخفضت قيمة الإنتاج الفعلى عام ٢٠٢٤/٢٠٢٣ (بأسعار السنة السابقة) إلى ٢٢٦,٥٥٣ مليون جنيه مقابل ٢٠٢٤/٢٠٢٣ ٢٠٧,٩١١ مليون جنيه بنسبة ٧,٧٪ وذلك لعدم التزام منتج السيراميك لتغيير المصنع مقابل إنتاج قيمته ٢٢٦,٥٧٦ مليون جنيه العام السابق .

١/١- مدى استغلال الطاقات الإنتاجية المتاحة:-

- انخفضت الطاقات الإنتاجية المتاحة بخط إنتاج البورسلين إلى ٦٤٨ طن عام ٢٠٢٤/٢٠٢٥ مقابل ٧٢٠ طن عام ٢٠٢٢ وقد أدى ذلك بالإضافة لارتفاع كمية الإنتاج منه إلى ارتفاع نسب الانتفاع بالطاقة الإنتاجية المتاحة إلى ٦٨,٧٪ عام ٢٠٢٤/٢٠٢٥

رئيس الجمعية

الجهاز المركزي
سرع للطريق /بع

المراجع الخارجي
والدبلوماسي

امين السر

جامعي الاصوات

تحرير في /

Website: www.sheeni-egypt.com
Email Address: info@sheeni-egypt.com



الادارة والتصنيع مصانع مسجل تجاري رقم 90800 القاهرة
س.ب: المعنية رقم 238 - رمز بريد: 11511
تبين: 22502229 - تليفون: 22549376 - تليفون: 22503988
تفصيل لمبيعات:



ذلة

بجامعة جديدة لبناء الإنسان
جامعة مصر للعلوم والتكنولوجيا

- مقابل ٥٤,٢٪ عام ٢٠٢٤/٢٠٢٢ ، هذا وقد بلغت نسبة الارتفاع بالطاقة الإنتاجية المتاحة بخط إنتاج الأدوات الصحية ٤٣,٩٪ عام ٢٠٢٤/٢٠٢٥ هذا وقد تحملت الشركة عام ٢٠٢٥/٢٠٢٤ بأعباء طاقة غير مستغلة بنحو ٢٢,٢٥١ مليون جنيه مقابل أعباء طاقة غير مستغلة وعاتله بنحو ٢٧,٩٧٦ مليون جنيه عام ٢٠٢٤/٢٠٢٢

- انخفضت نسبة الإنتاج من الدرجات الأخرى للإنتاج الكلى لمنتج البورسلين إلى ٦٥,٢٪ عام ٢٠٢٥/٢٠٢٤ مقابل ٧٤,٩٪ عام ٢٠٢٤/٢٠٢٢ بينما ارتفعت لمنتج الأدوات الصحية إلى ٤٤,٧٪ مقابل ٣٩٪ . مما يشير إلى ضرورة العمل على تخفيض نسب الإنتاج من الدرجات الأخرى لضمان جودة المنتج النهائي ، لما لذلك من آثر على تنافسية أعمال الشركة.

١- الأجر الكلي والإنتاجيات :

- ارتفعت الأجر الكلية عام ٢٠٢٤/٢٠٢٢ نحو ٥٥,٦١٥ (١) مليون جنيه مقابل ٧٢,٣٧٢ مليون (٢) جنيه عام ٢٠٢٤/٢٠٢٢ بانخفاض قيمته ١٦,٧٥٧ مليون جنيه بنسبة ٢٢,٢٪، وتتمثل الأجر ٤٩,٦٪ من إيرادات النشاط عام ٢٠٢٤/٢٠٢٢ مقابل ٢٥,٥٪ عام ٢٠٢٤/٢٠٢٢

- انخفض متوسط إجمالي عامل العاملين إلى ٦٤١ عامل عام ٢٠٢٥/٢٠٢٤ مقابل ٩٩٦ عامل عام ٢٠٢٤/٢٠٢٢ بفارق ٣٥٥ عامل . ارتفع متوسط الأجر السنوي للعامل إلى ١٧٦,٥٥٦ (٣) ألف جنيه عام ٢٠٢٥/٢٠٢٤ مقابل ٨٢,٦١٦ (٤) ألف جنيه عام ٢٠٢٤/٢٠٢٢ بارتفاع قيمته ٩٣,٩٤٠ ألف جنيه وبنسبة ١١٢,٧٪ .

- انخفضت إنتاجية الجنيه / أجر باستخدام الإنتاج الإجمالي بسعر السوق إلى ١,٣٤ جنيه عام ٢٠٢٤/٢٠٢٢ مقابل ٤,٥٢ جنيه عام ٢٠٢٤/٢٠٢٢ بانخفاض قيمته نحو ٢,١٨ جنيه وبنسبة ٧٠,٤٪ .

- انخفضت إنتاجية العامل باستخدام الإنتاج الإجمالي بسعر السوق إلى ٢٣٦,٨٢٦ (٤) ألف جنيه (٢) عام ٢٠٢٤/٢٠٢٢ مقابل ٣٧٢,٨٢٦ (٤) ألف جنيه عام ٢٠٢٤/٢٠٢٢ بانخفاض قيمته ٣٣٧,٠٢٢ ألف جنيه وبنسبة ٣٦,٧٪ .

٢- التسويق :

إيرادات النشاط :

- لم تتحقق الشركة القيمة المستهدفة لإيرادات النشاط عام ٢٠٢٤/٢٠٢٢ نحو ١٢٥,٤٠٠ مليون جنيه حيث بلغ المحقق الفعلي نحو ١١٢,٢٠٥ مليون جنيه بانخفاض قيمته ١٢,١٩٥ مليون جنيه وبنسبة ١٠,٥٪ ، ويرجع ذلك لانخفاض كمية وقيمة المبيعات الفعلية عن المستهدفة لمنتج البورسلين بنحو ٦٠٤ طن وبما قيمته ٥٦,٠٧٢ مليون جنيه ، ولمنتج الأدوات الصحية بنحو ١,٠٤٦ ألف طن بما قيمته ٢٦,٢٠٥ مليون جنيه هذا وقد حد من الانخفاض وجود عائد إيجار مبيعات منتجات لصناعة السيراميك بنحو ٦٨,٧٤٨ مليون جنيه لم يكن لها قيمة مقدرة بالموازنة ، كما انخفضت قيمة إيرادات النشاط عن المحقق الفعلى ٢٠٢٤/٢٠٢٢ البالغ

رئيس الجمعية

الجهاز المركزي

المراجع الخارجى

أمين السر

جامعة الاصوات



شئون
البورسلين

يداً جيدة لبناء الإنسان

٢٨٤,٢٢٧ مليون جنيه بنحو ١٧٢,٠٢٢ مليون جنيه ونسبة ٦٠,٥٪ ويرجع ذلك أساساً لأنخفاض قيمة وكمية المبيعات من منتجات السيراميك ، البورسلين .

٢/ تكلفة الحصول على الإيراد (تكلفة المبيعات)
انخفضت تكلفة إنتاج وشراء الوحدات المباعة إلى ٧٥,٢٤٥ مليون جنيه عام ٢٠٢٤ مقابل ٢٩٦,٠٤١ مليون جنيه بانخفاض قيمته ٢٢٦,٦٩٦ مليون جنيه ونسبة ٧٤,٥٪ .

هذا وتمثل تلك التكلفة ٦٧,١٪ من إيرادات النشاط عام ٢٠٢٤ مقابل ٢٠٢٥/٢٠٢٤ ١٠٤,٢٪ عام ٢٠٢٣ .

٢/ الاصدارات

لم تتحقق الشركة القيمة المستهدفة للإصدارات (منتج الأدوات الصحية) لعام ٢٠٢٤ البالغة نحو ١٥ مليون جنيه حيث بلغت القيمة الفعلية نحو ٩٠٦ ألف جنيه بانخفاض قيمته ١٤,٠٩٤ مليون جنيه ونسبة ٩٤٪ كما انخفضت قيمة الصادرات عن الحق الفعلى عام ٢٠٢٢ البالغ نحو ٥,٤٨٤ مليون جنيه (منتج السيراميك) بانخفاض قيمته ٤,٥٧٨ مليون جنيه ونسبة ٨٢,٥٪ مما يشير إلى ضرورة استمرار الجهد المبذول لزيادة قيمة الصادرات لتوفير العملة الأجنبية ولتعظيم إيرادات الشركة .

٤/ تطور متوسطات أسعار البيع وربحية الطن :

- انخفض متوسط سعر البيع المحلي لمنتج البورسلين إلى ٨٠,٢٦٧ ألف جنيه / طن عام ٢٠٢٤ مقابل ٢٠٢٥/٢٠٢٤ ٧٤,٧٤٦ ألف جنيه / طن عام ٢٠٢٤/٢٠٢٢ ، لمنتج الأدوات الصحية إلى ٢١,١٩٩ ألف جنيه/ طن مقابل ١٩,٨٢٨ ألف جنيه/ طن ، هذا ولا تغطي متوسطات أسعار البيع المحلية التكاليف الكلية لمنتج البورسلين والأدوات الصحية في عامي المقارنة حيث بلغت خسارة بيع الطن لمنتج البورسلين نحو ٩٦,٩١٢ ألف جنيه عام ٢٠٢٤ مقابل نحو ٧٨,٩٠١ ألف جنيه العام السابق ولمنتج الأدوات الصحية إلى نحو ٢٢,٤٥٠ ألف جنيه مقابل نحو ٢٤,٠٧٤ ألف جنيه .

- بلغ متوسط سعر البيع الخارجي (تصدير) لمنتج الأدوات الصحية إلى ٣١,٢٤١ ألف جنيه/طن عام ٢٠٢٤ ، هذا ولا يغطي متوسط سعر البيع التكلفة الكلية حيث بلغت خسارة بيع الطن نحو ٢٢,٠٨ ألف جنيه .

٥/ مصروفات البيع والتوزيع ونسبتها لإيرادات النشاط :-

- ارتفعت مصروفات البيع والتوزيع (التكاليف التسويقية) إلى ٣٣٩ مليون جنيه عام ٢٠٢٤ مقابل ٢٠٢٥/٢٠٢٤ ٧٠٣٦ مليون جنيه عام ٢٠٢٤/٢٠٢٢ بارتفاع قيمته ٤٠٪ ألف جنيه بنسبة ٥,٧٪ .

هذا وتمثل مصروفات البيع والتوزيع ٦,٦٪ من إيرادات النشاط عام ٢٠٢٤ مقابل ٢,٥٪ عام ٢٠٢٢ .

٦/ المصروفات الإدارية والعمومية ونسبتها لإيرادات النشاط

- انخفضت المصروفات الإدارية والعمومية إلى ٢٢,٢٦٠ مليون جنيه عام ٢٠٢٤ مقابل نحو ٢٤,٢٨٦ (١) مليون جنيه عام

رئيس الجمعية

الجهاز المركزي

المراجع الخارجى

امين السر

جامي الاصوات

WebSite:www.sheeni-egypt.com
Email Address:info@sheeni-egypt.com



الادارة والمحضن بمصر الجديدة سجل بحاري 90800 القاهرة
س.ب: المعبأة رقم 238 - رمز بريد: 11511
تبني: 22502229 تليفون: 22503988 - 22549376 فاكس: 22502229
شئون المسئمات:



بيان

بيان جيدة لمن العنسان
سلطة بحسب المعايير العالمية

- ٢٠٢٤/٢٠٢٢ بانخفاض قيمته ٢,٠٦٣ مليون جنيه بنسبة ٨,٣٪ هذا وتمثل المصروفات الإدارية والعمومية ١٩,٨٪ من إيرادات النشاط عام ٢٠٢٤/٢٠٢٥ مقابل ٨,٥٪ عام ٢٠٢٢/٢٠٢٤.

وتجدر الإشارة إلى تعلم الشركة عام ٢٠٢٤/٢٠٢٤ بمصروفات تمويلية (فواند مدينة) بنحو ٧٧,٨٨٥ مليون جنيه مقابل ٤٦,٩٣٤ مليون جنيه عام ٢٠٢٤/٢٠٢٢ لصالح الشركة القابضة للصناعات المعدنية.

٧/٢ - المخزون من الإنتاج التام بسعر البيع :

- انخفض رصيد قيمة مخزون الإنتاج التام بسعر البيع إلى ٥٠,٥٨٩ مليون جنيه في ٢٠٢٥/٦ مقابل ٦٥٦ (١٠٠٪) مليون جنيه في ٢٠٢٤/٦ بانخفاض قيمته ٥٠,٠٦٧ مليون جنيه وبنسبة ٤٩,٧٪ ويرجع ذلك أساساً لأنخفاض رصيد المخزون من منتج السيراميك بنحو ٤٤,٤٨٥ مليون جنيه، ومن منتج البورسلين بنحو ١٠,٥٥٠ مليون جنيه هذا وقد ارتفع متوسط المخزون من منتج البورسلين إلى ٧٥,٩ شهر عام ٢٠٢٤/٢٠٢٢ مقابل ٢٤,٦ شهر عام ٢٠٢٤/٢٠٢٢، مما يشير إلى ضرورة استمرار العمل على تصريف مخزون الإنتاج التام وخاصة من منتج البورسلين الذي يمثل ٧٦,٦٪ من قيمة المخزون.

- بلغ معدل دوران المخزون من الإنتاج التام بسعر البيع ٠,٨ دورة عام ٢٠٢٤/٢٠٢٥ مقابل ٠,٦ دورة عام ٢٠٢٤/٢٠٢٢.

- ٨/٢ - معدل دوران المال العامل ، إجمالي الأصول : انخفض معدل دوران المال العامل (٢) إلى ٠,٢ دورة خلال عام ٢٠٢٤/٢٠٢٤ مقابل ١,٤ دورة عام ٢٠٢٤/٢٠٢٢ ، كما انخفض معدل دوران إجمالي الأصول (٢) ٠,٢ دورة مقابل ٠,٨ دورة مما يشير إلى ضرورة للعمل على زيادة هذا المعدل حيث أن زيادة هذا المعدل تدل على كفاءة الشركة في استغلال مواردها وأصولها وعلى قدرتها على تحقيق الإيرادات.

٣- تحليل الموقف المالي :

١/٢ - تنافس الأعمال :

- أسرف نشاط الشركة عام ٢٠٢٤ عن مجمل ربح بلغ ٢٦,٨٦٠ مليون جنيه في حين كان مقدر بالموازنة تحقيق مجمل خسارة بنحو ٢١,١٣١ مليون جنيه وذلك لأنخفاض تكلفة إنتاج أو شراء الوحدات الخامسة بقيمة أكبر من الانخفاض في تكلفة إيرادات النشاط الفعلية عن المقدرة ، في حين أسرف نشاط الشركة عام ٢٠٢٤/٢٠٢٢ عن مجمل خسارة بلغ ١١,٨١٤ مليون جنيه.

- أسرفت تنافس أعمال الشركة عام ٢٠٢٤/٢٠٢٤ عن صافي خسارة بلغت ٩٩,٢٢٢ مليون جنيه في حين كان مقدر بالموازنة تحقيق صافي خسارة بنحو ٥٨,١٧٠ مليون جنيه بارتفاع قيمته ٤١,٥٢ مليون جنيه ونسبة ٧٠,٦٪ ويرجع ذلك أساساً لتحمل الشركة بأعباء طاقة غير مستغلة بنحو ٢٢,٢٥١ مليون جنيه دون مقابل لها بالموازنة بالإضافة لارتفاع الفوائد المدينة بنحو ١٣,١٨٤ مليون جنيه عن القيمة المقدرة ومقابل تحقيق الشركة صافي خسارة عام ٢٠٢٤/٢٠٢٢ بنحو ١٠٤,٥١١ مليون جنيه بانخفاض قيمته ٥,٢٨٩ مليون جنيه ونسبة ٥,١٪ ويرجع ذلك أساساً لتحقيق الشركة مجمل ربح مقابل مجمل خسارة هذا وقد حد من انخفاض

رئيس الجمعية

الجهاز المركزي

المراجع الخارجية

أمين السر

جامي الاوصوات

تحريما في / /

Website: www.sheeni-egypt.com
Email Address: Info@sheeni-egypt.com





شيني

بداية جديدة لبناء للإنسان
منصة مصرية لتنمية المجتمع

- صافي الخسارة ارتفاع كل من الفوائد المدينة بنحو ٢٠,٩٥١ مليون جنيه ، والطاقة غير مستغلة بنحو ٧,٣٦٠ مليون جنيه، وانخفاض الإيرادات الأخرى بنحو ٥,٢٥٥ مليون جنيه عن عام ٢٠٢٢ .
- وتتجدر الإشارة إلى ارتفاع صافي خسارة لمنتج الأدوات الصحية بنحو ٢٠,٤٥٩ مليون جنيه ولمنتج السيراميك بنحو ٥,٤٤٩ مليون جنيه ولمنتج البورسلين بنحو ١٤٤١ مليون جنيه.
- المركز المالي :-
- مجموع حقوق الملكية والالتزامات (غير المتداولة ، المتداولة) :-
- ارتفع مجموع حقوق الملكية والالتزامات إلى ٥٠٤,٥٠٢ مليون جنيه في ٢٠٢٥/٦/٢٠ مقابل ٣٤٦,٩٣٧ مليون جنيه في ٢٠٢٤/٦/٢٠
- بارتفاع قيمته ١٥٧,٥٦٦ مليون جنيه وبنسبة ٤٥,٤٪ وذلك محصلة لما يلى :
- ظهور مجموع حقوق الملكية بقيمة سالبه في نهاية عام المقارنة ارتفع إلى ١٧٢,٦٢٦ مليون جنيه في ٢٠٢٥/٦/٢٠ مقابل ٧٥,٧٤٢ مليون جنيه في ٢٠٢٤/٦/٢٠ بارتفاع قيمته ٩٧,٨٩٤ مليون جنيه وبنسبة ١٢٩,٢٪، هذا وقد بلغت الخسائر المرحلة (١) ٢٨٢,٤١١ مليون جنيه في ٢٠٢٥/٦/٢٠ (تمثل ٣٧٩,٦٪ من رأس المال) ، (٢) ١٨٢,٢٪ من حقوق المساهمين مقابل ٢٨٤,٥١٧ مليون جنيه في ٢٠٢٤/٦/٢٠ (تمثل ٢٨٢,٤٪ من رأس المال) ، (٣) ١٣٦,٣٪ من حقوق المساهمين) مما يتطلب تطبيق المادة رقم (٦٩) من قانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١ المعدل بعض أحكامه بالقانون رقم (٤) لسنة ٢٠١٨ للنظر في استمرارية الشركة .
- هذا وقد بلغ رأس المال ١٠٠,٧٢٢ مليون جنيه في نهاية عام المقارنة .
- لم يظهر رصيد للالتزامات غير المتداولة في نهاية عام المقارنة .
- ارتفاع مجموع الالتزامات المتداولة إلى ٤٢٢,٦٧٩ مليون جنيه في ٢٠٢٥/٦/٢٠ مقابل ٤٢٢,٦٧٩ مليون جنيه في ٢٠٢٤/٦/٢٠
- بارتفاع قيمته ٢٥٥,٤٦٠ مليون جنيه وبنسبة ٦٠,٤٪ .
- ارتفع رصيد الموردين وأوراق الدفع إلى ٢٠٩,١٤٤ مليون جنيه في ٢٠٢٥/٦/٢٠ مقابل ١٢٩,٠٦٧ مليون جنيه في ٢٠٢٤/٦/٢٠
- بارتفاع قيمته ٨٠,٠٧٧ مليون جنيه وبنسبة ٦٢٪، كما ارتفع متوسط فترة السداد إلى ٧١,٢ شهرًا عام ٢٠٢٤/٦/٢٠ مقابل ٦,٥ شهرًا عام ٢٠٢٤/٦/٢٠ .
- ارتفعت نسبة التمويل بالديون قصيرة الأجل (١) إلى ١٣٤,٤٪ (٢) ٢٠٧٣/٦/٢٠ مقابل ١٢١,٨٪ في ٢٠٢٤/٦/٢٠ .
- بد إجمالي الأصول (المتداولة وغير المتداولة) :-
- ارتفع إجمالي الأصول (المتداولة وغير المتداولة) إلى ٥٤,٥٠٣ مليون جنيه في ٢٠٢٥/٦/٢٠ مقابل ٣٤٦,٩٣٧ مليون جنيه في ٢٠٢٤/٦/٢٠ بارتفاع قيمته ١٥٧,٥٦٦ مليون جنيه وبنسبة ٤٥,٤٪ وذلك محصلة لما يلى :
- انخفاض مجموع الأصول الغير متداولة إلى ١٣٦,٢٨٨ مليون جنيه في ٢٠٢٥/٦/٢٠ مقابل ١٤٨,٧٧٦ مليون جنيه في ٢٠٢٤/٦/٢٠ .

رئيس الجمعية



الجهاز المركزي
لعمليات الابتكار

المراجع الخارجية
والادعاء العام

امين السر

جامعي الاصوات

سليمان عبد العزiz

تحريراً في / /

WebSite: www.sheeni-egypt.com
Email Address: info@sheeni-egypt.com





شيني

جريدة صحافة لبيانات الإنسان

- باختلاف قيمته ١٢,٢٨٨ مليون جنيه ونسبة ٨,٢٪.
- ارتفاع مجموع الأصول المتداولة إلى ٣٦٨,١١٥ مليون جنيه في ٢٠٢٤/٦/٢٠ مقابل ١٩٨,١٦١ مليون جنيه في ٢٠٢٥/٦/٢٠ بارتفاع قيمته ١٦٩,٩٥٤ مليون جنيه ونسبة ٨٥,٨٪. هذا وقد تلاحظ ما يلى :-
- ارتفع رصيد المخزون بالتكلفة (بعد خصم المخصص) إلى ١٢٩,٩٩٢ مليون جنيه في ٢٠٢٤/٦/٢٠ مقابل ١١١,٢٥٥ مليون جنيه في ٢٠٢٤/٦/٢٠ بارتفاع قيمته ١٨,٧٨٧ مليون جنيه بنسبة ١٦,٩٪، ويمثل رصيد المخزون ٢٥,٢٪ من مجموع الأصول المتداولة في ٢٠٢٤/٦/٢٠ مقابل ٥٦,١٪ في ٢٠٢٥/٦/٢٠.
- ارتفع رصيد العمالة وأوراق القبض (بعد خصم المخصص) إلى ٢١٢,٩٢٠ مليون جنيه في ٢٠٢٤/٦/٢٠ مقابل ٢١,٥٢٧ مليون جنيه في ٢٠٢٤/٦/٢٠ بارتفاع قيمته ١٨١,٢٨٢ مليون جنيه ونسبة ٥٧٥,١٪، ويمثل رصيد العمالة وأوراق القبض ٥٧,٨٪ من مجموع الأصول المتداولة في ٢٠٢٤/٦/٢٠ مقابل ١٥,٩٪ في ٢٠٢٤/٦/٢٠ هذا وقد بلغ متوسط فترة الانتظام ٢٢,٨ شهر عام ٢٠٢٤/٢٠٢٤ مقابل ١,٣ شهر في عام ٢٠٢٤/٢٠٢٢.
- مدى قدرة الشركة على الوفاء بالتزاماتها قصيرة الأجله والعاجلة :-
- بلغ معدل التداول إلى ٥,٥ مره في نهاية عام المقارنة ، وبلغت نسبة السيولة إلى ١٤,١٪ ، مقابل ٨,٧٪ ونسبة النقدية إلى ٧,٩٪ مقابل ٧,٩٪ ويشير ذلك إلى عدم قدرة الشركة على الوفاء بالتزاماتها الأجله والعاجلة .
- ظهر رأس المال العامل في نهاية عام المقارنة بقيمة سالبه بلغت ٢١٠,٠٤٤ مليون جنيه في ٢٠٢٤/٦/٢٠ مقابل ٢٤,٥١٨ مليون جنيه في ٢٠٢٤/٦/٢٠ بارتفاع قيمته ٨٥,٥٠٦ مليون جنيه ونسبة ٢٨,١٪.
- انخفض رصيد الودائع لأجل بالبنوك إلى ١,٤٩٥ مليون جنيه في ٢٠٢٤/٦/٢٠ مقابل ٢٢,٩٦٠ مليون جنيه في ٢٠٢٤/٦/٢٠ بانخفاض قيمته ٢١,٤٨٥ ألف جنيه بنسبة ٩٢,٥٪ ، هذا وقد بلغت الفوائد المدفوعة ٤٧٢ ألف جنيه خلال عام ٢٠٢٤ مقابل ٢,٠٩٩ مليون جنيه عام ٢٠٢٤/٢٠٢٣.

٤/٢ التدفقات النقدية :

أظهر التغير في حركة التدفقات النقدية خلال عام ٢٠٢٤/٢٠٢٤ عن غيره بقيمة ٢٧,٢٧١ مليون جنيه (مقابل عجز تقدى بلغ ١,١١٦ مليون جنيه عام ٢٠٢٤/٢٠٢٢) وذلك نتيجة تحقيق عجز تقدى لكن من التدفقات النقدية من النشاط التشغيلي بنحو ٢٨,١٤٧ مليون جنيه ، من النشاط الاستثماري بنحو ٤٧٢ ألف جنيه، مما أدى إلى انخفاض رصيد النقدية إلى ٤,٧٢٤ مليون جنيه في ٢٠٢٤/٦/٢٠ مقابل ٢٢,٣٥٤ مليون جنيه في ٢٠٢٤/٦/٢٠.

٤- القيمة المضافة الصافية :

رئيس الجمعية

الجهاز المركزي

المراجع الخارجى

امين السر

جامعي الاصوات

سم المطلب رئيس

WebSite: www.sheeni-egypt.com
Email Address: info@sheeni-egypt.com

حريرا في / ١ /
د. مر. هـ / ٢ /



ذلة

بداية جديدة لبناء الإنسان

متحف مصر الكبير للنحت العربي

انخفضت القيمة المضافة الصافية إلى نحو ٢,٤٢٦ مليون جنيه عام ٢٠٢٤ مقابل ٢٠٢٥/٢٠٢٤ ٧٦,٥٢٤ مليون جنيه عام ٢٠٢٤/٢٠٢٣
بانخفاض قيمته ٧٤,٠٩٨ مليون جنيه ونسبة ٩٦,٨ % ، هذا وقد بلغت قيمة الأجور نحو ٢٢,٨ مثل القيمة المضافة الصافية
عام ٢٠٢٤/٢٠٢٤ في حين بلغت نسبة الأجور إلى القيمة المضافة الصافية عام ٢٠٢٤/٢٠٢٣ نحو ٩٤,٩ % .

ثانياً : النشاط الاستثماري :-

١ - متابعة تنفيذ المشروعات الاستثمارية :-

قامت الشركة خلال عام ٢٠٢٤ بتنفيذ استثمارات بنحو ٢,٩٤٣ مليون جنيه منها ٢,٠١٦ مليون جنيه مشروعات إحلال وتجديد ،
٧٢٦ ألف جنيه مشروعات استكمال ، ١٩١ ألف جنيه مشروعات جديدة (وقد تم التمويل ذاتياً) بنسبة ٢٩,٤ % من قيمة
الاستثمارات المقدرة في الموازنة المعتمدة لذات العام البالغة ١٠ مليون جنيه .

تقرير تأكيد

عن مدى تطبيق قواعد حوكمة الشركة

إلى السادة مساهمي الشركة العامة لمنتجات الخزف والصيني :-

في ضوء مراجعتنا للتقرير الحوكمة عن العام المالي المنتهي في ٢٠٢٥/٦/٢٠ والقدم لنا من الشركة ضمن القوائم المالية المعدة
عن العام المالي المنتهي في ذات التاريخ .

مسؤولية الإدارة :-

ادارة الشركة هي المسئولة عن إعداد وعرض تقرير مدى تطبيق قواعد الحوكمة وفقاً للتعليمات الصادرة عن الهيئة العامة للرقابة
المالية والدليل المصري لحوكمة الشركات الصادر بموجب قرار مجلس إدارة الهيئة العامة للرقابة المالية رقم ٨٤ لسنة ٢٠١٦ وكذلك
مسئولة عن تحديد نقاط عدم الالتزام ومبرراتها .

مسؤولية مراقب الحسابات :-

تم اختيار المعلومات الواردة في تقرير مدى تطبيق قواعد الحوكمة وفقاً لما تقتضي به معايير المراجعة والفحص المحدود ومهام التأكيد
الأخرى الصادرة بقرار رئيس الجهاز رقم (١٢٠٠) لسنة ٢٠٠٨ وطبقاً لمعيار المراجعة المصري لمهام التأكيد (٣٠٠) لله مهام التأكيد بخلاف
مراجعة أو فحص معلومات مالية تاريخية لله ويطلب هذا المعيار الالتزام بمتطلبات السلوك المهني بما فيها متطلبات الاستقلالية،
وتحقيق وفاء عملية التأكيد للحصول على تأكيد بأن تقرير مدى تطبيق قواعد الحوكمة مكتمل وخالي من أية تحييفات هامة
ومؤثرة .

ويشمل اختيار تقرير مدى تطبيق قواعد الحوكمة الحصول بصفة أساسية على الأدلة من واقع الملاحظة والاستفسارات من الأشخاص
المسئولين عن إعداد تقرير مدى تطبيق قواعد الحوكمة والإطلاع على المستندات عندما يكون ذلك مناسباً ونحن نعتقد أن الأدلة

جامي الاوصوات

تحريدا في / ١

رئيس الجمعية

الجهاز المركزي
سرع للطريق رئيس

المراجع الخارجى
والادارة المركبة

امين السر

WebSite: www.sheeni-egypt.com
Email Address: info@sheeni-egypt.com



الادارة والمحصن سعفان سجل تجاري: 90800 - اندرة
س.ب: المعبدة رقم 238 - بزم بردى: 11511
تبنيون: 22503988 - 22549376 ذكر: 22502229
تبنيون المسباع:

بداية جديدة لبلوك للإنسان
من نسق تجديد تجربة قيم

بداية جديدة لبلوك للإنسان
من نسق تجديد تجربة قيم

التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفير أساس للاستنتاجات وقد أعد هذا التقرير استيفاءً لمتطلبات المادة (٤٠) من قواعد قيد وشطب الأوراق المالية المصرية وليس لأى غرض آخر، وبالتالي فهو لا يصلح للاستخدام إلا للغرض الذى أعد من أجله.

للمزيد بتقرير ملئ تطبيق قواعد الحكمه ميرات عدم الالتزام بما يلى :-
١- عدم استعراض النسبية المئوية

- تم استعراض السيره الذاتيه لاعضاء المجلس موضحاً به خبراتهم المتنوعة ومؤهلاتهم والشركات الأخرى التي يقومون بالعمل فيها كأعضاء مجلس إدارة.

- عدم تشكيل مجلس الإدارة لبعض اللجان من أعضائه غير التنفيذيين والتي تقوم بعرض تقاريرها وتوصياتها على مجلس الإدارة
- لاتخاذ ما يلزم من قرارات (لجنة الترشيحات، لجنة المكافآت، لجنة إدارة المخاطر، لجنة الحكمه).
- عدم احتفاء الهيئة القيادية بـ

٣- عدم احتواء البيئة الرقابية للشركة على بعض الادارات (الإدارية، المخاطر، لجنة إدارة المخاطر، لجنة الحوكمة).

٤- عدم قيام إدارة المراقبة الداخلية بتقييم مساعدة منظمة تعاونية لسرقة على بعض الإدارات (إدارة الالتزام، إدارة المخاطر، إدارة الحكم).

٥- عدم وجود متابعة تعاملات الدخلين على أسهم الشركة.

٦- عدم دعوه مسئول علاقات المستثمرين لحضور اجتماعات مجلس الادارة وذلك للتعرف على الأمور الداخلية للشركة وتطوراتها الاستراتيجية

٧- عدم إفصاح الشركة عن المعلومات الخارجية الجوهرية التي تؤثر عليها والتي قد تؤثر على استمرارية الأعمال مثل مدى توافر الثروات والمواد الخام التي تعتمد عليها والقدرة على التعامل مع تقلباتها

وفيما عدا استكمال الفقرات الموضحة أعلاه فإن تقرير مدى تطبيق قواعد الحوكمة المشار إليها أعلاه يعبر بعدها ووضوح في جميع جوانبه الهمامة عن مدى تطبيق الشركة لقواعد الحوكمة خلال السنة المالية المنتهية في ٢٠٢٥/٦/٣٠ وفقاً للدليل المصري لحوكمة الشركات الصادر من الهيئة العامة للرقابة المالية والقوانين والقرارات ذات العلاقة.

ثم قام سعادتة بتلاوة قرارات الجمعية العامة القرارات كما يلى :-

- التصديق على تقرير مجلس الادارة عن نشاط الشركة خلال العام المالي ٢٠٢٤/٢٠٢٥.

- إحاطة الجمعية العامة بتقرير السادة مراقبى الحسابات وتقرير تقويم الاداء من ملاحظات على قائمة المركز المالي في ٢٠٢٥/٦ وقائمة الدخل عن العام المالي ٢٠٢٤/٢٠٢٥ ورد الشركة عليها

رئیس الجمیعہ

الجهاز المركزي
متحف للفنون ربيع

المراجع الخارجى

امین السر

جامعى الاصوات

تحريرا في

DIRECTION USINE MOSTOROD R.C:90800 Le Cairo
B.Pox El Ataba-No.238 PL 11511
Tel:22519935-22503988 Fax:22502229
Tel:Marketing & Sales Sector 22502510 - 2254937-26503741

WebSite:www.sheeni-egypt.com
Email Address:info@sheeni-egypt.com



الادارة والصناعة بمصر - محل تجاري 90800 القاهرة
س.ب: العبة رقم 238 - برج بير: 11511
شيوخ: 22502229 - 22549376 ذكر - 22503988 سيدون لميسات:



تأسست في 1955

ج

مذكرة جديدة لبناء الإنسان

٣- اعتماد القوائم المالية للعام المالي المنتهي في ٢٠٢٥/٦/٢٠ و قائمة الدخل عن السنة المالية المنتهية في ذات التاريخ بصفى خسارة قدرها ٩٩٢٢١٦٧٨ جنية.

٤- اعتماد تقرير الحكومة عن العام المالي المنتهي في ٢٠٢٥/٦/٣٠.

٥- اعتماد صرف العلاوة الدورية المقرر صرفها للعاملين في ٢٠٢٥/٧/١ ونسبة ١٠٠٪.

٦- تقاضى رئيس مجلس الادارة مبلغ خمسة وعشرون الف جنيهًا % خالصة الضريبة والتأمينات نظير قيمة بمهمة اعتباراً من ٢٠٢٥/٧/١

٧- تحديد بلات حضور رئيس واعضاء مجلس ادارة الشركة بمبلغ الفان جنيه بالإضافة الى بدل انتقال عن الجلسة بمبلغ الفان جنيه.

٨- اخلاء مسؤولية السادة اعضاء مجلس الادارة عن السنة المالية المنتهية في ٢٠٢٥/٦/٢٠ مع عدم اخلاء مسؤولية السيد الاستاذ/ امانى صلاح الدين عبدالله احمد واستمرار تنفيذ قرار الجمعية العامة المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٢/٢/٦ بعدم اخلاء طرف السيد المحاسب / يحيى احمد عبدالفتاح العضو المنتدب التنفيذي الاسبق.

٩- تجديد التعاقد مع السيد المحاسب القانوني خالد الغنام والمحاسب عيسى رفاعي وشركائهم كمراقب حسابات الشركة خلال العام المالي ٢٠٢٥/٢٠٢٦ وبدأت الاتصال.

١٠- تمت الموافقة على تفويض السيدة المحاسب/ حنان محمود محمد والسيد المحاسب / وائل الحسيني عبدالله والاستاذ / رامي محمود في انهاء الاجراءات الخاصة بالتوثيق لدى هيئة الاستثمار والمناطق الحرة والغرفة التجارية والسجل التجاري والغرفة الصناعية والتأشير لصحيفة الشركة والتأشير او المحو او التعدي على السجل التجاري والتتوقيع اما الشهر العقاري واستلام وتسليم جميع المكاتب الاخوات بالاشتراك.

الوصيات :-

- يتعين على الشركة على ادارة الشركة العمل على رفع كفاءة التشغيل وتحقيق الاستغلال الامثل للاصول وتعزيز مبادئ الحوكمة بما يساعده في تحقيق اهداف التطوير والاستدامة وتحسين مؤشرات اداء الشركة.
 - يتعين على الشركة الالتزام بتطبيق اعلى معايير السلامة والصحة المهنية وذلك من خلال تعزيز اجراءات الوقاية وتوفير الادوات الوقائية الازمة للعاملين بما يضمن الحد من المخاطر والحفاظ على سلامة العاملين .
 - التأكيد على ادارة الشركة باتخاذ كافة الاجراءات القانونية والامنية والفنية الازمة مع المستاجر شركة المسلة للحفاظ على ممتلكات الشركة مصنوع السيراميك والعمل على تلافي اوجه القصور الواردة بتقرير السيد مرافق الحسابات .

رئيسي الجمعية

الجهاز المركزي
مكتب المطبوعات

المراجع الخارجى
WebSite: www.sheeni-egypt.com
Email Address: info@sheeni-egypt.com

امین السر

جامعى الاصوات

تحريرا في / /



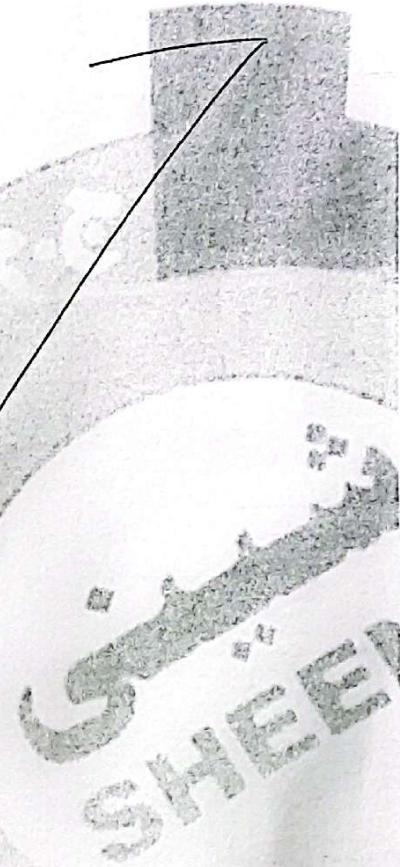
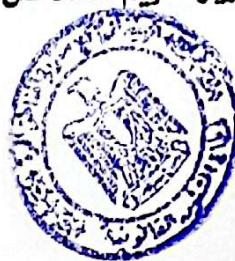
تأسست في
1955

GENERAL
INDUSTRIAL
AND
MANUFACTURING
PRODUCTS

شيني

بدلة جديدة لبناء الإنسان
سلسلة من المنشآت الصناعية

- ٤- سرعة التصرف الاقتصادي للمخزون الراكد بكافة انواعه لتوفير السيولة المالية للشركة مع حسن التصرف في الانتاج التام لدى الشركة والذي يمثل اموال عاطله.
- ٥- مراعاة ما ورد بتقرير السيد / مراقب الحسابات وتقرير تقويم الاداء على قائمة المركز المالي واتخاذ الاجراءات اللازمة لعدم تكرارها.



رئيس الجمعية

الجهاز المركزي

المراجع الخارجي

امين السر

جامعي الاصوات

DIRECTION USINE-MOSTOROD-R.C:90800 Le Cairo
B.Pox El Ataba-No.238 P.C 11511
Tel.22519935-22503988 Fax:22502229
Tel:Marketing & Saling Saling Sector:22502510 - 2254937-26503741

WebSite: www.sheeni-egypt.com
Email Address: info@sheeni-egypt.com



الادارة والمنصع بمفرزد سجل تجاري : 90800 القاهرة
س.ب: المعنية رقم 238 - رمز بريد: 11511
تلفون: 22503988 - 22549376 - 22502229 ذكر: 22502229
تلفون المبيعات:



اقر أنا المهندس / مصطفى عبده خميس رئيس مجلس الادارة الغير تنفيذى ورئيس الاجتماع
بانتى مسئول المسئولية القانونية الكاملة عن صحة ماورد فى هذا المحضر من بيانات ووقائع
واجراءات وانعقاد وذلك فى مواجهة المساهمين وغير واتفاقها واحكام القانون والنظام
الاساسى للشركة وتعديلاته والالتزام بتقديمها عند الطلب واقر بالاحتفاظ بجميع
المستندات المؤيدة لما ورد بالاجماع فى مقر الشركة واتفاقها واحكام القانون والنظام الاساسى
وتعديلاته والالتزام بتقديمها عند الطلب

رئيس الجمعية العامة

مهندس/ مصطفى عبده خميس



- مفهوم الحراش (احقادي ونما) -
نما يحصد الزهد
أو اعمد مما هي تام ناد



قطاع الشئون القانونية

Legal Affairs Sector

الادارة المركزية لشئون التأسيس والشركات

توقيع مقدم الطلب

ملاحظات الهيئة: لازم هو المصحف على الأستانة الورقة المذهبة، ولازم
الكتاب على النسخة بخطه، يغير حمله الراية على الماء في كل سورة ونهاية
بكتابته آخر خط في العام الميلادي ١٧٦١ مـ حـ ١٥٩، ١٩٧١
ولازم هو المصحف لا يدخل منظوم العرائض



مدير الادارة



المجاميع

المدير العام



شئون
النفاذ

بداية جديدة لبناء الإنسان
منابع نفس المسؤولية للتنمية البشرية

محضر اجتماع الجمعية العامة الغير عادية
للشركة العامة لمنتجات الخزف والصيني
بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٩/٢٢

بناءً على اجتماع مجلس الإدارة رقم (٢٤٠) المنعقد في ٢٧ / ٨ / ٢٠٢٥ والدعوات المرسلة للسادة المساهمين اجتمعت الجمعية العامة غير العادلة للشركة العامة لمنتجات الخزف والصيني في تمام الساعة الرابعة عصرا يوم الاثنين الموافق ٢٠٢٥/٩/٢٢ بمقر الشركة العامة لمنتجات الخزف والصيني - بمسطرد - القليوبية - برئاسة السيد المهندس / مصطفى عبد الله خميس رئيس مجلس الإدارة الغير تنفيذي للشركة العامة لمنتجات الخزف والصيني .

وبحضور كلام من :-

الرئيس التنفيذي

- السيد الدكتور / احمد عبدالعزيز عبد النبى

عضو و مجلس الإدارة

- السيد المحاسب / أشرف حسين أحمد عبد الله

عضو و مجلس الإدارة

- السيد الدكتور / محمد عبدالجواد قنচو

عضو و مجلس الإدارة

- السيدة الدكتورة / رضوى عبدالمجيد الفقى

رئيس اللجنة النقابية

- السيد الاستاذ / نصار محمد سليمان

ممثل الجهاز المركزي للمحاسبات (مراقبة حسابات التعدين ومواد البناء)

- السيد المحاسب / هشام محمود عبد السلام

وكيل الوزارة - القائم بأعمال مدير الادارة

- السيد المحاسب / محمد عبد الطيف ربيع

وكيل وزارة - نائب أول مدير الادارة

- السيد المحاسب / محمد سليمان نصار

مراجعة أول

- تم توجيه الدعوة للسيد المحاسب / محمد سليمان نصار ولكن له يحضر .

- ممثل مكتب المراجعة الخارجية :-

- السيد المحاسب / ولاء عبدالوهاب السيد

- ممثل الجهاز المركزي للمحاسبات لتقدير الاداء :-

- السيدة المحاسب / علياء على احمد

- السيدة المحاسب / ام محمد خليل ضوى

- السيدة المحاسب / سحر وفيق احمد

- ممثل الشركة القابضة للصناعات المعدنية :-

- السيدة الدكتورة / زينب حافظ

المحاسب القانوني الخارجي

وكيل وزارة رئيس قطاع البترول والثروة التعدينية

وكيل وزارة رئيس قطاع البترول والثروة التعدينية

وكيل وزارة رئيس قطاع البترول والثروة التعدينية

رئيس القطاع الفني بالشركة القابضة .

رئيس الجمعية

الجهاز المركزي

المراجع الخارجى

امين السر

جامعي الاصوات

رسالة للطريق الرابع

والإسكندرية

حازم شاهين

تحريرا فى / /

DIRECTION USINE-MOSTOROD-R.C:90800 Le Cairo
B.Pox El Ataba-No.238 P.L.11511

Tel:22519935-22503988 Fax:22502229

Tel:Marketing & Sales Sector:22502510 - 2254937-26503741

WebSite:www.sheeni-egypt.com
Email Address:info@sheeni-egypt.com



الادارة والتصنيع بمفرز سجل تجاري : 90800 المعاشرة

س.ب: ٦٣٧٣ رقم ٢٣٨ - رمز بريد: ١١٥١١

تبغون: ٢٢٥٠٣٩٨٨ - ٢٢٥٠٢٢٢٩ ذاكر: ٢٢٥٤٩٣٧٦

تبغون لمبيعات: ٢٢٥٠٢٢٢٩



بيان

بداية جديدة لبناء الإنسان
منطقة دنس الخصوصية لتنمية مصرية

ممثل مركز معلومات قطاع الأعمال العام
 مدير عام بقطاع التمويل وإدارة الدين

ممثل الجهات الحكومية :-
السيد الاستاذة / غادة فريد محمد
السيد الاستاذ / يلال شكوكو حسن
السيد الاستاذ / محمد راغب شعبان

وفي بداية الجلسة رحب السيد المهندس / مصطفى عبده خميس - رئيس مجلس الادارة ورئيس الجمعية العامة للشركة العامة ل المنتجات الخزف والصيني بالسادة الحضور ثم عرض سعادته :-
جاء على الأصوات

- ٣- السيد المحاسب / وائل الحسيني
- ٤- السيد المحاسب / مصطفى محمد مرزوقى

أمين سر الجمعية

السيد المحاسب / علاء على عبدالعزيز

وقد وافق السادة أعضاء الجمعية على ذلك الترشيح وكان نسبة الحضور بنسبية ٥٧,٣٦٤

نسبة المساهمة %	عدد الأسهم	اسم المستاهمه	م
٥٧,٣٦٤٥١	٢٨٨٩٢١٥٢	الشركة القابضة للصناعات المعدنية	١
٣٢٥		جمال فوجالي جعفر	٢
٢٠		منال جابر حامد على	٣
٢٠		كرم عبد العزيز محمد فودة	٤
١٠		سحر جابر حامد على	٥
١٠		سارة طارق عبد الرحمن عبد المجيد ابراهيم	٦
١٠		ياسر محمد محمود محمد	٧
١٠		طارق عبد الرحمن عبد المجيد ابراهيم	٨
١٠		وليد مصطفى على الشرقاوى	٩
١٠		رحاب محمد على ناجي	١٠
١٠		محمد طارق عبد الرحمن عبد المجيد	١١
١		محمود احمد عبد الرحمن عبد السلام	١٢
٥٧,٣٦٤	٢٨٨٩٢٥٨٨	الاجمالى	

وبذلك يكون اجتماع الجمعية العامة صحيحاً من ناحية الإجراءات والنصاب القانوني

رئيس الجمعية

الجهاز المركزي

المراجع الخارجى

أمين السر

جاء على الأصوات

DIRECTION USINE-MOSTOROD-R.C.90800 Le Cairo
B.Pox El Ataba-No.238 P.L 11511

Tel:22519935-22503988 Fax:22502229
Tel:Marketing & Salting Sector:22502510 - 2254937-26503741

WebSite:www.sheeqi-egypt.com
Email/Address:info@sheeqi-egypt.com



الادارة والمحضون بمسند سجل تجاري رقم 90800 المشاهدة
ن.س.ت: ٢٣٨ - رمز بريد: ١١٥١١
تبليغ: ٢٢٥٤٩٣٧٦ - ٢٢٥٠٣٩٨٨ ذكر: ٢٢٥٠٢٢٢٩
تبليغ: ٢٢٥٠٢٢٢٩ ذكر: ٢٢٥٤٩٣٧٦



شئني

بداية جديدة لبناء الإنسان
مبادرة رئيس الجمهورية للتنمية البشرية

ثم عرض السيد المهندي / مصطفى عبده خميس - رئيس الجمعية العامة للشركة العامة لمنتجات الخزف والصيني جدول أعمال الجمعية العامة العادية للنظر في الآتي:

- النظر في استمرارية الشركة .

ثم قام سعادته بتلاوة مذكرة الاستمرارية على النحو التالي :-

أعمالاً بنص المادة (٦٩) من القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ اختصاصات الجمعية العامة غير العادية والتي تنص على أنه في حالة إذا بلغت خسائر الشركة في سنة مالية واحدة أو أكثر نصف قيمة حقوق المساهمين وفقاً لأخر قوائم مالية سنوية معتمدة للشركة وجب على مجلس إدارة الشركة دعوة الجمعية العامة غير العادية للنظر في حل الشركة أو استمرارها. ويحيث أنه حققت الشركة في آخر قوائم مالية معتمدة لعام المالي ٢٠٢٤/٢٠٢٥ خسارتها قدرها ٩٩,٢٢٢ مليون جنيه بعد الضرائب والالتزام الضريبي الموجل وتظراً لوجود مجمع خسائر من سنوات سابقة بلغ ٢٨٣,١٨٩ مليون جنيه.

وقد عرض مجلس إدارة الشركة في تقريره بالميزانية المعروضة على الجمعية العامة في ٢٠٢٥/٩/٢٢ تحليل عن أسباب المشاكل المؤدية إلى الخسائر في العملية الإنتاجية وخطة التطوير الازمة للنهوض بالشركة وحيث أنه قد تم بالفعل طبقاً لما هو وارد بالقواعد المالية لعام المالي ٢٠٢٤/٢٠٢٥ خفض منحني الخسائر عن العام السابق ٢٠٢٣/٢٠٢٤ بمليون جنيه . ذلك رغم ارتفاع الفائدة المستحقة لصالح الشركه القابشه والذي بلغ العام الحالى ٧٧,٨٨٥ مليون جنيه والعام السابق ٤٣٤,١٠١ مليون جنيه .
لذا الأمر معروض على الجمعية العامة غير العادية للنظر في استمرار الشركة إعمالاً بنص المادة السابقة عرضها.

ثم قام سعادته بتلاوة قرارات الجمعية العامة الغير عادية على النحو التالي:-

١- وفقاً للمذكرة المعروضة على الجمعية العامة الغير عادية للنظر في استمرارية الشركة وتقرير مجلس ادارة الشركة عن الميزانية المعروضة على الجمعية العامة وعرض اسباب الخسائر وخطة مجلس الادارة لوقف تزيف الخسائر والنهوض بالشركة فقد تم الموافقة على استمرارية الشركة مع البدى في تنفيذ خطة إصلاح مسارها للتخلص من الخسائر وتحويلها إلى الربحية طبقاً لتقرير مجلس الادارة .

٢- تمت الموافقة على تفويض السيدة المحاسب / حنان محمود محمد والسيد المحاسب / وائل الحسيني عبد الله والاستاذ / رامي محمود في انهاء الاجراءات الخاصة بالتوثيق لدى هيئة الاستثمار والمناطق الحره والغرفة التجارية والسجل التجاري والغرفة الصناعية والتأشير لصحيفة الشركة والتأشير او الاحوال التعديل بالسجل التجاري والتوقيع اما الشهر العقاري واستلام وتسليم لجميع المكاتب الخاصة بالشركة.

رئيس الجمعية

الجهاز المركزي

المراجع الخارجى

امين السر

جامي الاصوات

تحريرا في / /

DIRECTION USINE-MOSTOROD-R.C:90800 Le Cairo
B.Pox El Ataba-No.238 P.L 11511

Tel.:22519935-22503988 Fax:22502229

Tel.:Marketing & Sales Sector:22502510 - 2254937-26503741

WebSite:www.sheeni-egypt.com
Email Address:info@sheeni-egypt.com

70
برعم امن
التميز

الادارة والمعتني بسفرد سجل تجاري : 90800 القاهرة
س.ت: القبعة رقم 238 - رمز بريد: 11511
تبني: 22503988 - 22549376 - 22502229 ذاك: 22502229
شفر لميس



(قطاع الشئون القانونية)

Legal Affairs Sector

الادارة المركزية لتنمية التأسيس والشركات

٢٢

اقرانا / وائل الحسين كيد الملا بطاقة رقم ٨٨٠١٠٦٣٤٧٤٩
بصفتي / هفتوان بأن الثابت خلفه هو مسودة طبق الأصل من محضر
اجتماع (٢٠٢٥/٢٠٢٥/٢٠٢٥) لشركة : العام للتجارة الخزف والرصاص
المعقد بتاريخ ٢٠٢٥/٢٠٢٥ عدد صفحات المحضر (٢) صفحة - عدد النسخ (\) نسخة، وذلك تحت مسؤوليتي
ودون أدنى مسؤولية على الهيئة العامة للاستثمار والمناطق العرة وبأنني مفوض في تسليم واستلام المحضر.
وذلك بعد سداد الرسم المقرر وقدره (..... ٥٠٠) بموجب إيصال رقم (..... ٧٦١)
بتاريخ ٢٠٢٥/٢٠٢٥/٢٠٢٥
والقديم للهيئة بتاريخ ٢٠٢٥/٢٠٢٥/٢٠٢٥

توقيع مقدم الطلب

وائل الحسين

"دون إخلال بحقوق المساهمين أو الشركاء في الشركة، فقد تم التصديق على هذا المحضر في حدود السلطة المقررة للهيئة
بنص قانون شركات المساهمة وشركات التوصية بالأسهم والشركات ذات المسئولية المحدودة الصادر بالقانون رقم ١٥٩
لسنة ١٩٨١، وفي ضوء ما قدمته الشركة من مستندات وبيانات من الناحية الإجرائية فقط دون التطرق إلى محنتي المحضر
ومضمون ما ورد فيه من قرارات، دون أدنى مسؤولية على الهيئة في مواجهة المساهمين أو الشركاء في الشركة أو الغير
عن مضمون ما ورد في المحضر من قرارات أو إجراءات أو بيانات".

ملاحظات الهيئة : فى اى مكان ملحوظ (٢٩) صناعات
١٩٨١-١٥٩



ملحق الإدارية
٢٠٢٥

المجاميع
F/ISSAB-07-09