

العدد: ٤٤٩/٢/٢٥

التاريخ: 2025/8/12



الى / هيئة الأوراق المالية المحترمين

م / البيانات المالية الختامية لشهر كانون الأول 2024

يهدىكم مصرفنا أطيب التحيات...

نرفق لحضراتكم طياً نسخة أولية عن البيانات الختامية لمصرفنا عن السنة المنتهية في 2024/12/31 مصدقة من قبل نقابة المحاسبين والمدققين وسوف يتم تزويدكم بنسخة نهائية عند اكمال تصديقها من مجلس مهنة مراقبة الحسابات .

مع التقدير.



المرفقات:

- البيانات المالية لعام 2024 لمصرف كوردستان الدولي للإسلامي للاستثمار والتنمية

مصرف كوردستان الدولي الإسلامي للاستثمار والتنمية

مساهمة خاصة

البيانات المالية للسنة المنتهية 31/ كانون الاول/ 2024

شركة حسيب كاظم جويد وشريكه لمراقبة وتدقيق الحسابات / تضامني
اعضاء في الجمعية العراقية للمحاسبين القانونيين

بغداد - الكرادة - مجمع الجود التجاري - محلة 901 - زقاق 21 - رقم البناية 1/2

Baghdad - Karada - Al joud Complex

dr.ic_rpcas@yahoo.com

الهاتف 07901733685 - 07714835625

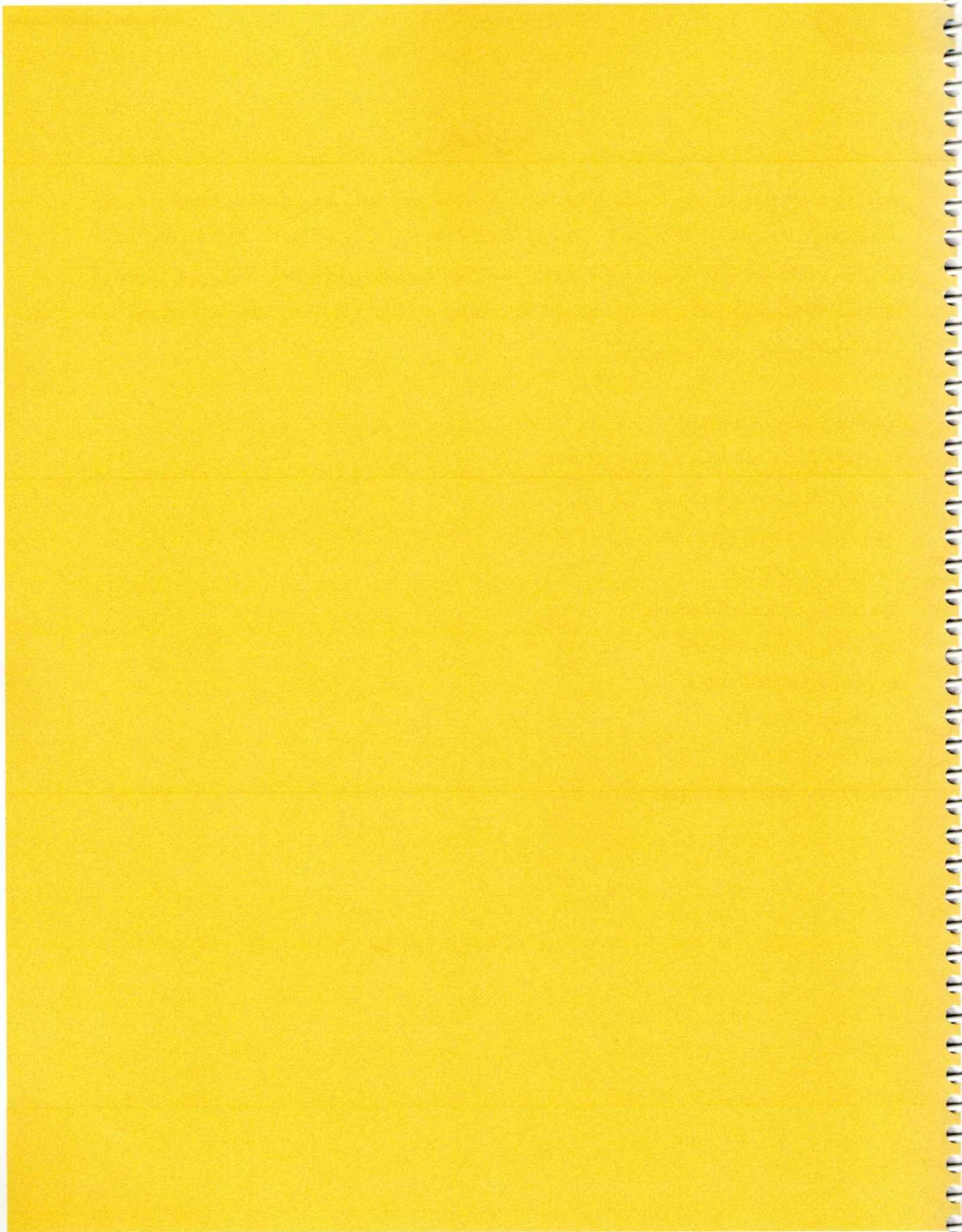


التقرير السنوي

2024

مصرف كوردستان الدولي الإسلامي للاستثمار والتنمية

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ



من نحن

مصرف كوردستان الدولي الإسلامي للاستثمار والتنمية، هو شركة مساهمة خاصة عراقية تمارس النشاطات المصرفية والاستثمارية والتخصصية، بإشراف ورقابة البنك المركزي العراقي، وتخضع جميع أنشطتها لأحكام قانون المصارف رقم (94) لسنة 2004، وقانون المصارف الإسلامية رقم (43) لسنة 2015، وقانون الشركات رقم (21) لسنة 1997 المعدل، وقانون مكافحة غسل الأموال وتمويل الإرهاب رقم (39) لسنة 2015، واللوائح والمبادئ التوجيهية والتعليمات والأوامر الصادرة عن البنك المركزي العراقي. ويلتزم المصرف في جميع أعماله وعملياته بأحكام ومبادئ الشريعة الإسلامية الغراء.

تاريخ تأسيس المصرف: 2005/3/13

تاريخ الإدراج في سوق العراق للأوراق المالية: 2006/11/1

رأس المال المكتتب به والمدفوع: 400 مليار دينار عراقي.

العنوان: أربيل - شارع كولان

صندوق البريد: 50(0970)

البريد الإلكتروني: admin@kibid.com

الموقع الإلكتروني: www.kib.com

التقييم الدولي: IQ000A0M7S42

الرمز المختصر: BKUI كورد

السويقت: KIBIIQBA

الهواتف: 00964(0)662212001-2-3-4

رؤيتنا

الريادة والتميز في العمل المصرفي الاسلامي من خلال

تقديم حلول مالية شاملة تتسم بالأصالة والابتكار

رسالتنا

نسعى لتقديم الخدمة الأفضل لزبائننا من خلال منتجات متوافقة مع أسس الصيرفة الإسلامية بأعلى مستويات الجودة، وبأحدث التقنيات، وبأسعار تنافسية مقبولة للمساهمة في النهضة التنموية وتحسين نوعية الحياة في المجتمع في إقليم كردستان والعراق

قيمنا الجوهرية

- ❖ **الثقة المستلهمة**
الثقة المستلهمة من جميع أصحاب المصالح في المصرف هي المحرك والمحفز الأساسي في نشاطاتنا.
- ❖ **خدمة الزبون أولاً**
نسعى لتلبية احتياجات زبائننا كأولوية أولى في عمل المصرف.
- ❖ **صناعة النجاح**
نؤمن بأن صناعة النجاح لنا ولزبائننا هو من اختصاصنا.
- ❖ **الانتماء والشراكة المجتمعية**
نحن ملتزمون تجاه مجتمعاتنا، ونسعى لدعم نهضة وتقديم جميع المؤسسات والافراد في المجتمع.
- ❖ **إثراء القيمة**
نسعى لتصميم وتوفير حلول مالية لزبائننا انطلاقاً من احتياجاتهم المصرفية.
- ❖ **المصداقية والاستقامة والعدالة**
نعمل وننفذ جميع المعاملات باستقامة، وحكمة، وعدالة، واحترام، ومصداقية.
- ❖ **درء المخاطر**
اتخاذ التدابير لرفع الكفاءة والرقابة للحد من المخاطر.
- ❖ **الشفافية والانفتاح**
الانفتاح والشفافية والأمانة في جميع اتصالاتنا.
- ❖ **المهنية وروح العمل الجماعي**
نسعى للعمل بروح الفريق، والعمل على استقطاب واستبقاء واحترام الكوادر المهنية كونهم الأصول الانتاجية الأعلى قيمة، مع التأكيد على رفع مستويات الكفاءة والتأهيل استعداداً لمواجهة التحديات.
- ❖ **التحسين المستمر**
نسعى لأخذ زمام المبادرة والريادة والإبداع في الأداء المصرفي من خلال توفير منتجات وخدمات مصرفية متميزة، وباستخدام التكنولوجيا المتطورة.

أهدافنا الاستراتيجية

- ❖ نشر الخدمات المصرفية لغرض الوصول الى الزبائن والتواصل معهم من خلال توسيع شبكة الفروع والمكاتب وأجهزة الصراف الآلي.
- ❖ الشمولية في الخدمات المصرفية من خلال التوسع في صيغ الاستثمار والتمويل والخدمات والمنتجات المصرفية.
- ❖ توظيف الموارد المالية المتاحة بأفضل طريقة تحقق أعلى العوائد والأرباح مقارنة مع المخاطر الناجمة عن العمليات المصرفية.
- ❖ العمل على تصميم وتطوير منتجات وخدمات وحلول مصرفية متوافقة مع الشريعة الاسلامية وعالية الجودة.
- ❖ توظيف استخدامات التكنولوجيا المصرفية المتقدمة ومواكبة التطورات الحاصلة فيها باستمرار لتأمين انجاز الخدمات المصرفية بكفاءة وفاعلية.
- ❖ العمل على جذب الودائع والأموال من المؤسسات والأفراد وتحقيق معدلات نمو مستمرة فيها.
- ❖ السعي لتطبيق أعلى معايير ومستويات الجودة في الخدمات والمنتجات التي يقدمها المصرف.
- ❖ الالتزام بالمعايير المحاسبية والضوابط الشرعية ومعايير الضبط والمراجعة الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الاسلامية والجهات الأخرى ذات العلاقة بما لا يتعارض مع القوانين والنظم المعتمدة وطنياً، ودعم العمل المشترك لتطوير هذه المعايير.
- ❖ العمل على درء المخاطر المتعلقة بالنشاط المصرفي، ومحاولة التنبؤ بها مسبقاً، والحد منها، وإدارتها ومراقبتها بطريقة كفوءة وفاعلة للتقليل من خسائرها وآثارها.
- ❖ السعي لتوظيف الموارد البشرية المؤهلة علمياً ومهنيًا وبأفضل المستويات لتأمين انجاز أعمال المصرف وواجباته بأعلى مستويات الكفاءة، مع توفير البيئة الوظيفية المناسبة لتوفير جو العمل المريح الذي يؤدي الى الابداع والابتكار وزيادة الولاء للمصرف.
- ❖ اتباع أفضل الممارسات السائدة في الصناعة المصرفية لكي يكون المصرف رائداً وقادة في هذا المجال ولأجل رفع مستويات الأداء ورضا المتعاملين مع المصرف.
- ❖ الالتزام بمعايير المسؤولية الاجتماعية والبيئية والأخلاقية ومعايير الاستدامة في كافة النشاطات، والابلاغ عن ذلك لأصحاب المصالح كافة، والمساهمة في تعزيز الشراكة المجتمعية وتحقيق الرفاهية وتحسين نوعية الحياة في المجتمع.
- ❖ الحفاظ على المركز التنافسي للمصرف على المستويين المحلي والدولي، والعمل على تطوير القدرات التنافسية للمصرف باستمرار، مع تدعيم وترسيخ تواجد المصرف وحضوره في السوق، والعمل على زيادة الحصة السوقية باستمرار، والمساهمة في تنمية القطاعات الاقتصادية كافة.
- ❖ الاستجابة السريعة للمتغيرات التي تحدث في بيئة النشاط، أو في التغذية الراجعة من العملاء.
- ❖ بناء علاقات استراتيجية مع الزبائن ومع المؤسسات المالية والمصرفية المختلفة.

مجلس الإدارة

رئيس مجلس الإدارة:

سالار مصطفى حكيم

نائب رئيس مجلس الإدارة:

هوز فرمان محمد أمين

أعضاء مجلس الإدارة:

حسام شاكر

عمر حمد أمين

عزيز جادر محمد عزيز

بوزه أخير جمال

نوروز مولود محمد أمين

الأعضاء الاحتياط:

خورشيد محمد شريف

هوزان عبد المحسن عبد الله

هه ورس خورشيد محمد

سارا صلاح الدين مصطفى

عمر صباح بشير

هاوکار طاهر أنور مصطفى

تقرير مجلس الإدارة

مقدمة:

تأسس مصرف كوردستان الدولي الإسلامي للاستثمار والتنمية بموجب شهادة تأسيس المرقمة م.ش 21693 بتاريخ 2005/3/13 برأسمال قدره (50) مليار دينار عراقي كشركة مساهمة خاصة وفق أحكام قانون الشركات رقم (21) لسنة 1997 المعدل وقانون المصارف رقم (94) لسنة 2004 لممارسة الأعمال المصرفية الشاملة، وتم إدراج المصرف في سوق العراق للأوراق المالية بتاريخ 2006/11/1. ويلتزم المصرف في جميع معاملاته وعملياته بقانون المصارف الإسلامية رقم 43 لسنة 2015 وأحكام ومبادئ الشريعة الإسلامية. والمصرف مشمول بقانون الاستثمار في إقليم كوردستان المرقم (4) سنة 2006 وذلك حسب قرار هيئة الاستثمار في الإقليم رقم 177 في 2009/6/7. ويبلغ رأسمال المصرف كما في 2024/12/31 ما مقداره (400) مليار دينار عراقي (أربعمائة مليار دينار) بنسبة تطور قدرها (800%) عن سنة التأسيس. ويمتلك المصرف حالياً ستة فروع وسبعة مكاتب. وفيما يلي قائمة بفروع المصرف ومكاتبه:

ت	اسم الفرع	عنوان الفرع	رقم الهاتف	البريد الالكتروني
1	الفرع الرئيسي	اربيل- شارع كولان -مقاطعة 5 عينكاوه بناية رقم 239/251	(+964)662112000	hq@kib.iq AND admin@kib.iq
2	فرع بيشقوا	اربيل - شارع عبد السلام برزاني- مقابل فندق جوارجرا- مقاطعة 45 بناية رقم 329/134	(+964)662113000	pesh_hr@kib.iq
3	فرع دهوك	دهوك - شندوخة - الشارع العام / محلة 76 رقم البناية 1/2178	(+964)662114000	duhok@kib.iq
4	فرع السليمانية	شارع سالم- قرب شركة اسيا سيل- مقاطعة 7 نبلخ رقم البناية 68/38	(+964)662116000	sulaimanyah@kib.iq
5	فرع بغداد	بغداد- حي الوحدة / ساحة الوثائق محلة 902 شارع مبنى 66	(+964)662115000	Baghdad@kib.iq
6	فرع زاخو	زاخو - مقاطعة مهادية /قرب الأكاديمية العسكرية	(+964)662114000	zakho_branch@kib.iq
7	مكتب فاملي مول اربيل	اربيل - شارع 100 - داخل فاميلي مول	(+964)662112000	hq.wu.familymall@kib.iq
8	مكتب ماجدي مول	اربيل - شارع كسنزان - ماجدي مول الكراج الخلفي	(+964)662112000	Hq.wu.majdimall@kib.iq
9	مكتب عينكاوه مول	اربيل - عينكاوه مول منطقة 108مقابل شارع 120	(+964)662112000	Hq.wu.ankawa@kib.iq
10	مكتب ابراهيم الخليل	زاخو - ابراهيم الخليل- داخل الحرم الكمركي مقابل مصرف الرشيد	(+964)662114000	Duh.wu.ibkhalil@kib.iq
11	مكتب دهوك مول	دهوك - داخل دهوك مول مقابل زيري لاند شارع قازي محمد	(+964)662114000	Duh.wu.mazi@kib.iq
12	مكتب بورصة	دهوك- بورصة دهوك - عمارة كاوة نوهدرا 1163	(+964)662114000	Duh.wu.bursa@kib.iq
13	مكتب زاخو	زاخو -محلة داسنيا-دورة صالح يوسف محل رقم 2 البناية 27	(+964)662114000	duh.wu.zakho@kib.iq

2. مجلس الإدارة:

فيما يلي قائمة بأعضاء مجلس الإدارة، الأصليين والاحتياط، ومقدار مساهمة كل منهم في رأس مال المصرف:

ت	الاسم	المنصب	عدد الأسهم	نسبة الملكية
1	سالار مصطفى حكيم	رئيس مجلس الإدارة	39,600,000,000	9,9%
2	هوز فرمان محمد أمين	نائب الرئيس		
3	حسام شاكر	عضو		
4	عمر حمد أمين	عضو		
5	عزيز جادر محمد عزيز	عضو		
6	بوزه أخير جمال	عضو		
7	نوروز مولود محمد أمين	عضو		
8	خورشيد محمد شريف	عضو احتياط		
9	هوزان عبد المحسن عبد الله	عضو احتياط		
10	هه ورس خورشيد محمد	عضو احتياط		
11	سارا صلاح الدين مصطفى	عضو احتياط		
12	عمر صباح بشير	عضو احتياط		
13	هاوكار طاهر أنور مصطفى	عضو احتياط		

هذا، وقد بلغ عدد الاجتماعات التي عقدها المجلس خلال عام 2024 خمسة عشر اجتماعا. ولم يحصل رئيس وأعضاء مجلس الإدارة على أية تسهيلات مصرفية من المصرف خلال العام.

3. المصارف التي لها مساهمات في رأس مال المصرف:

فيما يلي أسماء المصارف الأخرى التي لديها مساهمات في رأس مال المصرف:

ت	اسم المصرف	عدد الأسهم	نسبة الملكية
1	مصرف الرشيد	2,000,000,000	%0.5

4. كبار المساهمين:

فيما يلي قائمة بأسماء أكبر 10 مساهمين في المصرف كما في 2024/12/31، علماً أن عدد مساهمي المصرف هو 476 مساهماً:

ت	الاسم	المهنة	عدد الأسهم	نسبة الملكية
1	سالار مصطفى حكيم	رجل أعمال	39,600,000,000	9.9%
2	اجراء سعيد ابا بكر	رجل أعمال	39,600,000,000	9.9%
3	عزيز جادر محمد سعيد	رجل أعمال	39,600,000,000	9.9%
4	امير حسن عبد الله شيرواني	رجل أعمال	39,600,000,000	9.9%
5	فخر الدين جاوشين مصطفى	رجل أعمال	39,600,000,000	9.9%
6	اوات عبد الله شريف	رجل أعمال	39,600,000,000	9.9%
7	عبد المطلب حسن حمد	رجل أعمال	39,600,000,000	9.9%
8	سياويش رشيد حمو حاجي	رجل أعمال	35,064,922,832	8.65%
9	شركة نور انترناشيونال م.د.م.س	شركة	14,629,000,000	3.65%
10	سعيد سليم زبير	رجل أعمال	13,333,333,334	3.33%

5. الشركات التابعة:

فيما يلي قائمة بأسماء الشركات التابعة للمصرف:

ت	اسم الشركة	رأس المال (مليون دينار)	نسبة المساهمة
1	شركة كوردستان للتوسط في بيع وشراء الأوراق المالية المحدودة	10250	50%
2	شركة كوردستان الدولية للتأمين ش.م.خ	5000	50%
3	شركة العراق الدولية للخدمات النفطية المحدودة	1000	50%
4	شركة قصر كوردستان الدولية للإسكان والإعمار المحدودة	1000	50%
5	شركة نور كوردستان الدولية للوكالات التجارية المحدودة	1000	50%
6	شركة نور الدولية للاستثمارات الصناعية والتجارة العامة	5000	100%

6. التطورات الاقتصادية العالمية والمحلية:

في أعقاب سلسلة من الصدمات غير المسبوقة في الأعوام الماضية، استقر النمو العالمي وإن ظل دون المستوى المأمول على مدار عام 2024، وكان من المتوقع أن يواصل المسار ذاته حسب تقديرات صندوق النقد الدولي، ولكن المشهد قد تغير بعدما أعلنت الولايات المتحدة الأمريكية توجهاتها الاقتصادية الجديدة في إطار ما سمي (اتفاق مرا لاغو) الذي تضمن مجموعة جديدة من التدابير الكمركية تجاه دول العالم، وهو ما قوبل بتدابير مضادة من شركائها التجاريين، مما أدى في النهاية إلى فرض تعريفات كمركية أمريكية بتاريخ 2 نيسان 2025 شملت جميع بلدان العالم تقريباً وبلغت المعدلات الفعلية للتعريفات الكمركية مستويات لم يشهدها العالم منذ قرن من الزمان، ويشكل هذا الأمر في حد ذاته صدمة سلبية كبيرة للنمو. وفي ظل عدم إمكانية التنبؤ بتطورات هذه التدابير، شهدت الأنشطة والآفاق الاقتصادية آثاراً سلبية أيضاً، وأصبح، في الوقت نفسه، طرح الافتراضات اللازمة كأساس لمجموعة توقعات حديثة ومتسقة داخلياً أكثر صعوبة من المعتاد. ومن المتوقع أن يكون للتصاعد السريع في التوترات التجارية والارتفاع الحاد في مستويات عدم اليقين بشأن السياسات أثر هائل على النشاط الاقتصادي العالمي. وحسب التنبؤات المرجعية بناء على المعلومات المتاحة، يُتوقع أن ينخفض النمو العالمي إلى 2.8% في عام 2025 و3% في 2026. وفي الواقع، يهيمن تفاقم مخاطر التطورات السلبية على الآفاق. فقد يُفضي تصعيد حرب تجارية، علاوة على زيادة عدم اليقين بشأن السياسات التجارية، إلى انخفاض إضافي في معدلات النمو على المدى القريب والطويل، مع تراجع القدرة على الصمود في مواجهة الصدمات المستقبلية بسبب تآكل مساحة التصرف من خلال السياسات. ويمكن أن يؤدي ذلك إلى اتساع نطاق عدم الاستقرار المالي، والإضرار بالنظام النقدي الدولي وتهديد استدامة المالية العامة.

وفي منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا، تؤدي الصراعات والحروب الدائرة في المنطقة، إلى معاناة بشرية هائلة، وأضرار اقتصادية، ومزيد من عدم اليقين. وتتفاقم حدة التحديات بفعل الكوارث المناخية. ومن المتوقع أن يظل النمو في الأجل القريب مكبوحاً في كثير من اقتصادات المنطقة، ومن المتوقع أن يظل النمو خاملاً في 2025 في ظل التشتت الجغرافي - الاقتصادي العالمي، والصراعات، والصدمات المناخية، والعوامل ذات الخصوصية القُطُرية، وفي ضوء تخفيضات الإنتاج النفطي الطوعية طويلة الأمد واستمرار الصراعات.

أما بخصوص الاقتصاد العراقي، ففيما يلي بعض المؤشرات الأساسية:

- يتوقع صندوق النقد الدولي أن ينكمش اقتصاد العراق بواقع 1.5% عام 2025، على أن يعود للنمو في 2026 بمعدل 1.4%. وذلك على خلفية تراجع أسعار النفط وتوقعات بتباطؤ الطلب بسبب ركود الاقتصاد العالمي المحتمل الناتج عن الحرب التجارية.

- شهدت أسعار النفط تراجعاً حاداً، لامست خلاله أدنى مستوياتها في أربع سنوات، وسط مخاوف المستثمرين من أن يؤدي التصعيد المتبادل في الرسوم الكمركية بين أميركا وشركائها التجاريين إلى تراجع الطلب على الخام. وزادت الضغوط مع قرار تحالف "أوبك+" إعادة الإنتاج بوتيرة أسرع من المتوقع، ما أعاد إلى الواجهة المخاوف من تخمة محتملة في المعروض.

- أدركت الحكومة العراقية الحاجة الملحة لتنوع الاقتصاد وتقليل الاعتماد على النفط، حيث تم اتخاذ خطوات لتعزيز القطاعات غير النفطية مثل الزراعة والصناعة والسياحة. مع إجراءات لتحسين بيئة الأعمال وتقديم ضمانات للقطاع الخاص مستهدفين جذب الاستثمارات المحلية والأجنبية لتنمية القطاعات.

- نما الناتج المحلي غير النفطي للعراق بنسبة 5% العام 2024، مدفوعاً بتوسع القطاع الزراعي وزيادة الإنفاق العام، ويتوقع استمرار النمو بنسبة 3.5% في 2025، بحسب بيان صادر عن وزارة المالية العراقية.

- تظل الإصلاحات الهيكلية الهادفة إلى تحفيز التنوع الاقتصادي واستحداث فرص العمل بقيادة القطاع الخاص عاملاً محورياً في تحقيق النمو المستدام والشمولي. وتتضمن الأولويات على هذا الصعيد إيجاد فرص متكافئة للقطاع الخاص من خلال إجراء إصلاحات في العمل المصرفي وفي قطاع الكهرباء، وتقليص التَشوُّهات في سوق العمل، والاستمرار في بذل الجهود الرامية إلى تعزيز الحوكمة والحد من انتشار الفساد.

7. النتائج المالية:

بلغت خسارة المصرف للسنة المالية 2024 ما مقداره (12,246,788) دينار (اثنا عشر مليارا ومائتان وستة وأربعون مليوناً وسبعمائة وثمانية وثمانون ألف دينار)، في حين كان صافي الربح المتحقق للسنة 2023 والبالغ (4,017,766,000) دينار (أربع مليارات وسبعة عشر مليوناً وسبعمائة وستة وستون ألف دينار). وفيما يلي بعض المؤشرات المهمة الأخرى لتقييم النتائج المالية المتحققة للسنة المالية 2024 مع مقارنة لسنتين سابقتين:

المؤشر	2022	2023	2024
النقود/ المطلوبات	206%	163%	247%
صافي الربح / مجموع الموجودات	0.15%	0.29%	خسارة
صافي الربح / رأس المال	0.5%	1%	خسارة
الموجودات الثابتة / الموجودات المتداولة	4.4%	2.38%	5%
مجموع المصروفات/ مجموع الإيرادات	92%	80%	208%

8. إيرادات ومصروفات فروع المصرف:

فيما يلي قائمة بمصروفات وإيرادات المصرف موزعة حسب الفروع للسنة 2024:

اسم الفرع	الإيرادات ألف دينار	المصروفات ألف دينار	صافي الربح/ الخسارة ألف دينار
الإدارة العامة	0	7,745,323	(7,745,323)
الفرع الرئيسي	13,491,693	12,448,100	1,043,593
بغداد	45,885	2,489,376	(2,443,492)
السليمانية	384,840	1,272,746	(887,906)
دهوك	545,975	1,811,942	(1,265,967)
زاخو	52,848	643,899	(591,052)
بيشه و	848,305	1,204,947	(356,642)
المجموع	15,369,546	27,616,333	(12,246,788)

9. إدارة المخاطر:

تنفيذا لتوجيهات البنك المركزي العراقي، واسترشادا بالمعايير الدولية، وبخاصة الصادرة عن لجنة بازل، فقد استمر المصرف في عام 2024 بجهوده الرامية إلى تطبيق متطلبات إدارة المخاطر، وكما يلي:

أ. الاستمرار بتنفيذ متطلبات إدارة المخاطر، وإعداد التقارير الخاصة بذلك.

ب. اعداد تقارير المخاطر بشكل شهري وفصلي، وبضمنها اختبارات الجهد وسجل المخاطر.

ت. يعتمد المصرف سياسات وإجراءات تهدف إلى تقليل المخاطر الكلية التي تواجهه من خلال:

❖ إتباع سياسة ائتمانية متحفظة، والإبقاء على نسبة معقولة من إجمالي الائتمان إلى إجمالي الودائع إضافة إلى التنوع القطاعي والجغرافي للحد من المخاطر التي تنشأ من البيئة الخارجية، والتنوع في أنشطة الائتمان لتجنب التركيز والحد من المخاطر ذات الصلة، وإتباع سياسات وإجراءات ائتمانية واضحة تقوم دائرة الائتمان وفروع المصرف بمتابعة تنفيذها.

❖ وفيما يتعلق بمخاطر التشغيل، فإن الإطار العام لإدارة هذه المخاطر يركز على تحديد الأحداث ذات الصلة وتحديد مؤشرات الإنذار المبكر، ووضع استراتيجية لتطوير وتحديث أنظمة تكنولوجيا المعلومات، وذلك للحد من مخاطر التشغيل التي قد تنتج عن قصور هذه الأنظمة. وبالإضافة إلى ذلك يطبق المصرف إجراءات صارمة للحد من مخاطر غسل الأموال ومخاطر الاحتيال. ويقوم المصرف أيضا بتحديد وتوصيف المسؤوليات لكل المستويات الإدارية، وتعزيز الرقابة الداخلية من خلال إعطاء دور رقابي لكل من دائرة التدقيق الداخلي ودائرة إدارة المخاطر.

- ❖ وفيما يتعلق بمخاطر السوق، يركز المصرف على وضع الإطار العام لتحليل هذه المخاطر والتفاعل مع مؤشرات الإنذار المبكر ومراقبة التعرض لها والتقييد بالحدود والسقوف المعتمدة.
- ❖ وبخصوص مخاطر السيولة، يعتمد المصرف إجراءات وسياسات صارمة لمراقبة السيولة وإدارتها بما يضمن قدرة المصرف على تمويل عملياته بفاعلية والوفاء بالتزاماته الحالية والمستقبلية، بما فيها عمليات السحب غير المتوقعة على الودائع. ويتولى قسم الخزينة بالتعاون مع الدوائر ذات العلاقة مسؤولية إدارة السيولة بشكل يومي والالتزام بالحدود والسقوف المعتمدة.
- ❖ يلتزم المصرف بنسبة كفاية رأس المال لمواجهة متطلبات المخاطر المختلفة.
- ❖ الفقرة (31) من كشف الإيضاحات الملحق مع البيانات المالية تتضمن بيانات تحليلية عن إدارة المخاطر.

10. الامتثال ومكافحة غسل الأموال:

- يطبق المصرف سياسة فاعلة تهدف إلى الامتثال والتأكد من الالتزام بالقوانين والأنظمة والتعليمات وقواعد السلوك القويم والمعايير والممارسات المصرفية السليمة الصادرة عن الجهات المحلية والدولية، وعلى وجه الخصوص:
- أ. إصدار سياسة امتثال معتمدة من مجلس الإدارة، وضمان الالتزام بها.
 - ب. قيام مجلس الإدارة باتخاذ التدابير اللازمة لتعزيز قيم الاستقامة والممارسة المهنية الصحيحة، وبالشكل الذي يجعل الامتثال للقوانين والأنظمة والتعليمات هدفا أساسيا يجب على الجميع العمل على تحقيقه.
 - ت. تحديث السياسة الخاصة بمكافحة غسل الأموال وتمويل الإرهاب لضمان مواكبة أحدث التطورات المرتبطة بهذا الجانب.
 - ث. استحداث وظيفة مكافحة الاحتيال.
 - ج. متابعة الالتزام بالقوانين والأنظمة والتعليمات وأوامر البنك المركزي العراقي من قبل كافة الجهات والموظفين داخل المصرف، ووضع قاعدة بيانات لذلك، ورفع تقارير فصلية إلى البنك المذكور.
 - ح. الحرص على حضور مراقب الامتثال في المصرف اجتماعات مجلس الإدارة ومتابعة تنفيذ مقرراته وفق الأسس المتبعة.
 - خ. الالتزام بتنفيذ تعليمات مكافحة غسل الأموال من خلال تدقيق كافة المعاملات وتوقيعها من قبل مسؤولي وحدات غسل الأموال في الفروع للمبالغ التي تزيد عن الحد الأدنى المقرر قانونا، إضافة إلى تزويد البنك المركزي العراقي بكافة البيانات والجداول في مواعيدها المقررة.
 - د. قام المصرف بوضع نظام ثومسون رويترز لتعقب عمليات غسل الأموال موضع التطبيق.
 - ذ. يقوم المصرف باستيفاء كافة الوثائق التي تخص التعريف على العميل بصورة واضحة عند فتح الحسابات الجارية، وتدقيق وثائق الشركات من قبل الفروع للتأكد من توفر الشروط القانونية والصلاحيات. كما يقوم المصرف بطلب أية

وثائق إضافية تدعو الحاجة إليها ومتابعة السمعة الشخصية والمهنية، ومتابعة أسماء الزبائن في القوائم السوداء، مع تحديث بيانات الزبائن الذين لديهم حركة أرصدة مستمرة مع المصرف.

ر. اعتماد مبدأ تصنيف عملاء المصرف استناداً إلى درجة مخاطرتهم.

ز. تقوم دائرة التدقيق الداخلي، وضمن مجرى عملها الاعتيادي، بالتأكد من الالتزام بالقوانين والأنظمة والتعليمات ورصد أية مخالفات تقع بهذا الخصوص.

11. الموارد البشرية:

إيماناً من المصرف بأهمية الموارد البشرية باعتبارها الأصل الأكثر قيمة وأهمية، فقد حرص على الاستمرار في المبادرات الهادفة إلى إحداث نقلة نوعية في أداء هذه الموارد وتحقيق أعلى مستويات الرضا الوظيفي والولاء للمصرف، ومن ذلك:

أ. توفير الفرص والبرامج التدريبية داخل وخارج المصرف، والجدول التالي يبين النشاطات التدريبية المنفذة خلال سنة 2024:

ت	اسم الجهة التدريبية	عدد الدورات	عدد المشاركين
1	مصرف كوردستان/ المعهد المصرفي	30	465
2	البنك المركزي العراقي	54	126
3	رابطة المصارف العراقية الخاصة	9	12
2	مراكز التدريب داخل العراق	22	50
3	التدريب خارج العراق	4	5
	المجموع	119	658

ب. استقطاب وتوظيف أفضل الكفاءات والخبرات في مختلف المجالات، والجدول التالي يوضح توزيع موظفي المصرف حسب الشهادات الأكاديمية والمهنية:

الشهادة أو المؤهل	العدد	النسبة
دكتوراه	0	%0
ماجستير ودبلوم عالي	6	%1.67
بكالوريوس	213	%59.33

دبلوم	59	%16.44
إعدادية فما دون	81	%22.56
المجموع	359	%100

ت. العمل على إشغال المواقع الوظيفية بالكوادر المؤهلة، والجدول التالي يوضح توزيع موظفي المصرف حسب المستويات الإدارية والوظيفية:

المستوى الوظيفي	العدد	المستوى الوظيفي	العدد
المدير المفوض	1	مدير فرع	6
معاون مدير مفوض	0	معاون مدير فرع	6
مدير مكتب	8	مدير قسم	14
مراقب امتثال	0	بقية المنتسبين	312
مدير تنفيذي	12	المجموع	359

ث. فيما يلي جدول مقارنة بعدد الموظفين وإجمالي الرواتب والأجور والمخصصات والمكافآت المدفوعة خلال السنوات الثلاث الماضية:

السنة	عدد الموظفين	إجمالي الرواتب والمخصصات (مليون دينار)	معدل الدخل الشهري للموظف (دينار)
2022	335	7,375	1,834,577
2023	362	7,615	1,752,993
2024	359	8,449	1,961,307

ج. فيما يلي قائمة بمناصب الموظفين الذين تفاضوا أعلى الرواتب خلال عام 2024:

ت	الوظيفة	الراتب الشهري دينار
1	مدير مفوض	9,115,000
2	مدير تنفيذي الدائرة المالية	6,115,000
3	مدير تنفيذي تقنية المعلومات	6,100,000
4	مدير تنفيذي الموارد البشرية	6,115,000
5	مدير تنفيذي الدائرة الدولية	5,115,000
6	مدير تنفيذي دائرة الشؤون القانونية	5,055,000
7	مدير تنفيذي في فرع بيشه وا	5,215,000
8	مدير تنفيذي سكرتارية مجلس الإدارة	4,610,000
9	مدير الفرع الرئيسي	4,205,000
10	مدير فرع دهوك	4,205,000

12. المحفظة الاستثمارية:

أ. تأثر أداء المحفظة الاستثمارية للمصرف لعام 2023 بالظروف الاقتصادية السائدة، مما أدى إلى تحقق عجز مقداره أكثر من (2442) مليون دينار من خلال مقارنة القيمة السوقية للاستثمارات حسب أسعار الإغلاق لسوق العراق للأوراق المالية في 2023/12/31 مع كلفة هذه الاستثمارات. وفيما يلي جدول يتضمن تفاصيل المحفظة الاستثمارية:

ت	اسم الشركة المستثمر فيها	عدد الأسهم	الكلفة دينار	سعر السوق في 2023/12/31 دينار	القيمة السوقية دينار	الوفر (العجز) دينار
1	مصرف دجلة والفرات	18,929,444	16,901,290	0.8929	16,901,290	0
2	الهلال الصناعية	222,747,741	215,826,289	2.050	456,632,869	240,806,580
3	الصناعات الخفيفة	35,145,869	39,093,781	1.090	38,308,997	(784,784)
4	فندق السدير	2,635,360	65,074,332	27.000	71,154,720	6,080,388
5	المصرف التجاري	107,998,552	111,018,335	0.900	97,198,697	(13,819,638)
6	الزوراء للاستثمار المالي	2,269,767	3,095,863	0.180	408,558	(2,687,305)
7	العراقية للنقل البري	41,953,000	138,205,107	1.990	83,486,470	(54,718,637)
8	الأصباغ الحديثة	5,500,005	5,834,500	1.0608	5,834,500	0
9	البادية للنقل العام	3,000,000	6,797,300	0.580	1,740,000	(5,057,300)
10	مصرف العطاء الاسلامي	2,647,661,103	2,647,661,103	0.100	264,766,110	(2,382,894,993)
	المجموع		3,249,507,900		1,036,432,211	(2,213,075,689)

ب. والجدول التالي يوضح التطور في أداء المحفظة الاستثمارية للمصرف للسنوات الثلاث السابقة:

13. العلاقات المصرفية الدولية:

يحرص المصرف دوماً على تعزيز علاقاته الخارجية وشبكة مراسليه بما ينعكس على توسيع وتنويع نشاطاته وتوسيع قاعدة الخدمات المقدمة لزيائنه، وفيما يلي كشف بأسماء مراسلي المصرف في الخارج:

السنة	كلفة الاستثمارات مليون دينار	القيمة السوقية مليون دينار	الوفر (العجز) المتحقق مليون دينار
2022	3250	1053	(2196)
2023	3250	807	(2443)
2024	3250	1037	(2213)

No.	اسم المصرف المراسل	الدولة	التقييم الائتماني
1	Albaraka Turk Participation Bank	Turkey/Istanbul	CI/B-B S&P: BB
2	Bank of Beirut (UK) Ltd	UK/London	N/A
3	Bank of Beirut SAL	Lebanon/Beirut	N/A
4	Qatar National Bank SAQ	Qatar/Doha	C1:AA- A1+ Fith:A FI -Moody's:Aa3 P-1 S&p:AA-1
5	Capital Bank of Jordan	Amman	CI: B+ B Moody's: B1 NP
6	First National Bank SAL	Beirut	N/A
7	The Housing Bank for Trade & Finance	Amman	CI: B+B Moody's: B1 NP
8	Bank of Jordan PLC	Amman	Fitch: BB-B
9	Turkiye Cumhuriyet Ziraat Bankasi A.S	Ankara	Fitch2:B+B Moody's:B2 NP CI1:B+B
10	Aktif Yatirim Bankasi A.S	Istanbul	JCR-ER: AA+ AA+ (tr)J1+(tr)
11	Credit Bank	Beirut	N/A
12	Banque misr SAE	UAE/ Dubai	Moody's: B2 NP S&P: B B Fitch: B+ B
13	Commercial Bank International PJSC	UAE/ Dubai	C1 / BBB+A2 Fitch: BBB+F2

14	Turkiye Vakiflar Bankasi A.S	Ankara	Fitch1 : B-B Cl: B+B Moody's: B2 NP
15	Arab African Bank	UAE/ Dubai	Cl: B+ B
16	Banca Popolare De Sondrio	Italy/ Sondrio	Fitch: BB+ B
17	Abu Dhabi Islamic Bank	Abu Dhabi	Fitch: A+ F1 Moody's: P-1
18	Bank Al Etihad	Amman	Fitch: BB- B
19	Societe Generale De Banque Au Liban	Beirut	N/A

14. الحسابات الجارية والتوفير والودائع:

الجدول التالي يوضح مقدار أرصدة هذه الحسابات في نهاية السنة الحالية مقارنة مع نهاية السنة السابقة ونسبة التغير فيها:

نسبة التغير	2023	2024	الحساب
	مليون دينار	مليون دينار	
(%80)	468,790	93,740	حسابات جارية/ شركات
(%56)	34,163	14,884	حسابات جارية / قطاع حكومي
(%40.46)	32,934	26,565	حسابات جارية / أفراد
(%19.3)	71,660	54,854	حسابات توفير
(%82)	3,977	710	ودائع استثمارية
%121	5,560	12,292	حسابات غير متحركة
(%67)	617,084	203,045	المجموع

15. الاعتمادات المستندية وخطابات الضمان الصادرة:

تأثر نشاط الائتمان التعهدي بسبب الظروف المعروفة، وفيما يلي جدول بمبالغ الاعتمادات المستندية وخطابات الضمان الصادرة خلال السنتين 2023 و2024:

نسبة التغير	2023	2024	الحساب
	مليون دينار	مليون دينار	
%0	0	0	الاعتمادات المستندية الصادرة
%27	6,075	7,671	خطابات الضمان الصادرة

16. الائتمان والبطاقات الائتمانية:

- أ. ساهم المصرف في تنفيذ مبادرة مجلس الوزراء بتقديم القروض الميسرة للمشاريع الصغيرة والمتوسطة، حيث بلغ مجموع القروض الممنوحة أكثر من ثلاث مليارات دينار.
- ب. نشر مكائن الصراف الآلي ضمن خطة توزيعية لغرض خدمة أكبر عدد من الزبائن للمساهمة في الوصول الى حسابات الزبائن على مدار الساعة طوال أيام الأسبوع، حيث بلغ عدد المكائن (27) ماكينة تم نصبها في مختلف الأماكن داخل الإقليم.
- ت. توفير خدمة الزبائن على مدار 24/7 للإجابة على كافة الاستفسارات أو الإبلاغ عن فقدان البطاقة وسرقتها حيث يتم ابلاغنا عن طريق الهواتف المخصصة لخدمة الزبائن، أو يتم الإبلاغ عن طريق البريد الإلكتروني ليتم اتخاذ الإجراء اللازم أو إيقاف البطاقة.
- ث. يستطيع حامل البطاقة تغذية البطاقة الإلكترونية من أي فرع من فروع أو مكاتب المصرف المنتشرة في كافة انحاء البلد.

17. إدارة الجودة الشاملة:

- أ. استمر قسم ضمان الجودة بتأدية مهامه تطبيقاً لرؤية المصرف والأهداف الاستراتيجية له.
- ب. يهدف قسم الجودة إلى تحقيق التميز والارتقاء بأداء المصرف في جميع المجالات من خلال تحديث وتحسين الأداء وتطبيق المعايير والمواصفات القياسية وصولاً الى أداء متميز في جميع أنشطة المصرف وخدماته.
- ت. تم الحصول على شهادة ايزو 9001:2015 في الإدارة، ويعمل المصرف حالياً على تجديد ايزو 22301 في إدارة استمرارية الأعمال، والحصول على شهادات أخرى في الجودة.

18. الأحداث اللاحقة لتاريخ الميزانية والاستمرارية:

- أ. لا توجد أية أحداث لاحقة بعد تاريخ 2024/12/31 يكون لها أثر مباشر على المركز المالي والنقدي للمصرف كما عليه في التاريخ المذكور.
- ب. بدلالة الموازنة التخطيطية وخطط النشاط لعام 2025 ووفقاً لأفضل المعلومات المتوفرة لدينا في الوقت الحاضر، لنا كامل الثقة في استمرار المصرف بنشاطاته في الأمد المنظور وبوتيرة تصاعدية كمنشأة مستمرة.

19. مسؤولية مجلس الإدارة عن البيانات المالية وأنظمة الرقابة الداخلية:

استنادا إلى أحكام المادة (2/23 و 3) من دليل الحوكمة المؤسسية للمصارف الصادر عن البنك المركزي العراقي، يقر المجلس بما يلي:

أ. أنه مسؤول عن دقة وكفاية البيانات المالية للمصرف، والمعلومات الواردة في التقرير السنوي، وعن كفاية أنظمة الضبط والرقابة الداخلية.

ب. التزام المصرف بالإفصاحات التي حددتها المعايير الدولية للتقارير المالية، وتعليمات البنك المركزي العراقي والتشريعات والتعليمات الأخرى ذات العلاقة.

20. المصرف وقانون الاستثمار في الإقليم:

تم شمول المصرف بقانون الاستثمار رقم (4) لسنة 2006 الخاص بإقليم كردستان، وما يتضمنه من امتيازات للجهات المشمولة به كالإعفاءات الضريبية وتخصيص قطع الأراضي اللازمة لتشغيل فروع المصرف، وذلك بموجب قرار هيئة الاستثمار في الإقليم رقم 177 في 2009/6/7 الوارد للمصرف بموجب كتاب الهيئة المذكورة العدد 1435 في 2009/6/2.

21. العقود المبرمة خلال العام:

فيما يلي كشف بأهم العقود المبرمة خلال عام 2024:

- أ. عقد مع شركة لاميديا للتسويق والاعلام.
- ب. عقد مع شركة IQDC بشأن تطبيق معايير الجودة.
- ت. عقد مع شركة السور الرقمي لتزويد أجهزة ITM.
- ث. عقد مع شركة أزنديو لتحديث النظام المصرفي الشامل.
- ج. عقد مع شركة أزنديو لأتمتة نظام الموارد البشرية.
- ح. عقد مع شركة Oliver Wyman للتدقيق والاستشارات.

22. الشمول المالي:

أ. قام المصرف بنشر (27) جهاز صراف آلي ضمن مختلف المناطق لتأمين وصول الزبائن للخدمات المصرفية، والآتي جدول يبين توزيع هذه الأجهزة:

العنوان	العدد	المحافظة
- 2 مبنى الادارة العامة والفرع الرئيسي. - مبنى فرع بيشه وا - 2 في مكتب فاملي مول - مكتب ماجدي مول - 2 في شركة بيبسي - فندق نونفا سكاي اربيل - مكتب عينكاوا - مستشفى باكي - 4 في ديوان الرئاسة - بوليفارد ستي	16	اربيل
مبنى فرع بغداد	1	بغداد
2 في مبنى فرع السليمانية	2	السليمانية
- مبنى فرع دهوك - فندق ريكسوس - مازي مول - مكتب بورصة دهوك	4	دهوك
- في مبنى فرع زاخو - مكتب زاخو - 2 مكتب ابراهيم الخليل	4	زاخو
	27	المجموع

ب. بلغ عدد الحسابات الجارية المفتوحة للشركات 486 حساباً موزعة كما يلي:

العدد	الفرع
174	الفرع الرئيسي
248	فرع بيشه وَا
18	فرع بغداد
لا يوجد	فرع زاخو
40	فرع دهوك
6	فرع السليمانية
486	المجموع

ت. فيما يلي جدول يتضمن توزيع حسابات الأفراد حسب الجنس وحسب الفئات العمرية والمناطق الجغرافية:

ت		المحافظة		جاري						توفير			العمر		
				ذكور			اناث			ذكور		اناث			
				-15		-26		40 فأكثر		-15		-26		40 فأكثر	
				25		40		41 فأكثر		25		40		41 فأكثر	
1	أربيل	161	420	241	779	2049	913	2	9	15	2	20	38	2	41 فأكثر
2	بغداد	0		3	2	15	7	1	1	2	0	0		0	
3	السليمانية	28	91	82	236	772	362	1	3	18	1	7	15	1	41 فأكثر
4	دهوك	18	67	37	70	373	190	1	1	4	0	2	9	0	41 فأكثر

23. المسؤولية الاجتماعية:

كان للمصرف خلال السنة مساهماته العديدة في المجالات الاجتماعية والإنسانية والخيرية، وقد بلغ مجموع التبرعات والاعانات التي قدمها المصرف (3,230,949) ألف دينار.

يضاف إلى ذلك المساهمة في العديد من المجالات والمؤتمرات والمعارض.

ويتبنى المصرف الاستدامة كمنظور استراتيجي من خلال المبادرات المجتمعية ضمن الأبعاد الاستدامة (البعد البيئي، والبعد الاجتماعي، والبعد الاقتصادي) حيث ينطلق التوجه الاستراتيجي للقادة الاستراتيجيين لمصرفنا من منظور المسؤولية الأخلاقية

تجاه المجتمع سواء كان في البيئة الداخلية او البيئة الخارجية، حيث قام المصرف بالمساهمة في المبادرات المجتمعية التي يطلقها البنك المركزي العراقي لتعزيز بيئة المناطق الجغرافية، او تعزيز الحماية المجتمعية للأفراد.

24. أبنية المصرف:

يمتلك المصرف مبنى الإدارة العامة والفرع الرئيسي في أربيل/ شارع كولان ومبنى فرع دهوك ومبنى فرع السليمانية ومبنى فرع زاخو بالإضافة الى امتلاكه (22) دارا وشقة سكنية في أربيل ودهوك مخصصة لسكن الكوادر الفنية والإدارية في المصرف وبدون مقابل.

25. الخطة الاستراتيجية للمصرف للأعوام 2023-2028:

قام المصرف بإعداد خطة استراتيجية تغطي الأعوام من 2023-2028، وفيما يلي أبرز اتجاهات الخطة:

- الاستمرار في تنوع الخدمات والمنتجات المصرفية وتطويرها.
- استكمال شبكة الفروع والمكاتب وأجهزة الصراف الآلي.
- استكمال عملية تطبيق الحوكمة والإجراءات التنظيمية.
- استكمال مشروع إعادة هندسة المصرف وإعداد أدلة السياسات والإجراءات.
- التوسع والتنوع في التدريب داخل المصرف وخارجه.
- الاستمرار بتطوير أنظمة وإجراءات إدارة المخاطر.
- استكمال البنية التحتية للأنظمة التقنية وشبكات وخطوط الاتصالات.
- توسيع قاعدة الشمول المالي.

26. خاتمة:

رغم النتائج المتحققة خلال عام 2024، فإن مجلس الإدارة يسعى إلى تجاوز الصعوبات وتبني العديد من الحلول الابتكارية خلال المرحلة القادمة. وفي الختام نسأل الله للجميع التوفيق والعون، وهو ولي التوفيق.

مصرف كوردستان الدولي الإسلامي
للاستثمار والتنمية (م.خ.)
Kurdistan International Islamic Bank
For Investment and Development (B.a.)
رئيس مجلس الإدارة
Chairman of Board of Director

رئيس مجلس الإدارة

مصرف كوردستان الدولي الإسلامي
للاستثمار والتنمية (م.خ.)
Kurdistan International Islamic Bank
For Investment and Development
المدير المفوض
Managing Director

المدير المفوض

شركة
حساب كاطم جويلدز وشركاه
لمراقبة وتدقيق الحسابات
Certified Public Accountants

تقرير هيئة الرقابة الشرعية

بسم الله الرحمن الرحيم
الحمد لله رب العالمين والصلاة والسلام على سيدنا محمد واله وصحبه أجمعين
الى / الهيئة العامة لمصرف كوردستان الدولي الاسلامي للاستثمار والتنمية المحترمين
السلام عليكم ورحمة الله وبركاته..

لقد راقبنا المبادئ والسياسات المستخدمة في أداء العمل المصرفي، وراجعنا العقود المتعلقة بالمعاملات والمنتجات التي طرحها المصرف للسنة المالية المنتهية في 2024/12/31، ولقد قمنا بالمراقبة الواجبة لإبداء الرأي عما إذا كان المصرف قد التزم بأحكام ومبادئ الشريعة الاسلامية في معاملاته وخدماته المصرفية، أما مسؤوليتنا فتتحدد في إبداء رأي مستقل بناء على مراقبتنا لعمليات المصرف وفي اعداد تقرير لحضراتكم.
لقد قمنا بمراقبتنا التي اشتملت على فحص التوثيق والإجراءات المتبعة من المصرف على أساس اختبار كل نوع من أنواع العمليات والمعاملات.

لقد قمنا بتخطيط وتنفيذ مراقبتنا من أجل الحصول على جميع المعلومات والتفسيرات التي اعتبرناها ضرورية لتزويدنا بأدلة تكفي لإعطاء تأكيد معقول بأن المصرف لم يخالف أحكام ومبادئ الشريعة الاسلامية.
في رأينا:

1. إن العقود والعمليات التي أبرمها المصرف خلال السنة المنتهية في 31/كانون الأول/2023 التي اطلعنا عليها تمت وفقاً لأحكام ومبادئ الشريعة الاسلامية.
2. إن توزيع الأرباح على حسابات الاستثمار يتفق مع الأساس الذي تم اعتماده من قبلنا وفقاً لأحكام ومبادئ الشريعة الاسلامية.
3. إن كافة الإيرادات أو المكاسب التي تحققت من مصادر أو بطريقة يحرمها المصرف لمخالفتها أحكام ومبادئ الشريعة الاسلامية قد تم صرفها في أوجه الخير.

ومن الله التوفيق



سيد محمد خليل مصطفى
رئيس الهيئة



سليمان داود مولود
عضو الهيئة



ادريس محسن عزيز
عضو الهيئة



شيرين سرهنك هاوار
عضو الهيئة



مي محمد علام
عضو الهيئة

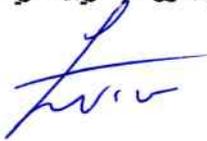


تقرير لجنة التدقيق

يسرنا أن نقدم للسادة أعضاء الهيئة العامة للمساهمين في مصرف كردستان الدولي الإسلامي للاستثمار والتنمية التقرير السنوي للجنة التدقيق لعام 2024 عن نشاطها والإجراءات التي اتخذتها خلال العام المذكور. عقدت اللجنة خلال عام 2024 عدة اجتماعات استنادا لما جاء بتعليمات الحوكمة المؤسسية للمصارف الصادرة من البنك المركزي العراقي.

قامت اللجنة بتنفيذ المهام الموكلة لها، ومنها على سبيل المثال ما يلي:

- مراجعة ومناقشة تقارير دائرة الرقابة والتدقيق الشرعي الداخلي وتقديم التوصيات المناسبة بشأنها الى مجلس الإدارة.
- متابعة خطط وسياسات وبرامج دائرة التدقيق الداخلي والتأكد من تنفيذها بالشكل الملائم.
- مناقشة خطة عمل دائرة الرقابة والتدقيق الشرعي الداخلي لعام 2024.
- مراجعة البيانات المالية السنوية والمرحلية للمصرف وتقارير المدققين الخارجيين حولها.
- العمل على تعزيز كادر دائرة الرقابة والتدقيق الشرعي الداخلي ليتلاءم مع حجم نشاط وعمل المصرف.
- مراجعة إعداد الموازنات التقديرية للمصرف ومراقبة تنفيذها.
- مراجعة تقارير مراقب الامتثال وقسم إدارة المخاطر ومسؤول الإبلاغ عن غسل الأموال وتمويل الإرهاب.
- التأكد من الامتثال للمعايير الدولية، وخاصة معايير مكافحة غسل الأموال في جميع أنشطة وعمليات المصرف.
- دعم وظيفة مكافحة الاحتيال، والبحث عن مواطن الضعف في أنظمة الضبط والرقابة الداخلية التي تؤدي الى احتمال عدم إمكانية منع أو الكشف عن بيان غير صحيح وذو أثر جوهري.
- توفير سبل الاتصال المباشر بين المدقق الخارجي والتدقيق الداخلي ومناقشة نطاق التدقيق معه.
- مراقبة صحة سير العمليات المصرفية استنادا للسياسات المعتمدة داخل المصرف وتعليمات البنك المركزي العراقي والجهات ذات العلاقة.
- تسهيل وتوفير متطلبات عمل دائرة الرقابة والتدقيق الشرعي الداخلي لأداء عملها بالشكل المطلوب.
- إشراك منتسبي دائرة الرقابة والتدقيق الشرعي الداخلي في مقر الإدارة العامة والفروع بدورات تدريبية لزيادة خبرتهم وكفاءتهم والاطلاع على أساليب العمل الرقابي الحديثة.



رئيس لجنة التدقيق

تقرير مكافحة غسل الأموال

يطبق المصرف سياسة فاعلة تهدف إلى الإبلاغ عن غسل الأموال وتمويل الارهاب، والتأكد من الالتزام بالقوانين والأنظمة والتعليمات وقواعد السلوك القويم، والمعايير والممارسات المصرفية السليمة الصادرة من الجهات المحلية والدولية، وعلى وجه الخصوص:

1. تحديث السياسات الخاصة بمكافحة غسل الأموال وتمويل الارهاب.
2. متابعة الالتزام بالقوانين والأنظمة والتعليمات وأوامر البنك المركزي العراقي من قبل كافة الأقسام والموظفين داخل المصرف، ووضع قاعدة بيانات لذلك، ورفع تقارير دورية إلى البنك المركزي.
3. الالتزام بتنفيذ تعليمات مكافحة غسل الأموال وتمويل الارهاب من خلال تدقيق كافة المعاملات وتوقيعها من قبل مسؤولي وحدات مكافحة غسل الأموال في الفروع للمبالغ التي تزيد عن الحد الأدنى المقرر قانوناً، إضافة إلى تزويد البنك المركزي العراقي بكافة البيانات والجداول في مواعيدها المقررة.
4. العمل على نظام ثومسن رويتزر لتعقب عمليات غسل الأموال.
5. يقوم المصرف باستيفاء كافة الوثائق التي تخص التعرف على العميل بصورة واضحة عند فتح الحسابات الجارية، وتدقيق وثائق الشركات من قبل الفروع للتأكد من توفر الشروط القانونية والصلاحيات. كما يقوم المصرف بطلب أية وثائق إضافية تدعو الحاجة لها، ومتابعة السمعة الشخصية والمهنية، ومتابعة أسماء الزبائن في القوائم السوداء، مع تحديث بيانات الزبائن الذين لديهم حركة أرصدة مستمرة مع المصرف.
6. هناك خطابات وأنظمة عمل رسمية تربط المصرف مع البنوك المرسله لمتابعة الحوالات الصادرة والواردة للتأكد من صحتها وخضوعها للضوابط الدولية والقانونية.
7. تربط المصرف علاقات رسمية ومميزة مع المؤسسات الخيرية والمؤسسات غير الربحية التي تعمل في الاقليم، ويقوم المصرف بزيارات دورية من خلال لجنة مشكلة لهذا الغرض للاطلاع على واقع عمل تلك المؤسسات.
8. العمليات الرقابية التي ينفذها المصرف خاضعة لرقابة مستمرة من البنك المركزي العراقي، بصورة مباشرة أو غير مباشرة، عن طريق الزيارات التفتيشية المستمرة.

ده نديم كبرسدخان
مسؤول الإبلاغ عن غسل الأموال وتمويل الارهاب



تقرير الحوكمة

1. تمهيد:

لقد أعد هذا التقرير تنفيذًا للمادتين (6) و (23) من دليل الحوكمة المؤسسية للمصارف الصادر عن البنك المركزي العراقي في عام 2018 والمعدل في عام 2024، والذي تضمن قيام المصرف، ضمن تقريره السنوي، بإعداد تقرير خاص للحوكمة.

2. هيكل ومبادئ الحوكمة في المصرف:

الحوكمة المؤسسية، حسب التعريف الوارد في الدليل المشار إليه أعلاه، هي مجموعة الأنظمة الشاملة التي تحدد العلاقات بين مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية للمصرف وحملة الأسهم وأصحاب المصالح الآخرين، وتتناول الحوكمة النظام الذي عن طريقه يوجه مجلس الإدارة المصرف ويراقب أنشطته، والذي يؤثر على:

- تحديد استراتيجية المصرف.
 - إدارة منظومة المخاطر للمصرف.
 - أعمال وأنشطة المصرف.
 - التوازن بين الالتزام بالمسؤولية تجاه المساهمين، وحماية مصالح المودعين، وأخذ مصلحة أصحاب المصالح الأخرى في الحسبان.
 - امتثال المصرف للقوانين والتعليمات والضوابط السارية.
 - ممارسات الإفصاح والشفافية.
- والشكل التالي يبين هيكل الحوكمة الأساسي في المصرف:



لقد قام مصرف كوردستان الدولي الإسلامي للاستثمار والتنمية ومنذ عام 2014 بوضع دليل خاص به للحوكمة، وقد تم تعديل هذا الدليل عدة مرات آخرها في عام 2025 في ضوء دليل المعايير البيئية والاجتماعية والحوكمة المؤسسية للمصارف الصادر عن البنك المركزي العراقي. ويسعى دليل الحوكمة للمصرف إلى ترسيخ وتحقيق الأهداف والمبادئ الآتية:

- المسؤولية والمساءلة.
- الشفافية والإفصاح.
- النزاهة والعدالة.
- القيادة والتوجيه.
- الكفاءة والفاعلية.

3. السياسات العامة للحوكمة:

يقصد بالسياسات العامة للحوكمة تلك السياسات التي ينتهجها المصرف لتعزيز بيئة داخلية سليمة تساهم في تحقيق أهداف ومبادئ الحوكمة. وقد اعتمد المصرف السياسات التالية بهذا الخصوص:

- سياسة إدارة الأداء.
- سياسة التوجيه والتعليم المستمر.
- سياسة العناية المهنية والاجتهاد السليم.
- سياسة تعارض (تضارب) المصالح.
- سياسة السلوك المهني والأخلاقي.
- سياسة المسؤولية الاجتماعية.
- سياسة إدارة المعرفة.
- سياسة تعاقب الأجيال.
- سياسة التواصل مع أصحاب المصالح.
- سياسة توزيع الأرباح.
- سياسة مكافآت أعضاء مجلس الإدارة.

إن دليل الحوكمة المعتمد في المصرف يتضمن تفاصيل هذه السياسات وكيفية تحقيقها.

4. مجلس الإدارة:

- مجلس الإدارة هو السلطة الرئيسية في المصرف. ويتكون المجلس من سبعة أعضاء أصليين وثلاثة احتياط
- تنتخبهم الهيئة العامة للمصرف. ويراعى في تشكيل مجلس الإدارة التنوع في الخبرة العملية والمهنية والمهارات المتخصصة، وأن يضم المجلس أعضاء تنفيذيين وغير تنفيذيين على أن تكون أغلبية الأعضاء من غير التنفيذيين. ويتولى المجلس ضمن أدواره ومسؤولياته تحديد التوجهات الاستراتيجية للمصرف، ورسم السياسات،

وضمان الكفاءة والفاعلية في أعمال المصرف، ومراقبة أداء الإدارة التنفيذية ومساءلتها، واتخاذ القرارات الاستراتيجية ضمن صلاحياته، وتعزيز الصورة العامة للمصرف والحفاظ على القيم الجوهرية له وتنفيذ رؤيته ورسالته، واتخاذ القرارات بشأن الإجراءات التصحيحية المطلوبة لتعزيز الأداء.

- فيما يلي قائمة بأسماء أعضاء مجلس الإدارة الأصليين والاحتياط مع بيان مناصبهم وصفاتهم:

الاسم	المنصب	الصفة
سالار مصطفى حكيم	رئيس مجلس الإدارة	غير تنفيذي/ مستقل
هوز فرمان محمد أمين	نائب رئيس مجلس الإدارة	غير تنفيذي/ مستقل
حسام شاكر	عضو مجلس الإدارة - المدير المفوض	تنفيذي/ غير مستقل
عمر حمد أمين	عضو أصيل	غير تنفيذي/ مستقل
عزيز جادر محمد عزيز	عضو أصيل	غير تنفيذي/ مستقل
بوزه أخير جمال	عضو أصيل	غير تنفيذي/ مستقل
نوروز مولود محمد أمين	عضو أصيل	غير تنفيذي/ مستقل
خورشيد محمد شريف	عضو احتياط	غير تنفيذي/ مستقل
هوزان عبد المحسن عبد الله	عضو احتياط	غير تنفيذي/ مستقل
هه ورس خورشيد محمد	عضو احتياط	غير تنفيذي/ مستقل
سارا صلاح الدين مصطفى	عضو احتياط	غير تنفيذي/ مستقل
عمر صباح بشير	عضو احتياط	غير تنفيذي/ مستقل
هاوكار طاهر أنور مصطفى	عضو احتياط	غير تنفيذي/ مستقل

- لم يحصل أعضاء مجلس الإدارة على أية تسهيلات أو قروض مقدمة من المصرف.
- أمانة سر المجلس: تتولى السيدة مهاباد محمد غريب مهام أمانة سر المجلس، ولديها مؤهل جامعي وخبرات عملية ذات صلة تمكنها من النهوض بمهامها.
- ميثاق المجلس: يتضمن دليل الحوكمة الخاص بالمصرف في الفصل الخامس منه ميثاق مجلس الإدارة، الذي يتضمن:

- تكوين مجلس الإدارة.
- شروط عضوية مجلس الإدارة.
- إقالة أعضاء مجلس الإدارة.
- مهام واختصاصات مجلس الإدارة.
- اجتماعات مجلس الإدارة وقراراته.
- رئيس مجلس الإدارة.
- أمانة سر مجلس الإدارة.
- التقرير السنوي لمجلس الإدارة.

كما تضمن الفصل السادس من الدليل الأحكام الخاصة باللجان المنبثقة عن مجلس الإدارة.

5. اللجان المنبثقة عن مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية:

تشكل لجان المجلس بهدف مساعدة المجلس للإشراف على سير المهام الأساسية وتسهيل انسيابية العمل والقرارات، حيث توفر هذه اللجان طرقاً منظمة ومركزة لبلوغ أهداف المصرف وإطاراً مناسباً لتناول القضايا التي تهم مسيرة الأداء في المصرف.

وتنفذاً لأحكام القسم الرابع من (دليل الحوكمة المؤسسية للمصارف) الصادر عن البنك المركزي العراقي، فقد قام المصرف بتشكيل اللجان التالية المنبثقة عن مجلس الإدارة وعن الإدارة التنفيذية:

اللجنة	التشكيلة
أ. اللجان المنبثقة عن مجلس الإدارة:	
لجنة الحوكمة	رئيس مجلس الإدارة عضو مجلس الإدارة السيد عمر حمد أمين عضو مجلس الإدارة السيدة نوروز مولود محمد أمين عضو مجلس الإدارة السيد هوز فرمان محمد أمين عضو مجلس الإدارة السيدة بوزة أخير جمال صافي
لجنة التدقيق	عضو مجلس الإدارة – السيد عزيز جادر عزيز - رئيساً رئيس مجلس الإدارة السيد سالار مصطفى حكيم عضو مجلس الإدارة السيد هوز فرمان محمد أمين
لجنة الترشيح والمكافآت	رئيس مجلس الإدارة رئيساً عضو مجلس الإدارة السيدة بوزة أخير جمال صافي عضو مجلس الإدارة السيد هوز فرمان محمد أمين
لجنة إدارة المخاطر	عضو مجلس الإدارة – السيدة بوزة أخير جمال صافي - رئيساً رئيس مجلس الإدارة السيد سالار مصطفى حكيم عضو مجلس الإدارة السيد عمر حمد أمين عضو مجلس الإدارة السيد هوز فرمان محمد أمين
لجنة حوكمة تقنية المعلومات	نائب مجلس الإدارة السيد هوز فرمان محمد أمين – رئيساً رئيس مجلس الإدارة السيد سالار مصطفى حكيم عضو مجلس الإدارة السيدة بوزة أخير جمال صافي
ب. اللجان المنبثقة عن الإدارة التنفيذية:	
لجنة الائتمان	المدير المفوض-رئيساً. معاون المدير المفوض مدير الشؤون المالية مدير الفرع الرئيسي مدير قسم الائتمان-عضواً ومقرراً
لجنة الاستثمار	المدير المفوض-رئيساً مدير دائرة الاستثمار مسؤول الإبلاغ عن غسل الأموال وتمويل الإرهاب
لجنة تقنية المعلومات والاتصالات	المدير المفوض-رئيساً مدراء الدوائر والأقسام التقنية مدير دائرة تقنية المعلومات-عضواً ومقرراً

6. نظام الرقابة الداخلية:

يحرص المصرف على إيجاد بيئة رقابية سليمة تضمن المحافظة على أموال مساهميه ومودعيه، وتؤمن الامتثال للقوانين والأنظمة والسياسات، وتضمن سلامة حساباته وبياناته المالية، وإدارة المخاطر التي تعترض أهدافه، وتؤدي إلى الكفاءة والفاعلية وتحسين مستويات الأداء. ولهذا يعمل المصرف على وضع إطار عام وتفصيلي للرقابة الداخلية، وقد وظف المصرف جهوداً وإمكانات وموارد لتحقيق هذا الغرض، التي أثمرت لحد الآن عن وضع وإقرار أدلة السياسات والإجراءات التالية:

- دليل الحوكمة والمسؤولية البيئية والاجتماعية.
- دليل إدارة المخاطر.
- دليل الامتثال الشرعي ومراقبة الامتثال.
- دليل مكافحة غسل الأموال وتمويل الإرهاب.
- دليل العمليات المصرفية.
- دليل مراقبة الامتثال الضريبي الأمريكي (فاتكا).
- دليل الموارد البشرية.
- دليل مكافحة الاحتيال.
- دليل وخطة إدارة استمرارية الأعمال.
- دليل التوعية المصرفية وحماية الجمهور.
- دليل إدارة وضمان الجودة الشاملة.
- خطة تطبيق معايير المحاسبة المالية الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية.
- خطة تطبيق معايير مجلس الخدمات المالية الإسلامية.
- دليل الخزينة.
- دليل الرقابة الشرعية والتدقيق الشرعي.
- دليل الشؤون الإدارية.
- دليل الشؤون القانونية.

7. الامتثال:

يلتزم المصرف بأحكام القوانين والأنظمة والتعليمات والسياسات الداخلية والمعايير الدولية والمحلية، وعلى الأخص:

- قانون الشركات رقم 21 لسنة 1997 المعدل.
- قانون المصارف رقم 94 لسنة 2004.
- قانون البنك المركزي العراقي رقم 56 لسنة 2004.
- قانون المصارف الإسلامية رقم 43 لسنة 2015.

- قانون مكافحة غسل الأموال وتمويل الإرهاب رقم 39 لسنة 2015.
- تعليمات تسهيل تنفيذ قانون المصارف لسنة 2010.
- التعليمات والتوجيهات والقرارات التي يصدرها البنك المركزي العراقي.
- معايير بازل للرقابة المصرفية.
- معايير المحاسبة المالية والمعايير الشرعية الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية.
- معايير التقارير المالية الدولية.
- السياسات والضوابط التي يعتمدها مجلس إدارة المصرف.

8. الرقابة الشرعية:

يلتزم المصرف في جميع عملياته ومعاملاته بأحكام ومبادئ الشريعة الإسلامية. وتوجد لدى المصرف هيئة رقابة شرعية ترتبط بالهيئة العامة للمصرف، وتتولى تقديم الفتاوى التي يستلزمها عمل المصرف، والتدقيق والمراقبة على عمليات المصرف وبياناته المالية. وتتكون الهيئة من خمسة أشخاص متخصصين في الفقه الإسلامي والعلوم المالية والاقتصادية.

9. المدققون الخارجيون:

يتم تدقيق حسابات المصرف وبياناته المالية بصورة مشتركة من قبل شركة تدقيق خارجي مجازة وفقاً لنظام ممارسة مهنة مراقبة وتدقيق الحسابات في العراق، وهي: (شركة حسيب كاظم جويد وشركائه التضامنية لمراقبة وتدقيق الحسابات).

10. حقوق المساهمين:

يحرص مجلس إدارة المصرف على ضمان حقوق المساهمين الممنوحة لهم بموجب القانون ودليل الحوكمة المؤسسية الصادر عن البنك المركزي العراقي والنظام الداخلي للمصرف، فقد ضمن المصرف في دليل الحوكمة الخاص به سياسة تحدد فيها الارشادات والمعايير التي تعزز العلاقات الفعالة بين المصرف والمساهمين، وذلك عبر قنوات اتصال شفافة من خلال عدة وسائل، بما في ذلك ضمان الوصول للمعلومات التي يحتاجها المساهمون في الوقت المناسب وبشكل منتظم.

ويعمل المصرف على الالتزام الدقيق بمتطلبات الإفصاح والشفافية مع المساهمين فيما يخص الطريقة التي يعمل بها المصرف، وتضارب المصالح.

إضافة إلى ذلك، يهتم المصرف بالتواصل مع المساهمين وأصحاب المصالح الآخرين، عن طريق نشر أحدث المعلومات المتعلقة بعلاقات الاستثمار، بما في ذلك التقرير السنوي والبيانات المالية والأمور الأخرى.

11. التخطيط الاستراتيجي:

قام المصرف بإعداد متطلبات الإدارة الاستراتيجية، التي تتضمن: الرؤية، والرسالة، والقيم الجوهرية، والأهداف الاستراتيجية. وقام المصرف أيضاً بإعداد خطة استراتيجية تغطي السنوات: 2023-2028. وبالإضافة إلى ذلك قام

المصرف بإعداد استراتيجيات متخصصة، مثل: استراتيجية إدارة المخاطر وشهية المخاطر، واستراتيجية الشمول المالي، واستراتيجيات مكافحة الاحتيال، وخطة إدارة استمرارية الأعمال.



رئيس لجنة الحوكمة

سلا، سلطانى كايم

تقرير مراقب الامتثال

استنادا لصوابط الامتثال الشرعي ومراقبة الامتثال الصادرة عن البنك المركزي العراقي بكتابه المرقم (217/3/9) في 2018/5/30، وبناء على ما جاء بالفقرة (71) من التعليمات رقم (4) لسنة 2010، والتي حددت مهام وواجبات مراقب الامتثال.

ندرج في أدناه أهم الواجبات والنشاطات التي قام بها قسم مراقبة الامتثال الشرعي ومراقبة الامتثال في مصرف كوردستان الدولي الإسلامي للاستثمار والتنمية خلال عام 2024، وكالاتي:

- تم رفع أربعة تقارير فصلية الى البنك المركزي العراقي، وحسب النموذج المعتمد من قبلهم.
- تم رفع تقارير شهرية الى مجلس إدارة المصرف، حول أهم نشاطات وملاحظات مراقب الامتثال والتوصيات التي يراها ضرورية لمعالجة بعض المواضيع التي تحتاج للمعالجة والتصحيح.
- تم حضور الاجتماعات الشهرية للبنك المركزي مع المصارف الخاصة، حيث تم رفع التقارير المتعلقة بتلك الاجتماعات الى الإدارة التنفيذية العليا.
- تم متابعة مخاطبات وكتب البنك المركزي العراقي مع المصرف، حيث تم مفاتحة الإدارة التنفيذية العليا، بشأن تجاوز الملاحظات الواردة فيها.
- تم التنسيق مع موظفي الارتباط بمراقب الامتثال في الفروع، في الأمور المتعلقة بمهامهم الخاصة بمراقبة الامتثال في تلك الفروع.
- تم التنسيق مع الإدارة التنفيذية العليا فيما يتعلق بتنفيذ ضوابط (هيئة الرقابة والتدقيق الشرعي والامتثال الشرعي في المصارف الاسلامية) التي صدرت عن البنك المركزي بكتابه المشار إليه في أعلاه.
- تمت الاجابة على كافة الاستفسارات الواردة لقسم الامتثال الشرعي ومراقبة الامتثال من مختلف الدوائر والأقسام وبقدر تعلق الأمر بمهام ووظائف القسم.



صاوي مدير قسم الامتثال الشرعي

العدد: 123

التاريخ : 2025/07/12

الى / السادة مساهمي مصرف كوردستان الدولي الاسلامي للاستثمار والتنمية (ش.م.خ) المحترمين

م/تقرير مراقب الحسابات

تحية طيبة

يسرنا ان نعلمكم بأننا قمنا بتدقيق قائمة المركز المالي لمصرف كوردستان الاسلامي الدولي للاستثمار والتنمية (ش.م.خ) كما في 31/كانون الاول /2024 وقائمتي الدخل والدخل الشامل الاخر وبيان التغيرات في حقوق المالكين وكشف التدفقات النقدية للسنة المنتهية بذات التاريخ ، والايضاحات التي تحمل التسلسل (من 1 الى 31) والتقرير السنوي لأداره المصرف المعد بمقتضى احكام قانون الشركات رقم (21) لسنة 1997 المعدل والانظمة والتعليمات الصادرة بموجبه وقانون المصارف رقم 94 لسنة 2004 وقانون المصارف الاسلامية رقم 43 لسنة 2015 ووفقاً لمعايير التدقيق المحلية والدولية المعترف بها . وقد حصلنا على المعلومات والايضاحات التي كانت ضرورية لأداء مهمتنا والتي قمنا بها طبقاً للتشريعات النافذة ووفقاً لإجراءات التدقيق المتعارف عليها والتي شملت الاختبارات اللازمة لأوجه نشاط المصرف الواقعة ضمن اختصاصنا.

مسؤولية الادارة

ان الادارة هي المسؤولة عن اعداد هذه البيانات والافصاح عنها طبقاً للمعايير المحاسبية الدولية ومعايير هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات الاسلامية بالإضافة الى مسؤوليتها في اعداد وتنفيذ نظام الرقابة الداخلية وخاصة فيما يتعلق بالأعداد والافصاح عن البيانات المالية بصورة عادلة وخالية من الاخطاء الجوهرية، والتي قد تكون ناتجة عن الاخطاء والتلاعب، كما تشمل هذه المسؤولية اختيار وتطبيق السياسات المحاسبية الملائمة واستخدام التقديرات المحاسبية المعقولة.

مسؤولية مراقب الحسابات:

ان مسؤوليتنا هي ابداء الرأي الفني المحايد عن البيانات المالية المقدمة لنا وذلك وفقاً لأدلة ومعايير التدقيق المحلية والدولية، وتتطلب هذه المعايير ان نقوم بتخطيط وانجاز التدقيق للحصول على تأكيد معقول عنها فيما إذا كانت البيانات خالية من اي خطأ جوهري ويشمل تدقيقنا فحصاً على اساس اختباري للبيانات والمستندات المؤيدة للمبالغ الظاهرة في قائمة المركز المالي والحسابات الختامية الاخرى للسنة المالية المنتهية في 31/كانون الاول/2024 والافصاح عنها. كما يشمل تقييماً للمبادئ المحاسبية التي اعتمدها الادارة وفي اعتقادنا ان تدقيقنا يوفر اساساً معقولاً للرأي الذي نبديه، ولدينا الايضاحات والملاحظات التالية:

العنوان : بغداد - الكرادة - مجمع الجود التجاري - محلة 901 - زقاق 21 - رقم البناية 1/2

Baghdad - Karada - Al joud Complex

hmc_cpas@yahoo.com

الهاتف : 07714835625 - 07901733685

1 - تطبيق المعايير المحاسبية الدولية ومعايير هيئة المحاسبة والمراجعة:

أ- ان مصرف كوردستان الاسلامي للاستثمار والتمويل قام بتطبيق المعايير المحاسبية الدولية للسنة التاسعة على التوالي.

اما بالنسبة لأدوات التمويل الاسلامي فقد تم تطبيق الضوابط الخاصة بذلك استرشاداً بمعايير هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات الاسلامية الواردة بكتاب البنك المركزي العراقي 289/3/9 في 2018/8/1

ب- معياري المحاسبة الدولي رقم IAS 16 (الممتلكات والمباني والمعدات) ورقم IAS 36 (الانخفاض في قيمة الاصول):

بموجب الامر الإداري المرقم (233) في 22/شباط/2024 تم تشكيل لجنة لغرض إعادة تقييم الأراضي والمباني بالقيمة العادلة وفصل قيمة الأراضي عن المباني وأكملت اللجنة مهام عملها وتم فصل قيمة الأراضي عن المباني وإعادة التقييم بالقيمة العادلة وسوف يتم تأثير نتائج تقديرات اللجنة على حسابات السنة المالية 2025.

ج- معيار الإبلاغ المالي الدولي رقم (9) IFRS

1- تم التعاقد مع احدى الشركات الاستشارية لغرض تطبيق متطلبات المعيار المذكور وتم احتساب الخسائر الانتمانية المتوقعة الواجبة من قبل المصرف ولم نطلع على اوليات كيفية احتساب التخصيصات المحتسبة والجدول ادناه يوضح تفاصيل الاحتساب.

مخصص مخاطر انتمان نقدي المبلغ / الف دينار	مخصص مخاطر المصارف الخارجية المبلغ / الف دينار	مخصص مخاطر المصارف المحلية المبلغ / الف دينار	مخصص مخاطر البنك المركزي العراقي المبلغ / الف دينار	مخصص مخاطر الاستثمارات المبلغ / الف دينار	المجموع المبلغ / الف دينار
233,636	9,169,076	405,229	928	40,678	9,849,547

2- بموجب كتاب البنك المركزي العراقي 1185/5/9 في 2025/1/30 تقرر الاتي:

أ- عكس الأثر الكمي على بيانات المصرف لتغطية المخصصات من حساب الفائض المتراكم على ان يتم توزيعه على مدار (5) سنوات استناداً الى اعمام البنك المركزي العراقي المرقم 98/6/9 في 2020/3/2 واستقطاع الجزء الأول لسنة 2024 بعد استحصال موافقة الهيئة العامة كونها من حقوق الملكية.

ب- الموافقة على توزيع الأرباح من حساب الفائض المتراكم (أرباح سنوات سابقة) شريطة حجز (60) مليار دينار من الأرباح غير الموزعة في حساب الفائض المتراكم لتغطية العجز في

العنوان : بغداد - الكرادة - مجمع الجود التجاري - محلة 901 - زقاق 21 - رقم البناية 1/2

Baghdad - Karada - Al joud Complex

hmc_cpas@yahoo.com

الهاتف : 07714835625 - 07901733685

المخصصات المستقبلية عند قيام المصرف بتطبيق النظام الالكتروني باحتساب المخصصات وفق المعيار الدولي (IFRS9) كون الاحتساب الحالي غير دقيق.
ت- حصلت موافقة الهيئة العامة على ما ورد في الفقرة (2-أ) كما سيرد ذكره ضمن فقرة الاحداث اللاحقة.

2- النقود:

أ- تم تقييم الموجود النقدي للعملة الأجنبية كما في 31/كانون الاول/2024 على اساس اسعار الصرف الاتية:

ت	العملة الأجنبية	سعر الصرف
1	الدولار الأمريكي	1310 دينار لكل دولار
2	اليورو	1363 دينار لكل يورو
3	الريال القطري	361 دينار لكل ريال
4	الباون	1644 دينار لكل باون
5	ليرة تركية	37 دينار لكل ليرة
6	الدرهم الاماراتي	358 دينار لكل درهم

ب- اعتمد المصرف على السويقت الصادر من المصارف الخارجية لأغراض المطابقة في 31/كانون الاول/2024 ووفقاً لنشرة الاسعار الصادرة عن البنك المركزي العراقي.

ج- بلغ اجمالي رصيد النقد لدى (المصارف الخارجية) مبلغاً وقدره (72,744,872) ألف دينار بتاريخ البيانات المالية مقارنة بـ (96,138,422) ألف دينار للسنة السابقة وبذلك تكون نسبة الانخفاض بنسبة (24%).

د- بلغت نسبة النقد لدى المصارف الخارجية الى رأس المال والاحتياطيات السليمة (12%) وهي ضمن النسبة المحددة بموجب تعليمات البنك المركزي العراقي.

هـ لم نطلع على كافة مطابقات ارصدة البنك المركزي العراقي.

3- التمويلات الاسلامية:

أ- بلغ رصيد التمويلات الاسلامية (بالصافي) بتاريخ 31/كانون الاول/2024 مبلغاً وقدره (74,712,819) ألف دينار مقارنة بـ (2,382,116) ألف دينار بتاريخ 31/كانون الاول/2023 وبنسبة ارتفاع (3036%) وأن الرصيد يمثل مباحات ممنوحة الى أفراد وشركات.

ب- ان الضمانات المقدمة من قبل الزبائن عبارة عن (ضمانات عقارية وكفالة شخصية).

ج- بلغت نسبة التمويلات الاسلامية الى حجم الودائع (38%).

د- تم احتساب مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة خلال السنة موضوع التدقيق بمقدار (233,637) الف دينار وبذلك يكون رصيد مخصص الخسائر الائتمانية بتاريخ البيانات المالية (1,670,238) الف دينار وكما موضح في الايضاح رقم (6).

العنوان : بغداد - الكرادة - مجمع الجود التجاري - محلة 901 - زقاق 21 - رقم البناية 1/2

Baghdad - Karada - Al joud Complex

hmc_cpas@yahoo.com

الهاتف : 07714835625 - 07901733685

هد بلغت مجموع التمويلات الاسلامية الممنوحة لأكبر (20) زبون مبلغاً وقدره (74,590,500) ألف دينار ويمثل نسبة (96%) من حجم التمويلات الاسلامية الممنوحة والبالغة (77,650,406) ألف دينار بتاريخ البيانات المالية والضمانات المقدمة معظمها ضمانات عقارية باستثناء مريحة ممنوحة بمبلغ (60,325,500) ألف دينار لأحدى الشركات لقاء كفاله شخصية من قبل شركة اخرى.

و- ايدت لنا دائرة الائتمان في المصرف بعدم وجود ائتمان ممنوح لذوي الصلة.

4- الائتمان التعهدي:

- أ- بلغ رصيد الائتمان التعهدي المصدر في 31/كانون الاول/2024 مبلغاً وقدره (7,671,362) ألف دينار، وقد تم استحصال تأمينات للخطابات المصدرة اعلاه بمقدار (7,698,432) ألف دينار اي أكثر من 100% من قيمة الخطابات المصدرة.
- ب- لم يتم احتساب مخصص للخسائر المتوقعة للائتمان التعهدي المصدر وكما ورد في ايضاح رقم (17) المرفق في البيانات المالية لكون ان مبلغ التأمينات أكثر من قيمة الخطابات المصدرة.
- ج- بلغت نسبة الائتمان التعهدي المصدر الى رأس المال والاحتياطيات السليمة (1.2%).
- د- بلغ مجموع الائتمان التعهدي المستغل لأكبر (20) خطاب مبلغاً وقدره (7,659,152) ألف دينار ويمثل نسبة (99.8%) من حجم الائتمان التعهدي المستغل والبالغ (7,671,362) ألف دينار بتاريخ البيانات المالية.

يمثل رصيد الائتمان التعهدي المصدر على ما يلي:

نوع الائتمان	الرصيد في 2024 /12/31 (الف دينار)
اعتمادات مستنديه	-
خطابات ضمان	7,671,362
المجموع	7,671,362

- ي- الضمانات: ان الضمانات المستحصلة لإصدار خطابات الضمان هي عبارة عن ضمانات نقدية.
- أ- بلغت نسبة تأمينات خطابات الضمان من اجمالي خطابات الضمان المصدرة (100.3%).

5- الاستثمارات المالية:

- أ- بلغ رصيد موجودات مالية من خلال الدخل الشامل الاخر (صافي) (2,018,829) ألف دينار بتاريخ البيانات المالية، ولم يتم احتساب احتياطي القيمة العادلة حيث تم احتساب مخصص هيوط قيمة استثمارات بمقدار (2,540,678) ألف دينار.

العنوان : بغداد - الكرادة - مجمع الجود التجاري - محلة 901 - زقاق 21 - رقم البناية 1/2

Baghdad - Karada - Al joud Complex

hmc_cpas@yahoo.com

الهاتف : 07901733685 - 07714835625

ب- بلغ رصيد استثمارات في شركات التابعة مبلغ قدره (5,000,000) ألف دينار وكما موضح ادناه:

اسم الشركة	رأس المال	مقدار مساهمة المصرف	نسبة المساهمة
شركة نور الدولية للاستثمارات الصناعية والتجارة العامة المحدودة	5,000,000 الف دينار	5,000,000 الف دينار	100%

ج- بلغ رصيد الاستثمارات في الشركات الزميلة مبلغ قدره (9,125,000) ألف دينار وكما موضح ادناه:

ت	اسم الشركة	رأس مال الشركة الف دينار	مساهمة المصرف الف دينار	نسبة المساهمة
1	شركة كوردستان الدولية للتوسط في بيع وشراء الاوراق المالية المحدودة	10,250,000	5,125,000	50%
2	شركة كوردستان الدولي للتأمين-مساهمة خاصة	5,000,000	2,500,000	50%
3	شركة العراق الدولية للخدمات النفطية المحدودة	1,000,000	500,000	50%
4	شركة قصر كوردستان الدولية للاستشارات والاعمار المحدودة	1,000,000	500,000	50%
5	شركة نور كوردستان للوكالات التجارية المحدودة	1,000,000	500,000	50%
	المجموع		9,125,000	

6- الموجودات الاخرى:

- بلغت نسبة الموجودات الاخرى الى اجمالي الموجودات المتداولة (1%) وهي اقل من النسبة المحددة من قبل البنك المركزي العراقي والبالغة (10%).

7- العقارات المستملكة نتيجة تسوية ديون:

لا توجد عقارات مستملكة نتيجة ديون لدى المصرف.

العنوان : بغداد - الكرادة - مجمع الجود التجاري - محلة 901 - زقاق 21 - رقم البناية 1/2

Baghdad - Karada - Al joud Complex

hmc_cpas@yahoo.com

الهاتف : 07714835625 - 07901733685

8- ايداعات الزبائن والودائع الادخارية:

بلغ رصيد حساب ايداعات الزبائن والودائع الادخارية بتاريخ البيانات المالية (204,543,565) ألف دينار مقارنة بـ (617,083,869) ألف دينار للسنة السابقة وادناه تفاصيل الحسابات المذكورة:

- أ- بلغ رصيد الحسابات الجارية الدائنة بتاريخ 31/كانون الاول/ 2024 (135,188,406) ألف دينار مقارنة بـ (535,886,547) ألف دينار بتاريخ 31/كانون الاول/2023.
- ب- بلغ رصيد حسابات الادخار والاستثمار بتاريخ 31/كانون الاول/2024 (55,563,658) ألف دينار مقارنة بـ (74,137,350) ألف دينار بتاريخ 31/كانون الاول/2023.
- ج- بلغ رصيد الحسابات غير المتحركة بتاريخ 31/كانون الاول/2024 (12,291,501) ألف دينار مقارنة بـ (5,559,972) ألف دينار بتاريخ 31/كانون الاول/2023.

9- قائمة الدخل:

أ- تكبد المصرف خسارة مقداره (12,246,788) ألف دينار خلال السنة موضوع التدقيق مقارنة ربح مقداره (4,726,783) ألف دينار قبل الضريبة للسنة السابقة.

10- ايراد نافذة مزاد العملة:

أ- بلغ رصيد حجم مشتريات المصرف من نافذة بيع العملة الاجنبية خلال السنة المالية 2024 (43,148) دولار موزع كما يلي:

التفاصيل	المبلغ (دولار)
مشتريات حوالات نافذة مزاد العملة	43,148
مشتريات المزداد النقدي	-
مجموع	43,148

ب- بلغ رصيد حجم المبيعات المصرف من نافذة بيع العملة الأجنبية للسنة المالية 2024 (43,148) دولار موزع كما يلي:

التفاصيل	المبلغ (دولار)
مبيعات حوالات نافذة مزاد العملة	43,148
مبيعات المزداد النقدي	-
مجموع	43,148

العنوان : بغداد - الكرادة - مجمع الجود التجاري - محلة 901 - زقاق 21 - رقم البناية 1/2

Baghdad - Karada - Al joud Complex

hmc_cpas@yahoo.com

الهاتف : 07714835625 - 07901733685

ج- بلغ رصيد الارباح المتحققة للمصرف من نافذة بيع وشراء العملات الاجنبية لغاية 2024/12/31 (56,525) ألف دينار وكما مفصل ادناه:

المبلغ الف دينار	التفاصيل
56,525	ايراد الحوالات
56,525	المجموع

تم اعتماد اسلوب تقديم التصاريح الكمركية للحوالات الصادرة لبعض الحوالات.

11- ايراد بيع وشراء العملات الأجنبية:

فيما يلي تفاصيل البند المذكور:

المبلغ / الف دينار	التفاصيل
929,700	أيراد بيع وشراء العملات الاجنبية
(3,424,778)	يضاف/ينزل: فروقات تقييم العملات الاجنبية
(2,495,078)	الصافي

12- الدعاوى القانونية:

أ- ايد لنا القسم القانوني في المصرف بعدم وجود دعاوى مقامه من قبل المصرف على الغير.

ب- بلغت الدعاوى المقامة من قبل الغير على المصرف دعوتان:

1- دعوى بمبلغ 2,500,000 دولار عن (مصادرة خطاب ضمان) وقد صدر حكم استئناف لصالح المدعي وقد قدم المصرف طعنا تمييزياً وهي في مرحلة التمييز نوصي بمطالبة بنك كوميرز بمبلغ خطاب ضمان المصادر كون تم اصدار الخطاب بناء على كفالة بنك كوميرز.

2- دعوى في محكمة العمل بمبلغ 25,000,000 دينار وهي قيد المرافعة في مرحلة التمييز.

13- نسبة كفاية رأس المال:

بلغت نسبة كفاية رأس المال (376%) كما في 31/كانون الاول/2024 حيث انها اعلى من النسبة المحددة من قبل البنك المركزي العراقي البالغة (12%).

العنوان : بغداد - الكرادة - مجمع الجود التجاري - محلة 901 - زقاق 21 - رقم البناية 1/2

Baghdad - Karada - Al joud Complex

hmc_cpas@yahoo.com

الهاتف : 07714835625 - 07901733685

14- نسبة السيولة:

بلغت نسبة تغطية السيولة LCR (462%) ونسبة التمويل المستقر بعد الترجيح NSFR (669%) بتاريخ 31/كانون الاول/2024.

- بلغت نسبة السيولة القانونية قبل الترجيح لغاية 31/كانون الاول/2024 (283%).

15- مراقب الامتثال:

تم الاطلاع على تقارير قسم مراقب الامتثال للسنة موضوع التدقيق وكانت معدة وفقاً لتعليمات البنك المركزي العراقي وقد اشتملت على المؤشرات الخاصة بالمصادقة على السياسات والإجراءات علماً لا يوجد مدير قسم امتثال في المصرف:

- تقارير مجلس الإدارة.
- إجراءات الإدارة التنفيذية.
- إجراءات الرقابة والتدقيق الشرعي الداخلي.
- إجراءات قسم المخاطر.
- إجراءات الهيئة الشرعية.
- إجراءات قسم الإبلاغ عن غسل الأموال وتمويل الإرهاب.
- إجراءات النسب المعيارية.

16- الحوكمة المؤسسية: -

- أ- أعد المصرف دليل الحوكمة وحسب تعليمات البنك المركزي العراقي وتم الالتزام بمبادئ الحوكمة وفصل مهام مجلس الادارة عن مهام الادارة التنفيذية.
- ب- ان الادارة التنفيذية ومجلس الادارة ملتزمان بتطبيق تعليمات الحوكمة المؤسسية من خلال الافصاح بالتقارير السنوية وتقارير الحوكمة.
- ج- ان المصرف ملتزم بالمتطلبات النوعية الواردة ضمن المادة 23 من دليل الحوكمة الصادر عن البنك المركزي العراقي حيث تضمنت التقارير السنوية الافصاح عن نتائج العمليات والوضع المالي للمصرف.
- د- اعد المصرف دليل حوكمة تقنية المعلومات والاتصالات وملتزم بتطبيقها.

العنوان : بغداد - الكرادة - مجمع الجود التجاري - محلة 901 - زقاق 21 - رقم البناية 1/2

Baghdad - Karada - Al joud Complex

hmc_cpas@yahoo.com

الهاتف : 07714835625 - 07901733685

17- الرقابة الداخلية والتدقيق الشرعي الداخلي:

أ- ان نظام الرقابة الداخلية قد اشتمل على الإجراءات الضرورية التي تتناسب مع حجم وطبيعة نشاط المصرف مع ملاحظة كتابنا المرقم 60 في 2025/07/12.
ب- تم الاطلاع على تقارير قسم الرقابة الداخلية والتدقيق الشرعي وقد اشتمل نشاط القسم على تدقيق الاعمال التالية:

- قسم المخاطر.
- العمليات المالية.
- قسم الائتمان.
- قسم التوعية المصرفية.
- قسم المدفوعات.
- اعمال فروع المصرف.

وقد لوحظ ما يلي:

- 1- عدم تشخيص أي ملاحظة على التمويلات النقدية الممنوحة بموجب كفالة شخصية وبدون ضمانات عقارية.
- 2- عدم الإشارة الى مخاطر التركزات الائتمانية لبعض التمويلات النقدية الممنوحة بمبالغ كبيرة.
- 3- عدم الإشارة الى الموقوفات المدينة في ارصدة المصارف الخارجية.
- 4- عدم الإشارة الى نتائج نشاط المصرف للبيانات المرحلية.

د- لا توجد خطة سنوية لقسم التدقيق الداخلي خلال السنة 2024 وقد اطلعنا على التقارير المعدة من قبل القسم خلال السنة ولوحظ ما يلي: -

- ان عدد العاملين في قسم التدقيق الداخلي بلغ (7) موظفين في سنة 2024 نوصي بتعزيز القسم بموظف مختص في تدقيق تكنولوجيا وأمن المعلومات والاتصالات.
- بلغ عدد الدورات التدريبية لكادر قسم التدقيق الداخلي لسنة 2024 (8) دوره.

العنوان : بغداد - الكرادة - مجمع الجود التجاري - محلة 901 - زقاق 21 - رقم البناية 1/2

Baghdad - Karada - Al joud Complex

hmc_cpas@yahoo.com

الهاتف : 07714835625 - 07901733685

18- قسم الإبلاغ عن غسل الأموال وتمويل الإرهاب:

أ- اتخذ المصرف الإجراءات الكافية لمنع غسل الأموال وتمويل الإرهاب وان هذه الاجراءات يجري تنفيذها وفقا لأحكام قانون غسل الأموال وتمويل الإرهاب رقم 39 لسنة 2015 والانظمة والتعليمات الصادرة عن البنك المركزي العراقي وقد اطلعنا على تقارير قسم الإبلاغ عن غسل الأموال وتمويل الإرهاب المرسله الى البنك المركزي العراقي والمعدة وفقاً للقانون والتعليمات الصادرة عن البنك المركزي العراقي،

- ويمتلك المصرف انظمة الكترونية متخصصة في مكافحة غسل الأموال وتمويل الإرهاب وهي:
 - نظام (AMLOCK) بالتحري عن اسماء الزبائن (افراد وشركات ومنظمات) في القوائم الدولية ومن ضمنها قائمة الاوفاك وبالإضافة الى التحقق من حركات الزبائن المصرفية (سحب-ايداع-حوالات).
 - ايد لنا قسم الإبلاغ عن غسل الأموال وتمويل الإرهاب بأنه قد تم ربط النظام اعلاه في النظام المصرفي.
- ان النظام الالكتروني يتضمن الحد الأدنى من السيناريوهات المطلوبة من البنك المركزي العراقي البالغة 81 سيناريو.
- يتم اجراء تحديث دوري وتلقائي للوائح السوداء المحددة.
- يتم تصنيف العملاء وفقاً للمنهج القائم على المخاطر.

19- فرضية الاستمرارية:

- تم اعتماد فرضية الاستمرارية من قبل ادارة المصرف عند اعداد البيانات المالية للسنة موضوع التدقيق.

20- امور عامه:

- لم يتم اعداد كشف تسوية الدخل لأغراض الضريبة من قبل المصرف.
- يعتبر تقريرنا الداخلي المرقم في (61) 2025/07/12 جزءاً من مكونات هذا التقرير.

21- قدرة المصرف على الوفاء تجاه المودعين:

لوحظ قيام المصرف بتلبية كافة سحبات المودعين ولايوجد اي تلوؤ في هذا المجال.

العنوان : بغداد - الكرادة - مجمع الجود التجاري - محلة 901 - زقاق 21 - رقم البناية 1/2

Baghdad - Karada - Al joud Complex

hmc_cpas@yahoo.com

الهاتف : 07714835625 - 07901733685

22- الاحداث اللاحقة:

- بتاريخ 2025/02/15 تم عقد اجتماع للهيئة العامة للمصرف وتقرر مايلي:
- 1- تحويل مبلغ (82,376,886) الف دينار من حساب احتياطي التوسعات الى حساب الفائض المتراكم ليصبح اجمالي الفائض المتراكم (164,560,978) الف دينار.
 - 2- حجز مبلغ (60,000,000) الف دينار من حساب الفائض المتراكم لتغطية العجز في المخصصات المستقبلية استناداً لما جاء بكتاب البنك المركزي العراقي 1185/5/9 في 2025/01/30.
 - 3- إطفاء مبلغ (9,849,547) الف دينار من حساب الفائض المتراكم تطبيقاً لمعيار التقارير الدولي (IFRS9) بالنظام الالكتروني عن مخصص سنة 2024 تنفيذاً بكتاب البنك المركزي المشار أعلاه.
 - 4- توزيع مقسوم الأرباح بنسبة (22.5%) من رأس المال بما يعادل (90,000,000) الف دينار.

وطبقاً لما هو مدون في سجلات المصرف والإيضاحات المعطاة لنا:

- 1) ان النظام المحاسبي المحوسب المستخدم من قبل المصرف كان متفقاً مع متطلبات نظام مسك الدفاتر وقد تضمن حسب تقديرنا تسجيل كافة موجودات ومطلوبات ومصروفات وايرادات للمصرف.
- 2) ان عملية جرد الموجودات النقدية للمصرف قد تمت من قبل ادارة المصرف وبأشرافنا في حين تم جرد الموجودات الثابتة من قبل لجنة خاصة وتم تنظيم محاضر بذلك و تم تزويدنا بنسخ منها وكانت مطابقة للسجلات المساعدة، وتم التقييم وفقاً للأسس والأصول والمبادئ المعتمدة اذ تم اعتماد الكلفة التاريخية.
- 3) ان البيانات المالية قد نظمت وفقاً للمعايير المحاسبية الدولية ووفقاً للضوابط الخاصة الواردة بكتاب البنك المركزي العراقي 289/3/9 في 2018/8/1 (معايير هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات الاسلامية) بالنسبة للتمويلات الاسلامية وبما يتفق مع التشريعات المرعية وهي متفقة تماماً مع ما تظهره السجلات وأنها منظمة طبقاً لكل من قانون الشركات رقم (21) لسنة 1997 وقانون المصارف رقم (94) لسنة 2004 وقانون المصارف الاسلامية رقم (43) لسنة 2015 والانظمة والتعليمات النافذة.
- 4) ان التقرير السنوي لإدارة المصرف معد وفقاً لأحكام قانون الشركات رقم (21) لسنة 1997 المعدل ولا يتضمن ما يخالف احكام القوانين والتشريعات النافذة.

العنوان : بغداد - الكرادة - مجمع الجود التجاري - محلة 901 - زقاق 21 - رقم البناية 1/2

Baghdad - Karada - Al joud Complex

hmc_cpas@yahoo.com

الهاتف : 07714835625 - 07901733685

الرأى:

مع الأخذ بنظر الاعتبار الملاحظات والايضاحات اعلاه فبرأينا واستناداً للمعلومات والايضاحات التي حصلنا عليها فإن البيانات المالية وتقرير الادارة المرفق معها متفقة مع السجلات ومستوفية للمتطلبات القانونية، وأنها على قدر ما تضمنته من مؤشرات للأداء تعبر بصورة واضحة وعادلة عن المركز المالي لمصرف كوردستان الدولي الاسلامي للاستثمار والتنمية (ش.م.خ) كما في 31/كانون الاول/2024 ونتائج نشاطه وتدقيقاته النقدية للسنة المالية المنتهية بذات التاريخ.

مع التقدير..


شركة حسيب كاظم جويد وشريكه
لمراقبة وتدقيق الحسابات
محاسب قانوني ومراقب حسابات
من شركة حسيب كاظم جويد وشريكه
لمراقبة وتدقيق الحسابات-تضامنية

العنوان : بغداد - الكرادة - مجمع الجود التجاري - محلة 901 - زقاق 21 - رقم البناية 1/2

Baghdad - Karada - Al joud Complex

hmc_cpas@yahoo.com

الهاتف : 07714835625 - 07901733685

مصرف كوردستان الدولي الإسلامي للاستثمار والتنمية-شركة مساهمة خاصة



مصرف كوردستان الدولي الإسلامي للاستثمار والتنمية
شركة مساهمة خاصة
البيانات المالية للسنة المالية المنتهية في
31/ كانون الأول/ 2024

تعد الإيضاحات من رقم (1) إلى (31) الواردة في كشف الإيضاحات جزءا مكملًا للبيانات المالية.

جدول المحتويات

1. تقرير التدقيق
2. بيان المركز المالي
3. بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر
4. بيان التغير في حقوق الملكية
5. بيان التدفقات النقدية
6. بيان الإيضاحات



مصرف كوردستان الدولي الإسلامي للاستثمار والتنمية شركة مساهمة خاصة

بيان المركز المالي كما في 2024/12/31

2023/12/31 ألف دينار	2024/12/31 ألف دينار	ايضاح	بيان
			الموجودات
706,895,092	422,156,510	4	نقد وأرصدة لدى البنك المركزي العراقي
520,266,011	330,440,039	5	أرصدة لدى المصارف
2,382,116	74,712,819	6	موجودات تمويلات إسلامية (صافي)
2,059,507	2,018,829	1-7	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (صافي)
5,000,000	5,000,000	2-7	استثمارات في شركات تابعة
9,125,000	9,125,000	3-7	استثمارات في شركات زميلة
32,618,541	19,457,300	4-7	استثمارات خارجية
50,000,000	-	5-7	استثمارات شهادات الإيداع الإسلامية
16,968,526	240,619	8	موجودات أخرى
262,462	2,074,627	9	موجودات غير ملموسة (صافي)
25,363,877	27,664,340	10	موجودات ثابتة ملموسة (صافي)
6,391,736	8,970,223	11	مشروعات تحت التنفيذ
1,377,332,868	901,860,306		إجمالي الموجودات
			المطلوبات وحقوق الملكية
			المطلوبات
3,380	5,268	12	ودائع المصارف
617,083,869	204,543,565	13	ودائع العملاء
47,974,727	15,929,166	14	تأمينات العمليات المصرفية
22,023,071	25,116,592	15	مطلوبات أخرى
3,509,013	2,354,258	16	تمويلات مستلمة من البنك المركزي
61,538,828	52,122,702	17	مخصصات
752,132,888	300,071,551		مجموع المطلوبات
			حقوق الملكية
400,000,000	400,000,000		رأس المال المدفوع
55,639,002	55,759,078		احتياطي الزامي
87,376,886	87,376,886		احتياطي توسعات
	(12,246,788)		العجز المتركم
82,184,092	70,899,579		أرباح محتجزة
625,199,980	601,788,755		مجموع حقوق الملكية
1,377,332,868	901,860,306		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

مصرف كوردستان الدولي الإسلامي
للاستثمار والتنمية (م.خ.)
Kurdistan International Islamic Bank
For Investment and Development (S.A)
رئيس مجلس الإدارة
Chairman of Board of Directors

سالار مصطفى حكيم
رئيس مجلس الإدارة

حسام شاكر عطا الله
مدير المفوض
Kurdistan International Islamic Bank
For Investment and Development
المدير المفوض
Managing Director

مهند حسين فضل الله
مدير الدائرة المالية
المدائرة المحاسبية

المحاسب
عادل محمود علي
٢٠٥٤٢

Haseeb Kadhim Jward & Co.
شركة حسيب كاظم جويد وشركته
لمراقبة وتدقيق الحسابات
Certified Public Accountants

خضوعاً لتقريرنا المرقم 123 في 2025 / 07 / 12.

تعد الإيضاحات من رقم (1) إلى (31) الواردة في كشف الإيضاحات جزءاً مكملًا للبيانات المالية.

جمهورية العراق
مكتب المحاسبين والمراقبين
تصادق على صحة عضوية المحاسب
الاسم: صهيب محمد
٢٠٢٤
التوقيع:



مصرف كردستان الدولي الإسلامي للاستثمار والتنمية-شركة مساهمة خاصة

قائمة الدخل للسنة المالية المنتهية في 2024/12/31

2023 ألف دينار	2024 ألف دينار	إيضاح	بيان
			دخل العمليات
171,567	82,250	18	الدخل من التمويلات الإسلامية
10,700,841	5,809,082	20	دخل العمولات والأتعاب المصرفية (صافي)
253,547	3,570,781	19	إيرادات الاستثمار
3,969,419	(2,495,078)	21	إيرادات بيع وشراء العملات الأجنبية
538,286	56,525	22	إيرادات نافذة العملة الأجنبية
21,290,525	4,337,134	23	إيرادات أخرى
36,924,185	11,360,694		إجمالي دخل العمليات
			مصروفات العمليات
7,722,040	8,449,309	24	نفقات الموظفين
4,884,473	5,244,011	25	مصروفات إدارية وعمومية
2,460,654	2,424,505	10/9	اندثار وإطفاء
722,245	627,765	26	ضرائب ورسوم
0	0		مخصص مخاطر الائتمان
13,907,990	6,861,892	27	مصاريف أخرى
29,697,402	23,607,482		إجمالي المصروفات
7,226,783	(12,246,788)		الربح/ الخسارة قبل التوزيع للمودعين
(2,500,000)	0		ينزل: التوزيعات للمودعين
4,726,783	(12,246,788)		صافي الربح قبل الضريبة
(709,017)	0	17	ينزل: ضريبة الدخل
4,017,766	(12,246,788)		صافي الربح / الخسارة بعد الضريبة
0	0		بنود الدخل الشامل الآخر
4,017,766	(12,246,788)		الدخل الشامل للسنة

مصرف كردستان الدولي الإسلامي
للاستثمار والتنمية (م.خ.)
Kurdistan International Islamic Bank
For Investment and Development
المدير المفوض
حسام شاكر عطا الله
Managing Director

المحاسب
عبدالله محمد حمزة
٢٠٥٤/٤

تعد الإيضاحات من رقم (1) إلى (31) الواردة في كشف الإيضاحات جزءاً مكملًا للبيانات المالية.



مصرف كوردستان الدولي الإسلامي للاستثمار والتنمية-شركة مساهمة خاصة

يوزع الدخل الشامل كما يلي:

بيان	2024 ألف دينار	2023 ألف دينار
احتياطي توسعات	0	2,008,883
احتياطي الزامي	0	200,888
أرباح محتجزة	0	1,807,995
العجز المتراكم	(12,246,788)	
المجموع	(12,246,788)	4,017,766

بيان التغير في حقوق الملكية للسنة المالية المنتهية في 2024/12/31

بيان	رأس المال ألف دينار	احتياطي قانوني ألف دينار	احتياطي توسعات ألف دينار	العجز المتراكم ألف دينار	أرباح محتجزة ألف دينار	إجمالي ألف دينار
الرصيد في بداية السنة	400,000,000	55,639,002	87,376,886		82,184,092	625,199,980
نتيجة السنة الحالية				(12,246,788)	-	(12,246,788)
تسويات خلال السنة		120,076			(11,284,513)	(11,164,437)
الرصيد في 2024/12/31	400,000,000	55,759,078	87,376,886	(12,246,788)	70,899,579	601,788,755

بيان التغير في حقوق الملكية للسنة المالية المنتهية في 2023/12/31

بيان	رأس المال ألف دينار	احتياطي قانوني ألف دينار	احتياطي توسعات ألف دينار	أرباح محتجزة ألف دينار	إجمالي ألف دينار
الرصيد في بداية السنة	400,000,000	55,438,114	85,368,003	80,376,097	621,182,214
الإضافات خلال السنة		200,888	2,008,883	1,807,995	4,017,766
الرصيد في 2023/12/31	400,000,000	55,639,002	87,376,886	82,184,092	625,199,980

تعد الإيضاحات من رقم (1) إلى (31) الواردة في كشف الإيضاحات جزءا مكملًا للبيانات المالية.



مصرف كوردستان الدولي الإسلامي للاستثمار والتنمية-شركة مساهمة خاصة

بيان التدفقات النقدية للسنة المالية المنتهية في 2024/12/31

2023 ألف دينار	2024 ألف دينار	ايضاح	بيان
			الأنشطة التشغيلية
4,017,766	(12,246,788)		صافي الدخل للسنة
			تعديلات البنود غير النقدية
2,460,654	2,424,505	10/9	الانقراض والاطفاء للسنة الحالية
0	(23)	10	ينزل: اندثار موجودات مستبعدة
0	-	6	صافي تدني التسهيلات الائتمانية
709,017	(3,917,054)	18	مخصص ضريبة الدخل
(91,888,237)	(5,499,072)		مخصصات أخرى
(84,700,800)	(19,238,432)		مجموع
			التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية
719,722	(72,330,703)	6	النقص في تمويلات اسلامية
2,050,346	16,727,907	8	الزيادة/ النقص في موجودات أخرى
(21,166)	1,888	12	الزيادة / النقص في ودائع المصارف
(87,873,578)	(412,540,304)	13	الزيادة/ النقص في ودائع العملاء
39,037,691	(32,045,561)	14	النقص في التأمينات المصرفية
(28,465,402)	3,093,521	15	الزيادة (النقص) في مطلوبات أخرى
(74,552,387)	(497,093,252)		مجموع فرعي
(159,253,187)	(516,331,684)		مجموع التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
			الأنشطة الاستثمارية
(803,066)	(4,345,318)	10	شراء/استبعاد موجودات ثابتة
(82,618,541)	63,201,919	7	اقتناء/ بيع استثمارات
(129,847)	(2,191,792)	9	حركة موجودات غير ملموسة
(1,262,270)	(2,578,487)	11	مشروعات تحت التنفيذ
(84,813,724)	54,086,322		صافي التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
			الأنشطة التمويلية
(1,161,541)	(1,154,755)	16	تمويلات مستلمة من البنك المركزي
1,341,902	(11,164,437)		احتياطيات
180,361	(12,319,192)		صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
(243,886,550)	(474,564,554)		صافي التدفقات النقدية
1,471,047,652	1,227,161,102	5 و 4	النقد ومكافأته في بداية السنة
1,227,161,102	752,596,549	5 و 4	النقد ومكافأته في نهاية السنة

تعد الإيضاحات من رقم (1) إلى (31) الواردة في كشف الإيضاحات جزءاً مكملًا للبيانات المالية.



مصرف كوردستان الدولي الإسلامي للاستثمار والتنمية-شركة مساهمة خاصة

بيان الإيضاحات المتعلقة بالبيانات المالية للسنة المالية المنتهية في

2024/12/31

1. معلومات عامة:

تأسس مصرف كوردستان الدولي الإسلامي للاستثمار والتنمية-شركة مساهمة خاصة (المصرف) عام 2005 كمصرف إسلامي بمارس الأعمال المصرفية والنشاطات المالية وفقا لمبادئ وأحكام الشريعة الإسلامية، وذلك استنادا إلى قانون الشركات رقم 21 لسنة 1997 المعدل، وقانون المصارف رقم 94 لسنة 2004، وقانون المصارف الإسلامية رقم 43 لسنة 2015. ويعد المصرف أكبر مصرف عراقي خاص من حيث حجم رأس المال الذي يبلغ (400) مليار دينار، ويمتلك المصرف حاليا خمسة فروع إضافة إلى (8) مكاتب.

2. السياسات المحاسبية:

أ تم إعداد البيانات المالية للمصرف وفقا لمعايير المحاسبة المالية الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية، ووفقا لمعايير التقارير المالية الدولية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية في الأمور التي لا تغطيها معايير المحاسبة المالية الإسلامية، وكذلك وفقا للقوانين المحلية النافذة والتعليمات الصادرة عن البنك المركزي العراقي.

بB المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة: فيما يلي المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة التي دخلت التطبيق في عام 2019، وموقف المصرف بشأنها:

تB المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة: قام المصرف بتطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة التي دخلت التطبيق في عام 2024، وهي كما يلي:

- التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (1) – عرض البيانات المالية، والمتعلقة بتصنيف المطلوبات إلى متداولة وغير متداولة.
- المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية إس 1 المتطلبات العامة للإفصاح عن المعلومات المالية المتعلقة بالاستدامة.
- المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية إس 2 الإفصاحات المتعلقة بالمناخ.
- ثB المعايير الجديدة والمعدلة والتي لم تدخل حيز التنفيذ: لم يقم المصرف بالتطبيق المسبق للمعايير التالية، الجديدة والمعدلة:
 - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي 21 آثار التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية المتعلقة بعدم إمكانية صرف إحدى العملات (تاريخ التطبيق 2025/1/1).
 - المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 18 العرض والإفصاح في البيانات المالية (تاريخ التطبيق 2027/1/1).

- تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (10) – البيانات المالية الموحدة، ومعيار المحاسبة الدولي رقم (28) – الاستثمارات في الشركات الزميلة والمشاريع المشتركة فيما يتعلق بمعالجة بيع أو مساهمة الموجودات من المستثمرين (تم إرجاء السريان إلى أجل غير مسمى).

تعد الإيضاحات من رقم (1) إلى (31) الواردة في كشف الإيضاحات جزءا مكتملا للبيانات المالية.

مصرف كوردستان الدولي الإسلامي للاستثمار والتنمية-شركة مساهمة خاصة

- ✪ أساس الإعداد: يعتمد المصرف مبدأ الكلفة التاريخية في إعداد بياناته المالية، باستثناء الاستثمارات في العقارات وأدوات أسهم حقوق الملكية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية أو من خلال بنود الدخل والتي يتم قياسها بالقيمة العادلة.
- ✪ عملة التقرير: تم عرض البيانات المالية الموحدة بالدينار العراقي، وتم تقريب جميع القيم إلى أقرب ألف دينار عراقي، إلا إذا ذكر خلاف ذلك.
- ✪ أسس توحيد البيانات المالية:

- دمج الأعمال: يتم احتساب دمج الأعمال من خلال طريقة الاستحواذ كما في تاريخ الاستحواذ، وهو التاريخ الذي يتم فيه تحويل السيطرة إلى المجموعة. يتم بصورة عامة قياس الثمن المحول عند الاستحواذ بالقيمة العادلة التي يتم احتسابها على أنها صافي الموجودات المحددة التي تم الاستحواذ عليها.
- يتم اختبار أي شهرة تجارية تنشأ من الدمج سنوياً للتحقق من تعرضها لانخفاض في القيمة.
- يتم الاعتراف بأي أرباح من الشراء بسعر منخفض مباشرة ضمن الأرباح أو الخسائر. يتم بيان تكاليف المعاملة كمصروفات عند تكديدها باستثناء التكاليف المتعلقة بإصدار أدوات تمويل إسلامي أو أدوات حقوق ملكية.
- لا يشتمل الثمن المحول على المبالغ المتعلقة بتسوية العلاقات السابقة. غالباً ما يتم الاعتراف بهذه المبالغ ضمن الأرباح أو الخسائر.
- يتم قياس أي مبلغ يُحتمل دفعه بالقيمة العادلة في تاريخ الاستحواذ. عندما يتم تصنيف المبلغ المحتمل كحقوق ملكية، لا تتم إعادة قياسه ويتم احتساب التسوية ضمن حقوق الملكية. بخلاف ذلك، يتم الاعتراف بالتغيرات اللاحقة في القيمة العادلة للمبلغ المحتمل ضمن الأرباح أو الخسائر.
- توحيد بيانات الشركات التابعة: تتضمن البيانات المالية الموحدة البيانات المالية للمصرف والشركات الخاضعة لسيطرته. تتحقق السيطرة عندما يكون لدى المصرف:
 - ✓ سلطة على الشركة المستثمر بها،
 - ✓ تعرض إلى، أو لديه حقوق في، العوائد المتغيرة من ارتباطه بالشركة المستثمر بها، و
 - ✓ القدرة على استخدام سلطته على الشركة المستثمر بها للتأثير على قيمة عوائدها.يقوم المصرف بإعادة تقييم ما إذا كان يسيطر على الشركة المستثمر بها إذا ما كانت الحقائق والظروف تشير إلى أن هناك تغييرات في عنصر أو أكثر من عناصر السيطرة الثلاثة الموضحة أعلاه.
- عندما نقل حقوق التصويت للمصرف في أي من الشركات المستثمر بها عن أغلبية حقوق التصويت بها، فيكون للمصرف السلطة على تلك الشركة المستثمر بها عندما تكون حقوق التصويت كافية لمنحه قدرة عملية على توجيه الأنشطة ذات الصلة بالشركة المستثمر بها بصورة منفردة.
- يأخذ المصرف بعين الاعتبار كافة الحقائق والظروف ذات الصلة عند تقييم ما إذا كان للمجموعة حقوق التصويت في الشركة المستثمر بها بشكل يكفي لمنحه السيطرة، ومن بين تلك الحقائق والظروف:
 - ✓ حجم حقوق التصويت لدى المصرف مقارنة بحجم حقوق التصويت لحاملي حقوق التصويت الآخرين؛

تعد الإيضاحات من رقم (1) إلى (31) الواردة في كشف الإيضاحات جزءاً مكملاً للبيانات المالية.

مصرف كوردستان الدولي الإسلامي للاستثمار والتنمية-شركة مساهمة خاصة

✓ حقوق التصويت المحتملة للمصرف وحاملي حقوق التصويت الآخرين والأطراف الأخرى؛

✓ الحقوق الناشئة من الترتيبات التعاقدية الأخرى؛ و

✓ غيرها من الحقائق والظروف الأخرى التي تشير إلى أن المصرف لديه، أو ليس لديه، القدرة الحالية على توجيه الأنشطة ذات الصلة وقت الحاجة لاتخاذ قرارات، بما في ذلك أنماط التصويت والاجتماعات السابقة للمساهمين.

يبدأ توحيد أي من الشركات التابعة عندما يحصل المصرف على السيطرة على الشركة التابعة، ويتوقف بفقد المصرف للسيطرة على الشركة التابعة. وبصورة محددة، يتم إدراج إيرادات ومصروفات الشركة التابعة التي يتم الاستحواذ عليها أو استبعادها خلال السنة في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد من تاريخ حصول المصرف على السيطرة وحتى التاريخ الذي تتوقف فيه سيطرة المصرف على الشركة التابعة. تكون الأرباح أو الخسائر وكافة مكونات الإيرادات الشاملة الأخرى منسوبة إلى مالكي المصرف وإلى الحصص غير المسيطرة.

يكون إجمالي الإيرادات الشاملة للشركات التابعة منسوبا إلى مالكي المصرف وإلى الحصص غير المسيطرة حتى إذا ما نتج عن ذلك تسجيل عجز في رصيد الحصص غير المسيطرة.

عند الضرورة، يتم إجراء تعديلات على البيانات المالية للشركات التابعة لكي تتوافق سياساتها المحاسبية مع السياسات المحاسبية للمصرف.

يتم حذف جميع الموجودات والمطلوبات وحقوق الملكية والإيرادات والمصروفات والتدفقات النقدية المرتبطة بالمعاملات بين شركات المجموعة بالكامل عند التوحيد.

إن التغييرات في حصص ملكية المصرف في الشركات التابعة، والتي لا تؤدي إلى فقدان المصرف للسيطرة على الشركات التابعة، يتم احتسابها كمعاملات حقوق ملكية.

يتم تعديل القيم الدفترية لحصص المصرف والحصص غير المسيطرة لتعكس التغييرات في حصصهم في الشركات التابعة. يتم الاعتراف مباشرة في حقوق الملكية بالفرق بين المبلغ الذي يتم به تعديل الحصص غير المسيطرة والقيمة العادلة للمبلغ المدفوع/مستحق الدفع أو المقبوض/مستحق القبض، ويُنسب إلى مالكي المصرف.

● فقدان السيطرة: عندما يفقد المصرف السيطرة على شركة تابعة، يتم الاعتراف بأرباح أو خسائر فقدان السيطرة ضمن بيان الأرباح أو الخسائر الموحد ويتم احتسابها على أنها الفرق بين (١) إجمالي القيمة العادلة للمبلغ المقبوض والقيمة العادلة للحصص المتبقية، و (٢) القيمة الدفترية السابقة للموجودات (بما في ذلك الشهرة التجارية)، ومطلوبات الشركة التابعة وأي حصص غير مسيطرة. يتم احتساب كافة المبالغ المعترف بها مسبقاً في مفردات الدخل الشامل الأخر فيما يتعلق بهذه الشركة التابعة كما لو أن المجموعة قد استبعدت الموجودات والمطلوبات ذات الصلة بالشركة التابعة بشكل مباشر (أي تم إعادة تصنيفها إلى الأرباح أو الخسائر أو تحويلها إلى فئة أخرى من فئات حقوق الملكية).

تُعتبر القيمة العادلة لأي استثمارات محتفظ بها في شركات تابعة سابقة بتاريخ فقدان السيطرة أنها هي القيمة العادلة عند الاعتراف المبدئي للاحتساب اللاحق وفقاً للمعيار رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية، وحيثما يكون ممكناً، التكلفة عند الاعتراف المبدئي للاستثمار في شركة زميلة أو ائتلاف مشترك.

تعد الإيضاحات من رقم (1) إلى (31) الواردة في كشف الإيضاحات جزءاً مكملًا للبيانات المالية.

مصرف كوردستان الدولي الإسلامي للاستثمار والتنمية-شركة مساهمة خاصة

B العملات الأجنبية: إن العمليات التي تتم بعملة أجنبية غير عملة التقارير المالية يتم تسجيلها على أساس أسعار الصرف السائدة بتاريخ العمليات. وفي نهاية كل فترة مالية يتم تحويل البنود المالية بالعملات الأجنبية على أساس أسعار الصرف السائدة بتاريخ كشف المركز المالي. أما البنود غير المالية بالعملات الأجنبية المسجلة بالقيمة العادلة فيعاد تحويلها على أساس أسعار الصرف السائدة في التاريخ الذي تم فيه تحديد القيمة العادلة. في حين أن البنود غير المالية التي تم تقييمها على أساس الكلفة التاريخية بعملة أجنبية لا يعاد تحويلها. تقيّد فروقات الصرف في الأرباح أو الخسائر في الفترة التي نشأت فيها. وقد قام المصرف باعتماد أسعار الصرف التالية:

2023/12/31	2024/12/31	سعر صرف الدينار العراقي مقابل
1310	1310	الدولار الأمريكي
1449	1363	اليورو
1668	1644	باوند استرليني

B موجودات التمويلات الإسلامية: يقصد بموجودات التمويل الإسلامي تلك الموجودات والذمم الناشئة من عقود تمويل متوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية ذات دفعات ثابتة أو قابلة للتحديد. وتشمل التمويلات المقدمة من خلال صيغ مثل المرابحة والمضاربة والمشاركة والإجارة والاستصناع والسلم. يتم حساب موجودات التمويل من تاريخ نشوئها وتظهر بالتكلفة المطفأة بعد طرح مخصص الانخفاض في القيمة إن وجد، وبعد طرح الأرباح المؤجلة.

وتشمل المرابحات بشكل أساسي على معاملات البيع الأجل، حيث يقوم المصرف بشراء سلعة (تمثل محل المرابحة) ومن ثم إعادة بيعها للمرابح بعد حساب هامش ربح على التكلفة، ويتم سداد ثمن البيع من قبل المرابح على أقساط خلال الفترة المتفق عليها. أما المشاركات فهي شكل من أشكال الشراكة في رأس المال، وتدرج بالقيمة العادلة للمقابل المدفوع بعد طرح إي انخفاض في القيمة إن وجد. وتقاس المشاركة في رأس المال الذي يقدمه المصرف عينا (إن لم يكن نقدا) بالقيمة العادلة للموجودات المقدمة. وإذا نتج عن تقييم الموجودات أي فرق بين القيمة العادلة والقيمة الدفترية فإن هذا الفرق يحتسب كربح أو خسارة للمصرف.

وتظهر الموجودات المشتراة بغرض التأجير (الإجارة المنتهية بالتملك) بالتكلفة بعد طرح الاندثار المتراكم وأي انخفاض في القيمة وفقا لشروط التأجير. وتنتقل ملكية هذه الموجودات للمستأجر في نهاية مدة عقد التأجير شريطة تسديد جميع أقساط الإيجار. يتم حساب الاندثار وفقا لطريقة القسط الثابت بمعدلات تخفض تكلفة الموجودات المستأجرة منهجيا على مدى فترة التأجير.

وفي حالة المضاربة، تتمثل موجودات التمويل بالمبالغ التي يقدمها المصرف إلى المضارِبين (مال المضاربة) مطروحا منه أية خسائر متحققة خلال الفترة ما لم يتحملها المضارب نتيجة لإهماله وتقصيره في تنفيذ شروط عقد المضاربة.

أما موجودات تمويل السلم، فهي المبالغ التي يقدمها المصرف مقدما لقاء سلع يتسلمها لاحقا موصوفة في الذمة. وتتمثل ذمم السلم المدينة بالمبالغ المستحقة في نهاية السنة بعد طرح أي مخصص للديون المشكوك في تحصيلها.

تعد الإيضاحات من رقم (1) إلى (31) الواردة في كشف الإيضاحات جزءا مكملا للبيانات المالية.

مصرف كوردستان الدولي الإسلامي للاستثمار والتنمية-شركة مساهمة خاصة

وأخيراً، فإن موجودات التمويل بالاستصناع تتمثل بالمبالغ المقدمة من المصرف لصنع الأشياء المتفق عليها بعد طرح الدفعات المستلمة من المستصنع، وبعد طرح مخصص الديون المشكوك في تحصيلها.

B) المحاسبة عن الأدوات المالية: تشمل الأدوات المالية على أدوات دين تظهر بالتكلفة المطفأة، وأدوات حقوق الملكية تظهر بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية. وتحسب جميع الأدوات مبدئياً بالقيمة العادلة، والتي تعد قيمة المقابل المدفوع متضمنة تكاليف الشراء المباشرة، باستثناء الاستثمارات التي تظهر بالقيمة العادلة من خلال تقرير الدخل، حيث يتم تحميل تكاليف الشراء على تقرير الدخل.

• وتتم المحاسبة عن الأدوات المالية وفقاً لمعيار التقارير المالية الدولية IFRS9، الذي ينطوي على ثلاثة أركان أو ركائز، وهي: التصنيف والقياس، والتدني (انخفاض القيمة)، والتحوط.

• فمن ناحية التصنيف والقياس، تضمن المعيار إعادة تصنيف الأدوات المالية في ثلاث فئات: بالتكلفة المطفأة، وبالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر، وبالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر.

• ومن ناحية محاسبة التحوط، أدخل المعيار قواعد جديدة لمحاسبة التحوط تهدف إلى ربط محاسبة التحوط بعملية إدارة المخاطر.

• ومن ناحية التدني، يقدم المعيار نموذجاً فردياً جديداً لقياس خسائر انخفاض القيمة لجميع الموجودات المالية بما فيها القروض وسندات الدين المقاسة بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر. ويتم احتساب خسائر الائتمان المتوقعة من خلال ضرب احتمالية التعثر في السداد، تقدير الخسائر باحتمال التعثر وتقدير التعرضات عند التعثر. وسيقوم المصرف بوضع منهجيات ونماذج تأخذ بالاعتبار الحجم النسبي ومدى تعقد المحافظ الاستثمارية.

• يشمل نموذج خسائر الائتمان المتوقعة منهجاً ثلاثي المراحل يركز على التغيير في الجودة الائتمانية للموجودات المالية منذ الاعتراف المبدئي. تعكس خسائر الائتمان المتوقعة القيمة الحالية للعجز في النقد المتعلق بحالات التعثر عن السداد إما (1) على مدى فترة الاثني عشر شهراً التالية أو (2) على مدى العمر المتوقع للأداة المالية بناءً على التغييرات الائتمانية عن البداية.

بموجب المرحلة (1) -في حالة عدم وجود زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان منذ الاعتراف المبدئي، سوف يتم قيد مبلغ يعادل خسائر الائتمان المتوقعة لمدة 12 شهراً.

بموجب المرحلة (2) -في حالة وجود زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان منذ الاعتراف المبدئي، ولكن لا تعتبر الأدوات المالية قد تعرضت لانخفاض القيمة من حيث الائتمان، سوف يتم قيد مبلغ يعادل خسائر الائتمان المتوقعة بناءً على المدة المرجحة لاحتمالية التعرض للتعثر.

بموجب المرحلة (3) -في حالة وجود دليل موضوعي على انخفاض القيمة في تاريخ التقرير، سوف يتم تصنيف هذه الأدوات المالية كائتمان تعرض لانخفاض القيمة، وسوف يتم قيد مبلغ يعادل خسائر الائتمان المتوقعة لعمر الموجودات المالية.

يمثل نموذج خسائر الائتمان المتوقعة نظرة مستقبلية يقتضي الاستناد إلى توقعات معقولة ومحتملة للظروف الاقتصادية المستقبلية عند تحديد الزيادات الجوهرية في مخاطر الائتمان وقياس خسائر الائتمان المتوقعة.

تعد الإيضاحات من رقم (1) إلى (31) الواردة في كشف الإيضاحات جزءاً مكملًا للبيانات المالية.

مصرف كوردستان الدولي الإسلامي للاستثمار والتنمية-شركة مساهمة خاصة

تقييم الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان:

يتم إجراء تقييم للزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان على أساس نسبي، لتقييم ما إذا كانت مخاطر الائتمان للأصل المالي زادت بصورة جوهرية منذ بداية نشأة الأصل المالي، يقوم المصرف بمقارنة مخاطر التعثر على مدى العمر المتوقع للأصل المالي في تاريخ التقرير بمخاطر التعثر المماثلة عند بداية نشأة الأصل المالي باستخدام مؤشرات المخاطر الرئيسية التي يتم استخدامها في عمليات إدارة المخاطر المتبعة حالياً لدى المصرف. سوف يتم تقييم التغيير في مخاطر الائتمان في تاريخ كل تقرير بصورة منفردة لكل أصل هام بصورة منفردة وعلى مستوى القطاعات بالنسبة لحالات التعرض الفردي.

العوامل الاقتصادية العامة والمعلومات الاستشرافية والسيناريوهات المتعددة:

يتطلب المعيار 9 تقديراً عادلاً ومرجحاً لخسائر الائتمان من خلال تقييم نطاق النتائج المحتملة الذي يتضمن التنبؤات الخاصة بالظروف الاقتصادية المستقبلية. يجب أن يشمل قياس خسائر الائتمان المتوقعة العوامل الاقتصادية العامة، والمعلومات الاستشرافية، بالإضافة إلى تحديد ما إذا كان هناك زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان منذ البداية. يتعين أن يعكس قياس خسائر الائتمان المتوقعة، بتاريخ كل تقرير، معلومات معقولة ومدعومة حول الأحداث السابقة والظروف الحالية والتنبؤات المتعلقة بالظروف الاقتصادية المستقبلية.

الحكم الائتماني القائم على الخبرة:

تتطلب منهجية المعيار فيما يتعلق بتكوين مخصص خسائر الائتمان المتوقعة قيام المصرف باستخدام حكمه الائتماني القائم على الخبرة ليشمل التأثير المقدر للعوامل التي لا تتضمنها نتائج نموذج خسائر الائتمان المتوقعة في جميع فترات التقارير.

عند قياس خسائر الائتمان المتوقعة، يضع المصرف بالاعتبار أقصى فترة تعاقدية يكون المصرف بعدها معرضاً لخسائر الائتمان. يتعين وضع كافة الشروط التعاقدية بالاعتبار عند تحديد العمر المتوقع، بما في ذلك خيارات السداد المسبق وخيارات التمديد والتجديد. Bz قياس القيمة العادلة للأدوات المالية: يتم قياس القيمة العادلة للاستثمارات المتداولة في الأسواق المالية المنظمة بالرجوع إلى أسعار العطاءات المعلنة في السوق عند إقفال العمل بتاريخ كشف المركز المالي، أما بالنسبة للاستثمارات التي ليس لها أسعار سوق مدرجة، فإنه يتم تحديد تقديرات معقولة للقيمة العادلة بالرجوع للقيمة السوقية الحالية لأداة مشابهة لها أو بناء على تقييم التدفقات النقدية المستقبلية. ويتم تحديد القيمة النقدية المعادلة من قبل المصرف بموجب معدلات الربح الحالية للعقود المشابهة في الشروط وخصائص المخاطر. الاستثمارات المصنفة بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية والتي لا يستطيع المصرف تحديد قيمتها العادلة بصورة مستمرة كاستثمارات التي ليس لها سوق مدرج أو طرق أخرى مناسبة للحصول على القيمة العادلة تظهر بالتكلفة مطروحة منها مخصص الانخفاض في القيمة.

B تدني أو اضمحلال قيمة الموجودات المالية: بتاريخ كل بيان مركز مالي، يتم تقييم الموجودات المالية، غير تلك التي هي على أساس القيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، من حيث وجود مؤشرات تدني في قيمتها. إن التدني في قيمة الموجودات المالية يكون عند وجود دليل محسوس نتيجة حصول حدث أو أكثر بعد إجراء القيد الأولي للموجودات، وأن التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة للاستثمارات قد تأثرت. ويقاس التدني

تعد الإيضاحات من رقم (1) إلى (31) الواردة في كشف الإيضاحات جزءاً مكملًا للبيانات المالية.

مصرف كوردستان الدولي الإسلامي للاستثمار والتنمية شركة مساهمة خاصة

في قيمة الموجودات المسجلة على أساس التكلفة المطفأة بالفرق بين القيمة الدفترية للموجودات وقيمتها الاستردادية المقدرة.

شـ **الموجودات الثابتة الملموسة:** تظهر الموجودات الثابتة الملموسة على أساس التكلفة التاريخية بعد تنزيل الاندثارات المتراكمة، وخسارة تدني أو اضمحلال القيمة إن وجدت. ويتم حساب الاندثار باستخدام طريقة القسط الثابت في ضوء التعليمات السارية في العراق، وعلى أساس مدة الخدمة المقدرة للأصول المعنية، وكما يلي:

صنف الموجودات	مدة الخدمة المقدرة
مباني	25 سنة
الات ومعدات	5 سنوات
وسائل نقل وانتقال	5 سنوات
أثاث وأجهزة مكاتب	10 سنوات
عدد وأدوات	10 سنوات

ويتم تسجيل الأرباح أو الخسائر الناتجة عن استبعاد أي من الموجودات الثابتة ضمن الأرباح أو الخسائر.

بـ **التدني أو الاضمحلال في قيمة الموجودات الملموسة وغير الملموسة:** في نهاية كل فترة مالية يقوم المصرف بمراجعة القيم الدفترية لموجوداته الملموسة وغير الملموسة لتحديد ما إذا كان يوجد أي مؤشر بأن تلك الموجودات قد أصابها خسارة تدني أو اضمحلال في قيمتها، فإذا وجد هكذا مؤشر يتم تقدير القيمة الاستردادية للموجود لتحديد مدى خسارة تدني القيمة. وتتمثل القيمة الاستردادية بالقيمة الأعلى ما بين القيمة العادلة ناقصا كلفة البيع والقيمة الاستعمالية. وعند تحديد القيمة الاستعمالية، يتم حسم التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة إلى قيمتها الحالية باستعمال نسبة حسم قبل الضريبة تعكس تقديرات السوق الحالية للقيمة الزمنية للنقود والمخاطر الملازمة للموجود الذي لم يتم بشأنه تعديل تقديرات التدفقات النقدية المستقبلية.

بـ **المخصصات:** يتم قيد المخصصات نتيجة حدث سابق يرتب على المصرف التزام قانوني أو استنتاجي يمكن تقديره بشكل موثوق، وأنه من المحتمل أن يتوجب إجراء تدفق منافع اقتصادية إلى الخارج لتسديد الالتزام.

طـ **الحسابات الجارية للعملاء:** لا يدفع المصرف أية فوائد أو أرباح على الحسابات الجارية للعملاء. ويتم قياس المعاملات بالقيمة النقدية المتوقع تحقيقها واستلامها من قبل المصرف بتاريخ المعاملة. ويتم قياس هذه الحسابات بقيمتها الدفترية في نهاية الفترة المحاسبية.

ظـ **حقوق أصحاب حسابات الاستثمار:** تشمل حسابات الاستثمار على الاستثمارات المقيدة وغير المقيدة التي تستلم على سبيل المضاربة أو الوكالة، بضمنها حسابات التوفير والودائع لأجل. وتدرج جميع حقوق أصحاب حسابات الاستثمار بالتكلفة مضافا إليها الربح المستحق والاحتياطيات ذات الصلة. وتتكون الاحتياطيات من احتياطي مخاطر الاستثمار واحتياطي معادلة الأرباح. حيث يمثل احتياطي مخاطر الاستثمار المبالغ التي تم تخصيصها من دخل حقوق أصحاب حسابات الاستثمار بعد تخصيص حصة المضارب تحوطا للخسائر المستقبلية المتوقعة. أما احتياطي معادلة الأرباح فهو عبارة عن مبالغ يتم

تعد الإيضاحات من رقم (1) إلى (31) الواردة في كشف الإيضاحات جزءا مكملًا للبيانات المالية.

مصرف كوردستان الدولي الإسلامي للاستثمار والتنمية-شركة مساهمة خاصة

تخصيصها من دخل المضاربة قبل تخصيص حصة المضارب لغرض التمكن من الحفاظ على مستوى عائد معين من الاستثمارات.

ج تحقيق الإيرادات والاعتراف بها: يتبع المصرف السياسات التالية بخصوص تحقق الإيرادات والاعتراف بها:

- يتم إثبات الربح من بيوع المرابحات عندما يكون الدخل قابلاً للتحديد في العقد ويمكن حسابه عند بدء المعاملة. ويتم إثبات الدخل مع التناسب الزمني للمعاملة. وحينما يكون الدخل من العقد غير محدد أو غير معلوم فلا يتم إثباته إلا حين تحققه بالفعل أو التأكد من إمكانية تحققه. ولا يدرج الدخل المستحق المتعلق بالحسابات المتأخرة عن السداد 90 يوماً فأكثر ضمن تقرير الدخل.
- يتم إثبات دخل المضاربة والمشاركة عند وجود الحق باستلام المدفوعات أو عند التوزيع من قبل المضارب أو الشريك. كذلك لا يدرج الدخل المستحق المتعلق بالحسابات المتأخرة عن السداد 90 يوماً فأكثر ضمن تقرير الدخل.
- يتم إثبات الدخل في عقود الإجارة المنتهية بالتملك بعد حسم الاندثار على أساس زمني.
- يتم إثبات الدخل عن عقود السلم والاستصناع على أساس التناسب الزمني عندما يكون قابلاً للتحديد ومعلوماً عند بدء المعاملة.
- يتم إثبات دخل العمولات والأتعاب عند اكتسابه.

د الإيرادات المخالفة للشريعة الإسلامية: يقوم المصرف بتجنيب الإيرادات المتأتية من مصادر مخالفة للشريعة الإسلامية في حساب خاص ينفق منه للأغراض الخيرية والانسانية.

ه الزكاة: يتم حساب الزكاة وفق معيار المحاسبة المالية رقم 9 الصادر عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية باستخدام طريقة صافي الأموال المستثمرة. ويتم دفع الزكاة من قبل المساهمين وأصحاب حسابات الاستثمار بأنفسهم.

و ضريبة الدخل: يقوم المصرف بحساب ضريبة الدخل وفقاً لأحكام قانون ضريبة الدخل النافذ رقم 113 لسنة 1982 وتعديلاته، والذي حدد الضريبة بمعدل 15% من صافي الربح الخاضع للضريبة.

ز فرضية الاستمرارية: قامت إدارة المصرف بعمل تقييم لمدى قدرة المصرف على الاستمرار، وهي مقننة بأن لديها الموارد الكافية للاستمرار بأعمالها في المستقبل المنظور، وأنها ليست على علم بأية أمور قد تسبب شكوكاً جوهرية حول قدرة المصرف على مواصلة نشاطه.

ح النقد ومكافآته: هو النقد والأرصدة النقدية التي تستحق خلال مدة ثلاثة أشهر فأقل، ويتضمن: النقد في خزائن المصرف، والأرصدة لدى البنك المركزي، والأرصدة لدى البنوك والمؤسسات المصرفية، وتنزل ودائع البنوك والمؤسسات المصرفية التي تستحق خلال المدة المذكورة والأرصدة المقيدة السحب.

3. التقديرات المحاسبية المهمة:

عند تطبيق السياسات المحاسبية للمصرف، يتوجب على الإدارة أن تتخذ قرارات وتقوم بتقديرات وافتراسات بشأن القيم الدفترية لموجودات ومطلوبات لا تتوضح بسهولة من مصادر أخرى. وتبنى هذه التقديرات والافتراسات على أساس الخبرة السابقة وعوامل أخرى

تعد الإيضاحات من رقم (1) إلى (31) الواردة في كشف الإيضاحات جزءاً مكملاً للبيانات المالية.



مصرف كوردستان الدولي الإسلامي للاستثمار والتنمية-شركة مساهمة خاصة

ذات صلة. ومن المحتمل أن تختلف النتائج الفعلية عن التقديرات. ويقوم المصرف بمراجعة التقديرات والافتراضات الخاصة بذلك بصورة مستمرة. ويتم عمل القيود الناتجة عن تعديل التقديرات المحاسبية في السنة المالية التي يحصل فيها التعديل، وذلك إذا كان التعديل يؤثر فقط على تلك السنة، أو في سنة التعديل وسنوات لاحقة إذا كان التعديل يؤثر على السنة الحالية وسنوات لاحقة. وتشمل عمليات التقدير المهمة على ما يلي:

- مخصصات خسائر تدني قيمة التمويلات المقدمة.
- تحديد القيم العادلة للموجودات المالية التي ليس لها سعر سوق.
- مخصص ضريبة الدخل.
- الأعمار الإنتاجية المقدره للموجودات الثابتة.
- تدني قيمة الموجودات الملموسة وغير الملموسة.

4. نقد وأرصدة لدى البنك المركزي العراقي:

اسم الحساب	كما في 2024/12/31 ألف دينار	كما في 2023/12/31 ألف دينار
نقد في الخزينة/ دينار عراقي	165,437,364	169,351,124
نقد في الخزينة/ عملات أجنبية	76,172,709	174,083,598
نقد لدى البنك المركزي العراقي/ بغداد	137,341,205	112,292,451
نقد لدى البنك المركزي العراقي/ أربيل	1,158,783	230,279,971
نقد لدى البنك المركزي العراقي/السليمانية	4,581,373	4,641,090
احتياطي قانوني لدى البنك المركزي العراقي	31,156,966	10,927,229
البنك المركزي العراقي/ أمانات مزاد العملة	2,800,675	2,800,675
احتياطي ضمان الودائع	2,007,435	1,018,954
وديعة ضمان شركة التأمين	1,500,000	1,500,000
المجموع	422,156,510	706,895,092

يحتفظ المصرف باحتياطي نقدي إلزامي لدى البنك المركزي العراقي بنسبة 15% من مجموع ودائع العملاء لديه بالعملة الأجنبية و10% من مجموع ودائع العملاء بالدينار العراقي، كما يحتفظ المصرف بنسبة 5% من مجموع ودائع العملاء بالدينار العراقي بحسب متطلبات وتعليمات البنك المركزي العراقي.

تعد الإيضاحات من رقم (1) إلى (31) الواردة في كشف الإيضاحات جزءا مكمل للبيانات المالية.



مصرف كوردستان الدولي الإسلامي للاستثمار والتنمية-شركة مساهمة خاصة

5. أرصدة لدى المصارف:

يتكون هذا البند مما يلي:

اسم الحساب	كما في 2024/12/31 ألف دينار	كما في 2023/12/31 ألف دينار
نقد لدى مصارف محلية	253,366,915	396,265,663
ينزل: مخصص مخاطر مصارف محلية	(405,229)	
المجموع	252,961,686	
نقد لدى مصارف خارجية	72,744,872	96,138,422
ينزل: مخصص مخاطر مصارف خارجية	(9,169,076)	
المجموع	63,575,796	
نقد لدى فيزا و ماستر كارد	13,902,557	27,861,926
المجموع	330,440,039	520,266,011

6. موجودات التمويلات الإسلامية:

فيما يلي تفاصيل هذا البند:

بيان	كما في 2024/12/31 ألف دينار	كما في 2023/12/31 ألف دينار
B التمويلات الممنوحة		
مرايحات قصيرة الأجل/ مشاريع صغيرة ومتوسطة	2,026,624	2,896,980
مرايحات طويلة الأجل/ شركات	74,561,500	0
مرايحات/ مستندات شحن بحوزة المصرف	319,070	321,038
تسهيلات ائتمانية/ أفراد	109,007	577,500
سلف للموظفين (قرض حسن)	440,221	112,000
ديون متأخرة التسديد (ائتمان خاسر)	193,984	123,711
المجموع	77,650,406	4,031,229
ينزل: إيرادات مستلمة مقدما	(11,040)	(212,512)
أرباح معلقة	(1,256,309)	0
المجموع قبل مخصص التدني	76,383,057	3,818,717
ينزل: مخصص تدني قيمة التسهيلات الائتمانية المباشرة (ديون منتجة)	(838,368)	(604,731)
مخصص تدني قيمة التسهيلات الائتمانية المباشرة (ديون غير منتجة)	(831,870)	(831,870)
مجموع المخصص	(1,670,238)	(1,436,601)
صافي التسهيلات الائتمانية المباشرة	74,712,819	2,382,116
B بيان الوضع المالي		
(1) مخصص تدني التسهيلات الائتمانية (الديون المنتجة)		

تعد الإيضاحات من رقم (1) إلى (31) الواردة في كشف الإيضاحات جزءا مكملًا للبيانات المالية.



مصرف كوردستان الدولي الإسلامي للاستثمار والتنمية-شركة مساهمة خاصة

604,731	604,731	الرصيد أول المدة
0	233,637	الإضافة/ التنزيل خلال السنة
604,731	838,368	الرصيد آخر المدة
		(2) مخصص تدني التسهيلات الائتمانية (الديون غير المنتجة)
831,869	831,869	الرصيد أول المدة
0	0	الإضافة/ التنزيل خلال السنة
831,869	831,869	الرصيد آخر المدة
		بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر
		مخصص تدني قيمة التسهيلات الائتمانية المكون خلال السنة:
0	233,637	(1) ديون منتجة
0	233,637	صافي تدني قيمة التسهيلات الائتمانية

7. استثمارات:

يتكون هذا البند مما يلي:

اسم الحساب	كما في 2024/12/31 ألف دينار	كما في 2023/12/31 ألف دينار
استثمارات محتفظ بها لغاية تاريخ الاستحقاق (بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر)	4,559,507	4,559,507
استثمارات في شركات تابعة	5,000,000	5,000,000
استثمارات في شركات زميلة	9,125,000	9,125,000
استثمارات في شهادات الإيداع الإسلامية	0	50,000,000
ودائع ثابتة لدى مصارف خارجية	0	19,767,915
استثمارات خارجية	19,457,300	12,850,625
المجموع	38,141,807	101,303,048
ينزل: مخصص تدني قيمة الاستثمارات	(2,540,678)	(2,500,000)
الصافي	35,601,129	98,803,048

إيضاح 1-7

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

يتكون هذا البند مما يلي:

اسم الحساب	كما في 2024/12/31 ألف دينار	كما في 2023/12/31 ألف دينار
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	4,559,507	4,559,507
ينزل: مخصص هبوط الاستثمارات	(2,540,678)	(2,500,000)
الصافي	2,018,829	2,059,507

تعد الإيضاحات من رقم (1) إلى (31) الواردة في كشف الإيضاحات جزءاً مكملًا للبيانات المالية.



مصرف كوردستان الدولي الإسلامي للاستثمار والتنمية-شركة مساهمة خاصة

2-7 استثمارات في الشركات التابعة

يبين الجدول التالي المعلومات المالية عن الشركات التابعة (شركة نور الدولية للاستثمارات الصناعية والتجارة العامة المحدودة) علما ان مبلغ الاستثمار هو (5,000,000) ألف دينار.

البيان	كما في 2024/12/31 ألف دينار	كما في 2023/12/31 ألف دينار
نسب المساهمة	%100	%100
مجموع الموجودات	4,988,145	4,988,145
مجموع المطلوبات	4,988,145	4,988,145
مجموع حقوق الملكية	4,988,145	4,988,145
رأس المال المدفوع	5,000,000	5,000,000
مجموع الإيرادات	-	-
مجموع المصروفات	2,817	2,817
قيمة الاستثمارات كما في 2024/12/31	4,997,183	4,997,183

3-7 استثمارات في شركات زميلة

يتكون هذا البند مما يلي:

اسم الحساب	رأس مال الشركة الف دينار	مساهمة المصرف الف دينار	نسبة المساهمة
شركة كوردستان الدولية للتوسط في بيع وشراء الأوراق المالية المحدودة	10,250,000	5,125,000	50%
شركة كوردستان الدولي للتأمين - مساهمة خاصة	5,000,000	2,500,000	50%
شركة العراق الدولية للخدمات النفطية المحدودة	1,000,000	500,000	50%
شركة كوردستان الدولية للاستشارات والاعمار المحدودة	1,000,000	500,000	50%
شركة نور كوردستان للوكالات التجارية المحدودة	1,000,000	500,000	50%
المجموع	18,250,000	9,125,000	

إيضاح 4-7 استثمارات خارجية

يتكون هذا البند مما يلي:

اسم الحساب	كما في 2024/12/31 ألف دينار	كما في 2023/12/31 ألف دينار
ودائع نقدية لدى مصارف خارجية	-	19,767,916
استثمارات خارجية	19,457,300	12,850,625
المجموع	19,457,300	32,618,541

تعد الإيضاحات من رقم (1) إلى (31) الواردة في كشف الإيضاحات جزءا مكملا للبيانات المالية.

مصرف كوردستان الدولي الإسلامي للاستثمار والتنمية-شركة مساهمة خاصة

إيضاح 5-7 استثمارات شهادات إيداع إسلامية

يتكون هذا البند مما يلي:

اسم الحساب	كما في 2024/12/31 ألف دينار	كما في 2023/12/31 ألف دينار
استثمارات شهادات إيداع إسلامية لدى البنك المركزي العراقي	-	50,000,000
المجموع	-	50,000,000

8- موجودات أخرى:

يتكون هذا البند مما يلي:

اسم الحساب	كما في 2024/12/31 ألف دينار	كما في 2023/12/31 ألف دينار
تأمينات لدى الغير/ فيزا وماستر كارد	13,901,198	15,579,246
مصرفات مدفوعة مقدما	21,562	161,667
سلف لأغراض النشاط	85,330	21,604
مدينو نشاط غير جاري	6,318	1,050,019
أرصدة مدينة متنوعة	127,409	155,990
المجموع	14,141,817	16,968,526

9- موجودات غير ملموسة:

بيان	نفقات تأسيس ألف دينار	برمجيات ألف دينار	المجموع ألف دينار
الكلفة في 2024/1/1	310,463	495,136	805,599
إضافات خلال السنة	1.081.580	1.110.212	2.191.792
الكلفة في 2024/12/31	1.392.043	1.605.348	2.997.391
الإطفاء			
الرصيد في 2024/1/1	(188,118)	(355,019)	(543,137)
إطفاء السنة الحالية	(199,846)	(179,781)	(379,627)
الرصيد في 2024/12/31	(387.964)	(534.800)	(922,764)
القيمة الدفترية في 2024/12/31	1.004.079	1.070.548	2,074,627
القيمة الدفترية في 2023/12/31	122,345	140,117	262,462

تعد الإيضاحات من رقم (1) إلى (31) الواردة في كشف الإيضاحات جزءا مكملًا للبيانات المالية.



مصرف كوردستان الدولي الإسلامي للاستثمار والتنمية-شركة مساهمة خاصة

10- الموجودات الثابتة:

الجدول التالي يوضح تفاصيل الموجودات الثابتة الملموسة واندثاراتها:
كما في 2024/12/31

بيان	مباني ألف دينار	الات ومعدات ألف دينار	وسائل نقل ألف دينار	عدد وقوالب ألف دينار	أثاث وأجهزة مكاتب ألف دينار	المجموع ألف دينار
الكلفة التاريخية						
الرصيد كما في 2024/1/1	32,981,786	2,695,227	887,887	19,370	23,354,174	59,938,444
إضافات	3,578,184	1,506	241,010	0	524,618	4,345,318
الاستبعادات	0	0	0	0	0	0
الرصيد كما في 2024/12/31	*36,559,970	2,696,733	1,128,897	19,370	23,878,792	64,283,762
الاندثار المتراكم						
الرصيد كما في 2024/1/1	13,681,656	1,751,967	496,969	19,349	18,624,626	34,574,567
اندثار السنة	1,247,306	205,330	79,136	0	513,106	2,044,878
ينزل: تسويات	0	0	0	0	(23)	(23)
الرصيد كما في 2024/12/31	14,928,962	1,957,297	576,105	19,349	19,137,709	36,619,422
القيمة الدفترية كما في 2024/12/31	21,631,008	739,436	552,792	21	4,741,083	27,664,340

- تم تشكيل لجنة لتقييم العقارات وفقاً لمتطلبات معيار المحاسبة الدولي IAS16 وتم فصل قيمة الأراضي عن المباني وإعادة تقييم العقارات وسوف يتم تأثير مقررات اللجنة على حسابات سنة 2025.

كما في 2023/12/31

بيان	مباني ألف دينار	الات ومعدات ألف دينار	وسائل نقل ألف دينار	عدد وقوالب ألف دينار	أثاث وأجهزة مكاتب ألف دينار	المجموع ألف دينار
الكلفة التاريخية						
الرصيد كما في 2023/1/1	32,979,742	2,688,276	792,415	19,370	22,655,575	59,135,378
إضافات	2,044	6,951	95,472	0	698,599	803,066
الاستبعادات	0	0	0	0	0	0
الرصيد كما في 2023/12/31	32,981,786	2,695,227	887,887	19,370	23,354,174	59,938,444
الاندثار المتراكم						
الرصيد كما في 2023/1/1	12,493,846	1,532,882	430,467	19,349	17,794,022	32,270,566
اندثار السنة	1,187,810	219,085	66,502	0	830,604	2,304,001
ينزل: الاستبعادات	0	0	0	0	0	0
الرصيد كما في 2023/12/31	13,681,656	1,751,967	496,969	19,349	18,624,626	34,574,567
القيمة الدفترية كما في 2023/12/31	19,300,130	943,260	390,918	21	4,729,548	25,363,877

تعد الإيضاحات من رقم (1) إلى (31) الواردة في كشف الإيضاحات جزءاً مكملًا للبيانات المالية.



مصرف كوردستان الدولي الإسلامي للاستثمار والتنمية-شركة مساهمة خاصة

11- مشروعات تحت التنفيذ:

اسم الحساب	كما في 2024/12/31 ألف دينار	كما في 2023/12/31 ألف دينار
دفعات مقدمة	8,970,223	6,391,736
المجموع الكلي	8,970,223	6,391,736

12- ودائع المصارف:

اسم الحساب	كما في 2024/12/31 ألف دينار	كما في 2023/12/31 ألف دينار
ودائع المصارف	5,268	3,380
المجموع الكلي	5,268	3,380

13- ودائع العملاء:

الجدول التالي يتضمن تفاصيل حسابات ودائع العملاء

اسم الحساب	كما في 2024/12/31 ألف دينار	كما في 2023/12/31 ألف دينار
حسابات جارية / قطاع حكومي	14,883,945	34,162,799
حسابات جارية/ شركات	93,739,833	468,790,111
حسابات جارية/ أفراد	26,564,628	32,933,637
ودائع توفير	54,853,789	71,660,641
ودائع استثمار	709,869	2,476,709
وديعة ثابتة/ شركة التأمين	1,500,000	1,500,000
حسابات غير متحركة	12,291,501	5,559,972
المجموع الكلي	204,543,565	617,083,869

14- تأمينات العمليات المصرفية:

اسم الحساب	كما في 2024/12/31 ألف دينار	كما في 2023/12/31 ألف دينار
تأمينات لقاء اعتمادات مستندية	-	-
تأمينات لقاء خطابات ضمان	7,698,432	6,104,602
تأمينات لقاء تسجيل شركات	280,500	4,815,675
سفاتج مسحوبة على المصرف	111,892	317,153
شيكات مسحوبة على المصرف	-	62,437
الشيكات المصدقة	510,306	406,386
حوالات الفروع المسحوبة علينا	-	5,800
ايداعات وتأمينات فيزا و ماستر كارد	7,327,936	36,262,674
تأمينات صناديق أمانات	100	-
المجموع	15,929,166	47,974,727

تعد الإيضاحات من رقم (1) إلى (31) الواردة في كشف الإيضاحات جزءا مكملًا للبيانات المالية.



مصرف كوردستان الدولي الإسلامي للاستثمار والتنمية-شركة مساهمة خاصة

15- مطلوبات أخرى:

فيما يلي تفاصيل المطلوبات الأخرى:

اسم الحساب	كما في 2024/12/31 ألف دينار	كما في 2023/12/31 ألف دينار
دائنون شركات وأفراد	18,046,709	18,046,709
دائنو نشاط جاري	299	1,201,851
دائنو نشاط غير جاري	53,925	53,454
مصاريف مستحقة	495,102	240,854
رسم طابع	193,971	33,291
استقطاعات لحساب الغير	148,143	93,355
الزيادة في الصندوق	10,357	3,262
أرصدة الزبائن المتوفين	40,960	44,372
مبالغ غير مطالب بها	773,491	943,433
تأمينات مستلمة/ زبائن WU	3,902,893	1,301,497
دائنو توزيع أرباح التوفير	1,286,349	48,420
حسابات تحت التسوية	156,643	-
مطلوبات متنوعة	7,750	12,573
المجموع	25,116,592	22,023,071

16- تمويلات مستلمة من البنك المركزي:

يتكون الحساب المذكور مما يلي:

اسم الحساب	كما في 2024/12/31 ألف دينار	كما في 2023/12/31 ألف دينار
تمويلات مستلمة من البنك المركزي/ المشاريع الصغيرة والمتوسطة	2,354,258	3,509,013
المجموع	2,354,258	3,509,013

17- المخصصات:

فيما يلي تفاصيل حساب المخصصات:

اسم الحساب	كما في 2024/12/31 ألف دينار	كما في 2023/12/31 ألف دينار
مخصص ضريبة الدخل	19,254,302	23,171,356
مخصص تقلبات أسعار الصرف	31,363,833	31,363,833
مخصص أرباح التوفير	0	5,500,000
مخصص إجازات الموظفين	3,640	3,639
مخصص مخاطر التشغيل	1,500,000	1,500,000
مخصص نقد لدى البنك المركزي	927	
المجموع	52,122,702	61,538,828

تعد الإيضاحات من رقم (1) إلى (31) الواردة في كشف الإيضاحات جزءا مكملًا للبيانات المالية.



مصرف كوردستان الدولي الإسلامي للاستثمار والتنمية شركة مساهمة خاصة

18- دخل التمويلات الإسلامية:

فيما يلي جدول بتفاصيل البند المذكور:

اسم الحساب	للسنة المالية المنتهية في 2024/12/31 ألف دينار	للسنة المالية المنتهية في 2023/12/31 ألف دينار
عوائد المرابحات / أفراد وشركات	82,250	171,567
المجموع	82,250	171,567

19- دخل الاستثمار:

فيما يلي جدول بتفاصيل البند المذكور:

اسم الحساب	للسنة المالية المنتهية في 2024/12/31 ألف دينار	للسنة المالية المنتهية في 2023/12/31 ألف دينار
إيراد مساهمات في الشركات	0	2,700
عوائد الاستثمار في شهادات الإيداع الإسلامية	3,570,781	173,077
عوائد الحسابات الخارجية	0	77,770
المجموع	3,570,781	253,547

20- دخل العمولات والأتعاب المصرفية:

فيما يلي جدول بتفاصيل الإيرادات من العمولات والأتعاب المصرفية:

اسم الحساب	للسنة المالية المنتهية في 2024/12/31 ألف دينار	للسنة المالية المنتهية في 2023/12/31 ألف دينار
عمولات RTGS	262,663	2,074,006
عمولات الحوالات المصرفية	1,580,440	2,715,937
عمولات وسترن يونيون	212,735	1,595,446
عمولات الاعتمادات المستندية	1,105	0
عمولات خطابات الضمان	143,778	92,738
عمولات اصدار سفاتج وتصديق شيكات	106,378	46,103
عمولات البطاقات المصرفية	2,701,900	3,434,944
عمولات مصرفية متنوعة	964,755	1,350,969
مجموع	5,973,754	11,310,143
ينزل: عمولات مصرفية مدفوعة	(164,672)	(609,302)
الصافي	5,809,082	10,700,841

تعد الإيضاحات من رقم (1) إلى (31) الواردة في كشف الإيضاحات جزءا مكملًا للبيانات المالية.

21- إيرادات بيع وشراء العملات الأجنبية:
فيما يلي جدول بتفاصيل البند المذكور:

اسم الحساب	للسنة المالية المنتهية في 2024/12/31 ألف دينار	للسنة المالية المنتهية في 2023/12/31 ألف دينار
إيرادات بيع وشراء العملات الأجنبية	929,700	7,595,578
يضاف/ ينزل: فروقات تقييم العملات الأجنبية	*(3,424,778)	(3,626,159)
الصافي	(2,495,078)	3,969,419

- يمثل حساب فروقات تقييم العملة الأجنبية (صافي) مايلي:
أيراد 419,402 ألف دينار.
المصروف (3,844,180) ألف دينار.
الصافي (3,424,778) ألف دينار.

22- إيرادات نافذة العملات الأجنبية:
فيما يلي جدول بتفاصيل البند المذكور:

اسم الحساب	للسنة المالية المنتهية في 2024/12/31 ألف دينار	للسنة المالية المنتهية في 2023/12/31 ألف دينار
إيرادات نافذة مزاد العملات الأجنبية	56,525	538,286
المجموع	56,525	538,286

23- إيرادات متنوعة:
فيما يلي جدول بتفاصيل البند المذكور:

اسم الحساب	للسنة المالية المنتهية في 2024/12/31 ألف دينار	للسنة المالية المنتهية في 2023/12/31 ألف دينار
استرداد نفقات الاتصالات	859	360
مبيعات مطبوعات مصرفية	79,495	36,926
إلغاء مخصصات	4,202,324	21,000,000
إيرادات عرضية	7,836	38,101
إيرادات رأسمالية	0	0
إيرادات متنوعة	46,620	215,138
المجموع	4,337,134	21,290,525

تعد الإيضاحات من رقم (1) إلى (31) الواردة في كشف الإيضاحات جزءا مكمل للبيانات المالية.

مصرف كوردستان الدولي الإسلامي للاستثمار والتنمية-شركة مساهمة خاصة

24- رواتب الموظفين وما في حكمها:

فيما يلي جدول تفصيلي بنفقات الموظفين من رواتب وأجور وما في حكمها:

اسم الحساب	للسنة المالية المنتهية في 2024/12/31 ألف دينار	للسنة المالية المنتهية في 2023/12/31 ألف دينار
الرواتب	3,221,203	3,185,695
أجور أعمال اضافية	130,381	115,477
مخصصات مهنية	560,055	276,126
مخصصات تعويضية	1,076,238	1,018,255
مخصصات أخرى	1,949,130	1,602,701
مكافآت تشجيعية	467,550	462,793
المساهمة في الضمان الاجتماعي	614,568	557,687
مصاريف الاجازات	297,579	396,165
مجموع فرعي	8,316,704	7,614,899
يضاف كلف الموظفين الأخرى:		
تدريب وتأهيل	121,515	92,007
نقل العاملين	8,924	9,850
تجهيزات العاملين	2,166	5,284
المجموع	8,449,309	7,722,040

25- مصاريف إدارية وعمومية:

فيما يلي جدول تحليلي بالمصروفات الإدارية والعمومية:

اسم الحساب	للسنة المالية المنتهية في 2024/12/31 ألف دينار	للسنة المالية المنتهية في 2023/12/31 ألف دينار
وقود وزيوت	373,961	380,181
لوازم ومهمات وقرطاسية	278,895	277,644
ماء وكهرباء	338,052	296,154
صيانة	143,291	373,833
دعاية وإعلان	179,070	48,469
مؤتمرات وندوات	3,961	50,000
مصاريف معارض	4,600	14,148
احتفالات	63,120	314
نشر وطبع	28,327	22,604
ضيافة	92,833	138,424
نقل السلع والبضائع	9,299	19,252
سفر وإيفاد	328,809	413,037
اتصالات وبريد	26,872	

تعد الإيضاحات من رقم (1) إلى (31) الواردة في كشف الإيضاحات جزءاً مكملًا للبيانات المالية.

مصرف كوردستان الدولي الإسلامي للاستثمار والتنمية-شركة مساهمة خاصة

588,547	658,121	استئجار مباني
12,981	19,414	استئجار وسائل نقل
547,900	703,190	اشتراقات
5,355	0	أقساط تأمين
37,686	121,377	مكافآت لغير العاملين
129,453	76,424	خدمات قانونية
112,000	281,769	خدمات مصرفية
43,155	623,885	أتعاب تدقيق أخرى
80,000	98,000	أتعاب تدقيق مراقب الحسابات
12,000	14,700	تنظيم حسابات
223,989	91,287	استشارات
796,115	573,206	خدمات وصيانة تكنولوجيا المعلومات
261,232	111,548	مصروفات خدمية أخرى
4,884,473	5,244,011	المجموع

26- ضرائب ورسوم:

يتكون هذا البند مما يلي:

اسم الحساب	للسنة المالية المنتهية في 2024/12/31 ألف دينار	للسنة المالية المنتهية في 2023/12/31 ألف دينار
ضرائب ورسوم متنوعة	627,761	722,183
رسوم الطوابع المالية	4	62
المجموع	627,765	722,245

27- مصاريف أخرى:

يتكون هذا البند مما يلي:

اسم الحساب	للسنة المالية المنتهية في 2024/12/31 ألف دينار	للسنة المالية المنتهية في 2023/12/31 ألف دينار
مصاريف الصراف الآلي وبطاقات الائتمان	1,483,222	2,816,501
غرامات	1,356,466	5,760,965
اعانات وتبرعات	3,230,949	4,557,305
نفقات خدمات خاصة	790,455	770,717
فروقات أسعار عملة أجنبية	0	0
مصاريف سنوات سابقة	0	0
مصروفات عرضية	800	2,502
المجموع	6,861,892	13,907,990

تعد الإيضاحات من رقم (1) إلى (31) الواردة في كشف الإيضاحات جزءا مكملًا للبيانات المالية.



مصرف كوردستان الدولي الإسلامي للاستثمار والتنمية-شركة مساهمة خاصة

28- العمليات مع الأطراف ذات العلاقة:

لا توجد أية عمليات قام بها المصرف مع أطراف ذات علاقة.

29- العمليات خارج الميزانية (ارتباطات والتزامات محتملة):

فيما يلي جدول يتضمن التزامات المصرف عن العمليات خارج الميزانية:

بيان	للسنة المالية المنتهية في 2024/12/31 ألف دينار	للسنة المالية المنتهية في 2023/12/31 ألف دينار
التزامات عن خطابات الضمان	7,671,362	6,075,426
تنزل: تأمينات	(7,698,432)	(6,104,602)
صافي	0	0
التزامات عن اعتمادات مستندية	0	0
تنزل: تأمينات	0	0
صافي	0	0
صافي الالتزامات	0	0

30- القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية:

B لا توجد أية مؤشرات على تدني قيمة الموجودات والمطلوبات إلى ما دون القيم الدفترية، باستثناء التسهيلات الائتمانية المباشرة والاستثمارات التي تم عمل مخصص تدني لها (لاحظ الفقرتين 6، 7 أعلاه)، وبذلك فإن القيم الدفترية تتطابق مع القيم العادلة.

B أساليب وافتراضات قياس القيمة العادلة: يتم تحديد القيم العادلة للموجودات والمطلوبات المالية باستخدام مستويات التقييم التالية:

المستوى الأول: الأسعار المتداولة لموجودات مماثلة في أسواق نشطة.

المستوى الثاني: العناصر الأخرى من غير الأسعار المتداولة في سوق نشطة، والتي يتم ملاحظتها بشكل مباشر (من خلال الأسعار) أو بشكل غير مباشر (يتم اشتقاقها من الأسعار).

المستوى الثالث: الموجودات غير المرتبطة ببيانات السوق.

B الأدوات المالية التي تقارب قيمتها العادلة القيمة الدفترية: هي الموجودات والمطلوبات المالية النقدية أو التي لها فترة استحقاق أقل من سنة.

B الأدوات المالية ذات سعر فائدة ثابت: يتم تقدير القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية المدرجة بالتكلفة المطفأة والتي لها سعر فائدة ثابت عن طريق مقارنة التدفقات النقدية المخصومة باستخدام أسعار الفائدة السوقية عند ادراجها لأول مرة مع الأسعار السوقية الحالية لأدوات مالية مشابهة.

تعد الإيضاحات من رقم (1) إلى (31) الواردة في كشف الإيضاحات جزءاً مكملًا للبيانات المالية.



مصرف كوردستان الدولي الإسلامي للاستثمار والتنمية-شركة مساهمة خاصة

31- إدارة المخاطر:

B التعرضات لمخاطر الائتمان بعد مخصص التدني وقبل الضمانات ومخففات المخاطر الأخرى:

بيان	كما في 2024/12/31 ألف دينار	كما في 2023/12/31 ألف دينار
بنود داخل الميزانية:		
أرصدة لدى البنك المركزي	177,039,002	361,960,370
أرصدة لدى المصارف	340,012,985	520,266,011
تسهيلات ائتمانية	77,222,330	3,818,717
استثمارات	38,141,807	101,303,048
موجودات أخرى	350,985	16,968,526
مجموع	632,767,109	1,004,316,672
بنود خارج الميزانية:		
خطابات الضمان	0	0
اعتمادات مستندية	0	0
مجموع	632,767,109	1,004,316,672

B توزيع التسهيلات الائتمانية المباشرة حسب درجة المخاطر:

بيان	كما في 2024/12/31 ألف دينار	كما في 2023/12/31 ألف دينار
ديون منتجة:		
الائتمان الجيد	75,852,749	2,092,547
الائتمان المتوسط	714,524	790,810
ديون غير منتجة:		
الائتمان دون المتوسط	191,657	475,285
الائتمان الرديء	269,417	229,508
الائتمان الخاسر	193,984	230,567
مجموع	77,222,331	3,818,717
يطرح:		
أرباح معلقة	(1,256,309)	0
مخصص تدني	(1,670,238)	(1,436,600)
الصافي	74,295,784	2,382,118

تعد الإيضاحات من رقم (1) إلى (31) الواردة في كشف الإيضاحات جزءا مكملًا للبيانات المالية.

مصرف كوردستان الدولي الإسلامي للاستثمار والتنمية شركة مساهمة خاصة



ب القيمة العادلة للضمانات مقابل التسهيلات:

بيان	كما في 2024/12/31 ألف دينار	كما في 2023/12/31 ألف دينار
القيمة العادلة للضمانات للديون المنتجة		384,000
القيمة العادلة للضمانات للديون غير المنتجة		6,100,000
المجموع	9,103,502	6,484,000

ب التركيز الجغرافي:

الجدول التالي يبين التركيز في تعرضات الائتمان على المستوى الجغرافي:

بيان	بغداد ألف دينار	أربيل ألف دينار	السليمانية ألف دينار	دهوك ألف دينار	خارج العراق	المجموع ألف دينار
أرصدة لدى البنك المركزي	171,298,846	1,158,783	4,581,373	0	0	177,039,002
أرصدة لدى المصارف	0	253,366,915	0	0	86,646,070	340,012,985
التسهيلات الائتمانية المباشرة	63,782	15,921,251	54,750	61,182,547	0	77,222,330
الاستثمارات	4,559,507	14,125,000	0	0	19,457,300	38,141,807
موجودات أخرى	0	350,985	0	0	0	350,985
مجموع	175,922,135	284,922,934	4,636,123	61,182,547	106,103,370	632,767,109

كما في 2024/12/31:

كما في 2023/12/31:

بيان	بغداد ألف دينار	أربيل ألف دينار	السليمانية ألف دينار	دهوك ألف دينار	خارج العراق	المجموع ألف دينار
أرصدة لدى البنك المركزي	127,039,309	230,279,971	4,641,090			361,960,370
أرصدة لدى المصارف		396,265,663			124,000,348	520,266,011
التسهيلات الائتمانية المباشرة	125,799	3,358,127	71,250	263,541	0	3,818,717
الاستثمارات	67,410,133	14,125,000			19,767,915	101,303,048
موجودات أخرى		16,968,526				16,968,526
مجموع	194,575,241	660,997,287	4,712,340	263,541	143,768,263	1,004,316,672

تعد الإيضاحات من رقم (1) إلى (31) الواردة في كشف الإيضاحات جزءاً مكملًا للبيانات المالية.

التركز القطاعي:

كما في 2024/12/31:

بيان	مالي ألف دينار	صناعي ألف دينار	تجاري ألف دينار	خدمي ألف دينار	أفراد	المجموع ألف دينار
أرصدة لدى البنك المركزي	177,039,002					177,039,002
أرصدة لدى المصارف	340,012,985					340,012,985
التسهيلات الائتمانية المباشرة	63,782	15,921,251	54,750	61,182,547		77,222,330
الاستثمارات	38,141,807					38,141,807
موجودات أخرى	350,985					350,985
مجموع						632,767,109

كما في 2023/12/31:

بيان	مالي ألف دينار	صناعي ألف دينار	تجاري ألف دينار	خدمي ألف دينار	أفراد	المجموع ألف دينار
أرصدة لدى البنك المركزي	361,960,370					361,960,370
أرصدة لدى المصارف	520,266,011					520,266,011
التسهيلات الائتمانية المباشرة		1,090,035	953,477	768,374	1,006,831	3,818,717
الاستثمارات	101,303,048					101,303,048
موجودات أخرى	16,968,526					16,968,526
مجموع	1,000,497,955	1,090,035	953,477	768,374	1,006,831	1,004,316,672

مخاطر الصرف الأجنبي:

تأتي مخاطر الصرف الأجنبي من التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية، ويقوم المصرف بعمل تحليل الحساسية لمراقبة أثر التغيرات على الأرباح والخسائر، وفيما يلي تفاصيل تحليل الحساسية كما في 2024/12/31 و 2023/12/31:
السيناريو الأول: زيادة 2% في سعر صرف العملة الأجنبية مقابل الدينار العراقي:

العملة	كما في 2024/12/31		كما في 2023/12/31	
	مركز القطع ألف دينار	الأثر على الأرباح والخسائر ألف دينار	مركز القطع ألف دينار	الأثر على الأرباح والخسائر ألف دينار
دولار أمريكي	341,811,298	6,836,226	160,750,548	3,215,011
يورو	30,275,599	605,512	12,541	250
استرليني	4,613,904	92,278	688	14
مجموع	376,700,801	7,534,016	160,763,777	3,215,275

تعد الإيضاحات من رقم (1) إلى (31) الواردة في كشف الإيضاحات جزءاً مكملًا للبيانات المالية.



مصرف كوردستان الدولي الإسلامي للاستثمار والتنمية-شركة مساهمة خاصة

السيناريو الثاني: نقص 2% في سعر صرف العملة الأجنبية مقابل الدينار العراقي:

العملة	كما في 2023/12/31		كما في 2024/12/31	
	الأثر على الأرباح والخسائر ألف دينار	مركز القطع ألف دينار	الأثر على الأرباح والخسائر ألف دينار	مركز القطع ألف دينار
دولار أمريكي	(3,215,011)	160,750,548	(6,836,226)	341,811,298
يورو	(250)	12,541	(605,512)	30,275,599
استرليني	(14)	688	(92,278)	4,613,904
مجموع	(3,215,275)	160,763,777	7,534,016	376,700,801

مخاطر أسعار الأسهم:

تأتي مخاطر أسعار الأسهم من التغيرات في أسعار الأسهم للشركات المستثمر فيها مما قد يسبب خسائر للمصرف، ويقوم المصرف بعمل تحليل الحساسية لمراقبة أثر التغيرات على الأرباح والخسائر، وفيما يلي تفاصيل تحليل الحساسية كما في 2024/12/31 و 2023/12/31:

السيناريو الأول: زيادة 7% في أسعار الأسهم:

نوع الأسهم	كما في 2023/12/31		كما في 2024/12/31	
	الأثر على الأرباح والخسائر ألف دينار	مركز القطع ألف دينار	الأثر على الأرباح والخسائر ألف دينار	مركز القطع ألف دينار
أسهم محتفظ بها لغاية تاريخ الاستحقاق	988,750	14,125,000	988,750	14,125,000
محفظة المتاجرة	319,165	4,559,507	319,165	4,559,507
مجموع	1,307,915	18,684,507	1,307,915	18,684,507

السيناريو الثاني: نقص 7% في أسعار الأسهم:

نوع الأسهم	كما في 2023/12/31		كما في 2024/12/31	
	الأثر على الأرباح والخسائر ألف دينار	مركز القطع ألف دينار	الأثر على الأرباح والخسائر ألف دينار	مركز القطع ألف دينار
أسهم محتفظ بها لغاية تاريخ الاستحقاق	(988,750)	14,125,000	(988,750)	14,125,000
محفظة المتاجرة	(319,165)	4,559,507	(319,165)	4,559,507
مجموع	(1,307,915)	18,684,507	(1,307,915)	18,684,507

تعد الإيضاحات من رقم (1) إلى (31) الواردة في كشف الإيضاحات جزءا مكملا للبيانات المالية.

مصرف كوردستان الدولي الإسلامي للاستثمار والتنمية شركة مساهمة خاصة



B كفاية رأس المال:

بيان	2024/12/31 ألف دينار	2023/12/31 ألف دينار
بنود رأس المال الأساسي:		
رأس المال المدفوع	400,000,000	000,000,400
احتياطات	140,926,196	143,015,888
أرباح محتجزة	61,571,557	82,184,092
رأس المال المساند:		
المخصصات	65,198,925	65,475,429
مجموع	667,696,678	690,675,409
ينزل منه:		
صافي الموجودات الثابتة غير الملموسة	(2,074,627)	(262,462)
الصافي	665,622,051	690,412,947
الموجودات المرجحة بالمخاطر	258,093,947	225,667,941
مجموع	258,093,947	225,667,941
نسبة كفاية رأس المال	%258	%306

B تحليل استحقاق الموجودات والمطلوبات:

يبين الجدول التالي تحليل الموجودات والمطلوبات حسب الفترة المتوقعة لاستردادها أو تسويتها:
كما في 2024/12/31:

بيان	لغاية سنة دينار	أكثر من سنة دينار	المجموع دينار
الموجودات:			
نقد وأرصدة لدى البنك المركزي	422,156,510	0	422,156,510
أرصدة لدى المصارف	340,012,985	0	340,012,985
تسهيلات ائتمانية مباشرة	44,762,200	29,841,612	74,603,812
استثمارات	4,559,507	31,041,622	35,601,129
موجودات ثابتة	0	27,664,340	27,664,340
مشروعات تحت التنفيذ	0	8,970,223	8,970,223
موجودات أخرى	350,985	0	350,985
مجموع الموجودات	811,842,187	97,517,797	909,359,984
المطلوبات:			
ودائع العملاء	202,333,696	2,209,869	204,543,565
ودائع المصارف	5,268	0	5,268
تأمينات العمليات المصرفية	15,929,166	0	15,929,166
تمويلات من البنك المركزي	1,650,600	703,658	2,354,258
مطلوبات أخرى	25,116,592	0	25,116,592
مخصصات	60,988,009	0	60,988,009
مجموع المطلوبات	306,023,331	2,913,527	308,936,858
الصافي	505,818,856	94,604,270	600,423,126

تعد الإيضاحات من رقم (1) إلى (31) الواردة في كشف الإيضاحات جزءاً مكملًا للبيانات المالية.

كما في 2023/12/31:

بيان	لغاية سنة دينار	أكثر من سنة دينار	المجموع دينار
الموجودات:			
نقد وأرصدة لدى البنك المركزي	834,386,731	0	834,386,731
أرصدة لدى المصارف	636,660,921	0	636,660,921
تسهيلات ائتمانية مباشرة	620,368	2,481,471	3,101,839
استثمارات	4,559,507	11,625,000	16,184,507
موجودات ثابتة	0	26,864,812	26,864,812
مشروعات تحت التنفيذ	0	5,129,466	5,129,466
موجودات أخرى	19,018,872	0	19,018,872
مجموع الموجودات	1,495,246,399	46,100,749	1,541,347,148
المطلوبات:			
ودائع العملاء	617,083,869	0	617,083,869
ودائع المصارف	3,380	0	3,380
تأمينات العمليات المصرفية	47,974,727	0	47,974,727
تمويلات من البنك المركزي	1,880,927	1,628,086	3,509,013
مطلوبات أخرى	22,023,071	0	22,023,071
مخصصات	61,538,828	0	61,538,828
مجموع المطلوبات	750,504,802	1,628,086	752,132,888
الصافي	744,741,597	44,472,663	789,214,260

B مخاطر التشغيل:

يعتمد المصرف طريقة المؤشر الأساسي لقياس رأس المال اللازم لتغطية مخاطر التشغيل، وذلك بما يعادل نسبة 15% من معدل الأرباح لثلاث سنوات سابقة، وكما مبين في الجدول أدناه:

بيان	ألف دينار
صافي الربح لسنة 2021	6,139,484
صافي الربح لسنة 2022	2,806,720
صافي الربح لسنة 2023	4,726,783
صافي الربح لسنة 2024	خسارة
مجموع الربح لثلاث سنوات	13,672,987
معدل الربح لثلاث سنوات	4,557,662
رأس المال اللازم لتغطية مخاطر التشغيل	683,649

- هذا وأن المصرف يتخذ الإجراءات اللازمة للحد من مخاطر التشغيل، ومنها:
- انتقاء وتعيين الموظفين من ذوي الكفاءات والمهارات ومن ذوي النزاهة والأمانة.
 - القيام بالنسخ الاحتياطي للبيانات المالية وغير المالية.
 - وضع السياسات والإجراءات، وضمان الالتزام بها.
 - التدقيق الداخلي والخارجي للبيانات المالية.

تعد الإيضاحات من رقم (1) إلى (31) الواردة في كشف الإيضاحات جزءاً مكملًا للبيانات المالية.

مصرف كوردستان الدولي الإسلامي للاستثمار والتنمية شركة مساهمة خاصة

- تدقيق الامتثال للتأكد من ضمان الالتزام بالمتطلبات القانونية والنظامية وتعليمات البنك المركزي.
- وضع وتطبيق إجراءات صارمة لمكافحة غسل الأموال وتمويل الإرهاب.
- تطبيق إجراءات إدارة المخاطر وضمان الالتزام بنسبة كفاية رأس المال.
- وضع وتطبيق خطة إدارة استمرارية الأعمال.
- وضع وتطبيق إجراءات مكافحة الاحتيال.
- تأمين إجراءات السلامة من الحريق.
- المتابعة المستمرة وتقييم الأداء.
- تحديد الصلاحيات والمسؤوليات.
- اعتماد نظام البدلاء للموظفين.
- التدريب والتعليم المستمرين.
- إتباع إجراءات فاعلة لتوثيق المعاملات.
- تأمين الحماية الكافية والملائمة لأبنية المصرف وموجوداته.
- التأمين على موجودات المصرف وموظفيه.



مصرف كوردستان الدولي الإسلامي للاستثمار والتنمية
شركة مساهمة خاصة

البيانات المالية الموحدة للسنة المالية المنتهية في

31/ كانون الأول/ 2024

بيان المركز المالي الموحد كما في 2024/12/31

2023/12/31 ألف دينار	2024/12/31 ألف دينار	ايضاح	بيان
			الموجودات
706,895,092	422,156,510	4	نقد وأرصدة لدى البنك المركزي العراقي
520,266,011	335,424,989	5	أرصدة لدى المصارف
2,382,116	74,712,819	6	موجودات تمويلات إسلامية (صافي)
2,059,507	2,018,829	7	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (صافي)
9,125,000	9,125,000		استثمارات في شركات زميلة
32,618,541	19,457,300		استثمارات خارجية
50,000,000	0		استثمارات شهادات الإيداع الإسلامية
16,968,526	240,619	8	موجودات أخرى
263,407	2,074,627	9	موجودات غير ملموسة (صافي)
25,366,127	27,666,590	10	موجودات ثابتة ملموسة (صافي)
6,391,736	8,970,223	11	مشروعات تحت التنفيذ
	945		نفقات تأسيسية
1,372,336,063	901,848,451		إجمالي الموجودات
			المطلوبات وحقوق الملكية
			المطلوبات
3,380	5,268	12	ودائع المصارف
612,098,919	204,543,565	13	ودائع العملاء
47,974,727	15,929,166	14	تأمينات العمليات المصرفية
22,028,508	25,122,029	15	مطلوبات أخرى
3,509,013	2,354,258	16	تمويلات مستلمة من البنك المركزي
60,196,926	52,122,702	17	مخصصات
745,811,473	300,076,988		مجموع المطلوبات
			حقوق الملكية
400,000,000	400,000,000		رأس المال المدفوع
55,639,002	55,759,078		احتياطي الزامي
87,376,886	87,376,886		احتياطي توسعات
83,525,994	70,899,579		أرباح محتجزة
(17,292)	(12,264,080)		عجز
626,524,590	601,771,463		مجموع حقوق الملكية
1,372,336,063	901,848,451		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

مصرف كوردستان الدولي الإسلامي
للاستثمار والتنمية (م.خ.)
Kurdistan International Islamic Bank
For Investment and Development (S.A.)
رئيس مجلس الإدارة
Chairman of Board of Directors

سالار مصطفى حكيم
رئيس مجلس الإدارة

مصرف كوردستان الدولي الإسلامي
للاستثمار والتنمية (م.خ.)
Kurdistan International Islamic Bank
For Investment and Development
المدير المسؤول
Managing Director

مهند حسن فضل الله
عن مدير الدائرة المالية

المحاسب
عبد المجيد محمد
٢٠٥٤٩

Haseeb Kadhim Jwaid & Co
شركة
شركة حسيب كاظم جويد وشركة
لمراقبة وتدقيق الحسابات
Certified Public Accountants

خضوعاً لتقريرنا المرقم 123 في 2025/07/12.

بيان الدخل الموحد للسنة المالية المنتهية في 2024/12/31

2023 ألف دينار	2024 ألف دينار	ايضاح	بيان
			دخل العمليات
171,567	82,250	18	الدخل من التمويلات الاسلامية
10,700,841	5,809,082	20	دخل العمولات والأتعاب المصرفية (صافي)
253,547	3,570,781	19	إيرادات الاستثمار
3,969,419	(2,495,078)	21	إيرادات بيع وشراء العملات الأجنبية
538,286	56,525		إيرادات نافذة العملة الأجنبية
21,290,525	4,337,134	22	إيرادات أخرى
36,924,185	11,360,694		إجمالي دخل العمليات
			مصروفات العمليات
7,722,040	8,449,309	23	نفقات الموظفين
4,886,285	5,245,823	24	مصروفات إدارية وعمومية
2,461,659	2,424,510	10/9	اندثار وإطفاء
722,245	627,765	25	ضرائب ورسوم
0	0		مخصص مخاطر الائتمان
13,907,990	6,861,892	26	مصاريف أخرى
29,700,219	23,610,299		إجمالي المصروفات
7,223,966	(12,249,605)		الربح / الخسارة قبل التوزيع للمودعين
(2,500,000)	0		ينزل: التوزيعات للمودعين
4,723,966	(12,249,605)		صافي الربح قبل الضريبة
(709,017)	0	17	ينزل: ضريبة الدخل
4,014,949	(12,249,605)		صافي الربح / الخسارة بعد الضريبة
0	0		بنود الدخل الشامل الآخر
4,014,949	(12,249,605)		الدخل الشامل للسنة



المحاسب
علي محمود
2024/ع