

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>To: Jordan Securities Commission,<br/>Amman Stock Exchange<br/>Company's Name: ARAB PHOENIX HOLDINGS<br/>Date: 14-12-2025 10:14:48 AM<br/>Subject: Other Material Information</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <p>السادة هيئة الأوراق المالية<br/>السادة بورصة عمان<br/>اسم الشركة: فينيكس العربية القابضة<br/>التاريخ: 14-12-2025 10:14:48 AM<br/>الموضوع: المعلومات الجوهرية الأخرى</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <p>ARAB PHOENIX HOLDINGS announces the occurrence of the following material event:</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <p>تعلن شركة فينيكس العربية القابضة عن وقوع الحدث<br/>الجوهري المبين أدناه للشركة:</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <p><b>Material Event</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <p><b>الحدث الجوهري</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <p>Date of event: 14-12-2025</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | <p>تاريخ الحدث الجوهري: 14-12-2025</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <p>Any law suits brought by or against the Company or any judicial or labor disputes that might materially affect the Company's financial position, whereby the Commission must be provided with a thorough report about such proceedings or disputes, and their expected impact on the Company's profitability and financial position</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <p>الدعاوى التي أقامت أو أقيمت عليها أو أي نزاعات قضائية أو عمالية والتي قد يكون لها أثر مادي على المركز المالي للشركة مع تزويد الهيئة بتقرير واف عن تلك الدعاوى أو النزاعات، وأثرها المتوقع على ربحية الشركة ومركزها المالي</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <p>الموضوع: صدور حكم لصالح شركة تعمير للاستثمارات في القضية رقم (2025/6743) عن محكمة التمييز بصفتها الحقوقية نود إعلامكم بأنه قد صدر حكم لصالح شركة تعمير للاستثمارات إحدى الشركات التابعة لشركة فينيكس العربية القابضة في القضية رقم (2025/6743) عن محكمة التمييز بصفتها الحقوقية، حيث أقامت شركة المستثمرون الصناعية والعقارية المساهمة العامة هذه القضية بموضوع منع مطالبة بمبلغ (4,833,333) أربعة ملايين وثمانمائة وثلاثة وثلاثون ألف و ثلاثمائة و ثلاثة وثلاثون دينار و هو المبلغ المحكوم به لصالح شركة تعمير للاستثمارات في الدعوى (2020/3393) بداية حقوق عمان. و قد أصدرت محكمة التمييز قرارا برد دعوى "منع المطالبة" و تضمينها الرسوم و المصاريف و أتعاب المحاماة، و سترتب على هذا الحكم أن تمضي شركة تعمير للاستثمارات في تحصيل هذا المبلغ وهو (4,833,333) أربعة ملايين و ثمانمائة و ثلاثة وثلاثون ألف و ثلاثمائة و ثلاثة وثلاثون دينار من شركة المستثمرون الصناعية والعقارية المساهمة العامة و الاستمرار بالمثابرة على تنفيذ القضية. الاثر المالي: و لا يوجد مخصصات لدينا بهذا المبلغ كونها متعلقة بالدعوى (2020/3393) بداية حقوق عمان.</p> | <p>الموضوع: صدور حكم لصالح شركة تعمير للاستثمارات في القضية رقم (2025/6743) عن محكمة التمييز بصفتها الحقوقية نود إعلامكم بأنه قد صدر حكم لصالح شركة تعمير للاستثمارات إحدى الشركات التابعة لشركة فينيكس العربية القابضة في القضية رقم (2025/6743) عن محكمة التمييز بصفتها الحقوقية، حيث أقامت شركة المستثمرون الصناعية والعقارية المساهمة العامة هذه القضية بموضوع منع مطالبة بمبلغ (4,833,333) أربعة ملايين وثمانمائة و ثلاثة وثلاثون ألف و ثلاثمائة و ثلاثة وثلاثون دينار و هو المبلغ المحكوم به لصالح شركة تعمير للاستثمارات في الدعوى (2020/3393) بداية حقوق عمان. و قد أصدرت محكمة التمييز قرارا برد دعوى "منع المطالبة" و تضمينها الرسوم و المصاريف و أتعاب المحاماة، و سترتب على هذا الحكم أن تمضي شركة تعمير للاستثمارات في تحصيل هذا المبلغ وهو (4,833,333) أربعة ملايين و ثمانمائة و ثلاثة وثلاثون ألف و ثلاثمائة و ثلاثة وثلاثون دينار من شركة المستثمرون الصناعية والعقارية المساهمة العامة و الاستمرار بالمثابرة على تنفيذ القضية. الاثر المالي: و لا يوجد مخصصات لدينا بهذا المبلغ كونها متعلقة بالدعوى (2020/3393) بداية حقوق عمان.</p> |
| <p>Please accept our sincere thanks and appreciation.<br/>Chairman of Board of Directors<br/>User Name: Alaa Saifi</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <p>وتفضلوا بقبول فائق الاحترام.<br/>رئيس مجلس الإدارة<br/>اسم المستخدم: Alaa Saifi</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |