شركة السلام الدولية للنقل والتجارة
(شركة مساهمة عامة محدودة)
وشركاتها التابعة (المجموعة)
منطقة العقبة الإقتصادية الخاصة - المملكة الأردنية الهاشمية
المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة
للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥
مع تقرير مدقق الحسابات المستقل
حول مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة

شركة السلام الدولية للنقل والتجارة
شركة مساهمة عامة محدودة
وشركاتها التابعة (المجموعة)
منطقة العقبة الإقتصادية الخاصة ـ المملكة الأردنية الهاشمية

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥

المحتويات	**الصفحة**
تقرير مدقق الحسابات المستقل حول مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة	١
بيان المركز المالي المرحلي الموحد الموجز	٢
بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر المرحلي الموحد الموجز	٣
بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي الموحد الموجز	٤
بيان التدفقات النقدية المرحلي الموحد الموجز	٥
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة	٦-١٩

شركة التلاوي والخطيب
المدققون المعتمدون
محاسبون قانونيون واستشاريون
عضو كرو الدولية
دوار الداخلية - شارع مسلم بن الوليد
بالقرب من هيئة الأوراق المالية - بناية رقم# ٨
تلفون ٦٥٦٦٥١٥٦ (٠٠٩٦٢)
فاكس ٦٥٦٦٥١٩٧ (٠٠٩٦٢)

تقرير مدقق الحسابات المستقل حول مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة

السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة المحترمين
شركة السلام الدولية للنقل والتجارة
شركة مساهمة عامة محدودة
وشركاتها التابعة (المجموعة)
منطقة العقبة الإقتصادية الخاصة - المملكة الأردنية الهاشمية

قمنا بمراجعة بيان المركز المالي المرحلي الموحد الموجز المرفق **لشركة السلام الدولية للنقل والتجارة - شركة مساهمة عامة محدودة - وشركاتها التابعة "المجموعة"** كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥ وكل من البيانات المرحلية الموحدة الموجزة للربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر والتغيرات في حقوق المساهمين والتدفقات النقدية للتسعة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة وعرضها بصورة عادلة وفقا للمعيار المحاسبي الدولي رقم (٣٤) "التقارير المالية المرحلية"، إن مسؤوليتنا هي إبداء استنتاج حول هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة استنادا لمراجعتنا.

نطاق المراجعة

بإستثناء ما هو وارد في فقرة أساس الإستنتاج المتحفظ أدناه، فقد قمنا بمراجعتنا وفقا للمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة رقم (٢٤١٠) "مراجعة المعلومات المالية المرحلية التي يقوم بها مدقق الحسابات المستقل للمنشأة"، وتتكون مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة من إجراء استفسارات، بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، والقيام بإجراءات تحليلية أخرى وإجراءات مراجعة أخرى، يقل نطاق المراجعة بشكل جوهري عن نطاق التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، وبالتالي فإنها لا تمكننا من الحصول على تأكيد حول جميع الأمور الهامة التي يمكن تحديدها في عملية التدقيق، لذا فإننا لا نبدي رأي تدقيق حولها.

أساس الاستنتاج المتحفظ

- يتضمن بند مشاريع قيد الإنجاز مبالغ تتعلق بمشروع البحر الميت بقيمة (١,٧) مليون دينار، والتي أظهرت مؤشرات تدني بخصوصه، حيث أنه لم تحدد الإدارة ما إذا كانت القيمة القابلة للإسترداد تساوي على الأقل قيمته الدفترية، ومن الناحية الأخرى يوجد ذمم دائنة تتعلق بنفس المشروع بلغت (١,٣) مليون دينار، لم نستطع الحصول على تأكيد من الجهات المعنية بخصوصها، وعليه لم نستطع تحديد فيما إذا كانت هنالك ضرورة لإجراء أية تعديلات على البنود المذكورة أعلاه.

الاستنتاج المتحفظ

استناداً الى مراجعتنا، وباستثناء الآثار الممكنة لما هو وارد في فقرة أساس الاستنتاج المتحفظ أعلاه، فإنه لم يرد إلى علمنا ما يدعونا الى الإعتقاد بأن المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة المرفقة لم يتم إعدادها من جميع النواحي الجوهرية وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم (٣٤) "التقارير المالية المرحلية".

أمر آخر

إن البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ والمعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة للفترة المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥ والتي تظهر لأغراض المقارنة قد تم تدقيقها ومراجعتها من قبل مدقق حسابات آخر والذي أصدر رأي متحفظ واستنتاج غير متحفظ حولها بتاريخ ٣ نيسان ٢٠٢٥ و٣٠ تشرين الأول ٢٠٢٤ على التوالي.

فقرة توكيدية

دون المزيد من التحفظ في استنتاجنا، فإننا نود أن نلفت الإنتباه لما يلي:

كما يظهر في إيضاح رقم (١١) "أراضي برسم الإستغلال والتطوير" والإيضاح رقم (١٠) "مشاريع قيد الإنجاز" (مشروع مدائن الشروق) حيث تمثل أراضي مملوكة للمجموعة وكلفة تطويرها بموجب الإتفاقيات الموقعة مع مؤسسة استثمار الموارد الوطنية وتنميتها (موارد) لم يتم نقل ملكيتها بإسم شركات المجموعة، حيث أن إستكمال إجراءات نقل ملكية هذه الأراضي بإسم المجموعة يعتمد بشكل أساسي على إستكمال تنفيذ المشاريع المتفق عليها بموجب الإتفاقيات الموقعة مع مؤسسة استثمار الموارد الوطنية وتنميتها (موارد) أو إحالة قطع الأراضي إلى طرف ثالث مع شريطة الإلتزام بالمواعيد المتفق عليها.

المدققون المعتمدون

إبراهيم الخطيب
إجـازة رقـم (٦٨٤)

شركة التلاوي والخطيب
CA
Certified Auditors
Al-Tillawi & Al-Khateeb Co.

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
٢٩ تشرين الأول ٢٠٢٥

شركة السلام الدولية للنقل والتجارة
شركة مساهمة عامة محدودة
وشركاتها التابعة (المجموعة)

بيان المركز المالي المرحلي الموحد الموجز

	إيضاح	كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥ (مراجعة غير مدققة)	كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ (مدققة)
		دينار	دينار
الموجودات			
الموجودات المتداولة			
النقد وما في حكمه	٦	١,٨٨٨,٩٤٦	١,١٥٩,٢٢٠
ذمم مدينة	٧	١,٤٤٠,٨٢٢	١,١٢٢,٤٦٨
المطلوب من أطراف ذات علاقة	١٢	١,٥٧٨,٥٦٨	١,٠٧٧,٤٣٠
وحدات سكنية معدة للبيع		١١٧,٨٢٤	١١٧,٨٢٤
شيكات برسم التحصيل وأوراق قبض تستحق خلال عام		٢٠,٧٥٦	٣٥,٦٦٣
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الارباح أو الخسائر		٩,٨٦٤	٩,٥٦٥
المخزون		١٠٣,٣٢٠	٩٣,٨٧٠
أرصدة مدينة أخرى	٨	٤٩٥,٢٥٥	٤١٨,٥٦٨
مجموع الموجودات المتداولة		**٥,٦٥٥,٣٥٥**	**٤,٠٣٤,٦٠٨**
الموجودات غير المتداولة			
شيكات برسم التحصيل وأوراق قبض تستحق خلال أكثر من عام		٥٨,٨٩٥	٥٩,١٩٣
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر		٤٩٢,٨٦٣	٤٧٦,١٨٤
استثمارات عقارية		٤,٢٧٤,١٥٥	٤,٣٢١,٦٠٩
استثمارات في شركات حليفة	٩	١٧,٤٢٤,١٧٧	١٧,٣٠٠,٤٣٥
مشاريع قيد الانجاز	١٠	٢,٣٤٦,٥٧٢	٢,٣٤٩,٦٢٥
أراضي برسم الإستغلال والتطوير	١١	٤,٨٤٧,٦٧٦	٤,٨٨٦,٥٠٦
الممتلكات والمعدات		٧٠٠,٧٨٠	٧٦٤,٨٠٧
موجودات حق الاستخدام		١٧٠,١٥٨	١٨٨,٦٠٩
مجموع الموجودات غير المتداولة		**٣٠,٣١٥,٢٧٦**	**٣٠,٣٤٦,٩٦٨**
مجموع الموجودات		**٣٥,٩٧٠,٦٣١**	**٣٤,٣٨١,٥٧٦**
المطلوبات وحقوق الملكية			
المطلوبات			
المطلوبات المتداولة			
بنوك دائنة	١٣	١٦٤,٩٣٢	١٠٩
ذمم دائنة		٢,٦٨٣,٨٦٧	٢,٦٣٨,٦٧٥
المطلوب لأطراف ذات علاقة - قصيرة الأجل	١٢	٦١٩,٠٢٩	٦١٨,٢٠٤
التزامات عقود الايجار تستحق خلال الفترة / السنة		٢٢,٨٨٧	٢٢,٨٨٧
شيكات مؤجلة وأوراق دفع قصيرة الأجل		٢٤,٢١٠	٢٥,٤٦٦
مخصص ضريبة الدخل	١٥	٣٢,٧٤٩	٤٩,٣٩٩
أرصدة دائنة أخرى	١٤	٥٤٣,١٩٧	٥٣٢,٦٩٤
مجموع المطلوبات المتداولة		**٤,٠٩٠,٨٧١**	**٣,٨٨٧,٤٣٤**
المطلوبات غير المتداولة			
شيكات مؤجلة وأوراق دفع طويلة الأجل		-	٦,٢٤٣
المطلوب لأطراف ذات علاقة - طويلة الأجل	١٢	٣,٩٩١,٣٧٣	٤,٠٠٠,٣٧٣
التزامات عقود الايجار تستحق خلال اكثر من عام		١٥١,١٠٨	١٧٠,٧٦٠
مجموع المطلوبات غير المتداولة		**٤,١٤٢,٤٨١**	**٤,١٧٧,٣٧٦**
مجموع المطلوبات		**٨,٢٣٣,٣٥٢**	**٨,٠٦٤,٨١٠**
حقوق الملكية			
رأس المال المدفوع	١	١٨,٠٠٠,٠٠٠	١٨,٠٠٠,٠٠٠
خصم الإصدار		(١,٣٤٩,٩٩٨)	(١,٣٤٩,٩٩٨)
الإحتياطي الإجباري		٣١٨,١٧٦	٣١٨,١٧٦
إحتياطي تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة		(٢٠٨,٣٦٤)	(٣٢٥,٠٤٣)
الأرباح المدورة		٧,٦٢٢,٤٩٠	٦,٣٣٧,٠٠٢
مجموع حقوق المساهمين		**٢٤,٣٨٢,٣٠٤**	**٢٢,٩٨٠,١٣٧**
حقوق غير المسيطرين		٣,٣٥٤,٩٧٥	٣,٣٣٦,٦٢٩
مجموع حقوق الملكية		**٢٧,٧٣٧,٢٧٩**	**٢٦,٣١٦,٧٦٦**
مجموع المطلوبات وحقوق الملكية		**٣٥,٩٧٠,٦٣١**	**٣٤,٣٨١,٥٧٦**

تعتبر الإيضاحات في الصفحات المرفقة من (٦) إلى (١٩) جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة.

تمت المصادقة على المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة المرفقة من قبل مجلس الإدارة باجتماعه المنعقد بتاريخ ٢٩ تشرين الأول ٢٠٢٥.

رئيس مجلس الإدارة **المدير العام** **المدير المالي**

شركة السلام الدولية للنقل والتجارة
شركة مساهمة عامة محدودة
وشركاتها التابعة (المجموعة)
بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر المرحلي الموحد الموجز

	إيضاح	للثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول		للتسعة أشهر أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول	
		٢٠٢٥	٢٠٢٤	٢٠٢٥	٢٠٢٤
		(مراجعة غير مدققة)	(مراجعة غير مدققة)	(مراجعة غير مدققة)	(مراجعة غير مدققة)
		دينار	دينار	دينار	دينار
الإيرادات		١,٢٦٠,٦٩٨	١,٣٤٨,٤٦٣	٣,٧١٧,٣٢٤	٣,٨٨٤,٦٧٣
تكلفة الإيرادات		(١,٠٩١,٠٧٠)	(١,١٤٩,٢٦٢)	(٣,٢٦٤,٩٩٣)	(٣,٣٤٩,٢٢٥)
إجمالي الربح		**١٦٩,٦٢٨**	**١٩٩,٢٠١**	**٤٥٢,٣٣١**	**٥٣٥,٤٤٨**
مصاريف ادارية وعمومية		(٢١٠,٩٣٧)	(٢٣٣,٣٦٠)	(٦٠٦,٧٨٢)	(٦٢١,٤٩٢)
مصاريف استهلاك ممتلكات ومعدات		(٢٩,٦٠٥)	(٢٨,٢٤٦)	(٨٧,٣٥٣)	(٨٦,١٣٨)
مصاريف استهلاك موجودات حق الاستخدام		(٦,١٥١)	(٦,١٥١)	(١٨,٤٥١)	(١٨,٤٥١)
مصاريف التمويل (خصم عقود الإيجار)		(٩٤٩)	(١,٣٧٧)	(٢,٨٤٨)	(٤,١٣٣)
مصاريف تسويق		(٢,٩٠٠)	٤٤	(٧,١٤٣)	(٢,١٨٩)
حصة الشركة من نتائج أعمال الشركات الحليفة	٩	٥٦٥,٦٨٢	٤٤٢,٥٦٢	١,٤١٢,٣٨٠	١,٣٦٠,٤٥٣
(خسائر) أرباح تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الارباح اوالخسائر		(٩٦)	٥٥٣	٢٩٩	٤٩
إيرادات أخرى - بالصافي		٣٣,٥٠٨	٨,٩٠٤	١٦٥,٩٥٩	١٢٩,٢٩٢
الربح للفترة قبل الضريبة		**٥١٨,١٨٠**	**٣٨٢,١٣٠**	**١,٣٠٨,٣٩٢**	**١,٢٩٢,٨٣٩**
مصروف ضريبة الدخل والمساهمة الوطنية للفترة	١٥	-	(٢,٥١٧)	-	(٤,٩٧٧)
مصروف ضريبة دخل ومساهمة وطنية عن سنوات سابقة		-	-	(٧,٨٠٤)	-
الربح للفترة		**٥١٨,١٨٠**	**٣٧٩,٦١٣**	**١,٣٠٠,٥٨٨**	**١,٢٨٧,٨٦٢**
ويعود إلى:					
مساهمي الشركة		٥٠٠,٦٧٤	٣٩٢,٤٧٤	١,٢٨٤,٣٥٥	١,٣٠٥,٩٣١
غير المسيطرين		١٧,٥٠٦	(١٢,٨٦١)	١٦,٢٣٣	(١٨,٠٦٩)
		٥١٨,١٨٠	**٣٧٩,٦١٣**	**١,٣٠٠,٥٨٨**	**١,٢٨٧,٨٦٢**
حصة السهم من الربح للفترة العائد لمساهمي الشركة	١٨	**٠,٠٢٨**	**٠,٠٢٢**	**٠,٠٧١**	**٠,٠٧٣**
بنود الدخل الشامل الآخر التي من غير الممكن أن تتحول الى بيان الربح أو الخسارة:					
التغير في القيمة العادلة لموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر		٣٤,٩٥٤	(٢٤,٣٤٢)	١١٦,٦٧٩	(٣٣,٠٥٨)
إجمالي الدخل الشامل للفترة		**٥٥٣,١٣٤**	**٣٥٥,٢٧١**	**١,٤١٧,٢٦٧**	**١,٢٥٤,٨٠٤**
إجمالي الدخل الشامل ويعود إلى:					
مساهمي الشركة		٥٣٥,٦٢٨	٣٦٨,١٣٢	١,٤٠١,٠٣٤	١,٢٧٢,٨٧٣
غير المسيطرين		١٧,٥٠٦	(١٢,٨٦١)	١٦,٢٣٣	(١٨,٠٦٩)
		٥٥٣,١٣٤	**٣٥٥,٢٧١**	**١,٤١٧,٢٦٧**	**١,٢٥٤,٨٠٤**

تعتبر الإيضاحات في الصفحات المرفقة من (٦) إلى (١٩) جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة.

تمت المصادقة على المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة المرفقة من قبل مجلس الإدارة باجتماعه المنعقد بتاريخ ٢٩ تشرين الأول ٢٠٢٥.

رئيس مجلس الإدارة **المدير العام** **المدير المالي**

شركة السلام الدولية للنقل والتجارة
شركة مساهمة عامة محدودة
وشركاتها التابعة (المجموعة)

بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي الموحد الموجز

	رأس المال المدفوع	خصم الإصدار	الإحتياطي الإجباري	إحتياطي تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة	الأرباح المدورة				مجموع حقوق المساهمين	حقوق غير المسيطرين	مجموع حقوق الملكية
					أرباح متحققة	أرباح غير متحققة *	مجموع الأرباح المدورة				
	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار		دينار	دينار	دينار
للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥ (مراجعة غير مدققة)											
الرصيد في الأول من كانون الثاني ٢٠٢٥	١٨,٠٠٠,٠٠٠	(١,٣٤٩,٩٩٨)	٣١٨,١٧٦	(٣٢٥,٠٤٣)	٤,٤٢٠,٣٩٣	١,٩١٦,٦٠٩	٦,٣٣٧,٠٠٢		٢٢,٩٨٠,١٣٧	٣,٣٣٦,٦٢٩	٢٦,٣١٦,٧٦٦
تعديلات سنوات سابقة	-	-	-	-	١,١٣٣	-	١,١٣٣		١,١٣٣	٢,١١٣	٣,٢٤٦
الربح للفترة	-	-	-	-	١,٢٨٤,٠٥٦	٢٩٩	١,٢٨٤,٣٥٥		١,٢٨٤,٣٥٥	١٦,٢٣٣	١,٣٠٠,٥٨٨
بنود الدخل الشامل الآخر	-	-	-	١١٦,٦٧٩	-	-	-		١١٦,٦٧٩	-	١١٦,٦٧٩
الرصيد كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥	**١٨,٠٠٠,٠٠٠**	**(١,٣٤٩,٩٩٨)**	**٣١٨,١٧٦**	**(٢٠٨,٣٦٤)**	**٥,٧٠٥,٥٨٢**	**١,٩١٦,٩٠٨**	**٧,٦٢٢,٤٩٠**		**٢٤,٣٨٢,٣٠٤**	**٣,٣٥٤,٩٧٥**	**٢٧,٧٣٧,٢٧٩**
للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٤ (مراجعة غير مدققة)											
الرصيد في الأول من كانون الثاني ٢٠٢٤	١٨,٠٠٠,٠٠٠	(١,٣٤٩,٩٩٨)	٣٠٠,٣٨٦	(٣٠١,٠٣٢)	٣,٧٦٠,٧١٠	١,٩١٦,٦٠٩	٥,٦٧٧,٣١٩		٢٢,٣٢٦,٦٧٥	٣,٤٠٤,٣٢٤	٢٥,٧٣٠,٩٩٩
تعديلات سنوات سابقة	-	-	-	-	(١٠,٧٣٢)	-	(١٠,٧٣٢)		(١٠,٧٣٢)	-	(١٠,٧٣٢)
الربح للفترة	-	-	-	-	١,٣٠٥,٩٣١	-	١,٣٠٥,٩٣١		١,٣٠٥,٩٣١	(١٨,٠٦٩)	١,٢٨٧,٨٦٢
بنود الدخل الشامل الآخر	-	-	-	(٣٣,٠٥٨)	-	-	-		(٣٣,٠٥٨)	-	(٣٣,٠٥٨)
أرباح موزعة	-	-	-	-	(٩٠٠,٠٠٠)	-	(٩٠٠,٠٠٠)		(٩٠٠,٠٠٠)	-	(٩٠٠,٠٠٠)
الرصيد كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٤	**١٨,٠٠٠,٠٠٠**	**(١,٣٤٩,٩٩٨)**	**٣٠٠,٣٨٦**	**(٣٣٤,٠٩٠)**	**٤,١٥٥,٩٠٩**	**١,٩١٦,٦٠٩**	**٦,٠٧٢,٥١٨**		**٢٢,٦٨٨,٨١٦**	**٣,٣٨٦,٢٥٥**	**٢٦,٠٧٥,٠٧١**

- يحظر التصرف بمبلغ يعادل رصيد إحتياطي تقييم الموجودات المالية بالقيمة العادلة السالب من الأرباح المدورة وفقا لتعليمات هيئة الأوراق المالية في المملكة الأردنية الهاشمية.

* وفقاً لتعليمات "إثبات القيمة والتصرف بفائض إعادة التقييم لسنة ٢٠٢٢" فإنه يحظر التصرف بالتوزيع أو الرسملة للأرباح غير المتحققة والناتجة عن فروقات القيمة العادلة.

تعتبر الإيضاحات في الصفحات المرفقة من (٦) إلى (١٩) جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة.

شركة السلام الدولية للنقل والتجارة
شركة مساهمة عامة محدودة
وشركاتها التابعة (المجموعة)

بيان التدفقات النقدية المرحلي الموحد الموجز

	إيضاح	للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥ (مراجعة غير مدققة)	٢٠٢٤ (مراجعة غير مدققة)
		دينار	دينار
التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية			
الربح للفترة قبل الضريبة		١,٣٠٨,٣٩٢	١,٢٩٢,٨٣٩
التعديلات:-			
استهلاكات		١٢٩,٩٣٥	٨٦,١٣٨
استهلاك موجودات حق الاستخدام		١٨,٤٥١	١٨,٤٥١
مصاريف التمويل (خصم عقود الإيجار)		٢,٨٤٨	٤,١٣٣
(أرباح) خسائر بيع ممتلكات ومعدات		(٩١,٠٩٦)	٥٧,٥٤٥
أرباح بيع أراضي		(٥٨,٤٢٧)	(٤٥,٦٥٢)
حصة الشركة من نتائج أعمال الشركات الحليفة	٩	(١,٤١٢,٣٨٠)	(١,٣٦٠,٤٥٣)
أرباح تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الارباح أو الخسائر		(٢٩٩)	(٤٩)
تعديلات سنوات سابقة		٣,٢٤٦	-
(الخسارة) الربح التشغيلي قبل التغير في بنود رأس المال العامل		**(٩٩,٣٣٠)**	**٥٢,٩٥٢**
التغير في:			
ذمم مدينة		(٣١٨,٣٥٤)	(٥٣٢,٠٢١)
شيكات برسم التحصيل وأوراق قبض		١٥,٢٠٥	٤٥,١٠٧
المخزون		(٩,٤٥٠)	٦٢٥
أرصدة مدينة أخرى		(٧٦,٦٨٧)	(٦٣,٢٦٦)
ذمم دائنة		٤٥,١٩٢	٢٥٢,٣٦٧
أرصدة دائنة أخرى		١٠,٥٠٣	١٥٨,٧١٤
التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة التشغيلية		**(٤٣٢,٩٢١)**	**(٨٥,٥٢٢)**
ضريبة دخل ومساهمة وطنية مدفوعة	١٥	(١٦,٦٥٠)	(٣٠,٩٤٣)
ضريبة دخل مدفوعة عن سنوات سابقة		(٧,٨٠٤)	-
صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة التشغيلية		**(٤٥٧,٣٧٥)**	**(١١٦,٤٦٥)**
التدفقات النقدية من الأنشطة الإستثمارية			
ارباح موزعة من شركات حليفة	٩	١,٢٨٨,٦٣٨	١,٢١٧,٢٩٤
المدفوع مقابل مشاريع قيد الإنجاز		(١,٣٤٥)	-
المتحصل من بيع أراضي برسم الإستغلال والتطوير		١٠١,٦٥٦	١٤٠,٠٠٠
المتحصل من بيع ممتلكات ومعدات		١٤٠,٣٥١	٢,٥٩٠
المدفوع لشراء ممتلكات ومعدات		(٦٧,٧١٠)	(١٥,٣٧٢)
صافي المتحصل من استبعاد وشراء موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر		١٠٠,٠٠٠	١,٠٧٢
صافي التدفقات النقدية من الأنشطة الإستثمارية		**١,٥٦١,٥٩٠**	**١,٣٤٥,٥٨٤**
التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية			
الشيكات المؤجلة وأوراق دفع		(٧,٤٩٩)	(٩,٠٣٤)
المدفوع من إلتزامات عقود الإيجار		(٢٢,٥٠٠)	(٢٢,٤٩٩)
التغير في المطلوب من / لإطراف ذات علاقة		(٥٠٩,٣١٣)	(٨٤٠,٢٥٣)
بنوك دائنة		١٦٤,٨٢٣	١٧٢,٤١٩
التغير في حقوق غير المسيطرين		-	(١٨,٠٦٩)
توزيعات ارباح		-	(٩٠٠,٠٠٠)
صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة التمويلية		**(٣٧٤,٤٨٩)**	**(١,٦١٧,٤٣٦)**
صافي التغير في النقد وما في حكمه خلال الفترة		٧٢٩,٧٢٦	(٣٨٨,٣١٧)
النقد وما في حكمه في بداية الفترة	٦	١,١٥٩,٢٢٠	١,٦٥٣,٦١٨
النقد وما في حكمه في نهاية الفترة	٦	**١,٨٨٨,٩٤٦**	**١,٢٦٥,٣٠١**

تعتبر الإيضاحات في الصفحات المرفقة من (٦) إلى (١٩) جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة.

١) <u>تأسيس وغايات الشركة</u>

تأسست شركة السلام الدولية للنقل والتجارة كشركة مساهمة عامة بتاريخ ٣٠ كانون الثاني ١٩٩٧، وسجلت لدى مراقب الشركات بوزارة الصناعة والتجارة تحت رقم (٣٢٦) ، وبرأسمال قدره ١,٢٠٠,٠٠٠ دينار أردني ، وتم زيادة رأس المال المدفوع على عدة مراحل ليصبح رأسمال الشركة المدفوع ١٥ مليون دينار أردني موزع على ١٥ مليون سهم بقيمة اسمية دينار للسهم الواحد. وبناءًا على قرار الهيئة العامة للشركة في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ ٢٢ نيسان ٢٠١٤ تم الموافقة على زيادة رأسمال الشركة من (١٥) مليون دينار ليصبح رأس المال المصرح به والمدفوع (١٨) مليون دينار عن طريق الاكتتاب العام الموجه لمساهمي الشركة. تم بتاريخ ١٣ أيلول ٢٠١١ تسجيل الشركة لدى منطقة العقبة الإقتصادية الخاصة وفقاً للقانون رقم (٣٢) لسنة ٢٠٠٠ والخاص بمنطقة العقبة الإقتصادية الخاصة.

-إن عنوان الشركة الرئيسي هو العقبة - المملكة الأردنية الهاشمية.

- إن غايات الشركة الرئيسية ما يلي:

- ممارسة النشاط البحري بأنواعه (نقل ركاب - بضائع بأنواعها - النقل السياحي البحري).
- تملك وادارة وتشغيل واستئجار البواخر بكافة انواعها.
- الحصول على الوكالات البحرية والوساطة البحرية وتمثيل هيئات التصنيف الدولي.
- الحصول على الوكالات التجارية والدخول العطاءات.
- استئجار ورش صيانة البحرية بكافة أنواعها ن بما في ذلك صيانة واصلاح السفن.
- اعمال التجارة والنقل البري ودخول العطاءات.
- أنشطة عقارية (شراء وبيع العقارات والاستثمارات العقارية الاخرى).
- أنشطة خدمية ومطاعم سياحية وتوزيد الفنادق بالاستراحات والوحدات الغذائية.
- حق الشركة بكفالة الغير بما يحقق مصلحة الشركة.
- اعمال نقل النفط النفط الخام.
- المساهمة في الشركات الاخرى.
- اقتراض الاموال اللازمة لها من البنوك.

- تمت الموافقة على المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة من قبل رئيس وأعضاء مجلس الإدارة في اجتماعهم المنعقد بتاريخ ٢٩ تشرين الأول ٢٠٢٥.

٢) <u>أسس إعداد المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة</u>

أ) بيان الالتزام

- تم إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥ وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم (٣٤) "إعداد التقارير المالية المرحلية".

- لا تتضمن هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة كافة المعلومات والإيضاحات التي من الممكن أن تظهر في مجموعة كاملة من البيانات المالية معدة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية ويجب أن تُقرأ هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة مع البيانات المالية الموحدة المدققة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤، وأن الأداء المالي للفترة المالية المرحلية الموحدة الموجزة للفترة المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥ لا يمثل بالضرورة مؤشراً على الأداء المالي المتوقع للسنة المالية التي سوف تنتهي في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥.

- إن الدينار الأردني هو عملة إعداد المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة والذي يمثل العملة الوظيفية وعملة العرض للمجموعة.

ب) أسس توحيد المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة

- تمثل المعلومات المالية الموحدة البيانات المالية لشركة السلام الدولية للنقل والتجارة (الشركة الأم) والشركات التابعة لها والتي تخضع لسيطرتها. الشركات التابعة هي الشركات التي تسيطر عليها المجموعة. تسيطر المجموعة على شركة عندما تكون لديها الحق في عوائد متغيرة من مشاركتها مع الشركة ولديها القدرة على التأثير على تلك العوائد من خلال السيطرة على الشركة. يتم تضمين البيانات المالية للشركات التابعة في البيانات المالية الموحدة من التاريخ الذي بدء منه السيطرة.
- يتم توحيد نتائج عمليات الشركة التابعة في بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر الموحد اعتباراً من تاريخ تملكها وهو التاريخ الذي يجري فيه فعليا انتقال سيطرة الشركة على الشركة التابعة.

يسيطر المستثمر على الجهة المستثمر بها عندما يتعرض المستثمر للعوائد المتغيرة الناتجة من شراكته مع الجهة المستثمر بها أو يكون له حقوق فيها ولديه القدرة الحالية على التأثير في تلك العوائد من خلال سيطرتهُ على الجهة المستثمر بها.

يتضح مفهوم السيطرة عند تحقق ثلاث عناصر وهي:
١- سلطة المستثمر على الجهة المستثمر بها،
٢- تعرض المستثمر للعوائد المتغيرة الناتجة من شراكته مع الجهة المستثمر بها أو حقوقه فيها،
٣- قدرة المستثمر على استخدام تلك السلطة على الجهة المستثمر بها للتأثير في مبلغ عوائد المستثمر.

ينبغي على الشركة الأم بأن تقوم بإعادة تقدير مدى سيطرتها على الشركة التابعة في حال تواجد ظروف تشير الى حدوث تغيير في البنود المذكورة أعلاه.
يتم تسجيل قيمة التملك بالقيمة العادلة لصافي الأصول المستحوذ عليها. ويتم بشكل سنوي اختبار أي تدني في قيمة الشهرة.
يتم الاعتراف بأي ربح من شراء صفقة من خلال بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر وفي حين تكبد تكاليف إضافية يتم تسجيلها إلا اذا كانت متصلة بالديون أو بالأوراق المالية.
ان قيمة المنافع الناتجة عن عملية الاندماج لا تشمل المبالغ الناتجة عن تسوية العلاقات ما قبل عملية الاندماج. ويتم قيد هذه المبالغ في بيان الارباح او الخسائر والدخل الشامل الآخر الموحد.
يتم قياس الالتزامات المحتملة بالقيمة العادلة في تاريخ الاستحواذ إذا تم تصنيفها كحقوق ملكية، ويتم معالجة أية معاملات ضمن حقوق الملكية. على خلاف ذلك فإن أية تغيرات على القيمة العادلة للالتزامات المحتملة يتم قيدها ضمن بيان الأرباح او الخسائر والدخل الشامل الآخر.

يتم قياس أي تغير في حصة ملكية شركة تابعة، بدون فقدان السيطرة، كمعاملة لحقوق المساهمين وهذا يعني عدم الاعتراف بأي ربح أو خسارة حصلت من هذه التغيرات ضمن بيان الأرباح والخسائر وان عدم حدوث تغيرفي القيمة الدفترية للموجودات الشركة التابعة (بما في ذلك الشهرة) أو المطلوبات ينبغي الاعتراف بها كنتيجة لمثل هذه المعاملات.
وعند فقدان السيطرة، تنتهي علاقة الشركة الأم مع الشركة التابعة ولا تسيطر الشركة الأم على الأصول والالتزامات للشركة التابعة ولذلك فإن الشركة الأم:

١- تلغي اعترافها بالأصول والالتزامات وحقوق الملكية المرتبطة بالشركة التابعة من بيان المركز المالي الموحد.
٢- الاعتراف بأية عوائد استثمارية من الشركة التابعة بالقيمة العادلة في حال فقدان السيطرة وللفترة اللاحقة وفقا للمعايير الدولية لإعداد القوائم المالية.
٣- تعترف بأي ربح أو خسارة متعلقة بحصة غير المسيطرين.

يتم إعداد البيانات المالية للشركات التابعة لنفس السنة المالية للشركة الأم باستخدام نفس السياسات المحاسبية المتبعة من الشركة الأم، يتم إجراء بعض التعديلات للبيانات المالية للشركات التابعة عند اعداد البيانات المالية الموحدة في حال وجود شركة تابعة أو اكثر تقوم باستخدام سياسات محاسبية غير التي يتم استخدامها في البيانات المالية الموحدة لنفس المعاملات في نفس الظروف لضمان توافقها مع المعايير الدولية لاعداد القوائم المالية.
يتم قياس حقوق غير المسيطرين بتاريخ الشراء بنسبة حصتهم في صافي الموجودات.
تمثل حقوق غير المسيطرين الجزء غير المملوك من قبل الشركة من حقوق ملكية الشركات التابعة.
يتم استبعاد الأرصدة والمعاملات والأرباح المتحققة والمصاريف الناتجة عن المعاملات التي تمت داخل المجموعة عند إعداد هذه البيانات المالية الموحدة.

- تمتلك الشركة الأم كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥ الشركات التابعة التالية:

الشركة التابعة	رأس المال المدفوع	نسبة الملكية	طبيعة عمل الشركة	مكان عملها	تاريخ التملك	كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥ (مراجعة غير مدققة)		للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥ (مراجعة غير مدققة)	
						مجموع الموجودات	مجموع المطلوبات	مجموع الايرادات	مجموع المصروفات
		%				دينار	دينار	دينار	دينار
شركة فرح للخدمات الغذائية الدولية	١,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠	تجاري	المملكة الأردنية الهاشمية	٢١ أيلول ١٩٩٢	٢,٩٢٩,٤٧٨	(١,٥٩٣,٥٩٥)	٣,٢٦٧,٨٠٢	(٣,٢٧٢,٢٢٣)
شركة الولاية الذهبية للخدمات التجارية	٢٠٤,٨٧٤	١٠٠	تجاري	المملكة الأردنية الهاشمية	٤ أيلول ٢٠٠٥	٢١١,٣٤٢	-	-	(٤١)
شركة مدائن النور للاستثمار والتطوير العقاري	٦,٠٠٠,٠٠٠	٧٥	عقارات	المملكة الأردنية الهاشمية	٣ حزيران ٢٠٠٤	٥,١٨٤,٤٠٨	(١,٢٩٦,٨٦٤)	٤٠,٢٥١	(١١٦,٦٧٤)
شركة الابتكار للنقل البري	٢,٦٠٠,٠٠٠	١٠	نقل بري	المملكة الأردنية الهاشمية	٩ آذار ٢٠٠٥	٢٩٦,٩٢٥	(٦٤٩,٥١٩)	٩٠,٩٩٧	(٨٣,٨٥٢)
شركة افاق للتوريد والتخزين	٥٠٠,٠٠٠	٩٠	توريد وتخزين	المملكة الأردنية الهاشمية	١٨ شباط ٢٠٠٨	١,٠٨٨,١٢٢	(٢٠٦,٤١٩)	٨٢,٩٥٠	(٢,٩٠٧)
شركة مدائن البحر للاستثمار والتطوير العقاري	١,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠	تجاري	المملكة الأردنية الهاشمية	٥ أيلول ٢٠١٠	١,٤٢٩,٤٤٨	(١,٦٠٧,٧٥٦)	-	(٥٦,٣٩٣)
شركة التقنيات للبناء والخدمات العقارية	١,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠	عقارات	المملكة الأردنية الهاشمية	أول أيلول ١٩٩٢	٣,٥٥٩,٧٠١	(٨٣,٨٩٨)	٢٢٤,٦٢٧	(١٤٠,٠٥٤)
شركة مدائن الشروق للاستثمار والتطوير العقاري	٣,٠٠٠,٠٠٠	٦٩,٩٩	عقارات	المملكة الأردنية الهاشمية	٢٠ تشرين الثاني ٢٠٠٦	١٠,٢٢١,٣٩٣	(٤,١٥٤,١٤٩)	١٠١,٦٥٦	(٩٣,٢٦٠)
شركة مها الشرق للاستثمار والتطوير العقاري	١,٧٠٩,٦٠٨	١٠٠	عقارات	المملكة الأردنية الهاشمية	٢٠ كانون الثاني ٢٠١٩	١,٧٠٩,٦٠٨	(٢,٩٠٨)	-	(٤١٣)
شركة المها العربي للاستثمار والتطوير العقاري	٧١٥,١٥٠	١٠٠	عقارات	المملكة الأردنية الهاشمية	كانون الثاني ٢٠١٩	٧١٥,١٥٠	(٢,٦٢٩)	-	(٤٥٣)
شركة أرض المها العربي للتطوير العقاري	١,٠٥٠,٤١٣	١٠٠	عقارات	المملكة الأردنية الهاشمية	كانون الثاني ٢٠١٩	١,٠٥٠,٤١٣	(٣,٣٠٨)	-	(٥٠٣)

- يتم توحيد نتائج عمليات الشركات التابعة في قائمة الارباح أو الخسائر الموحدة منذ تاريخ تملكها، وهو التاريخ الذي يجري فيه فعلياً انتقال سيطرة الشركة الأم على الشركات التابعة، ويتم توحيد نتائج عمليات الشركات التابعة التي يتم التخلص منها في قائمة الارباح أو الخسائر الموحدة حتى تاريخ التخلص وهو التاريخ الذي تفقد فيه الشركة الأم السيطرة على الشركات التابعة.

الإستثمار في شركات حليفة وشركات تخضع لسيطرة مشتركة

الشركة الحليفة هي تلك الشركة التي تمارس فيها الشركة الأم تأثيراً فعالاً على القرارات المتعلقة بالسياسات المالية والتشغيلية والتي لا تسيطر الشركة الأم عليها والتي تتراوح نسبة الملكية فيها ما بين ٢٠٪ إلى ٥٠٪ من حقوق التصويت، ويتم تأسيسها من خلال اتفاقيات تعاقدية وتتطلب قراراتها المالية والتشغيلية موافقة بالإجماع. يظهر الاستثمار في الشركات الحليفة في القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة بإستخدام طريقة حقوق الملكية ويتم الاعتراف الاولي بها بالكلفة وتشمل الكلفة جميع تكاليف الاقتناء.

تتضمن القوائم المالية الموحدة حصة الشركة من الارباح والخسائر من الاستثمار في الشركات الحليفة وفقاً لطريقة حقوق الملكية وذلك بعد إجراء التسويات اللازمة للتتناسب مع السياسات المحاسبية المتبعة للشركة الأم.

- فيما يلي بيان للاستثمار في شركات حليفة كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥:

اسم الشركة	نسبة الملكية	مكان عملها
	%	
شركة التجمعات البحرية الأردنية للإستثمار العقاري	٢٦	المملكة الأردنية الهاشمية
شركة الخطوط البحرية الوطنية الأردنية	٢٠,٦٤	المملكة الأردنية الهاشمية
الأكاديمية الأردنية للدراسات البحرية	٢٥	المملكة الأردنية الهاشمية
شركة الخطوط الوطنية الأردنية لتشغيل السفن *	٥٠	المملكة الأردنية الهاشمية
شركة العقبة لتخزين الكيماويات	١٥	المملكة الأردنية الهاشمية
شركة المها للتطوير العقاري	٣٣,٣٣	المملكة الأردنية الهاشمية
شركة العربية لإدارة السفن	٢٠	المملكة الأردنية الهاشمية
شركة الشمس للخدمات الاقتصادية	٢٤	المملكة الأردنية الهاشمية
شركة نجمة البحر للخدمات اللوجستية والشحن (تحت التصفية)	٥٠	المملكة الأردنية الهاشمية
شركة حقل العقبة واحد للاستثمار **	٣٣,٣٣	المملكة الأردنية الهاشمية
شركة ايام عمان للتطوير العقاري	٤٠	المملكة الأردنية الهاشمية

* لا تمتلك الشركة السيطرة على هذه الشركات بينما تمتلك تأثير فعالا على القرارات المتعلقة بالسياسات المالية والتشغيلية لهذه الشركات.

** تم تأسيس شركة حقل العقبة واحد للاستثمار من قبل مجموعة من الشركاء في شركة العقبة لتخزين الكيماويات والتي سوف يكون لها تأثير فعالا على القرارات المتعلقة بالسياسات المالية والتشغيلية لشركة العقبة لتخزين الكيماويات (شركة حليفة).

ج) استخدام التقديرات

إن إعداد المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية يتطلب قيام الإدارة بإجتهادات وتقديرات وإفتراضات تؤثر في تطبيق السياسات المحاسبية ومبالغ الموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصاريف، وإن النتائج الفعلية قد تختلف عن هذه التقديرات.

إن التقديرات المحاسبية والإجتهادات في تطبيق السياسات المحاسبية والتي تؤثر بشكل جوهري على المبالغ في المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة المتبعة في إعداد المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥ هي نفس التقديرات المطبقة في البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤.

٣) التغيرات في السياسات المحاسبية الهامة

إن السياسات المحاسبية المتبعة في اعداد هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة تتماثل مع السياسات التي اتبعت في إعداد البيانات المالية الموحدة للسنة المالية المنتهية بتاريخ ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤.

٤) المعايير أو التعديلات الجديدة لعام ٢٠٢٥ والمتطلبات للفترة القادمة

- إن المعايير الجديدة أو التعديلات التي أصبحت سارية المفعول اعتبارًا من ١ كانون الثاني ٢٠٢٥ كانت كما يلي:

المعايير الجديدة والتعديلات:	تاريخ التطبيق
التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٢١) - عدم قابلية التبادل.	يدخل حيز التنفيذ إعتبارًا من ١ كانون الثاني ٢٠٢٥
بيع أو المساهمة في الأصول بين المستثمر وشركته الزميلة أو مشروعه المشترك - تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٠) البيانات المالية الموحدة ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨) الاستثمارات في الشركات الزميلة والمشاريع المشتركة.	سيتم تحديده - يسمح بالتبني المبكر

- إن المعايير الجديدة والتعديلات على المعايير والتفسيرات التي صدرت ولكنها لم تصبح سارية المفعول بعد، ولم يتم تطبيقها عند إعداد هذه البيانات المالية الموحدة كانت كما يلي:

المعايير الجديدة والتعديلات:	تاريخ التطبيق
المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٧ بشأن تصنيف وقياس الأدوات المالية.	يدخل حيز التنفيذ إعتبارًا من ١ كانون الثاني ٢٠٢٦
معيار التقرير المالي الدولي رقم (١٨) - عرض وإفصاح القوائم المالية.	يدخل حيز التنفيذ إعتبارًا من ١ كانون الثاني ٢٠٢٧
معيار التقرير المالي الدولي رقم (١٩) - الشركات التابعة دون مساءلة عامة.	يدخل حيز التنفيذ إعتبارًا من ١ كانون الثاني ٢٠٢٧

٥) إدارة المخاطر المالية وإدارة رأس المال

تتعرض المجموعة بشكل عام لمخاطر مالية وهي مخاطر الائتمان ومخاطر السيولة ومخاطر السوق ومخاطر إدارة رأس المال وبوجه عام فان أهداف وسياسات المجموعة في إدارة المخاطر المالية التي تتعرض لها المجموعة مماثلة لما هو مفصح عنه في البيانات المالية الموحدة والتقرير السنوي للمجموعة كما في وللسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤.
تم الإفصاح عن هيكلة القيمة العادلة للموجودات المالية المتمثلة في أدوات الملكية في الإيضاح رقم (٢٠).
لم يكن لدى المجموعة أي تغيير في إدارة رأس المال خلال الفترة المرحلية الحالية كما لا تخضع المجموعة لأي متطلبات خارجية لرأس المال.

٦) النقد وما في حكمه

	كما في	
	٣٠ أيلول ٢٠٢٥ (مراجعة غير مدققة)	**٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ (مدققة)**
	دينار	**دينار**
نقد في الصندوق	٢٢,٦٠٨	١٨,٨٧٩
حسابات جارية لدى البنوك	١,٨٦٧,٧٤٩	١,١٤١,٧٥٢
المجموع	**١,٨٩٠,٣٥٧**	**١,١٦٠,٦٣١**
ينزل: مخصص الخسائر الإئتمانية المتوقعة *	(١,٤١١)	(١,٤١١)
	١,٨٨٨,٩٤٦	**١,١٥٩,٢٢٠**

* إن الحركة الحاصلة على مخصص الخسائر الإئتمانية المتوقعة خلال الفترة / السنة كانت كما يلي:

	كما في	
	٣٠ أيلول ٢٠٢٥ (مراجعة غير مدققة)	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ (مدققة)
	دينار	دينار
الرصيد في بداية الفترة / السنة	١,٤١١	١,٩٤٩
مخصص انتفت الحاجة إليه خلال الفترة / السنة	-	(٥٣٨)
الرصيد نهاية الفترة / السنة	**١,٤١١**	**١,٤١١**

٧) **ذمم مدينة**

	كما في	
	٣٠ أيلول ٢٠٢٥ (مراجعة غير مدققة)	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ (مدققة)
	دينار	دينار
ذمم تجارية	١,٥٣٩,٣٨١	١,٢٢٢,٠٤٠
ذمم موظفين	١٤,٦١٦	١٣,٦٠٣
	١,٥٥٣,٩٩٧	**١,٢٣٥,٦٤٣**
ينزل: مخصص خسائر إئتمانية متوقعة *	(١١٣,١٧٥)	(١١٣,١٧٥)
	١,٤٤٠,٨٢٢	**١,١٢٢,٤٦٨**

* إن الحركة الحاصلة على مخصص الخسائر الإئتمانية المتوقعة خلال الفترة / السنة كانت كما يلي:

	كما في	
	٣٠ أيلول ٢٠٢٥ (مراجعة غير مدققة)	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ (مدققة)
	دينار	دينار
الرصيد في بداية الفترة / السنة	١١٣,١٧٥	١٢٤,٧٧٨
ديون معدومة خلال الفترة / السنة	-	(١١,٦٠٣)
الرصيد نهاية الفترة / السنة	**١١٣,١٧٥**	**١١٣,١٧٥**

٨) **أرصدة مدينة أخرى**

	كما في	
	٣٠ أيلول ٢٠٢٥ (مراجعة غير مدققة)	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ (مدققة)
	دينار	دينار
تأمينات كفالات وتأمينات مقابل تسهيلات بنكية	٢١٤,٠٢٣	٢١٤,٠٢٣
مصاريف مدفوعة مقدماً	٩٢,٧٧٦	٤٤,١٦٩
تأمينات مستردة	٣٥,٣٢٨	٢٥,٣٦٦
أمانات ضريبة دخل ومبيعات	١٥٣,١٢٨	١٣٥,٠١٠
	٤٩٥,٢٥٥	**٤١٨,٥٦٨**

٩) استثمارات في شركات حليفة

يمثل هذا البند الإستثمارات في شركات حليفة والتي تظهر بطريقة حقيقة الملكية:

اسم الشركة	النشاط	الموقع	رأس المال المدفوع	الأرباح الموزعة للفترة المنتهية في ٣٠ أيلول		حصة الشركة من نتائج أعمال الشركات الحليفة		نسبة الملكية		كما في	
				٢٠٢٥ (مراجعة غير مدققة)	٢٠٢٤ (مراجعة غير مدققة)	٣٠ أيلول ٢٠٢٥ (مراجعة غير مدققة)	٣٠ أيلول ٢٠٢٤ (مراجعة غير مدققة)	٣٠ أيلول ٢٠٢٥	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣٠ أيلول ٢٠٢٥ (مراجعة غير مدققة)	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ (مدققة)
			دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	%	%	دينار	دينار
شركة الخطوط البحرية الوطنية الأردنية	النقل البحري	عمان	١٥,٠٠٠,٠٠٠	٦٨١,١٣٨	٥٥٧,٢٩٤	٨٨١,١٩٢	٦٨٠,٣٨٠	٢٠,٦٤	٢٠,٦٤	٦,٤٦١,٣٣٢	٦,٢٦١,٢٧٨
شركة التجمعات البحرية الأردنية للإستثمار العقاري	استثمارات عقارية	العقبة	١٥,٦٠٠,٠٠٠	-	-	٥١,٧٧١	(١٠٣,٥٣٠)	٢٦	٢٦	٢,٠٢٤,٩١١	١,٩٧٣,١٤٠
الاكاديمية الأردنية للدراسات البحرية	تعليمي	عمان	٢,٠٠٠,٠٠٠	١٨٧,٥٠٠	٢٥٠,٠٠٠	١٧٠,٨٣٨	١٥٨,٠٤٩	٢٥	٢٥	١,٢٦١,١٦٥	١,٢٧٧,٨٢٧
شركة الخطوط الوطنية الأردنية لتشغيل السفن	نقل بحري	العقبة	٧٠٠,٠٠٠	٢٥٠,٠٠٠	٣٥٠,٠٠٠	٧٨,٧٥٨	٤٥٤,٣١٧	٥٠	٥٠	١,٠٥٠,٨٩٣	١,٢٢٢,١٣٥
شركة العقبة لتخزين الكيماويات *	تخزين المواد الكيماوية	عمان	٤,٠٠٠,٠٠٠	٩٠,٠٠٠	-	٨٢,٩٥١	١٠٦,٢٩٠	١٥	١٥	١,٠٣٨,٠٣٥	١,٠٤٥,٠٨٤
شركة المها للتطوير العقاري **	استثمارات عقارية	عمان	١٢,٠٠٠,٠٠٠	-	-	-	-	٣٣,٣٣	٣٣,٣٣	٣,٩٧٣,٥٣٠	٣,٩٧٣,٥٣٠
الشركة العربية لإدارة السفن	ادارة السفن	العقبة	١٤٩,٠٠٠	٨٠,٠٠٠	٦٠,٠٠٠	٩٣,٣١٦	٧٥,٧٧٤	٢٠	٢٠	٢٥٨,٠٤١	٢٤٤,٧٢٥
شركة نجمة البحر للخدمات اللوجستية والشحن ***	خدمات الحرية	العقبة	٢٠٠,٠٠٠	-	-	-	(٥,٦٩٤)	٥٠	٥٠	٧٩,٨٦١	٧٩,٨٦١
شركة حقل العقبة واحد للاستثمار	اسثمارات عقارية	العقبة	٥٠,٠٠٠	-	-	-	-	٣٣,٣٣	٣٣,٣٣	١٦,٦٦٧	١٦,٦٦٧
شركة الشمس للخدمات الاقتصادية	وكالات تجارية	عمان	٣٠,٠٠٠	-	-	-	-	٢٤	٢٤	٧,٢٠٠	٧,٢٠٠
شركة ايام عمان للتطوير العقاري	استثمارات عقارية	عمان	٧٥٠,٠٠٠	-	-	٥٣,٥٥٤	(٥,١٣٣)	٤٠	٤٠	١,٢٥٢,٥٤٢	١,١٩٨,٩٨٨
إجمالي إستثمارات في شركات حليفة				**١,٢٨٨,٦٣٨**	**١,٢١٧,٢٩٤**	**١,٤١٢,٣٨٠**	**١,٣٦٠,٤٥٣**			**١٧,٤٢٤,١٧٧**	**١٧,٣٠٠,٤٣٥**

* تمارس الشركة تأثيراً فعالاً على القرارات التشغيلية والإدارية للشركة.

** إن شركة المها للتطوير العقاري تحت التصفية وبإنتظار استكمال اجراءات التصفية ليتم تقاص الإستثمار مع المطلوب لأطراف ذات علاقة (إيضاح رقم ١٢).

*** إن شركة نجمة البحر تحت التصفية وبإنتظار استكمال اجراءات التصفية ليتم تقاص الإستثمار مع المطلوب لأطراف ذات علاقة (إيضاح رقم ١٢).

١٠) مشاريع قيد الإنجاز

	كما في	
	٣٠ أيلول ٢٠٢٥ (مراجعة غير مدققة)	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ (مدققة)
	دينار	دينار
مشروع مدائن الشروق *	٩١٧,١٢٤	٩٢٠,١٧٧
مشروع البحر الميت	١,٦٧٩,٤٤٨	١,٦٧٩,٤٤٨
المجموع	**٢,٥٩٦,٥٧٢**	**٢,٥٩٩,٦٢٥**
ينزل: مخصص التدني	(٢٥٠,٠٠٠)	(٢٥٠,٠٠٠)
	٢,٣٤٦,٥٧٢	**٢,٣٤٩,٦٢٥**

- إن مشاريع قيد الانجاز بمبلغ (٢,٣٤٦,٥٧٢) دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥ تمثل مشاريع لم يتم استكمالها بعد، ويعتمد استرداد قيمتها على تنفيذ الخطط التشغيلية للشركات التابعة لإستكمالها وإيجاد التمويل اللازم لها.

وفقاً لدائرة الاراضي والمساحة، إن القيمة السوقية بناءاً على سعر أساس الحوض المقام عليه مشروع مدائن الشروق ومشروع البحر الميت متضمنة قيمة الأراضي المقام عليها هذه المشاريع والتي تفوق القيمة الدفترية لها كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥.

* فيما يلي الحركة على مشروع مدائن الشروق خلال الفترة / السنة:

	كما في	
	٣٠ أيلول ٢٠٢٥ (مراجعة غير مدققة)	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ (مدققة)
	دينار	دينار
الرصيد في بداية الفترة / السنة	٩٢٠,١٧٧	٩٣٩,٠٤٢
استبعاد رصيد مشروع قيد الانجاز الخاص بأراضي مباعة لمدائن الشروق	(٤,٣٩٨)	(١٨,٨٦٥)
إضافات على المشروع خلال الفترة / السنة	١,٣٤٥	-
الرصيد نهاية الفترة / السنة	**٩١٧,١٢٤**	**٩٢٠,١٧٧**

١١) أراضي برسم الإستغلال والتطوير

	كما في	
	٣٠ أيلول ٢٠٢٥ (مراجعة غير مدققة)	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ (مدققة)
	دينار	دينار
دفعات على حساب تعاقدات لشركة مدائن الشروق *	٤,٨٤٧,٦٧٦	٤,٨٨٦,٥٠٦
	٤,٨٤٧,٦٧٦	**٤,٨٨٦,٥٠٦**

* فيما يلي الحركة على حساب أراضي برسم الإستغلال والتطوير:

	كما في	
	٣٠ أيلول ٢٠٢٥ (مراجعة غير مدققة)	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ (مدققة)
	دينار	دينار
الرصيد في بداية الفترة / السنة	٤,٨٨٦,٥٠٦	٤,٩٦١,٩٨٩
بيع اراضي عن طريق الاحالة	(٣٨,٨٣٠)	(٧٥,٤٨٣)
الرصيد نهاية الفترة / السنة	**٤,٨٤٧,٦٧٦**	**٤,٨٨٦,٥٠٦**

- يمثل هذا البند دفعات على حساب تعاقدات لشركة مدائن الشروق للاستثمار والتطوير العقاري (شركة تابعة) وشركاتها التابعة لشراء أراضي من مؤسسة استثمار الموارد الوطنية وتنميتها (موارد) بهدف تطويرها والبناء عليها. قامت المجموعة بتاريخ ١٦ آذار ٢٠٢٤ بتوقيع ملحقين مع مؤسسة استثمار الموارد الوطنية وتنميتها (موارد) حيث أنها نصت على ما يلي:

١) ملحق رقم (٣٣) والذي ينص على أن المؤسسة وافقت على أنه إعتباراً من تاريخ ١٦ آذار ٢٠٢٤ السماح للشركة بأن تقوم بتطوير أو إحالة كافة وجميع حقوق وإلتزامات وواجبات وتعهدات الشركة المنصوص عليها في عقود البيع إلى فريق ثالث في ما يخص قطع أراضي عددها (٣٥) قطعة خلال مدة (١٠) سنوات تنتهي بتاريخ ١٦ آذار ٢٠٣٤ مع شريطة إلزام الطرف الثالث المحال إليه بالوفاء بكافة وجميع إلتزامات وواجبات وتعهدات المحيل والمنصوص عليها في عقود البيع ومدة التطوير والبالغة (٤) سنوات وذلك لمعاملات الإحالة التي سيتم إبرامها فيما بين المؤسسة والشركة والفريق الثالث قبل تاريخ ١٦ آذار ٢٠٣٠. أما بخصوص الإحالات الواقعة ما بين تاريخ ١٧ آذار ٢٠٣٠ و ١٦ آذار ٢٠٣٤ ستكون مدة التطوير تناقصية بحيث يكون آخر موعد للتطوير بتاريخ ١٦ آذار ٢٠٣٤.

٢) ملحق رقم (٣٤) والذي ينص على أن المؤسسة وافقت على أنه إعتباراً من تاريخ ١٦ آذار ٢٠٢٤ السماح للشركة بأن تقوم بتطوير أو إحالة كافة وجميع حقوق وإلتزامات وواجبات وتعهدات الشركة المنصوص عليها في عقود البيع إلى فريق ثالث في ما يخص قطع أراضي عددها (١٢) قطعة خلال مدة سنتين تنتهي بتاريخ ٣ أيلول ٢٠٢٥ مع شريطة إلزام الطرف الثالث المحال إليه بالوفاء بكافة وجميع إلتزامات وواجبات وتعهدات المحيل والمنصوص عليها في عقود البيع ومدة التطوير والبالغة (٤) سنوات تبدأ من تاريخ ١٦ آذار ٢٠٢٤.

بموجب آخر تقدير عقاري فإن القيمة العادلة لتلك الأراضي تفوق كلفتها بالإضافة إلى المصاريف المرسملة عليها أيضاً، حيث تم بيع بعض من هذه الأراضي بقيم تفوق كلفتها بالإضافة إلى المصاريف المرسملة عليها، وعليه لا داعي لقيد أي تدني. تم خلال العام ٢٠٢٥ و٢٠٢٤ بيع بعض من هذه الأراضي عن طريق عقود الاحالة بموافقة مؤسسة استثمار الموارد الوطنية وتنميتها (موارد).

- حتى تاريخ هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة للفترة المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥ لم يتم نقل ملكية الأراضي إلى المجموعة.

١٢) الأرصدة والمعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

			كما في	
أ) المطلوب من أطراف ذات علاقة	**طبيعة العلاقة**	**طبيعة المعاملة**	**٣٠ أيلول ٢٠٢٥ (مراجعة غير مدققة)**	**٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ (مدققة)**
			دينار	**دينار**
شركة التجمعات البحرية الوطنية	شركة حليفة	تمويل	١,٠٠٧,٤٣٦	٧٥٨,٢٨٣
شركة الخطوط الوطنية الأردنية لتشغيل السفن	شركة حليفة	تمويل	٣٢٥,٢٤٤	٧٩,٧٤٣
شركة ايام عمان للتطوير العقاري	شركة حليفة	مصاريف	١٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠
شركة نور البلد للاستثمار والتطوير العقاري	شركة مملوكة من مساهم	تمويل	٦٢,٧٨٦	٦٢,٥٤٦
شركة الشمس للاستثمارات العامة	شركة مملوكة من مساهم	إيجارات/تمويل	٦,٧٦٨	-
شركة عرموش للاستثمارات السياحية	شركة مملوكة من مساهم	إيجارات	٢٨,٩٢٢	-
شركة العقبة لتخزين الكيماويات	شركة حليفة	إيجارات/تمويل	٣٦,٠٠٠	٣٣,٠٠٠
شركة بترا للملاحة والتجارة العامة	شركة مملوكة من مساهم	إيجارات	٤,٢١٣	-
شركة الأرز- CMA CGM	شركة مملوكة من مساهم	مصاريف	-	٥١,٧٢٣
أخرى	شركات شقيقة	إيجارات/مصاريف	٤٥,٨٥٩	٣٠,٧٩٥
المجموع			**١,٦١٧,٢٢٨**	**١,١١٦,٠٩٠**
مخصص خسائر ائتمانية متوقعة			(٣٨,٦٦٠)	(٣٨,٦٦٠)
صافي المطلوب من أطراف ذات علاقة			**١,٥٧٨,٥٦٨**	**١,٠٧٧,٤٣٠**

ب) المطلوب لأطراف ذات علاقة	طبيعة العلاقة	طبيعة المعاملة	كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥ (مراجعة غير مدققة)	كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ (مدققة)
			دينار	دينار
طويلة الأجل				
شركة المها للتطوير العقاري *	شركة حليفة	تمويل	٣,٩٧١,٤٤٦	٣,٩٧١,٤٤٦
جاري المساهم - أحمد حلمي عرموش	مساهم	تمويل	١٩,٩٢٧	٢٨,٩٢٧
			٣,٩٩١,٣٧٣	**٤,٠٠٠,٣٧٣**
قصيرة الأجل				
شركة نور البلد للاستثمار والتطوير العقاري	شركة مملوكة من مساهم	مصاريف	٢٧٥,٠٠٠	٢٧٥,٠٠٠
شركة الشمس للاستثمارات العامة	شركة مملوكة من مساهم	مصاريف	٢٤٤,٧٠١	٢٤٤,٧٠١
شركة نجمة البحر للخدمات اللوجستية والشحن	شركة حليفة	مصاريف	٧٩,٢٨٠	٨٢,٥٥٠
شركة الخطوط البحرية الوطنية الأردنية	شركة حليفة	مصاريف	١٢,١٥٥	٣,٢٩٧
شركة عرموش للاستثمارات السياحية	شركة مملوكة من مساهم	مصاريف	-	٩٦
أخرى	شركات شقيقة ضمن المجموعة	مصاريف	٧,٨٩٣	١٢,٥٦٠
المجموع			**٦١٩,٠٢٩**	**٦١٨,٢٠٤**

* تم شراء وتملك كامل الحصص لأربع شركات من الشركة الحليفة "شركة المها للتطوير العقاري" بمبلغ (٤,٠١٩,٣٦٤) دينار، حيث سيتم في المستقبل تخفيض الإستثمار في الشركة الحليفة بالمبالغ المقيدة أعلاه (إيضاح رقم ٩).

- لا يستحق على الذمم اعلاه اية فوائد، كما انه لا يوجد جدول زمني محدد للسداد.
- بلغت ايرادات النقل من شركة CMA CGM (شركة شقيقة) صفر دينار للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥ (١٣٦,٣٧٧ دينار للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٤).
- بلغت ايرادات الاشراف والمتابعة من شركة نجمة البحر للخدمات اللوجستية والشحن (شركة حليفة) صفر دينار للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥ (٣,٠٠٠ دينار للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٤).
- بلغت ايرادات الإيجار من شركة التقنيات للاستثمار والتطوير العقاري (شركة حليفة) ٣٠,٢٧٨ دينار للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥ (٣٠,٢٧٨ دينار للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٤).
- بلغت ايرادات الاشراف والمتابعة من شركة الخطوط الوطنية الأردنية لتشغيل السفن (شركة حليفة) ١٨,٠٠٠ دينار للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥ (١٨,٠٠٠ دينار للتسعة أشهر المنتهية في أيلول ٢٠٢٤).

ج) رواتب ومكافأت أعضاء مجلس الادارة والادارة العليا

بلغت رواتب الإدارة التنفيذية العليا ١٣٩,٥٥٤ دينار للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥ (١٣٤,١١٨ دينار للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٤).

١٣) بنوك دائنة

يتكون هذا البند مما يلي:

	كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥ (مراجعة غير مدققة)	كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ (مدققة)
	دينار	دينار
جاري مدين - شركة تابعة *	١٦٤,٩٣٢	١٠٩
	١٦٤,٩٣٢	**١٠٩**

* يمثل هذا البند تسهيلات ائتمانية مباشرة على شكل حساب جاري مدين ممنوحة من قبل عدة بنوك، إن تفاصيل التسهيلات الإئتمانية المباشرة كما يلي:

- تسهيلات ائتمانية مباشرة على شكل حساب جاري مدين ممنوحة من قبل البنك الأردني الكويتي لشركة فرح للخدمات الغذائية الدولية بسقف اجمالي ١٠٠,٠٠٠ دينار وبفائدة ٧,٥٪ بحد ادنى. ان الهدف من هذه التسهيلات هو تمويل النشاطات الاعتيادية للشركة وهي مكفولة بضمانات شخصية لشركاء شركة فرح (شركة تابعة) بالتكافل والتضامن وتأمينات نقدية بقيمة (١١٠,٠٠٠) دينار.
- تسهيلات ائتمانية مباشرة على شكل حساب جاري مدين ممنوحة من قبل البنك العربي لشركة فرح للخدمات الغذائية الدولية بسقف اجمالي ٢٠٠,٠٠٠ دينار وبفائدة ٧,٥٪ وعمولة ٠,٥٪ سنوياً. إن الهدف من هذه التسهيلات هو تمويل النشاطات الاعتيادية للشركة وهي مكفولة بضمانات شخصية لشركاء شركة فرح (شركة تابعة) بالتكافل والتضامن وتأمينات نقدية بقيمة (١٠٠,٠٠٠) دينار.

١٤) أرصدة دائنة أخرى

	كما في	
	٣٠ أيلول ٢٠٢٥ (مراجعة غير مدققة)	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ (مدققة)
	دينار	دينار
إيرادات غير متحققة	١٧٨,٢٩٣	٣٦,٠٦٧
دفعات مقدمة على حساب مبيعات	١٨٠,٧٢٢	-
مصاريف مستحقة	٧٣,٨٣٦	١٠٨,٨٣٦
امانات مساهمين	٤٣,٩٣٦	٣٠٧,٤٢٦
امانات ضريبة المبيعات	١٢,٤١٧	٢٨,٤٨٩
مخصص قضايا	٢٥,٠٠٠	٢٥,٠٠٠
امانات الضمان الاجتماعي	١٩,٧٢٢	١٦,٧٠٢
امانات ضريبة دخل	٩,٢٧١	٨,٦٣٩
ذمم موظفين	-	١,٥٣٥
	٥٤٣,١٩٧	**٥٣٢,٦٩٤**

١٥) مخصص ضريبة الدخل

أ- إن الحركة على مخصص ضريبة الدخل خلال الفترة / السنة كانت على النحو التالي:

	كما في	
	٣٠ أيلول ٢٠٢٥ (مراجعة غير مدققة)	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ (مدققة)
	دينار	دينار
الرصيد في بداية الفترة / السنة	٤٩,٣٩٩	٦٦,٨٧٢
ضريبة الدخل المستحقة أرباح الفترة / السنة	-	١٣,٤٧٠
ضريبة دخل مدفوعة خلال الفترة / السنة	(١٦,٦٥٠)	(٣٠,٩٤٣)
الرصيد في نهاية الفترة / السنة	**٣٢,٧٤٩**	**٤٩,٣٩٩**

ب- الوضع الضريبي

❖ **شركة السلام الدولية للنقل والتجارة (الشركة الأم):**

- **العقبة:**

تم الانتهاء من مناقشة ضريبة الدخل للعام ٢٠٢٢ وتم تقديم كشوفات التقدير الذاتي لغاية عام ٢٠٢٤، هذا ووفقاً لإدارة الشركة والمستشار الضريبي فأنه لا يوجد أي ارصدة مترتبة على الشركة.

- **عمان:**

تم الانتهاء من تدقيق الملف الضريبي حتى نهاية العام ٢٠٢٢ وتعديل الإقرارات بالموافقة، حيث أنه ترتب على الشركة ضريبة دخل بمبلغ (٤٦) ألف دينار وتم تقديم الملف للتسويات لحين الموافقة على إلغاء الغرامات وتسديد المبلغ المترتب على الشركة عن العام ٢٠٢٣.

❖ **الشركات التابعة:**

- يبين الجدول التالي الوضع الضريبي للشركات التابعة:

اسم الشركة	تقديم كشوفات التقدير الذاتي لغاية العام	مخالصة نهائية لغاية العام
شركة فرح للخدمات الغذائية الدولية - عمان	٢٠٢٤	٢٠٢٢
شركة فرح للخدمات الغذائية الدولية - العقبة	٢٠٢٤	٢٠٢١
شركة الولاية الذهبية للخدمات التجارية	٢٠٢٤	٢٠٢٣
شركة الابتكار للنقل البري	٢٠٢٤	٢٠٢٣ بإستثناء العام ٢٠٢١
شركة آفاق للتوريد والتخزين	٢٠٢٤	٢٠٢٠
شركة مدائن النور للإستثمار والتطوير العقاري	٢٠٢٤	٢٠١٩
شركة مدائن البحر للاستثمار والتطوير العقاري	٢٠٢٤	٢٠٢٠
شركة التقنيات للبناء والخدمات العقارية	٢٠٢٤	٢٠٢٢
شركة مدائن الشروق للاستثمار والتطوير العقاري	٢٠٢٣	٢٠٢٢

- هذا وبرأي الإدارة والمستشار الضريبي للشركة والشركات التابعة، فإن مخصص الضريبة المرصود ضمن المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة أعلاه كافٍ لمواجهة الالتزامات الضريبية كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥.

١٦) القضايا المقامة ضد الشركة

لا يوجد قضايا جوهرية مقامة على المجموعة بتاريخ ٣٠ أيلول ٢٠٢٥، حيث أنه تم الإنتهاء تقريباً من جميع القضايا التي كانت مقامة سابقاً.

١٧) الإلتزامات المحتملة

أ) كان على المجموعة بتاريخ بيان المركز المالي المرحلي الموحد الموجز إلتزامات محتملة تتمثل في ما يلي:

	كما في	
	٣٠ أيلول ٢٠٢٥ (مراجعة غير مدققة)	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ (مدققة)
	دينار	دينار
كفالات بنكية	١٨٣,٧٨٧	٩٩,٥٠٠
	١٨٣,٧٨٧	**٩٩,٥٠٠**

ب) كان على شركة مدائن البحر (شركة تابعة) بتاريخ المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة إلتزامات ممكن أن تطرأ تتمثل بغرامات التأخير على سداد بدل إيجار أرض البحر الميت وإتفاقية إيجار أرض الإنحسار وبمجموع غرامات (٤٣٢,٠٦٣) دينار وذلك بموجب كتاب المجموعة الاردنية للمناطق الحرة والتنموية رقم م/ص/هـ/٤٤٦٢/٩/٨ بتاريخ ١٤ أيار ٢٠١٩، حيث أنه حسب ما ورد في نفس الكتاب أنه سيتم رفع توصية إلى مجلس الوزراء من قبل المجموعة وهيئة الإستثمار بالإعفاء من مبالغ الغرامات وإيجار إرض الانحسار، كونها اصبحت أموالاً عامة يلزمها صدور قرار من مجلس الوزراء بالإعفاء بعد القيام ببعض الخطوات المتفق عليها.

١٨) حصة السهم من الربح للفترة العائد لمساهمي المجموعة

يتم احتساب الربح للسهم الواحد بقسمة الربح العائد لمساهمي المجموعة للفترة على عدد الأسهم خلال الفترة المالية وكما يلي:

	للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول	
	٢٠٢٥ (مراجعة غير مدققة)	٢٠٢٤ (مراجعة غير مدققة)
	دينار	دينار
الربح للفترة	١,٢٨٤,٣٥٥	١,٣٠٥,٩٣١
المتوسط المرجح لعدد الأسهم خلال الفترة (سهم)	١٨,٠٠٠,٠٠٠	١٨,٠٠٠,٠٠٠
حصة السهم من الربح للفترة (فلس / دينار)	**٠,٠٧١**	**٠,٠٧٣**

١٩) التوزيع القطاعي

أ- معلومات عن قطاعات أعمال المجموعة:

فيما يلي معلومات عن قطاعات أعمال المجموعة موزعة حسب الأنشطة:

	عقارات وإنشاءات عقارية	قطاع الخدمات	قطاع النقل	المجموع للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥ (مراجعة غير مدققة)	المجموع للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٤ (مراجعة غير مدققة)
	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
الإيرادات	٣١٤,٤٠١	٣,٢٣٧,٩٣٥	١٦٤,٩٨٨	٣,٧١٧,٣٢٤	٣,٨٨٤,٦٧٣
تكلفة الإيرادات	(٨٣,٤٦٥)	(٣,٠٦١,٦٤٨)	(١١٩,٨٨٠)	(٣,٢٦٤,٩٩٣)	(٣,٣٤٩,٢٢٥)
نتائج أعمال القطاع	**٢٣٠,٩٣٦**	**١٧٦,٢٨٧**	**٤٥,١٠٨**	**٤٥٢,٣٣١**	**٥٣٥,٤٤٨**
مصاريف إدارية وإستهلاكات وأخرى	(٢١٨,٠٠٥)	(٢١١,٦٠٦)	(٢٨٥,٨٢٣)	(٧١٥,٤٣٤)	(٧٣٠,٢١٤)
مصاريف تسويق	(٧,١٤٣)	-	-	(٧,١٤٣)	(٢,١٨٩)
حصة الشركة من نتائج أعمال الشركات الحليفة	-	-	١,٤١٢,٣٨٠	١,٤١٢,٣٨٠	١,٣٦٠,٤٥٣
إيردات أخرى - بالصافي	١٨,٨٠٠	٢٩,٨٤٣	١١٧,٣١٦	١٦٥,٩٥٩	١٢٩,٢٩٢
أرباح تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة خلال الأرباح أو الخسائر	-	٢٤	٢٧٥	٢٩٩	٤٩
الربح للفترة قبل الضريبة	**٢٤,٥٨٨**	**(٥,٤٥٢)**	**١,٢٨٩,٢٥٦**	**١,٣٠٨,٣٩٢**	**١,٢٩٢,٨٣٩**
ضريبة دخل ومساهمة وطنية للفترة	-	-	-	-	(٤,٩٧٧)
ضريبة دخل ومساهمة وطنية عن سنوات سابقة	(٧,٨٠٤)	-	-	(٧,٨٠٤)	-
الربح للفترة بعد الضريبة	**١٦,٧٨٤**	**(٥,٤٥٢)**	**١,٢٨٩,٢٥٦**	**١,٣٠٠,٥٨٨**	**١,٢٨٧,٨٦٢**
موجودات القطاع	١٥,١٥٣,٢٢٢	٢,٨٥٤,٦٣٤	١٧,٩٦٢,٧٧٥	٣٥,٩٧٠,٦٣١	٣٤,٦٩٣,٩٦٧
مطلوبات القطاع	٦,٠٤٦,٩٠٤	١,٥٩٣,١٦١	٥٩٣,٢٨٧	٨,٢٣٣,٣٥٢	٨,٦١٨,٨٩٦

٢٠) ادارة المخاطر المالية

مخاطر أسعار السوق

تنتج مخاطر أسعار الأسهم من الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر المحتفظ بها لتلبية النسبة غير الممولة جزئيا من التزامات المجموعة وكذلك الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل. تقوم ادارة المجموعة بمراقبة مجموعة الديون والأوراق المالية في محفظتها الاستثمارية التي تقوم على مؤشرات السوق. يتم ادارة الاستثمارات المادية في المحفظة على اساس فردي وتقوم لجنة إدارة المخاطر بالموافقة على جميع قرارات البيع والشراء.

تحليل الحساسية لمخاطر أسعار الأسهم

إن التغير في القيمة العادلة للأوراق المالية بنسبة ٥٪ بتاريخ المعلومات المالية سيؤدي إلى زيادة (نقص) في الملكية والربح أو الخسارة من خلال المبالغ المبينة أدناه. ويفترض هذا التحليل أن كافة المتغيرات الأخرى، وبالأخص أسعار صرف العملات الأجنبية، تبقى ثابتة.

هيكلة القيمة العادلة

يحلل الجدول أدناه الأدوات المالية المعالجة بالقيمة العادلة باستخدام طريقة التقييم. تعرف المستويات المختلفة كما يلي:

المستوى١: أسعار مدرجة (غير معدلة) في سوق نشط لأداة مالية.

المستوى٢: أساليب تقييم تعتمد على مدخلات يمكن تحديدها اما مباشرة كالأسعار أو بصورة غير مباشرة بربطها مع الأسعار، تضم هذه الفئة الأدوات المقيمة بناء على:
الأسعار المعلنة في سوق نشطة لأدوات مشابهة، أو باستخدام أساليب تقييم تتوفر فيها مدخلات هامة يمكن تحديدها بشكل مباشر أو غير مباشر من خلال معلومات السوق.

المستوى٣: أساليب تقييم باستخدام مدخلات لا تعتمد على معلومات السوق المتاحة.

- يبين الجدول التالي معلومات حول كيفية تحديد القيمة العادلة لهذه الموجودات المالية والمطلوبات المالية (طرق التقييم والمدخلات المستخدمة):

الموجودات المالية	القيمة العادلة كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥ (مراجعة غير مدققة)	القيمة العادلة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ (مدققة)	مستوى القيمة العادلة	طريقة التقييم والمدخلات المستخدمة	مدخلات هامة غير ملموسة	العلاقة بين المدخلات الهامة غير الملموسة والقيمة العادلة
	دينار	دينار				
موجودات مالية بالقيمة العادلة						
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر:						
أسهم متداولة خلال أسواق نشطة	٩,٨٦٤	٩,٥٦٥	المستوى الأول	الأسواق المالية	لا ينطبق	لا ينطبق
	٩,٨٦٤	٩,٥٦٥				
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر:						
أسهم متداولة خلال أسواق نشطة	٤٤١,٨٦٣	٣٢٥,١٨٤	المستوى الأول	الأسواق المالية	لا ينطبق	لا ينطبق
أسهم غير متوفر لها أسعار سوقية	٥١,٠٠٠	١٥١,٠٠٠	المستوى الثالث	عن طريق استخدام طريقة حقوق الملكية وحسب آخر معلومات مالية متوفرة	لا ينطبق	لا ينطبق
	٤٩٢,٨٦٣	٤٧٦,١٨٤				
مجموع الموجودات المالية بالقيمة العادلة	٥٠٢,٧٢٧	٤٨٥,٧٤٩				

* تعتقد إدارة المجموعة أن القيمة الدفترية للموجودات والمطلوبات المالية التي تظهر في المعلومات المالية تقارب قيمتها العادلة.
لا يوجد اي تحويلات بين المستوى ١ والمستوى ٢ للقيمة العادلة.

٢١) أرقام المقارنة

تمثل أرقام المقارنة بيان المركز المالي الموحد المدقق كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤، بالإضافة الى بيانات الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر المرحلي الموحد الموجز والتغيرات في حقوق الملكية المرحلي الموحد الموجز والتدفقات النقدية المرحلية الموحدة الموجزة للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٤.