

Cairo: 15 December 2025	القاهرة في: ١٥ ديسمبر ٢٠٢٥
Declaration Sector Egyptian Exchange	السادة/ قطاع الإفصاح البورصة المصرية
Subject: Clarification Statement	<u>الموضوع: توضيح بيان</u>
Dear Sirs,	تحية طيبة وبعد،
With reference to the news recently published on electronic news websites concerning the ongoing international arbitration between Arabtec Egypt and Emaar Misr for Development .	بالإشارة إلى الأخبار المنشورة مؤخرًا على الموقع الإلكتروني الإخبارية، المتعلقة بالتحكيم الدولي القائم حالياً بين شركتي "أرابتك" "أرابتك" مصر" و "إعمار مصر للتنمية".
We confirm that an arbitration dispute has been in existence between the two companies since January 2025 , with a total claimed amount of EGP 680 million . The dispute primarily relates to claims arising from Time Extension & Snag List , which constitute the majority of the claim value, while claims related to price differences represent only a limited portion of the total claimed amount.	نؤكد وجود نزاع تحكيمي قائم بين الشركتين منذ يناير ٢٠٢٥ ، بقيمة مطالبة إجمالية قدرها ٦٨٠ مليون جنيه مصرى، يتعلق في الأساس بالخلافات الخاصة بتمديد مدة التنفيذ وقائمة العيوب (Time Extension & Snag List) والتي تمثل غالبية قيمة المطالبة، في حين تمثل المطالبات المتعلقة بفارق الأسعار جزءاً محدوداً من إجمالي قيمة المطالبة.
We would like to note that the Company did not disclose this dispute at its inception, as the claimed amount does not exceed 2% of the Company's shareholders' equity , in compliance with applicable Governance Rules and taking into consideration the confidentiality of the arbitration subject matter and proceedings.	ونود الإشارة إلى أن الشركة لم تقم بالإفصاح عن هذا النزاع منذ بدايته، حيث إن قيمة المطالبة لا تتجاوز نسبة ٢٪ من حقوق الملكية الخاصة بالشركة، وذلك التزاماً بقواعد الحوكمة المعتمدة بها، وأخذنا في الاعتبار سرية موضوع وإجراءات التحكيم.
This disclosure is being made at this time solely to clarify the information recently circulated on electronic news platforms and in line with the Company's commitment to ensure transparency and providing clarity to the market.	ويأتي هذا الإفصاح في الوقت الحالي توضيحاً لما تم تداوله مؤخرًا على الموقع الإلكتروني الإخبارية، وحرصاً من الشركة على إيصال الصورة أمام السوق.
 Abdallah Sabry Investor Relations Manager	عبد الله صبرى مدير علاقه المستثمرين

