

شركة الزرقاء للتعليم والاستثمار  
(شركة مساهمة عامة محدودة)

القوائم المالية الموحدة وتقرير المحاسب القانوني المستقل  
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

شركة الزرقاء للتعليم والاستثمار  
(شركة مساهمة عامة محدودة)

القوائم المالية الموحدة وتقرير المحاسب القانوني المستقل  
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

صفحة	فهرس
٣ - ١	تقرير المحاسب القانوني المستقل
٤	قائمة المركز المالي الموحدة
٥	قائمة الدخل الشامل الموحدة
٦	قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة
٧	قائمة التدفقات النقدية الموحدة
٣٢ - ٨	إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

**تقرير المحاسب القانوني المستقل**

الى السادة المساهمين المحترمين  
شركة الزرقاء للتعليم والإستثمار  
(شركة مساهمة عامة محدودة)

تقرير حول تدقيق القوائم المالية الموحدة

**الرأي**

لقد قمنا بتدقيق البيانات المالية لشركة الزرقاء للتعليم والإستثمار (وهي شركة اردنية مساهمة عامة محدودة)، والتي تتكون من قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥، وكل من قوائم الدخل الشامل الموحدة والتغيرات في حقوق الملكية الموحدة وبيان التدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات حول البيانات المالية، بما في ذلك ملخص للسياسات المحاسبية الهامة.

في رأينا، إن القوائم المالية المرفقة تظهر بصورة عادلة من جميع النواحي الجوهرية، الوضع المالي لشركة الزرقاء للتعليم والإستثمار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥، وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.

**اساس الرأي**

لقد قمنا بالتدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية. إن مسؤوليتنا وفقاً لتلك المعايير قد تم ذكرها بمزيد من التوضيح في تقريرنا هذا في فقرة مسؤولية المحاسب القانوني حول تدقيق البيانات المالية. نحن مستقلين عن الشركة وفقاً لمتطلبات مجلس معايير السلوك الأخلاقي الدولي للمحاسبين "دليل قواعد السلوك الاخلاقي للمحاسبين المهنيين" ذات الصلة بتدقيقنا لهذه البيانات المالية، و أوفينا بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لتلك المتطلبات.

نعتقد ان بيانات التدقيق الثبوتية التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفير اساساً لرأينا حول التدقيق.

**امور التدقيق الاساسية**

ان امور التدقيق الاساسية وفقاً لحكمنا المهني هي تلك الامور التي كان لها الاهمية القصوى في اعمال التدقيق التي قمنا بها للقوائم المالية الموحدة للسنة الحالية. لقد تمت معالجة امور التدقيق الاساسية في سياق تدقيقنا للقوائم المالية الموحدة ككل وفي تكوين رأينا عنها وإننا لا نقدم رأياً منفصلاً عن الاخر.

امور التدقيق اساسية	وصفا لكيفية معالجة تدقيقنا لهذا الامر
<p>- الممتلكات والمعدات</p> <p>وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية ، فان على الشركة مراجعة العمر الانتاجي وطريقة الاستهلاك وان تقوم باجراء اختبار لتدني القيمة التي تظهر بها الممتلكات والمعدات في المركز المالي وعند ظهور اية احداث او تغيرات في الظروف تظهر ان هذه القيمة غير قابلة للاسترداد في حال ظهور اي مؤشر لتدني القيمة يتم احتساب خسائر تدني تبعا لسياسة تدني قيمة الموجودات حيث تقوم الادارة بتقدير التدني بالممتلكات والمعدات من خلال استخدام الافتراضات والتقدير ان وجدت، ونظرا لاهميتها فانها تعتبر احد مخاطر التدقيق الهامة، كما هو مبين في ايضاح رقم (٤).</p>	<p>- الممتلكات والمعدات</p> <p>ان اجراءات التدقيق شملت دراسة اجراءات الرقابة المستخدمة في عملية التحقق من الوجود والاكتمال مراجعة شراء الاصول وبيعه خلال السنة، والتأكد من عملية احتساب مصروف الاستهلاك، ومطابقة الجرد من حيث الوجود والتأكد من ان الممتلكات والمعدات منتجة ولا يوجد تدني بالقيمة التي تظهر بها وذلك من خلال تقييم فرضيات الادارة مع الاخذ بالاعتبار المعلومات الخارجية المتوافرة حول مخاطر انخفاض الممتلكات والمعدات ولقد ركزنا ايضا على مدى كفاية افصاحات الشركة حول الممتلكات والمعدات.</p>

وصفا لكيفية معالجة تدقيقنا لهذا الامر	امور التدقيق اساسية
<p>- الإيرادات المستحقة القبض والمقبوضه مقدماً والأجله</p> <p>ان اجراءات التدقيق شملت دراسة اجراءات الرقابة المستخدمة على عملية الاعتراف بالإيرادات المستحقة القبض، والتحقق من ارصدة عينة من ذمم الطلاب من خلال استلام المبالغ ومراجعة سجل الطالب في حالة تسجيله وفي حالة عدم تسجيله للفصول المقبلة ليتم التواصل معه وإجراء اللازم لتحصيل هذه المبالغ، وتم دراسة الإيرادات المستحقة القبض وذلك من خلال تقييم فرضيات الإدارة مع الأخذ بالاعتبار المعلومات الخارجية المتوافرة حول مخاطر الإيرادات المستحقة القبض، لقد قمنا ايضا كفاية افصاحات الشركة حول الإيرادات المستحقة القبض و ان اجراءات التدقيق شملت دراسة اجراءات الرقابة المستخدمة على عملية الاعتراف بالإيرادات المقبوضة مقدما والمؤجلة والتحقق من ارصدة عينة من ذمم الطلاب من خلال استلام المبالغ ومراجعة سجل الطالب والتأكد من المقبوضات والتسجيل، وتم دراسة الإيرادات المقبوضة مقدما والمؤجلة وذلك من خلال تقييم فرضيات الإدارة مع الأخذ بالاعتبار المعلومات الخارجية والمتوافرة حول مخاطر الاعتراف بالإيرادات المقبوضة مقدما والمؤجلة، لقد قمنا ايضا كفاية افصاحات الشركة حول الإيرادات المقبوضة مقدما والمؤجلة.</p>	<p>- الإيرادات المستحقة القبض والمقبوضه مقدماً والأجله</p> <p>وفقا للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية ، فإن على الشركة مراجعة عملية الاعتراف بالإيرادات المستحقة القبض والمقبوضة مقدما والمؤجلة، وفقا لاساس الاستحقاق تقوم الادارة بإثبات قيمة الإيرادات المستحقة القبض على الطلاب عن الفصول التي تم الانتهاء منها وهي عبارة عن المبالغ غير المقبوضة من الطلاب، حيث تقوم الادارة بدراسات دورية للطلاب المسجلين والغير المسجلين لتحصيل حقوقها من الطلاب، و تقوم الادارة بإثبات قيمة الإيرادات المقبوضة مقدما والمؤجلة من الطلاب وفقا لاساس الاستحقاق حيث تقوم الادارة بدراسات دورية للطلاب المسجلين والغير مسجلين مع استخدام الافتراضات والتعديلات، ونظرا لاهميتها فإنها تعتبر احد مخاطر التدقيق الهامة كما هو مبين في ايضاح رقم (٧) و (١٠).</p>

#### معلومات اخرى

ان الادارة مسؤولة عن المعلومات الاخرى. حيث تتضمن المعلومات الاخرى المدرجة في التقرير السنوي، ولكنها لا تتضمن القوائم المالية الموحدة وتقرير تدقيقنا حولها.

لا يغطي رأينا حول القوائم المالية الموحدة هذه المعلومات الاخرى، ونحن لا نبدي اي شكل من اشكال التأكيد حولها.

فيما يتعلق بتدقيقنا للقوائم المالية الموحدة لشركة الزرقاء للتعليم والاستثمار للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥، يقع على عاتقنا مسؤولية قراءة هذه المعلومات الاخرى، وعند قيامنا بذلك فاننا نأخذ بالاعتبار فيما إذا كانت تلك المعلومات غير متوافقة بشكل جوهري مع البيانات المالية الموحدة او مع معرفتنا التي تم اكتسابها اثناء اجراءات التدقيق او يظهر عليها بخلاف ذلك انها تحتوي على اخطاء جوهريه. وإذا استنتجنا بناء على العمل الذي قمنا به بأن هنالك اخطاء جوهريه في هذه المعلومات فنحن مطالبون بالإبلاغ عن هذه الحقيقة. وفي هذا السياق ليس لدينا شيء للإبلاغ عنه.

#### مسؤولية الإدارة والأشخاص المسؤولين عن الحوكمة عن القوائم المالية الموحدة

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه البيانات المالية الموحدة وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية، وعن أنظمة الرقابة الداخلية التي تراها ضرورية لتمكّنها من إعداد قوائم مالية خالية من الأخطاء الجوهرية، سواء كانت ناشئة عن إحتيال أو عن خطأ.

كما وتشمل مسؤولية الإدارة عند إعداد القوائم المالية تقييم قدرة الشركة على الإستمرارية، والإفصاح حسب مقتضى الحال عن المسائل المتعلقة بإستمرارية الشركة وإستخدام اساس الإستمرارية في المحاسبة ما لم تنوي الإدارة تصفية الشركة أو وقف عملياتها، أو لا يوجد لديها بديلاً منطقياً عن ذلك.

ان الاشخاص المسؤولين عن الحوكمة هم المسؤولون عن الاشراف على اعداد التقارير المالية.

#### مسؤولية المحاسب القانوني

ان هدفنا الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت القوائم خالية من الأخطاء الجوهرية، سواء كانت ناشئة عن إحتيال أو عن خطأ، وإصدار تقرير التدقيق والذي يتضمن رأينا حولها.

التأكيد المعقول هو على مستوى عال من التأكيد، ولكن إجراءات التدقيق التي قمنا بها وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق لا تضمن دائماً إكتشاف الأخطاء الجوهرية حتى وإن وجدت ويمكن أن تنشأ الأخطاء من الإحتيال أو عن طريق الخطأ، وتعتبر جوهريه إذا كانت بشكل فردي أو في مجموعها قد تؤثر بشكل معقول على قرارات مستخدمين البيانات المالية.

كجزء من عملية التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، فإننا نقوم بممارسة الحكم المهني والمحافظة على تطبيق مبدأ الشك المهني في جميع نواحي التدقيق، بالإضافة إلى:

• تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية، سواء كانت ناشئة عن إحتيال أو عن خطأ، وكذلك تصميم وتنفيذ إجراءات التدقيق التي تستجيب لتلك المخاطر، والحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة لتوفر أساساً لرأينا. ان خطر عدم إكتشاف أية أخطاء جوهرية ناتجة عن إحتيال أعلى من تلك الناتجة عن الخطأ، نظراً لان الإحتيال قد يشتمل على التواطؤ والتزوير، أو الحذف المتعمد والتحريفات، أو تجاوز لأنظمة الرقابة الداخلية.

• الحصول على فهم لأنظمة الرقابة الداخلية ذات الصلة بأعمال التدقيق لغايات تصميم إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف، ولكن ليس لغرض إبداء رأي حول فعالية انظمة الرقابة الداخلية في الشركة.

• تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإيضاحات ذات العلاقة المعدة من قبل الإدارة.

• التوصل لإستنتاج عن مدى ملائمة إستخدام الإدارة لأساس الإستمرارية في المحاسبة، وإستناداً إلى أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، فيما إذا كان هنالك وجود لعدم تيقن جوهري ذا صلة بأحداث أو ظروف يمكن أن تثير شكوكاً كبيرة حول قدرة الشركة على الإستمرار كمنشأة مستمرة. فإذا توصلنا بأن هنالك وجود لعدم تيقن جوهري، فنحن مطالبون بلفت الإنتباه في تقرير تدقيقنا إلى الإيضاحات ذات الصلة الواردة في البيانات المالية، أو إذا كان الإفصاح عن هذه المعلومات غير كافياً، فإننا سوف نقوم بتعديل رأينا. إستنتاجاتنا تعتمد على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير تدقيقنا. ومع ذلك فإنه من الممكن أن تتسبب أحداث أو ظروف مستقبلية في توقف الشركة عن الإستمرار كمنشأة مستمرة.

• تقييم العرض العام وبنية ومحتوى القوائم المالية بما فيها الإيضاحات وفيما إذا كانت القوائم المالية تمثل المعاملات والأحداث بشكل يحقق العرض العادل.

تواصلنا مع المسؤولين في لجنة التدقيق بما يتعلق بنطاق وتوقيت التدقيق المخطط له وملاحظات التدقيق الهامة، بما في ذلك أية أوجه قصور هامة في نظام الرقابة الداخلية تم تحديدها خلال تدقيقنا.

#### تقرير حول المتطلبات القانونية

تحتفظ شركة الزرقاء للتعليم والاستثمار (شركة مساهمة عامة محدودة) بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية، وأن القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ متفقة معها ونوصي الهيئة العامة بالمصادقة عليها.

  
المحاسبون العصريون  
سنان غوشة

إجازة مزاولة رقم (٥٨٠)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

٣ شباط ٢٠٢٦

Modern Accountants



المحاسبون العصريون

## شركة الزرقاء للتعليم والاستثمار

(شركة مساهمة عامة محدودة)

## قائمة المركز المالي الموحدة

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

(بالدينار الأردني)

٢٠٢٤	٢٠٢٥	إيضاح	الموجودات
			موجودات غير متداولة
			ممتلكات ومعدات
٦٠,١٩٤,٧٣٢	٥٧,١٦١,٠٠٣	٤	موجودات مالية محددة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الاخر
٩٨٠,٣٧٨	٢,٣٩٨,٥٦٧		مجموع الموجودات غير المتداولة
٦١,١٧٥,١١٠	٥٩,٥٥٩,٥٧٠		موجودات متداولة
			مصاريف مدفوعة مقدما وحسابات مدينة أخرى
٤٧٠,٥٠٥	٨٧٧,٧٥١	٦	مخزون
٣٤٥,٠٣٥	٤٢٢,٧٦٥		ايرادات مستحقة القبض
٤,٨٣٣,٤٣٨	٤,٩٩١,٢٨٢	٧	مدينون وشيكات برسم التحصيل
١٨٦,٣٣٥	٤٦٣,٩٧٠	٨	موجودات مالية محددة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل
٩٢,٤٢٤	١٠٦,٢٨٨		نقد وما في حكمه
٦,٩٤٥,٥٠٠	٩,٨٣٩,٤٦٦	٥	مجموع الموجودات المتداولة
١٢,٨٧٣,٢٣٧	١٦,٧٠١,٥٢٢		مجموع الموجودات
٧٤,٠٤٨,٣٤٧	٧٦,٢٦١,٠٩٢		المطلوبات وحقوق الملكية
			حقوق الملكية
			رأس المال
١٧,٣٢٥,٠٠٠	١٧,٣٢٥,٠٠٠	١	إحتياطي إجباري
٤,٣٣١,٢٥٠	٤,٣٣١,٢٥٠	٩	إحتياطي إختياري
٢,٢٨٩,٩٢٠	٣,٦٤٩,٠٨٢	٩	إحتياطي خاص
٥,٤٩٦,٨٢٨	٦,٩٢٣,٦٥٥	٩	إحتياطي القيمة العادلة
(٣٧,٢٥٥)	٦٨٥,٣٢٠		أرباح مدورة
١,٧٦٠,٤٨٣	٢,٧٦٧,٧٤١		مجموع حقوق الملكية
٣١,١٦٦,٢٢٦	٣٥,٦٨٢,٠٤٨		
١٤,٥٤٨,٣٣٠	١٥,٩١٢,١٢٠	١٠	ايرادات مقبوضه مقدما ومؤجلة
			مطلوبات غير متداولة
١٤,٦٠٠,٤١٩	٩,٨١٩,٣٩٨	١١	أوراق دفع طويلة الاجل
١٤,٦٠٠,٤١٩	٩,٨١٩,٣٩٨		مجموع المطلوبات غير المتداولة
			مطلوبات متداولة
١,٦٥٨,٠٣٢	٢,٠٦٢,٢٥٦	١٢	مصاريف مستحقة وحسابات دائنة أخرى
٣,٦٩٩,٨١٠	٤,٦٢٢,٩٩٤	١٣	أمانات مختلفة
٣,١١١,٨٣٨	٢,٦٣١,٣٤١	١٤	دائنون وشيكات اجلة
٥,٢٦٣,٦٩٢	٥,٥٣٠,٩٣٥	١١	الجزء المتداول من أوراق دفع طويلة الأجل
١٣,٧٣٣,٣٧٢	١٤,٨٤٧,٥٢٦		مجموع المطلوبات المتداولة
٧٤,٠٤٨,٣٤٧	٧٦,٢٦١,٠٩٢		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة

## شركة الزرقاء للتعليم والاستثمار

(شركة مساهمة عامة محدودة)

## قائمة الدخل الشامل الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

(بالدينار الأردني)

٢٠٢٤	٢٠٢٥	ايضاح	
			الإيرادات التشغيلية:
٣٧,٢٠٨,٣٤٠	٤١,٥٠٩,٩١٤		إيرادات رسوم دراسية ونقل طلاب
٧٨٨,٠٦٥	٨٤٧,٠٤٠		إيرادات مرافق الجامعة والمدارس
١١٧,٧٥٨	١٢١,٢٩١		إيراد ايجار المحطة
٣٨,١١٤,١٦٣	٤٢,٤٧٨,٢٤٥		مجموع الإيرادات التشغيلية
			المصاريف التشغيلية:
(١٧,٠٥٢,٢٣٦)	(١٩,٨٩٢,٩٦٩)		رواتب وأجور وملحقاتها
(٦,٢٤٨,٦٥٦)	(٥,٩٣٤,٤٤٤)		استهلاكات
(٢٠,٢١٤)	(٤١,٦١١)		تأمين صحي للطلاب
(٣,١٩٤,٧٦١)	(٢,٣٢٥,١٦٨)		صيانة ولوازم مستهلكة
(١,٢٩٢,٩٣٩)	(١,٢١٦,٣٦١)		كهرباء ومحروقات ومياه
(٥,٩٦١,٩٧٥)	(٦,١٣٢,٤٦٠)	١٧	مصاريف إدارية وتشغيلية أخرى
(٣٣,٧٧٠,٧٨١)	(٣٥,٥٤٣,٠١٣)		اجمالي المصاريف التشغيلية
٤,٣٤٣,٣٨٢	٦,٩٣٥,٢٣٢		صافي الربح التشغيلي
			إرباح / (خسائر) غير متحققة من موجودات مالية محددة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل
(١,٨٤٨)	١٣,٨٦٤		مكافآت أعضاء مجلس الإدارة
(٥٥,٠٠٠)	(٥٥,٠٠٠)	١٦	إيرادات ومصاريف أخرى بالصافي
٢١,٢٤٠	٨٣,٠٩٧		إرباح اسهم موزعة
٨٧,٩٦٠	١٠١,٩٤١		الربح قبل الضريبة
٤,٣٩٥,٧٣٤	٧,٠٧٩,١٣٤		ضريبة الدخل
(٧٢١,٩٦٦)	(١,٤٦٦,٣٣٦)	١٥	مصاريف ضريبة سنوات سابقة
(٢٢,٣٨٩)	(٨٧,٠٥١)	١٥	الربح للسنة
٣,٦٥١,٣٧٩	٥,٥٢٥,٧٤٧		الدخل الشامل الآخر
١٨٠,٨٥٧	٧٢٢,٥٧٥		التغير في احتياطي القيمة العادلة
٣,٨٣٢,٢٣٦	٦,٢٤٨,٣٢٢		اجمالي الدخل الشامل
			ربحية السهم:
٠,٢١	٠,٣٢		ربحية السهم - دينار / سهم
١٧,٣٢٥,٠٠٠	١٧,٣٢٥,٠٠٠		المتوسط المرجح لعدد الأسهم - سهم

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة

شركة الزرقاء للتعليم والاستثمار  
(شركة مساهمة عامة محدودة)

قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥  
(بالدينار الأردني)

المجموع	أرباح مدورة							رأس المال	إحتياطي إجباري	إحتياطي إختياري	إحتياطي خاص	إحتياطي القيمة العائلة	أرباح متحققة	أرباح غير متحققة	أرباح مدورة	أرباح متحققة	أرباح مدورة	المجموع
	٢٠٢٤	٢٠٢٤	٢٠٢٤	٢٠٢٤	٢٠٢٤	٢٠٢٤	٢٠٢٤											
٢٨,٩٨٣,٩٩٠	٥٢٦,٩٣٨	٩٥,٦٤٨	٤٣١,٢٩٠	(٢١٨,١١٢)	٥,٤٣١,٦٨١	٢,٦١٨,٤٨٣	٤,١٢٥,٠٠٠	١٦,٥٠٠,٠٠٠	-	-	-	-	-	-	-	-	-	١٦,٥٠٠,٠٠٠
(١,٦٥٠,٠٠٠)	(٤٣١,٢٩٠)	-	(٤٣١,٢٩٠)	-	(٨٢٥,٠٠٠)	-	-	٨٢٥,٠٠٠	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
٣,٨٢٢,٢٣٦	٣,٦٥١,٣٧٩	-	٣,٦٥١,٣٧٩	١٨٠,٨٥٧	-	-	-	-	(١,٢١٨,٧١٠)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	(١,٩٨٦,٥٤٤)	-	(١,٩٨٦,٥٤٤)	-	٨٩٠,١٤٧	٨٩٠,١٤٧	٢٠٦,٢٥٠	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
٣١,١٦٦,٢٢٦	١,٧٦٠,٤٨٣	٩٥,٦٤٨	١,٦٦٤,٨٣٥	(٣٧,٢٥٥)	٥,٤٩٦,٨٢٨	٢,٢٨٩,٩٢٠	٤,٣٣١,٢٥٠	١٧,٣٢٥,٠٠٠	-	-	-	-	-	-	-	-	-	١٧,٣٢٥,٠٠٠
(١,٧٣٢,٥٠٠)	(١,٦٦٤,٨٣٥)	-	(١,٦٦٤,٨٣٥)	-	-	(٦٧,٦٦٥)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
٦,٢٤٨,٣٢٢	٥,٥٢٥,٧٤٧	-	٥,٥٢٥,٧٤٧	٧٢٢,٥٧٥	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	(٢,٨٥٣,٦٥٤)	-	(٢,٨٥٣,٦٥٤)	-	١,٤٢٦,٨٢٧	١,٤٢٦,٨٢٧	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
٣٥,٦٨٢,٠٤٨	٢,٧١٧,٧٤١	٩٥,٦٤٨	٢,٦٢٢,٠٩٣	٦٨٥,٣٢٠	٦,٩٢٣,٦٥٥	٣,٦٤٩,٠٨٢	٤,٣٣١,٢٥٠	١٧,٣٢٥,٠٠٠	-	-	-	-	-	-	-	-	-	١٧,٣٢٥,٠٠٠

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة

شركة الزرقاء للتعليم والاستثمار  
(شركة مساهمة عامة محدودة)

قائمة التدفقات النقدية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥  
(بالدينار الأردني)

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
		<b>الأنشطة التشغيلية</b>
٤,٣٩٥,٧٣٤	٧,٠٧٩,١٣٤	ربح السنة قبل الضريبة
		تعديلات على ربح السنة قبل الضريبة :
١٤,٢٨٠	-	خسائر بيع ممتلكات ومعدات
٦,٢٤٨,٦٥٦	٥,٩٣٤,٤٤٤	استهلاكات
		ارباح / (خسائر) غير متحققة من موجودات مالية محددة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل
١,٨٤٨	(١٣,٨٦٤)	الشامل
(٢٢,٣٨٩)	(٨٧,٠٥١)	مصاريف ضريبة سنوات سابقة
		التغيرات في الموجودات والمطلوبات العاملة :
٩٤,٧٢٥	(٢٧٧,٦٣٥)	مدينون وشيكات برسم التحصيل
(٣٣٤,١٨٠)	(١٥٧,٨٤٤)	ايرادات مستحقة القبض
٥١,٨٩٠	(٧٧,٧٣٠)	مخزون
١٠٣,٨٧٦	(٤٠٧,٢٤٦)	مصاريف مدفوعة مقدماً وحسابات مدينة أخرى
(١,١٤٥,٠٧٩)	(٤٨٠,٤٩٧)	دائنون وشيكات اجلة
٨٠٨,٨٥٤	٩٢٣,١٨٤	امانات مختلفة
٣١٦,٢٨٧	١٣٧,٩٧٠	مصاريف مستحقة وحسابات دائنة أخرى
٢,٣٩٧,١٦٤	١,٣٦٣,٧٩٠	ايرادات مقبوضة مقدماً ومؤجلة
١٢,٩٣١,٦٦٦	١٣,٩٣٦,٦٥٥	النقد المتوفر من الأنشطة التشغيلية
(١٥١,٨٧٥)	(١,٢٠٠,٠٨٢)	ضريبة دخل مدفوعة
١٢,٧٧٩,٧٩١	١٢,٧٣٦,٥٧٣	صافي النقد المتوفر من الأنشطة التشغيلية
		<b>الأنشطة الإستثمارية</b>
(٤,٠١٧,٨١٤)	(٢,٩٠٠,٧١٥)	شراء ممتلكات ومعدات
٣٨,٠٠٠	-	متحصلات من بيع ممتلكات ومعدات
-	(٦٩٥,٦١٤)	موجودات مالية محددة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الاخر
(٣,٩٧٩,٨١٤)	(٣,٥٩٦,٣٢٩)	صافي النقد المستخدم في الأنشطة الإستثمارية
		<b>الأنشطة التمويلية</b>
(٣,٠٢١,٤١٣)	(٤,٥١٣,٧٧٨)	تسديد أوراق الدفع
(١,٦٥٠,٠٠٠)	(١,٧٣٢,٥٠٠)	توزيعات أرباح مدفوعة
(٤,٦٧١,٤١٣)	(٦,٢٤٦,٢٧٨)	صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية
٤,١٢٨,٥٦٤	٢,٨٩٣,٩٦٦	صافي التغير في النقد وما في حكمه
٢,٨١٦,٩٣٦	٦,٩٤٥,٥٠٠	النقد وما في حكمه ١ كانون الثاني
٦,٩٤٥,٥٠٠	٩,٨٣٩,٤٦٦	النقد وما في حكمه ٣١ كانون الأول

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة

## ١- التكوين والنشاط

إن شركة الزرقاء للتعليم والاستثمار المساهمة العامة المحدودة مسجلة في سجل الشركات المساهمة العامة المحدودة تحت رقم (٢١٤) بتاريخ ٢٢ كانون الأول ١٩٩١ وقد حصلت الشركة على حق الشروع بالعمل بتاريخ ٢ تشرين الأول ١٩٩٢، إن رأس مال الشركة ١٦,٥٠٠,٠٠٠ دينار أردني مقسم إلى ١٦,٥٠٠,٠٠٠ سهم بقيمة إسمية دينار أردني للسهم الواحد.

قررت الشركة بتاريخ ١٥ اذار ٢٠٢٤ في اجتماع الهيئة العامة غير العادي الموافقة على زيادة رأس مال الشركة عن طريق ضم ما قيمته ٨٢٥,٠٠٠ دينار اردني من الاحتياطي الخاص ، ليصبح رأس المال الجديد ١٧,٣٢٥,٠٠٠ دينار اردني مقسم الى ١٧,٣٢٥,٠٠٠ سهم بقيمة اسمية دينار اردني للسهم ، هذا وتم استكمال الاجراءات القانونية لدى الجهات المعنية بتاريخ ٢٣ حزيران ٢٠٢٤ .

يتألف النشاط الرئيسي الحالي للشركة في إنشاء وتأسيس جامعة أهلية ومركز طب اسنان ومستشفى متخصص ومستشفى عام وإنشاء وإدارة رياض الاطفال وإنشاء المدارس لكافة المراحل التعليمية وإدارة النفقات والمستحقات والمطالبات الطبية، التدريب على المهارات التكنولوجية والتأهيل والتدريب السماعي واللفظي ومعالجة النطق والتدريب على استخدام الحاسوب والبرامج الحاسوبية والتدريب المهني والتطوير.

إن مركز عمل الشركة والجامعة والشركة التابعة الرئيسي هو محافظة الزرقاء .

## ٢- المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة

تاريخ السريان	معايير وتفسيرات اصدرت ولم تصبح سارية المفعول بعد
١ كانون الثاني ٢٠٢٦	تعديلات على المعايير الدولية لاعداد التقارير المالية ارقام (١، ٧، ٩، ١٠) و (ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٧) ، تحسينات سنوية للمعايير الدولية لاعداد التقارير المالية
١ كانون الثاني ٢٠٢٦	تعديلات على المعيار الدولي لاعداد التقارير المالية رقم (٧) و (٩)، تعديلات متعلقة بتصنيف وقياس الادوات المالية
١ كانون الثاني ٢٠٢٧	تعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم (٢١) ، الترجمة الى عملة عرض تضخمية
١ كانون الثاني ٢٠٢٧	صدر المعيار الدولي لاعداد التقارير المالية رقم (١٨) ، العرض والافصاح للقوائم المالية الذي سيحل محل معيار المحاسبة الدولي رقم (١)
١ كانون الثاني ٢٠٢٧	صدر المعيار الدولي لاعداد التقارير المالية رقم (١٩) ، الافصاح عن الشركات التابعة التي لا يوجد لها مساهمة عامة
متاح للتطبيق الاختياري - تاريخ سريان مؤجل الى اجل غير مسمى	المعيار الدولي المالية رقم (١٠) ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨) ، بيع او مساهمة الموجودات بين مستثمر وشركته الزميلة او المشروع المشترك

نتوقع الادارة أن هذه المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة سيتم تطبيقها في البيانات للشركة عندما تكون قابلة للتطبيق، وقد لا يكون لهذه المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة أي تأثير جوهري على البيانات المالية للشركة في فترة التطبيق المبدئي.

### ٣- ملخص لأهم السياسات المحاسبية

#### إعداد البيانات المالية

تم إعداد البيانات المالية الموحدة بناءً على المعايير الدولية للتقارير المالية.

#### أساس التحضير

تم عرض هذه البيانات المالية الموحدة بالدينار الأردني لأن غالبية معاملات الشركة تسجل بالدينار .

لقد تم إعداد القوائم المالية الموحدة على أساس مبدأ التكلفة التاريخية، أما الموجودات المالية والمطلوبات المالية فإنها تظهر بالقيمة العادلة. ان السياسات المحاسبية الهامة المتبعة من قبل الشركة هي على النحو التالي:

#### أساس توحيد البيانات المالية

تألف البيانات المالية الموحدة لشركة الزرقاء للتعليم والاستثمار والشركة التابعة لها من البيانات المالية الخاصة بالشركة والمنشآت المسيطر عليها من قبل الشركة ( الشركات التابعة ) .

تتحقق السيطرة عندما يكون للشركة

- القدرة على التحكم بالمنشأة المستثمر بها .
- نشوء حق للشركة في العوائد المتغيرة نتيجة لارتباطها بالمنشأة المستثمر بها .
- القدرة على التحكم في المنشأة المستثمر بها بغرض التأثير على عوائد المستثمر .

تقوم الشركة بإعادة تقييم ما إذا كانت تسيطر على أي من المنشآت المستثمر بها أم لا، إذا ما كانت الحقائق والظروف تشير إلى حدوث تغيرات على واحد أو أكثر من عناصر السيطرة المشار إليها أعلاه.

عندما نقل حقوق التصويت الخاصة بالشركة في أي من المنشآت المستثمر بها عن أغلبية حقوق التصويت بها، يكون للشركة السيطرة على تلك المنشأة المستثمر بها عندما تكون حقوق التصويت كافية لمنحها قدرة عملية لتوجيه الأنشطة ذات الصلة بالمنشأة المستثمر بها بشكل منفرد.

تأخذ الشركة بعين الاعتبار كافة الحقائق والظروف ذات الصلة عند تقييم ما إذا كان للشركة حقوق التصويت في المنشأة المستثمر بها أم لا بشكل كافٍ لمنحها السيطرة، تشمل تلك الحقائق والظروف ما يلي:

- حجم حقوق التصويت التي تمتلكها الشركة بالنسبة لحجم ومدى ملكية حاملي حقوق التصويت الآخرين
- حقوق التصويت المحتملة التي تمتلكها الشركة وحاملي حقوق التصويت الآخرين والأطراف الأخرى
- الحقوق الناشئة من الترتيبات التعاقدية الأخرى.
- أية حقائق وظروف إضافية قد تشير إلى أن الشركة لها، أو ليست لديها، القدرة الحالية على توجيه الأنشطة ذات الصلة وقت الحاجة لاتخاذ قرارات، بما في ذلك كيفية التصويت في اجتماعات المساهمين السابقة.

شركة الزرقاء للتعليم والاستثمار  
(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (يتبع)  
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥  
(بالدينار الأردني)

تبدأ عملية توحيد الشركة التابعة عندما تحصل الشركة على السيطرة على تلك الشركة التابعة، بينما تتوقف تلك العملية عندما تفقد الشركة السيطرة على الشركة التابعة . وعلى وجه الخصوص، يتم تضمين إيرادات ومصاريف الشركة التابعة المستحوذة أو المستعبدة خلال السنة في بيان الدخل الشامل الموحد من تاريخ حصول الشركة على السيطرة حتى التاريخ الذي تنقطع فيه سيطرة الشركة على الشركة التابعة.

إن الربح أو الخسارة وكل عنصر من عناصر الدخل الشامل الأخرى موزعة على مالكي الشركة ومالكي الحصص غير المسيطرة، إجمالي الدخل الشامل للشركة التابعة موزع على مالكي الشركة والأطراف غير المسيطرة حتى لو أدى ذلك إلى حدوث عجز في أرصدة الأطراف غير المسيطرة.

حيثما لزم الأمر، يتم إجراء تعديلات على البيانات المالية للشركات التابعة لكي تتلائم سياساتها المحاسبية مع تلك المستخدمة من قبل الشركة الأم.

يتم إستبعاد جميع المعاملات بما في ذلك الأصول والالتزامات وحقوق الملكية والأرباح والمصاريف والتدفقات النقدية الناتجة عن المعاملات الداخلية بين الشركة والشركات التابعة عند التوحيد.

تشتمل القوائم المالية الموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ على القوائم المالية للشركة التابعة التالية (شركة الضوء الساطع للبت الفضائي والإذاعي ذ.م.م):

اسم الشركة التابعة	مكان التسجيل	سنة التسجيل	نسبة الملكية والتصويت	النشاط الرئيسي
الضوء الساطع للبت الفضائي والإذاعي	الأردن	٢٠١٥	%١٠٠	إدارة محطات فضائية وإذاعية

الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل

تتمثل الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل في :

موجودات تتضمن تدفقات نقدية تعاقدية وليست مدفوعات للمبلغ الاصيلي او الفائدة على المبلغ الاصيلي القائم، او / و

موجودات محتفظ بها ضمن نموذج اعمال وليس محتفظا بها لتحصيل تدفقات نقدية تعاقدية او لتحصيل والبيع ، او

موجودات مالية محددة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل باستخدام خيار القيمة العادلة.

تقاس تلك الموجودات بالقيمة العادلة مع تسجيل اية ارباح / خسائر ناتجة من اعادة القياس المعترف به في الربح او الخسارة.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (يتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

(بالدينار الأردني)

خيار القيمة العادلة: يمكن تصنيف اداة مالية ذات قيمة عادلة يمكن قياسها بشكل موثوق بالقيمة العادلة من خلال الربح او الخسارة (خيار القيمة العادلة) عند الاعتراف المبدئي حتى اذا لم يتم اقتناء الادوات المالية او تكبدها بشكل اساسي لغرض البيع او اعادة الشراء. ويمكن استخدام خيار القيمة العادلة للموجودات المالية اذا كان يلغي او يحد بشكل كبير من عدم التماسق في القياس او الاعتراف الذي كان سينشأ خلافاً لذلك من قياس الموجودات او المطلوبات او الاعتراف بالارباح والخسائر ذات الصلة على اساس مختلف ("عدم التطابق المحاسبي").

اعادة التصنيفات

في حال تغير نموذج الاعمال الذي تحتفظ بموجبه الشركة بالموجودات المالية، يتم اعادة تصنيف الموجودات المالية المتأثرة، وتسري متطلبات التصنيف والقياس المتعلقة بالفئة الجديدة بأثر مستقبلي اعتباراً من اليوم الاول من الفترة المالية الاولى التي تعقب التغيير في نموذج الاعمال والذي ينتج عنه اعادة تصنيف الموجودات المالية للشركة. ونظراً لعدم وجود تغيرات في نموذج الاعمال التي تحتفظ به الشركة بالموجودات المالية، خلال السنة المالية الحالية والفترة المحاسبية السابقة، فلم يتم اجراء اعادة تصنيف.

انخفاض القيمة

ان المعيار الدولي لاعداد التقارير المالية رقم ٩ نموذج "الخسارة المتكبدة" يحل محل المعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٩ مع نموذج "الخسارة الائتمانية المتوقعة". تقوم الشركة بالاعتراف بمخصصات خسائر الائتمان المتوقعة على الادوات المالية التالية التي لم يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الربح او الخسارة:

- نقد وارصدة لدى البنوك

- نزم تجارية مدينة وأخرى ، و

- مطلوب من جهات ذات علاقة

وباستثناء الموجودات المالية المشتراة او الممنوحة المتدنية في قيمتها الائتمانية (والتي سيتم تناولها بشكل مفصل فيما يلي)، يتطلب قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة من خلال مخصص خسارة بقيمة تعادل:

خسارة ائتمانية متوقعة لمدة ١٢ شهراً، اي العمر الزمني للخسائر الائتمانية المتوقعة التي تنتج من حوادث التعثر في السداد على الادوات المالية التي يمكن وقوعها خلال ١٢ شهر بعد نهاية الفترة المالية (ويشار اليها بالمرحلة ١) ، او

الخسارة الائتمانية المتوقعة خلال عمر الاداة المالية، اي العمر الزمني للخسارة الائتمانية المتوقعة التي تنتج من جميع حالات التعثر في السداد الممكنة على مدار عمر الاداة المالية (يشار اليها بالمرحلة ٢ والمرحلة ٣).

ويكون من المطلوب تكوين مخصص للخسارة الائتمانية المتوقعة على مدى عمر الاداة المالية اذا زادت مخاطر الائتمان عن تلك الاداة المالية بشكل جوهري منذ الاعتراف المبدئي. بالنسبة لجميع الادوات المالية الاخرى، يتم قياس الخسارة الائتمانية المتوقعة بمبلغ يعادل الخسارة الائتمانية المتوقعة لمدة ١٢ شهر.

قامت الشركة باختيار قياس مخصصات الخسائر النقدية والارصدة البنكية والذمم المدينة التجارية والاخرى والمطلوبات من جهات ذات علاقة بمبلغ يعادل قيمة الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى عمر هذه الموجودات.

ايضاحات حول القوائم المالية الموحدة (يتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

(بالدينار الأردني)

وتعد الخسارة الائتمانية المتوقعة هي تقدير مرجح للقيمة الحالية للخسائر الائتمانية، حيث يتم قياسها على انها القيمة الحالية للفرق بين التدفقات النقدية التعاقدية المستحقة للشركة والتدفقات النقدية التي تتوقع الشركة استلامها والتي تتشأ من ترجيح عدة سيناريوهات اقتصادية مستقبلية، مخصومة بمعدل فائدة الفعلية للاصل.

يتم خصم مخصص خسائر الاستثمارات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة من اجمالي القيمة الدفترية للاصول. بالنسبة لاوراق الدين بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الاخر، مخصص الخسارة يتم الاعتراف به ضمن بنود الدخل الشامل الاخر، بدلا من تخفيض القيمة الدفترية للاصل.

عند تحديد ما اذا كانت مخاطر الائتمان للاصل المالي قد زادت بشكل جوهري منذ الاعتراف المبدئي وعند تقدير خسائر الائتمان المتوقعة. تأخذ الشركة بعين الاعتبار عند اجراء هذا التقييم معلومات معقولة وقابلة للدعم بحيث تكون متاحة وذات صلة دون الحاجة لمجهود او تكاليف غير ضرورية. ويشمل ذلك كلا من المعلومات والتحليلات الكمية والنوعية، بناء على الخبرة السابقة للشركة والتقييم الائتماني المتوفر، بما في ذلك اية معلومات حول توقعات مستقبلية.

بالنسبة لفئات معينة من الموجودات المالية، يتم تقييم الموجودات التي تم تقييمها على انها لا يمكن انخفاض قيمتها بشكل فردي بالاضافة الى ذلك، تحديد انخفاض القيمة على اساس جماعي. يمكن ان يشتمل الدليل الموضوعي على انخفاض قيمة محفظة الذمم المدينة على خبرة الشركة السابقة في تحصيل المدفوعات وزيادة في عدد المدفوعات المتأخرة في المحفظة بالاضافة الى التغيرات الملحوظة في الظروف الاقتصادية او المحلية التي ترتبط بتعثر سداد الذمم.

يتم عرض خسائر الانخفاض في القيمة المتعلقة بالنقد والارصدة لدى البنوك، الذمم التجارية المدينة واخرى، والمطلوبات من جهات ذات علاقة، بشكل منفصل في بيان الدخل الموجز وبيان الدخل الشامل الاخر.

تعتبر الشركة ان اداة الدين لها مخاطر ائتمان منخفضة عندما يكون تصنيف مخاطر الائتمان معادلا لتعريف المفهوم العالمي لفئة الاستثمار.

قياس الخسارة الائتمانية المتوقعة

تستعين الشركة بنماذج احصائية لاحساب الخسارة الائتمانية المتوقعة، ولقياس الخسارة الائتمانية المتوقعة بموجب المعيار الدولي لاعداد التقارير المالية رقم ٩ فإن اهم المدخلات سيكون وفق الشكل المحدد للمتغيرات التالية:

- احتمالية التعثر
- الخسارة عند التعثر
- التعرض عن التعثر

سوف تستمد هذه المعلومات من النماذج الاحصائية المطورة داخليا والبيانات التاريخية الاخرى، كما سيتم تعديلها لتعكس المعلومات المستقبلية.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (يتبع)  
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥  
(بالدينار الأردني)

#### الموجودات المالية منخفضة القيمة الائتمانية

يعتبر أي من الموجودات المالية "منخفضة القيمة الائتمانية" عند وقوع حدث أو أكثر له تأثير ضار على التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة للأصل المالي. ويشار إليها الموجودات المالية منخفضة القيمة الائتمانية كموجودات المرحلة ٣. في تاريخ كل بيان مركز مالي، تقوم الشركة بتقييم ما إذا كانت أدوات الدين التي تمثل الموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر هي منخفضة القيمة الائتمانية. يتعرض الأصل المالي لانخفاض في القيمة عند وقوع حدث أو أكثر له تأثير في التدفقات النقدية المستقبلية.

#### الغاء الاعتراف بالموجودات المالية

تقوم الشركة بالغاء الاعتراف بالموجودات المالية فقط عند انتهاء الحقوق التعاقدية للتدفقات النقدية من تلك الموجودات المالية، أو عند تحويل الموجودات المالية بما في ذلك جميع المخاطر والمنافع لملكية الموجودات المالية إلى منشأة أخرى. إذا لم تقم الشركة بتحويل أو الاحتفاظ بكافة المخاطر والمنافع المتعلقة بملكية الموجودات المالية واستمرت بالسيطرة على الموجودات المحولة، تقم الشركة بالاعتراف بالحصة المحتفظ بها من الموجودات إضافة إلى الالتزامات ذات الصلة التي قد يتعين عليها سدادها. إذا احتفظت الشركة بكافة المخاطر والمنافع المتعلقة بملكية الموجودات المالية المحولة، تستمر الشركة في الاعتراف بالموجودات المالية، كما تعترف بالافتراض المضمون للعوائد المستلمة.

في حال تم استبعاد الموجودات المالية التي تم قياسها بالتكلفة المطفأة أو التي تم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، يتم الاعتراف بالفرق بين القيمة الدفترية للموجودات ومجموع المبالغ المستلمة وغير المستلمة المدينة في الأرباح والخسائر.

في حال تم استبعاد الموجودات المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى، فإن الأرباح أو الخسائر المسجلة سابقاً في حساب التغيرات المتراكمة في القيمة العادلة للأوراق المالية، لا يتم إعادة تصنيفها ضمن بين الأرباح أو الخسائر، ولكن يتم إعادة تصنيفها ضمن الأرباح المستبقة.

#### عرض مخصص خسائر الائتمان في المعلومات المالية

يتم عرض مخصصات الخسارة لخسائر الائتمان المتوقعة في المعلومات المالية على النحو التالي :

- بالنسبة للموجودات المالية بالتكلفة المطفأة (القروض والسلف وتقد وأرصدة لدى البنوك) : كخصم من إجمالي القيمة الدفترية للموجودات.

بالنسبة لأدوات الدين بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الآخر: لا يتم الاعتراف بمخصص خسائر في قائمة المركز المالي حيث أن القيمة الدفترية هي القيمة العادلة. ومع ذلك فإن مخصص الخسارة متضمن كجزء من مبلغ إعادة التقييم في مخصص إعادة التقييم ويتم الاعتراف به في الدخل الشامل الآخر.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (بتبع)  
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥  
(بالدينار الأردني)

الاعتراف بالإيرادات

تتحقق إيرادات الرسوم الجامعية عند تقديم الخدمات التعليمية.

تتحقق إيرادات نقل الطلاب ومرافق الجامعة وضمان المحطة والإيرادات التشغيلية الأخرى على أساس مبدأ الاستحقاق.

الافتراضات المحاسبية الهامة والتقديرية غير المؤكدة

إن أعداد البيانات المالية الموحدة يتطلب من الإدارة بأن تقوم بتقديرات، افتراضات وتوقعات قد يكون لها تأثير عند تطبيق السياسات المحاسبية وكذلك قد تؤثر على مبالغ الموجودات، المطلوبات، الإيرادات والمصاريف. إن نتائج الأعمال الفعلية من الممكن أن تتغير نتيجة اتباع تلك الافتراضات.

عند أعداد البيانات المالية الموحدة قامت الإدارة بإتباع نفس الافتراضات الجوهرية فيما يتعلق بتطبيق السياسات المحاسبية وكذلك اتباع نفس التقديرات غير المؤكدة المعمول بها عند أعداد البيانات المالية الموحدة.

الاحكام الهامة في سياق تطبيق السياسات المحاسبية للشركة فيما يتعلق بالمعيار الدولي لأعداد التقارير المالية رقم ٩  
تقييم نموذج الأعمال :

يعتمد تصنيف وقياس الموجودات المالية على نتائج اختبار مدفوعات المبلغ الأصلي والفائدة على المبلغ الأصلي القائم واختبار نموذج الأعمال. تحدد الشركة نموذج الأعمال على مستوى يعكس كيفية إدارة مجموعات الموجودات المالية معاً لتحقيق هدف أعمال معين. ويتضمن هذا التقييم الحكم الذي يعكس جميع الأدلة ذات الصلة بما في ذلك كيفية تقييم أداء الموجودات وقياس أدائها، والمخاطر التي تؤثر على أداء الموجودات وكيفية إدارتها وكيف يتم تعويض مدراء الموجودات. تعتبر الرقابة جزءاً من التقييم المتواصل للشركة حول ما إذا كان نموذج العمل لتلك الموجودات المالية المحتفظ بها ما زال ملائماً، أو إذا ما كانت غير ملائمة ما إذا كان هناك تغيير في نموذج العمل وبالتالي تغييراً مستقبلياً في تصنيف تلك الموجودات.

زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان :

يتم قياس خسائر الائتمان المتوقعة كمخصص يعادل الخسارة الائتمانية المتوقعة لمدة ١٢ شهراً لموجودات المرحلة ١، أو خسائر الائتمان المتوقعة على مدى العمر الزمني لموجودات المرحلة ٢ أو المرحلة ٣. ينتقل الأصل إلى المرحلة الثانية في حال زيادة مخاطر الائتمان بشكل كبير منذ الاعتراف المبدئي. لا يحدد المعيار الدولي لأعداد التقارير المالية رقم ٩ ما الذي يشكل زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان. وعند تقييم ما إذا كانت مخاطر الائتمان لأي من الموجودات قد ارتفعت بشكل كبير، تأخذ الشركة في الاعتبار المعلومات الكمية والنوعية المعقولة والمعلومات المستقبلية الموثوقة.

شركة الزرقاء للتعليم والاستثمار  
(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (يتبع)  
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥  
(بالدينار الأردني)

انشاء مجموعات من الموجودات ذات خصائص مخاطر ائتمانية مماثلة :

عندما يتم قياس خسائر الائتمان المتوقعة على اساس جماعي، يتم تجميع الادوات المالية على اساس خصائص المخاطر المشتركة (مثل نوع الاداة، درجة مخاطر الائتمان، نوع الضمانات، تاريخ الاعتراف المبدئي، فترة الاستحقاق المتبقية، ومجال العمل، والموقع الجغرافي للمقترض، وما الى ذلك). وتراقب الشركة مدى ملائمة خصائص مخاطر الائتمان بشكل مستمر لتقييم ما اذا كانت لا تزال متشابهة. حيث يعتبر ذلك من المطلوبات لضمان انه في حالة تغيير خصائص مخاطر الائتمان فإن هناك اعادة تصنيف ملائم للموجودات. وقد ينتج عن ذلك انشاء محافظ جديدة او انتقال موجودات الى محفظة حالية تعكس بشكل افضل خصائص مخاطر ائتمان المماثلة لتلك المجموعة من الموجودات. ان اعادة تصنيف المحافظ والانتقالات بين المحافظ يعد امرا اكثر شيوعا عندما تحدث زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان (او عندما يتم عكس تلك الزيادة الكبيرة) وبالتالي تنتقل الموجودات من الخسائر الائتمانية المتوقعة التي تتراوح مدتها بين ١٢ شهرا الى الخسارة الائتمانية على مدى العمر الزمني، او العكس، ولكنها قد تحدث ايضا ضمن المحافظ التي يستمر قياسها على نفس الاساس من الخسائر الائتمانية المتوقعة لمدة ١٢ شهرا او على مدى العمر الزمني ولكن مع تغير قيمة الخسارة الائتمانية المتوقعة نظرا لاختلاف مخاطر الائتمان بالنسبة للمحافظ.

النماذج والافتراضات المستخدمة:

تستخدم الشركة نماذج وافتراضات متنوعة لقياس القيمة العادلة للموجودات المالية وكذلك لتقييم خسارة الائتمان المتوقعة. وينطبق الحكم عند تحديد افضل النماذج الملائمة لكل نوع من الموجودات وكذلك لتحديد الافتراضات المستخدمة في تلك النماذج، والتي تتضمن افتراضات تتصل بالمحركات الرئيسية لمخاطر الائتمان.

المصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة فيما يتعلق بالمعيار الدولي لاعداد التقارير المالية رقم ٩

فيما يلي التقديرات الرئيسية التي استخدمتها الادارة في عملية تطبيق السياسات المحاسبية للشركة والتي لها التأثير الاكثر اهمية على المبالغ المعترف بها في البيانات المالية :

- تحديد العدد والوزن النسبي للسيئاريوهات المستقبلية لكل نوع من انواع المنتجات / السوق وتحديد المعلومات المستقبلية ذات الصلة بكل سيناريو. وعند قياس الخسارة الائتمانية المتوقعة، تستخدم الشركة معلومات مستقبلية معقولة ومدعومة تستند الى افتراضات الحركة المستقبلية لمختلف المحركات الاقتصادية وكيف تؤثر هذه المحركات على بعضها البعض.

احتمالية التعثر :

تشكل احتمالية التعثر مدخلا رئيسيا في قياس الخسارة الائتمانية المتوقعة. وتعتبر احتمالية التعثر تقديرا لاحتمالية التعثر عن السداد خلال افق زمني معين، ويشمل حسابه البيانات التاريخية والافتراضات والتوقعات المتعلقة بالظروف المستقبلية.

الخسارة عند التعرض :

تعتبر الخسارة عند التعرض تقديرا للخسارة الناتجة عن التعثر في السداد. ويستند الى الفرق بين التدفقات النقدية التعاقدية المستحقة وتلك التي يتوقع المقرض تحصيلها، مع الاخذ بعين الاعتبار التدفقات النقدية من الضمانات الاضافية والتعديلات الائتمانية المتكاملة.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (يتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

(بالدينار الأردني)

## المصاريف

يتم إظهار المصاريف في قائمة الدخل الشامل وفقاً لطبيعتها والتي تتكون بشكل رئيسي من التكاليف المنفقة على الرواتب والأجور والإستهلاكات والتأمين الصحي للطلاب والصيانة واللوازم المستهلكة الأخرى والكهرباء والمياه والمحروقات، من أجل تقديم خدمات الشركة. ويتم تصنيف وإظهار المصاريف الأخرى كمصاريف إدارية وتشغيلية.

## النقد وما في حكمه

يتضمن النقد وما في حكمه، النقد والودائع تحت الطلب والإستثمارات ذات السيولة العالية التي يمكن تسيلها خلال فترة ثلاثة شهور أو أقل.

## المخزون

يتم إظهار المخزون بالكلفة أو صافي القيمة البيعية أيهما أقل، ويتم تحديد التكلفة على أساس الوارد أولاً صادر أولاً.

## الممتلكات والمعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الإستهلاكات المتراكمة، تعتبر مصاريف الإصلاح والصيانة مصاريف إيرادية أما مصاريف التحسينات فتعتبر مصاريف رأسمالية، ويتم إستهلاك الممتلكات والمعدات على أساس حياتها العملية المقدرة وذلك باستعمال طريقة القسط الثابت. إن معدلات إستهلاك الموجودات هي كما يلي:-

## معدل الإستهلاك السنوي

٢-١٥%

١٠-٣٣%

١٥%

٥-٢٥%

مباني

أجهزة والآلات ومعدات ومختبرات

سيارات وحافلات

أثاث ومفروشات وأخرى

يتم مراجعة العمر الإنتاجي وطريقة الإستهلاك بشكل دوري للتأكد من أن طريقة وفترة الإستهلاك تتناسب مع المنافع الاقتصادية المتوقعة من الممتلكات والمعدات.

يتم إجراء اختبار لتدني القيمة التي تظهر بها الممتلكات والمعدات في قائمة المركز المالي الموحدة عند ظهور أي أحداث أو تغيرات في الظروف تظهر أن هذه القيمة غير قابلة للإسترداد. في حال ظهور أي مؤشر لتدني القيمة، يتم إحتساب خسائر تدني تبعاً لسياسة تدني قيمة الموجودات.

عند أي إستبعاد لاحق للممتلكات والمعدات فإنه يتم الإعتراف بقيمة المكاسب أو الخسارة الناتجة، التي تمثل الفرق ما بين صافي عوائد الإستبعاد والقيمة التي تظهر بها الممتلكات والمعدات في قائمة المركز المالي الموحدة، مجمل الربح والخسارة.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (يتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

(بالدينار الأردني)

#### الإيرادات المستحقة القبض

يتم الاعتراف بالإيرادات المستحقة القبض عن باقي الإيرادات الرسوم الدراسية عن الفصل الدراسي الحالي والفصول الدراسية القديمة والتي لم يتم تحصيلها من الطلاب حتى تاريخ اعداد القوائم المالية الموحدة .

#### الإيرادات المقبوضة مقدما والمؤجلة

يتم الاعتراف بالإيرادات المقبوضة مقدما والمؤجلة عن الإيرادات المقبوضة والمؤجلة عن الرسوم الدراسية التي لا تخص فترة اعداد القوائم المالية الموحدة.

#### الذمم المدينة

تسجل الذمم المدينة بالمبلغ الاصلي بعد تنزيل مخصص لقاء المبالغ المقدر عدم تحصيلها ، يتم تكوين مخصص تدني الذمم المدينة عندما يكون هناك دليل موضوعي يشير إلى إحصالية عدم التمكن من تحصيل الذمم المدينة.

#### الذمم الدائنة والمستحقات

يتم الاعتراف بالذمم الدائنة بقيمة الالتزام مقابل الخدمات المستلمة سواء صدرت بها فواتير ام لا سواء تمت أو لم تتم المطالبة بها من قبل المورد.

#### المخصصات

يتم تكوين المخصصات عندما يكون على الشركة أي التزام حالي (قانوني أو متوقع) ناتج عن أحداث سابقة والتي تعتبر تكلفة سدادها محتملة ويمكن تقديرها بشكل موثوق.

يتم قياس المخصصات حسب أفضل التوقعات للبدل المطلوب لمقابلة الإلتزام كما بتاريخ قائمة المركز المالي الموحدة بعد الأخذ بعين الإعتبار المخاطر والأمر غير المؤكدة المحيطة بالإلتزام. عندما يتم قياس المخصص باستخدام التدفقات النقدية المقدره لسداد الإلتزام الحالي، فإنه يتم الاعتراف بالذمة المدينة كموجودات في حالة كون استلام واستعاضة المبلغ مؤكدة ويمكن قياس المبلغ بشكل موثوق.

#### معلومات القطاعات

قطاع الأعمال يمثل مجموعة من الموجودات والعمليات التي تشترك معاً في تقديم منتجات أو خدمات خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات أعمال أخرى والتي يتم قياسها وفقاً للتقارير التي تم إستعمالها من قبل المدير التنفيذي وصانع القرار الرئيسي لدى الشركة.

القطاع الجغرافي يرتبط في تقديم منتجات في بيئة اقتصادية محددة خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات عمل في بيئات اقتصادية.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (بتبع)  
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥  
(بالدينار الأردني)

#### التقاص

يتم إجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات وإظهار المبلغ الصافي في قائمة المركز المالي الموحدة فقط عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقاص أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

#### ضريبة الدخل

تخضع الشركة لنص قانون ضريبة الدخل وتعديلاته اللاحقة والتعليمات الصادرة عن دائرة ضريبة الدخل في المملكة الأردنية الهاشمية ، ويتم الاستدراك لها وفقاً لمبدأ الإستحقاق، يتم إحتساب مخصص الضريبة على أساس صافي الربح المعدل. وتطبيقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم (١٢) فإنه قد يترتب للشركة موجودات ضريبية مؤجلة ناتجة عن الفروقات المؤقتة بين القيمة المحاسبية والضريبة للموجودات والمطلوبات والمتعلقة بالمخصصات هذا ولم يتم إظهار تلك الموجودات ضمن القوائم المالية المرفقة حيث أنها غير جوهرية.

#### تحويل العملات الأجنبية

يتم تحويل المعاملات بالعملة الأجنبية الى الدينار الاردني بأسعار التحويل عند إجراء المعاملة و المعلنة من قبل البنك المركزي أما العمليات التي تحدث خلال السنة فيتم تحويلها بإستخدام متوسط الأسعار السائدة بتاريخ تلك العمليات وتؤخذ فروقات التقييم الى قائمة الدخل الشامل الموحدة.

شركة الزرقاء للتعليم والاستثمار  
(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (بتبع)  
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥  
(بالدينار الأردني)

		٤ - الممتلكات والمعدات					٢٠٢٥
المجموع	اثاث ومفروشات واخرى	سيارات وحافلات	اجهزة والات ومعدات ومختبرات	مباني	اراضي		
١١٦,٤٣٣,١٩٩	٨,٨١٨,٣٠٧	٩,٦٠٧,٠٨٩	٢٥,٩٣٧,١٠٩	٧١,٣٦٧,١٩٢	٧٠,٣٥٠,٢	الرصيد كما في ١ كانون الثاني	
٢,٩٠٠,٧١٥	٢٢٨,٦٢٦	١,٢٣٨,٤١٤	١,٤٣٣,٦٧٥	-	-	التكلفة :	
-	-	-	-	-	-	الاصافات	
١١٩,٣٣٣,٩١٤	٩,٠٤٦,٩٣٣	١٠,٨٤٥,٥٠٣	٢٧,٣٧٠,٧٨٤	٧١,٣٦٧,١٩٢	٧٠,٣٥٠,٢	استبعادات	
٥٦,٢٣٨,٤٦٧	٦,٥٣٣,٦٠١	٦,٩٥٩,٤٢٧	٢١,٧٣٢,٨٢٠	٢١,٠١٢,٦١٩	-	الرصيد كما في ١ كانون الثاني	
٥,٩٣٤,٤٤٤	٥٣٣,٣٤٣	٦٢٩,٦٥٩	٢,٠٥٣,٣٠٨	٢,٧١٨,١٣٤	-	استهلاكات	
-	-	-	-	-	-	استبعادات	
٦٢,١٧٢,٩١١	٧,٠٦٦,٩٤٤	٧,٥٨٩,٠٨٦	٢٣,٧٨٦,١٢٨	٢٣,٧٣٠,٧٥٣	-	الرصيد في ٣١ كانون الأول	
٥٧,١٦١,٠٠٣	١,٩٧٩,٩٨٩	٣,٢٥٦,٤١٧	٣,٥٨٤,٦٥٦	٤٧,٦٣٦,٤٣٩	٧٠,٣٥٠,٢	القيمة الدفترية كما في ٣١ كانون الأول	

\* ان ارض مكتب ارتباط الشركة مرهونة من الدرجة الاولى لصالح البنك العربي الاسلامي الدولي بمبلغ ٣٥٠,٠٠٠ دينار اردني مقابل تسهيلات المرابحة الممنوحة من ذلك البنك.

شركة الزرقاء للتعليم والاستثمار  
(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتبع)  
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥  
(بالدينار الأردني)

المجموع	اثاث ومفروشات واخرى	سيارات وحافلات	اجهزة ولاات ومعدات ومختبرات	مباني	اراضي	٢٠٢٤
١١٢,٥٢٦,٠٩١	٨,٤١٩,٣٨٨	٩,٠٨٧,٢٧٩	٢٤,٤٦٨,٢٣٤	٦٩,٨٤٧,٦٨٨	٧,٠٣,٥٠٢	الرصيد كما في ١ كانون الثاني
٤,٠١٧,٨١٤	٣٩٨,٩٣٥	٦٣,٥٠٠	١,٤٦٨,٨٧٥	١,٥١٩,٥٠٤	-	اضافات
(١١٠,٧٠٦)	(١٦)	(١١٠,٦٩٠)	-	-	-	استيعادات
١١٦,٤٣٣,١٩٩	٨,٨١٨,٣٠٧	٩,٦٠٧,٠٨٩	٢٥,٩٣٧,١٠٩	٧١,٣٦٧,١٩٢	٧,٠٣,٥٠٢	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول
٥٠,٠٤٨,٢٣٧	٥,٩٩١,٧٣٨	٦,٤٥٩,٠٨٨	١٩,٤٦٧,٠٤٦	١٨,١٣٠,٣٦٥	-	الاستهلاك المتراكم
٦,٢٤٨,٦٥٦	٥٤١,٨٦٣	٥٥٨,٧٦٥	٢,٢٦٥,٧٧٤	٢,٨٨٢,٢٥٤	-	الرصيد كما في ١ كانون الثاني
(٥٨,٤٧٦)	-	(٥٨,٤٧٦)	-	-	-	استهلاكات
٥٦,٢٣٨,٤٦٧	٦,٥٣٣,٦٠١	٦,٩٥٩,٤٢٧	٢١,٢٣٢,٨٢٠	٢١,٠١٢,٦١٩	-	الرصيد في ٣١ كانون الأول
٦٠,١٩٤,٧٣٢	٢,٢٨٤,٧٠٦	٢,٦٤٧,٦٦٢	٤,٢٠٤,٢٨٩	٥٠,٣٥٤,٥٧٣	٧,٠٣,٥٠٢	القيمة التقديرية كما في ٣١ كانون الأول

\* ان ارض مكتب ارتباط الشركة مرهونة من الدرجة الاولى لصالح البنك العربي الاسلامي الدولي ببلغ ٣٥٠,٠٠٠ دينار اردني مقابل تسهيلات المرابحة الممنوحة من ذلك البنك.

شركة الزرقاء للتعليم والاستثمار

(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (يتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

(بالدينار الأردني)

٥- النقد وما في حكمه

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
٢٩,٥١٥	٥٠٠	نقد في الصندوق
٦,٩١٥,٩٨٥	٩,٨٣٨,٩٦٦	نقد لدى البنك
٦,٩٤٥,٥٠٠	٩,٨٣٩,٤٦٦	

٦- المصاريف المدفوعة مقدماً والحسابات المدينة الأخرى

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
١٥٨,٣٣٤	٦٢٢,٢٦٦	مصاريف مدفوعة مقدماً
٥٧,٨٠٤	٥٧,٨٠٤	تأمينات مستردة مختلفة
٦,٥٦٨	٢,٤١٨	تأمينات كفالات
٢٦٢,٧٦٧	٢٢٣,٧٤٩	نم موظفين
٥٣,٤٨٧	٣٩,٩٦٩	أخرى
(٦٨,٤٥٥)	(٦٨,٤٥٥)	مخصص الخسائر الائتمانية - مدينة أخرى *
٤٧٠,٥٠٥	٨٧٧,٧٥١	

\* مخصص الخسائر الائتمانية - مدينة أخرى

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
٦٨,٤٥٥	٦٨,٤٥٥	رصيد اول المدة
-	-	إضافات
-	-	استبعادات
٦٨,٤٥٥	٦٨,٤٥٥	

٧- الإيرادات المستحقة القبض

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
٣,٤٧٠,٨٣٥	٣,٦٦٢,٨٠٦	إيرادات مستحقة القبض للجامعة *
١,٤٨٥,٢٦٩	١,٣٨٥,١٠٧	إيرادات مستحقة القبض لمدارس جامعة الزرقاء
١٢٧,٣٣٤	١٩٣,٣٦٩	إيرادات مستحقة كلية الزرقاء التقنية
(٢٥٠,٠٠٠)	(٢٥٠,٠٠٠)	مخصص الخسائر الائتمانية - إيرادات مستحقة القبض **
٤,٨٣٣,٤٣٨	٤,٩٩١,٢٨٢	

\* يتمثل هذا البند في باقي إيرادات الرسوم الدراسية عن الفصل الدراسي الأول والذي انتهت الدراسة فيه مع بداية عام ٢٠٢٥، والفصل الدراسي الثاني والصيفي والتي لم يتم تحصيلها من الطلاب حتى تاريخ إعداد القوائم المالية الموحدة.

شركة الزرقاء للتعليم والاستثمار  
(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (يتبع)  
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥  
(بالدينار الأردني)

\* مخصص الخسائر الائتمانية - إيرادات مستحقة القبض

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
٢٥٠,٠٠٠	٢٥٠,٠٠٠	رصيد اول المدة
-	-	اضافات
٢٥٠,٠٠٠	٢٥٠,٠٠٠	

٨- المدينون والشيكات برسم التحصيل

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
١٧١,٦٢٣	٣٦٩,٧٨٠	شيكات برسم التحصيل
١٦٣,٠٧١	٢٤٢,٥٤٩	ذمم مدينة
(١٤٨,٣٥٩)	(١٤٨,٣٥٩)	مخصص الخسائر الائتمانية - مدينون *
١٨٦,٣٣٥	٤٦٣,٩٧٠	

\* مخصص الخسائر الائتمانية - مدينون

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
١٤٨,٣٥٩	١٤٨,٣٥٩	رصيد اول المدة
-	-	اضافات
-	-	استيعادات
١٤٨,٣٥٩	١٤٨,٣٥٩	

٩- الإحتياطات

الإحتياطي الاجباري:

تماشياً مع متطلبات قانون الشركات في المملكة الأردنية الهاشمية والنظام الأساسي للشركة، تقوم الشركة بتكوين احتياطي اجباري بنسبة ١٠ بالمئة من الربح الصافي حتى يبلغ هذا الإحتياطي ربع رأسمال الشركة ويجوز الإستمرار في إقتطاع هذه النسبة بموافقة الهيئة العامة للشركة إلى أن يبلغ هذا الإحتياطي ما يعادل مقدار رأسمال الشركة المصرح به. إن هذا الاحتياطي غير قابل للتوزيع كأفضية أرباح على المساهمين، هذا ويحق للهيئة العامة وبعد استفاد الإحتياطات الأخرى أن تقرر في اجتماع غير عادي اطفاء خسائرها من المبالغ المجتمعة في حساب الإحتياطي الاجباري على أن يعاد بناءه وفقاً لأحكام القانون المشار اليه.

شركة الزرقاء للتعليم والاستثمار  
(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (يتبع)  
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥  
(بالدينار الأردني)

الإحتياطي الإختياري:

تماشياً مع متطلبات قانون الشركات في المملكة الأردنية الهاشمية والنظام الأساسي للشركة، فإنه يجوز للشركة أن تقوم بتكوين احتياطي اختياري بما لا يزيد على ٢٠ بالمئة من الربح الصافي بناءً على اقتراح مجلس إدارتها. وقد قرر مجلس الإدارة اقتطاع ما نسبته ٢٠ بالمئة خلال العام من الربح الصافي للشركة. إن هذا الإحتياطي قابل للتوزيع كأرصبة أرباح على المساهمين بعد موافقة الهيئة العامة للشركة على ذلك.

الإحتياطي الخاص:

تماشياً مع متطلبات قانون الشركات في المملكة الأردنية الهاشمية والنظام الأساسي للشركة، فإنه يجوز للشركة أن تقوم بتكوين احتياطي خاص بما لا يزيد على ٢٠ بالمئة من الربح الصافي بناءً على اقتراح مجلس إدارتها. وقد قرر مجلس الإدارة إقتطاع ما نسبته ٢٠ بالمئة تقريباً خلال العام من الربح الصافي للشركة. إن هذا الإحتياطي هو لأغراض التوسع وتقوية مركز الشركة المالي وهو قابل للتوزيع كأرصبة أرباح على المساهمين بعد موافقة الهيئة العامة للشركة على ذلك.

١٠- الإيرادات المقبوضة مقدماً والمؤجلة

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
١٢,٢٣٣,٤٠٠	١٣,٧٦٣,٥٤٤	إيرادات مقبوضة مقدماً ومؤجلة للجامعة *
١,٧٨٥,٧٦٢	١,٤٦٥,٧٨٠	إيرادات مقبوضة مقدماً ومؤجلة لمدارس جامعة الزرقاء
٥٢٩,١٦٨	٦٨٢,٧٩٦	إيرادات مقبوضة مقدماً ومؤجلة لكلية الزرقاء التقنية
١٤,٥٤٨,٣٣٠	١٥,٩١٢,١٢٠	

\* يتمثل جزء من هذا البند قيمة إيرادات الرسوم الدراسية ونقل الطلاب المتحققة من الفصل الدراسي الأول والتي تخص عام ٢٠٢٦ والتي تم تأجيل الإعتراف بها نظراً لإمتداد الفصل الدراسي الأول بين عام ٢٠٢٥ وعام ٢٠٢٦ وقيمة الإيرادات المقبوضة مقدماً عن الفصل الدراسي الثاني والذي يبدأ وينتهي في عام ٢٠٢٦.

١١- أوراق الدفع

حصلت الشركة خلال السنوات السابقة والسنة الحالية على تسهيلات تمويل بمراجعة على شكل أوراق دفع وينسب تتراوح (٤٪- ٥,٥٥٪) سنوياً وتتراوح تسديد آخر أقساط من ١ كانون الثاني ٢٠٢٥ ولغاية ٣١ تشرين الأول ٢٠٣١.

إن أوراق الدفع كما في ٣١ كانون الأول، هي كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
١٩,٨٦٤,١١١	١٥,٣٥٠,٣٣٣	أوراق دفع
٥,٢٦٣,٦٩٢	٥,٥٣٠,٩٣٥	ينزل: الجزء المتداول
١٤,٦٠٠,٤١٩	٩,٨١٩,٣٩٨	الجزء طويل الأجل

شركة الزرقاء للتعليم والاستثمار  
(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (يتبع)  
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥  
(بالدينار الأردني)

١٢ - المصاريف المستحقة والحسابات الدائنة الأخرى

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
٢٦٨,٢٦٩	٥٥٢,٣٢١	مصاريف مستحقة
٨,٣٢٤	٦,٠٧٦	إجازات مستحقة
٢٩٣,٦٦٣	٢٤٤,٤٥٩	تعويض نهاية الخدمة
٨٥٠,٤٨٩	١,١١٦,٧٤٣	ضريبة دخل (إيضاح - ١٥)
٥٥,٠٠٠	٥٥,٠٠٠	مكافآت أعضاء مجلس الإدارة
١٨٢,٢٨٧	٨٧,٦٥٧	ذمم موظفين
١,٦٥٨,٠٣٢	٢,٠٦٢,٢٥٦	

١٣ - الأمانات المختلفة

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
٣,٠٢٩,٥٤١	٣,٨٢٩,٩٠٨	أمانات طلاب مستردة
٤٣٠,٦٤٨	٥٣٧,١٨٧	أمانات تأمين صحي موظفين
٤٦,١٢١	٤٦,١٢١	أمانات صندوق الادخار
١٩٣,٥٠٠	٢٠٩,٧٧٨	أمانات مساهمين وأخرى
٣,٦٩٩,٨١٠	٤,٦٢٢,٩٩٤	

١٤ - الدائنون والشيكات الاجلة

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
٣,٠١٩,٢٨٤	٢,٤٩٣,٣٤١	ذمم دائنة
٩٢,٥٥٤	١٣٨,٠٠٠	شيكات اجلة
٣,١١١,٨٣٨	٢,٦٣١,٣٤١	

شركة الزرقاء للتعليم والاستثمار  
(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (يتبع)  
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥  
(بالدينار الأردني)

١٥- ضريبة الدخل

إن حركة ضريبة الدخل هي كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
٢٨٠,٣٩٨	٨٥٠,٤٨٩	الرصيد في ١ كانون الثاني
(١٥١,٨٧٥)	(١,٢٠٠,٠٨٢)	المسدد خلال السنة
٦٨٣,٠٢٠	١,٣٩٢,٨٦٥	المخصص للسنة
٣٨,٩٤٦	٧٣,٤٧١	حساب المساهمة الوطنية
٨٥٠,٤٨٩	١,١١٦,٧٤٣	الرصيد في ٣١ كانون الأول

ملخص تسوية الربح المحاسبي مع الربح الضريبي :

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
٤,٣٩٥,٧٣٤	٧,٠٧٩,١٣٤	الربح المحاسبي
١٠٦,٩١٨	٧٢٥,٣٠٢	يضاف : مصاريف غير مقبولة ضريبيا
(٥٨٨,٤٩٧)	(٣٩٥,٠٩١)	ينزل : رد مصاريف مقبولة ضريبيا
٣,٩١٤,١٥٥	٧,٤٠٩,٣٤٥	الدخل الخاضع
٧٨٢,٨٣١	١,٤٨١,٨٦٩	ضريبة الدخل قبل المسقطات
(٩٨,٤٤٠)	(٨٤,٦٤٠)	ينزل : ضريبة مسقطات
(١,٣٧١)	(٤,٣٦٤)	ينزل : ضريبة ودائع ٥%
٦٨٣,٠٢٠	١,٣٩٢,٨٦٥	ضريبة الدخل ضمن قائمة الدخل
٣٩,١٤١	٧٤,٠٩٤	ضريبة المساهمة الوطنية
(١٩٥)	(٦٢٣)	ضريبة فوائد مساهمة وطنية مدفوعة
٣٨,٩٤٦	٧٣,٤٧١	
%٢٠	%٢٠	نسبة ضريبة الدخل القانونية
%١٦	%٢٠	نسبة ضريبة الدخل الفعلية

تمثل ضريبة الدخل الظاهرة في بيان الدخل ما يلي :

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
(٦٨٣,٠٢٠)	(١,٣٩٢,٨٦٥)	ضريبة الدخل المستحقة
(٢٢,٣٨٩)	(٨٧,٠٥١)	مصروف ضريبة دخل سنوات سابقة
(٣٨,٩٤٦)	(٧٣,٤٧١)	ضريبة المساهمة الوطنية
(٧٤٤,٣٥٥)	(١,٥٥٣,٣٨٧)	

أنهت الشركة علاقتها مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات حتى نهاية عام ٢٠٢٤ .

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (يتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

(بالدينار الأردني)

## ١٦- المعاملات مع جهات ذات علاقة

قامت الشركة خلال السنة ببيع المكافآت والبدلات والمزايا التالية لصالح أعضاء مجلس الإدارة واللجان والمدير العام:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
٥٥,٠٠٠	٥٥,٠٠٠	مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
٦٦,٦٣٠	١٦٢,٣٢٥	صرف بدل تنقلات لأعضاء مجلس الإدارة واللجان
١٢٠,٠٠٠	٧٣٥,٠٠٠	الرواتب التي تقاضاها رئيس مجلس الإدارة
٩,٦٠٠	٩,٦٥٠	الرواتب والعلاوات والمكافآت التي تقاضاها مدير عام الشركة

قامت الجامعة خلال السنة ببيع المكافآت والبدلات والمزايا التالية لصالح أعضاء مجلس الأمناء ورئيس الجامعة:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
٥١,٤٠٥	٥٠,٦٨٥	صرف بدل مكافآت وتنقلات لأعضاء مجلس الأمناء
٦٠,٠٠٠	٦٦,٠٠٠	الرواتب التي تقاضاها رئيس الجامعة

شركة الزرقاء للتعليم والاستثمار  
(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (يتبع)  
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥  
(بالدينار الأردني)

١٧- المصاريف الإدارية والتشغيلية الأخرى

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
٦٦,٦٣٠	١٦٢,٣٢٥	تقلات أعضاء مجلس الإدارة واللجان
٥١,٤٠٥	٥٠,٦٨٥	تقلات ومكافآت أعضاء مجلس الأمناء
٦٩٤,٥٩٦	٧٢٦,٢٤٥	رسوم وإشتراكات
٢٠١,٥٠١	١٦٠,١٣٨	قرطاسية ومطبوعات
٢٩٤,٦٤٠	١٣٢,١٣٨	مواد تعليمية وكيميائية
٨٨,٩١٥	٦٣,٣٤٨	نظافة
١,٤٦٥,٢٦٦	٢,١٥٠,٢٩٦	بحث علمي وابتعاثات ومؤتمرات
٣٩٨,٨٥٧	٢٢٩,٠٤١	دعاية وإعلان
٨٧,٤٩٦	٩٨,٥٢٥	برق وبريد وهاتف
١٤٥,٦٤٤	١٦٧,٤٥٣	تأمين
٤٧٣,٨٥٣	٤٨٤,٦٤٣	أنشطة طلابية وتدريب
١٥٦,٥٩٥	١١٦,٧٩٥	مصاريف التخريج
٣٩,٥٦٦	٤٥,٧١١	ضيافة
٣٣١,٠٠٠	٢٣٣,٥٦٢	رسوم اعتماد الجامعة
٥٩٤,٧٩٣	٥٠٤,٥٧٤	عدد وادوات
١٧,٠٢٠	٥٥,٦٠٠	أتعاب مهنية
٢٢,٠٠٠	-	تبرعات
٢٧٢,٣٨٤	١٦٠,٤٨٨	رسوم قضايا
١٨٣,٥٧١	١٥,٧٤٥	تعويض نهاية الخدمة والاجازات
١٢٢,٣٥٤	١٥٧,٣٠٧	عمولات تحصيل ومصاريف بنكية
٦,١٢١	١٨,٧٧٧	نقل ومواصلات
٢٨,٣٧١	٤١,٤٩٠	سفر وتقلات
٢١٩,٣٩٧	٣٥٧,٥٧٤	متفرقة
٥,٩٦١,٩٧٥	٦,١٣٢,٤٦٠	

١٨- إلتزامات محتملة

يوجد على الشركة كما في ٣١ كانون الأول الإلتزامات المحتملة التالية :

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
٢٢,٥٤٥	٢٠,٠٠٠	كفالات بنكية
٢٢,٥٤٥	٢٠,٠٠٠	

ايضاحات حول القوائم المالية الموحدة (يتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

(بالدينار الأردني)

## ١٩- الوضع القانوني للشركة

ملخص القضايا المرفوعة على الشركة من قبل الغير:

بلغت قيمة القضايا المرفوعة من قبل الغير على الشركة بقيمة ٢٥٠,٠٠٠ دينار اردني تقريبا.

ملخص القضايا المرفوعة من الشركة على الغير:

بلغت قيمة القضايا المقامة من قبل الشركة على الغير بقيمة ١,٠٠٠,٠٠٠ دينار اردني تقريبا.

## ٢٠- الأدوات المالية

## القيمة العادلة

ان القيمة العادلة للموجودات المالية والمطلوبات المالية تتضمن الموجودات المالية النقد وما في حكمه والشيكات برسم التحصيل والذمم المدينة والاوراق المالية، وتتضمن المطلوبات المالية الذمم الدائنة والتسهيلات الائتمانية والقروض والارصدة الدائنة الاخرى.

المستوى الاول: الاسعار السوقية المعلنة في الاسواق النشطة لنفس الادوات المالية.

المستوى الثاني: اساليب تقييم تعتمد على مدخلات تؤثر على القيمة العادلة ويمكن ملاحظتها بشكل مباشر او غير مباشر في السوق.

المستوى الثالث: اساليب تقييم تعتمد على مدخلات تؤثر على القيمة العادلة ولا يمكن ملاحظتها بشكل مباشر او غير مباشر في السوق.

المستوى الاول	المستوى الثاني	المستوى الثالث	المجموع	كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥
١٠٦,٢٨٨	-	-	١٠٦,٢٨٨	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل
٢,٣٩٨,٥٦٧	-	-	٢,٣٩٨,٥٦٧	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الاخر
٢,٥٠٤,٨٥٥	-	-	٢,٥٠٤,٨٥٥	
المستوى الاول	المستوى الثاني	المستوى الثالث	المجموع	كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤
٩٢,٤٢٤	-	-	٩٢,٤٢٤	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل
٩٨٠,٣٧٨	-	-	٩٨٠,٣٧٨	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الاخر
١,٠٧٢,٨٠٢	-	-	١,٠٧٢,٨٠٢	

تعكس القيمة المبينة في المستوى الثالث كلفة شراء هذه الموجودات وليس قيمتها العادلة بسبب عدم وجود سوق نشط لها، هذا وترى ادارة الشركة ان كلفة الشراء هي انسب طريقة لقياس القيمة العادلة لهذه الموجودات وانه لا يوجد تدني في قيمتها.

## شركة الزرقاء للتعليم والاستثمار

(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (يتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

(بالدينار الأردني)

### إدارة مخاطر رأس المال

تقوم الشركة بإدارة رأس مالها لتتأكد بأن الشركة تبقى مستمرة بينما تقوم بالحصول على العائد الأعلى من خلال الحد الأمثل لأرصدة الديون وحقوق الملكية. لم تتغير استراتيجية الشركة الإجمالية عن سنة ٢٠٢٤.

إن هيكل رأس مال الشركة يضم حقوق الملكية العائدة للمساهمين في الشركة والتي تتكون من رأس المال والإحتياطيات والأرباح المدورة كما هي مدرجة في بيان التغيرات في حقوق الملكية.

### معدل المديونية

يقوم مجلس إدارة الشركة بمراجعة هيكلية رأس المال بشكل دوري. وكجزء من هذه المراجعة، يقوم مجلس الإدارة بالأخذ بالإعتبار تكلفة رأس المال والمخاطر المرتبطة بكل فئة من فئات رأس المال والدين. إن هيكل رأس مال الشركة يضم ديون من خلال الاقتراض، لم تقم الشركة بتحديد حد أقصى لمعدل المديونية، ولا تتوقع الشركة زيادة في معدل المديونية. إن معدل المديونية في نهاية السنة هو كما يلي:-

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
١٩,٨٦٤,١١١	١٥,٣٥٠,٣٣٣	المديونية
٣١,١٦٦,٢٢٦	٣٥,٦٨٢,٠٤٨	حقوق الملكية
%٦٤	%٤٣	معدل المديونية / حقوق الملكية

### إدارة المخاطر المالية

إن نشاطات الشركة يمكن أن تتعرض بشكل رئيسي لمخاطر مالية ناتجة عن ما يلي:

#### إدارة مخاطر العملات الأجنبية

لا تتعرض الشركة لمخاطر هامة مرتبطة بتغيير العملات الأجنبية وبالتالي لا حاجة لإدارة فاعلة لهذا التعرض.

#### إدارة مخاطر أسعار المربحة

تنتج المخاطر المتعلقة بمعدلات المربحة بشكل رئيسي عن اقتراضات الأموال بمعدلات مربحة مختلفة وعن ودائع بمعدلات مربحة ثابتة، ونظراً لوجود أموال مقترضة من خلال المربحة فإن الشركة قد تتعرض لمثل هذه المخاطر في حال انخفاض أسعار المربحة في السوق على السعر الذي اقتترضت الشركة بموجبه.

#### مخاطر أسعار أخرى

تتعرض الشركة لمخاطر أسعار ناتجة عن إستثماراتها في حقوق ملكية شركات أخرى. تحتفظ الشركة باستثمارات في حقوق ملكية شركات أخرى لأغراض المتاجرة بها.

#### تحليل حساسية أسعار استثمارات الملكية

إن تحليل السياسة أدناه مبني على أساس مدى تعرض الشركة لمخاطر أسعار استثمارات في حقوق ملكية شركات أخرى كما بتاريخ البيانات المالية.

في حال كانت أسعار استثمارات في حقوق ملكية شركات أخرى أعلى/أقل بنسبة ٥% لأصبحت أرباح الشركة أعلى/أقل بواقع ١٢٥,٢٤٣ دينار اردني (٢٠٢٤: أعلى/أقل بواقع ٥٣,٦٤٠ دينار اردني) نتيجة لمحفظة الشركة المصنفة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل.

إن حساسية الشركة لأسعار استثمارات في حقوق ملكية شركات أخرى لم تتغير بشكل جوهري مقارنة مع السنة السابقة نتيجة لعدم إضافة أو إستبعاد أي جزء هام من محفظة الإستثمارات خلال السنة.

#### إدارة مخاطر الإئتمان

تتمثل مخاطر الإئتمان في عدم التزام أحد الأطراف لعقود الأدوات المالية بالوفاء بالتزاماته التعاقدية مما يؤدي إلى تكبد الشركة لخسائر مالية، ونظراً لوجود تعاقدات مع أي أطراف أخرى فإنه يوجد تعرض للشركة لمخاطر الإئتمان بمختلف أنواعها. إن التعرض الإئتماني الهام بالنسبة لأي جهة أو مجموعة جهات لديها خصائص متشابهة تم الإفصاح عنها في الايضاح رقم (١٦). وتصنف الشركة الجهات التي لديها خصائص متشابهة إذا كانت ذات علاقة. وفيما عدا المبالغ المتعلقة بالأموال النقدية. إن مخاطر الإئتمان الناتجة عن الأموال النقدية هي محددة حيث أن الجهات التي يتم التعامل معها هي بنوك محلية لديها سمعات جيدة والتي يتم مراقبتها من الجهات الرقابية.

إن المبالغ المدرجة في هذه البيانات المالية تمثل تعرضات الشركة الأعلى لمخاطر الإئتمان للذمم المدينة التجارية والإيرادات مستحقة القبض والنقد ومرادفات النقد.

#### إدارة مخاطر السيولة

إن مسؤولية إدارة مخاطر السيولة تقع على مجلس الإدارة وذلك لإدارة متطلبات الشركة النقدية والسيولة قصيرة الأجل ومتوسطة الأجل وطويلة الأجل. وتقوم الشركة بإدارة مخاطر السيولة من خلال مراقبة التدفقات النقدية المستقبلية والمقيمة بصورة دائمة وتقابل تواريخ استحقاق الموجودات والمطلوبات النقدية.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (يتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

(بالدينار الأردني)

يبين الجدول الآتي الاستحقاقات المتعاقد عليها لمطلوبات الشركة المالية غير المشتقة . تم إعداد الجداول بناءً على التدفقات النقدية غير المخصومة للمطلوبات المالية وذلك بموجب تواريخ الإستحقاق المبكرة التي قد يطلب بموجبها من الشركة أن تقوم بالتسديد أو القبض. يضم الجدول التدفقات النقدية للمبالغ الرئيسية والمربحة:

معدل المربحة	سنة وأقل	أكثر من سنة	المجموع
: ٢٠٢٥			
أدوات لا تحمل مربحة	١٠,١٤٢,٩٢٩	-	١٠,١٤٢,٩٢٩
أدوات تحمل مربحة	٥,٥٣٠,٩٣٥	٩,٨١٩,٣٩٨	١٥,٣٥٠,٣٣٣
	%٤,٥٥ - %٤		
المجموع	١٥,٦٧٣,٨٦٤	٩,٨١٩,٣٩٨	٢٥,٤٩٣,٢٦٢
: ٢٠٢٤			
أدوات لا تحمل مربحة	٢٣,٠١٨,٠١٠	-	٢٣,٠١٨,٠١٠
أدوات تحمل مربحة	٥,٢٦٣,٦٩٢	١٤,٦٠٠,٤١٩	١٩,٨٦٤,١١١
	%٤,٥٥ - %٤		
المجموع	٢٨,٢٨١,٧٠٢	١٤,٦٠٠,٤١٩	٤٢,٨٨٢,١٢١

## ٢١- التحليل القطاعي لنشاط الشركة

تعمل الشركة في قطاعات الأعمال التشغيلية التالية ضمن منطقة جغرافية واحدة وهي المملكة الأردنية الهاشمية.

ان تفاصيل إيرادات وأرباح القطاعات التشغيلية للشركة هي على النحو التالي :

أرباح القطاع	إيرادات القطاع		
	٢٠٢٤	٢٠٢٥	
(٩٩١,١١٨)	٢٤,٠٧٤,٦٩٠	٢٩,١٣٢,٣٢٢	قطاع الجامعة والكلية التقنية
٥,٧٩٠,٥٦٦	١٠,٣٨٩,٣٩٥	١٠,٧٩٥,٩٥٠	قطاع الشركة
(١,١٤٦,٢٣٦)	٣,٦٤٧,٣٢٦	٢,٥٤٩,٩٧٣	قطاع المدارس
(١,٨٣٣)	٢,٧٥٢	-	قطاعات أخرى
٣,٦٥١,٣٧٩	٣٨,١١٤,١٦٣	٤٢,٤٧٨,٢٤٥	المجموع

شركة الزرقاء للتعليم والاستثمار  
(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (يتبع)  
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥  
(بالدينار الأردني)

إن إجمالي موجودات ومطلوبات قطاعات الشركة التشغيلية هي على النحو التالي :

مطلوبات القطاع		موجودات القطاع		
٢٠٢٤	٢٠٢٥	٢٠٢٤	٢٠٢٥	
١٨,٥٧٣,٤١١	٢١,٨٥٥,٧٠٩	٥٤,٣٧٨,٢٩٦	٥١,٧٦٣,٣٢٣	قطاع الجامعة والكلية التقنية
٢٢,٢٨٢,٧٩٨	١٧,٠٤٦,٣٤١	١٠,٤٤١,٩٨٤	١٦,٤١٤,٦٦٤	قطاع الشركة
٢,٠٢٣,٠٠٠	١,٦٧٤,٠٨٢	٨,٣٤٠,٩٢٠	٧,٩٤٦,٦٠١	قطاع المدارس
٢,٩١٢	٢,٩١٢	٨٨٧,١٤٧	١٣٦,٥٠٤	قطاعات أخرى
٤٢,٨٨٢,١٢١	٤٠,٥٧٩,٠٤٤	٧٤,٠٤٨,٣٤٧	٧٦,٢٦١,٠٩٢	المجموع

٢٢- المصادقة على القوائم المالية الموحدة

تمت المصادقة على القوائم المالية الموحدة من قبل مجلس إدارة الشركة بتاريخ ٣ شباط ٢٠٢٦ وتمت الموافقة على نشرها وتتطلب هذه القوائم المالية موافقة الهيئة العامة للمساهمين.

٢٣- أرقام السنة المقارنة

تم إعادة تصنيف وتبويب بعض أرقام سنة ٢٠٢٤ لتتطابق مع أرقام السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥.

**AL-ZARKA EDUCATIONAL AND  
INVESTMENT COMPANY  
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)**

**CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
AND INDEPENDENT CERTIFIED PUBLIC  
ACCOUNTANT'S REPORT  
FOR THE YEAR ENDED DECEMBER 31, 2025**

**AL-ZARKA EDUCATIONAL AND INVESTMENT COMPANY  
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)**

**CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS AND INDEPENDENT  
CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANT'S REPORT  
FOR THE YEAR ENDED DECEMBER 31, 2025**

---

<b>INDEX</b>	<b>PAGE</b>
Independent Certified Public Accountant's Report	1 – 3
Consolidated Statement of Financial Position	4
Consolidated Statement of Comprehensive Income	5
Consolidated Statement of Owners' Equity	6
Consolidated Statement of Cash Flows	7
Notes to the Consolidated Financial Statements	8 – 26

**INDEPENDENT CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANT'S REPORT**

To the shareholders of  
Al-Zarka Educational and Investment Company  
(Public Shareholding Company)

**Report on the Consolidated Financial Statements**

**Opinion**

We have audited the accompanying consolidated financial statements of Al-Zarka Educational and Investment Company (P.L.C), which comprise of the consolidated statement of financial position as of December 31, 2025 and the related consolidated statements of comprehensive income, of owners' equity and statement of cash flows, for the year then ended, and a summary of significant accounting policies and other explanatory information.

In our opinion, the accompanying financial statements fairly present, in all material respects, the financial position of Al-Zarqa Education and Investment Company as at 31 December 2025, and its financial performance and cash flows for the year ended on that date, in accordance with International Financial Reporting Standards.

**Basic for Opinion**

In our opinion, the consolidated financial statements present fairly, in all material respects, the consolidated statement of financial position of Al-Zarka Educational and Investment Company (P.L.C) as of December 31, 2025, and its consolidated financial performance and cash flows for the year then ended, in accordance with International Financial Reporting Standards.

**Basic Auditing Matters**

Basic auditing matters, according to our professional judgment are matters that had the significant importance in our auditing procedures that we performed to the consolidated financial statements. The basic auditing matters have been addressed in our auditing workflow to financial standards as we do not express separate opinions.

**Basic Auditing Matters**

**Property, Plant and Equipment**

In accordance with the International Financial Reporting Standards (IFRS), the Company has to review the useful life and depreciation method and perform and impairment test to the reported amount of property, plant and equipment in the financial position. In case of any impairment indications in the recoverable amount, the losses are calculated according to the impairment method in which the Company determines the impairment in property and equipment by using assumptions and evaluations (if any). Due to its importance, it is considered one of the important audit risks, as shown in Note No. (4).

**The following is a description of our auditing procedures**

**Property, Plant and Equipment:**

The audit procedures included examining the control procedures used in the assertion of existence and completeness and reviewing the purchases and sells of property, and the basis of depreciation calculation, inspection matching as in ascertaining the procedures and there is no decline in value through evaluating the assumption and the efficiency of disclosures the Company used for the property and equipment.

**Accrued, Unrealized and Deferred Revenues**

In accordance with the International Financial Reporting Standards, the Company reviews the process of accrued and unearned and deferred revenues recognition on an accrual basis. The Company recognizes the amount of revenues accrued from students for the ended semesters which have not been collected by students. The Company periodically reviews registered and unregistered students to collect from them, and it uses assumptions and amendments to review standards, and considering its importance as a one of the significant auditing risks. Due to its importance, it is considered one of the important audit risks, as shown in Note No. (7) and (10).

**Accrued, Unrealized and Deferred Revenues**

The audit procedures included reviewing the control used in accrued and unrealized and deferred revenues recognition, reviewing a sample of students receivables through receiving the amounts and reviewing students accounts as in registering for the upcoming semesters or have not yet, and the revenues assumptions and evaluations have been reviewed, we have also reviewed the efficiency of disclosures of accrued, unrealized and deferred revenues and reviewing the control used in the recognition of accrued, unrealized and deferred revenues. The sample of revenues has been reviewed through evaluations the Company's assumptions and efficiency of unearned and deferred revenues disclosures.

**Other Information**

The management is responsible for other information. This includes other information reported in the final report, but not included in the consolidated financial statements and our audit report on it.

Our opinion does not include this other information, and we do not express any assertion over it.

Our opinion does not include this other information, and we do not express any assertion over it regarding us consolidate financial statements. We are obliged to review this other information, and while that, we consider the compatibility of these information with their consolidated financial statements. If we detected based on our audit, the existence of significant errors in the information, we are obliged to report this fact. Regarding this, we have nothing to report.

Individuals responsible of governance are responsible of supervising the preparation of consolidated financial statements.

**Management Responsibility of the Consolidated Financial Statements**

Management is responsible for the preparation and fair presentation of these consolidated financial statements of Al-Zarka Educational and Investment Company for the year ended December 31, 2025, in accordance with International Financial Reporting Standards, and for such internal control, management is determined to enable the preparation of consolidated financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

In preparing the consolidated Financial Statements, the management is responsible for assessing the Company's ability to continue as a Going Concern, disclosing, as applicable, matters related to Going Concern and using the Going Concern basis of accounting, unless the management either intends to liquidate the Company or to cease operations or have no realistic alternative but to do so.

**Certified Public Accountant Responsibility**

Our responsibility is to express an opinion on these consolidated financial statements of Al-Zarka Educational and Investment Company for the year ended December 31, 2025 based on our audit. We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing. Those standards require us to comply with ethical requirements and plan and perform the audit to obtain reasonable assurance whether the consolidated financial statements are free from material misstatement.

An audit involves performing procedures to obtain audit evidence about the amounts and disclosures in the consolidated financial statements. The procedures selected depend on the auditor's judgment, including the assessment of the risks of material misstatement of the consolidated financial statements, whether due to fraud or error. In making those risk assessments, the auditor considers internal control relevant to the entity's preparation and fair presentation of the consolidated financial statements in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the entity's internal control. An audit also includes evaluating the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates made by management, as well as evaluating the overall presentation of the consolidated financial statements.

We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide basis for our audit opinion.

*As part of an audit in accordance with the International Standards on Auditing, we exercise professional judgment and maintain professional skepticism throughout the audit. We also:*

- Identify and assess the risks of material misstatement of the initial Financial Statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error, as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.
- Obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Company's internal control.
- Evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by the Management.
- Conclude on the appropriateness of the Management's use of the Going Concern basis of accounting and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the Company's ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our auditor's report to the related disclosures in the Financial Statements or, if such disclosures are inadequate, to modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our Auditor's Report. However, future events or conditions may cause the Company to cease to continue as a going concern.
- Evaluate the overall presentation, structure and content of the initial Financial Statements, including the disclosures, and whether the initial Financial Statements represent the underlying transactions and events in a manner that achieves Fair Presentation.
- We communicated with audit the Financial Management regarding, among other matters, the planned scope and timing of the audit and significant audit findings, including any significant deficiencies in internal control that we identify during our audit.

#### **Legal Requirements Report**

Al-Zarka Educational and Investment Company maintains proper books of accounts and the accompanying consolidated financial statements and the consolidated financial statements year ended December 31, 2025 contained in the report of the Board of Directors in accordance with the proper books of accounts, we recommend and approve the General Assembly.

Modern Accountants

Sinan Ghosheh  
License No. (580)

**Modern Accountants**



A member of  
**Nexia**  
International

المحاسبون العصريون  
3

Amman- Jordan  
February 3, 2026

**AL-ZARKA EDUCATIONAL AND INVESTMENT COMPANY**  
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)

**CONSOLIDATED STATEMENT OF FINANCIAL POSITION**  
**AS OF DECEMBER 31, 2025**  
(EXPRESSED IN JORDANIAN DINAR)

	Note	2025	2024
<b>ASSETS</b>			
<b>Non-current assets</b>			
Property and equipment	4	57,161,003	60,194,732
Financial assets designated at fair value through statement of other comprehensive income		2,398,567	980,378
<b>Total non-current assets</b>		<b>59,559,570</b>	<b>61,175,110</b>
<b>Current assets</b>			
Prepaid expenses and other receivables	6	877,751	470,505
Inventory		422,765	345,035
Accrued revenues	7	4,991,282	4,833,438
Accounts receivable and checks under collection	8	463,970	186,335
Financial assets designated at fair value through statement of comprehensive income		106,288	92,424
Cash and cash equivalents	5	9,839,466	6,945,500
<b>Total current assets</b>		<b>16,701,522</b>	<b>12,873,237</b>
<b>TOTAL ASSETS</b>		<b>76,261,092</b>	<b>74,048,347</b>
<b>LIABILITIES AND OWNERS' EQUITY</b>			
<b>Owners' equity</b>			
Share capital	1	17,325,000	16,500,000
Statutory reserve	9	4,331,250	4,331,250
Voluntary reserves	9	3,649,082	2,289,920
Special reserve	9	6,923,655	5,496,828
Fair value reserve		685,320	(37,255)
Retained earnings		2,767,741	1,760,483
<b>Total owners' equity</b>		<b>35,682,048</b>	<b>31,166,226</b>
Unearned and deferred revenues	10	15,912,120	14,548,330
<b>Non-current liabilities</b>			
Long-term notes payable	11	9,819,398	14,600,419
<b>Total non-current liabilities</b>		<b>9,819,398</b>	<b>14,600,419</b>
<b>Current liabilities</b>			
Accrued expenses and other payables	12	2,062,256	1,658,032
Miscellaneous deposit	13	4,622,994	3,699,810
Accounts payable and deferred checks	14	2,631,341	3,111,838
Short term of long-term notes payable	11	5,530,935	5,263,692
<b>Total current liabilities</b>		<b>14,847,526</b>	<b>13,733,372</b>
<b>TOTAL LIABILITIES AND OWNERS' EQUITY</b>		<b>76,261,092</b>	<b>74,048,347</b>

Chairman of Board of Directors

General Director

Chief Financial Officer

The accompanying notes are an integral part of these consolidated financial statements

**AL-ZARKA EDUCATIONAL AND INVESTMENT COMPANY**  
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)

**CONSOLIDATED STATEMENT OF COMPREHENSIVE INCOME**  
**FOR THE YEAR ENDED DECEMBER 31, 2025**  
(EXPRESSED IN JORDANIAN DINAR)

	Note	2025	2024
<b>Operating revenues</b>			
Students' tuition and transportation revenues		41,509,914	37,208,340
University facilities and schools' revenues		847,040	788,065
Revenue of station rental		121,291	117,758
<b>Total Operating revenues</b>		<b>42,478,245</b>	<b>38,114,163</b>
<b>Operating expenses</b>			
Salaries and wages		(19,892,969)	(17,052,236)
Depreciation		(5,934,444)	(6,248,656)
Health insurance for students		(41,611)	(20,214)
Maintenance and consumed materials		(2,325,168)	(3,194,761)
Electricity, water and fuels		(1,216,361)	(1,292,939)
Administrative and other operating expenses	17	(6,132,460)	(5,961,975)
<b>Total operating expenses</b>		<b>(35,543,013)</b>	<b>(33,770,781)</b>
<b>Net operating profit</b>		<b>6,935,232</b>	<b>4,343,382</b>
Unrealized gains/(losses) from financial assets designated at fair value through other comprehensive income.		13,864	(1,848)
Board of Directors' remunerations	16	(55,000)	(55,000)
Other revenues and other expenses		83,097	21,240
Dividends on shares		101,941	87,960
<b>Income before tax</b>		<b>7,079,134</b>	<b>4,395,734</b>
Income tax	15	(1,466,336)	(721,966)
Tax expenses for previous years	15	(87,051)	(22,389)
<b>Income for the year</b>		<b>5,525,747</b>	<b>3,651,379</b>
Other comprehensive income:			
Change in fair value reserve		722,575	180,857
<b>Total comprehensive income for the year</b>		<b>6,248,322</b>	<b>3,832,236</b>
<b>Earnings per share:</b>			
Earnings per share-JD / Share		0,32	0,21
Weighted average of outstanding shares		17,325,000	17,325,000

The accompanying notes are an integral part of these consolidated financial statements

**AL-ZARKA EDUCATIONAL AND INVESTMENT COMPANY**  
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)

**CONSOLIDATED STATEMENT OF OWNERS' EQUITY**  
**FOR THE YEAR ENDED DECEMBER 31, 2025**  
(EXPRESSED IN JORDANIAN DINAR)

	Share Capital	Statutory Reserve	Voluntary Reserves	Special Reserve	Fair Value Reserve	Realized Gains	Retained Earnings		Total
							Unrealized Gains	Retained Earnings	
Balance at January 1, 2024	16,500,000	4,125,000	2,618,483	5,431,681 (825,000)	(218,112)	431,290	95,648	526,938	28,983,990
Capital increase	825,000	-	-	-	-	-	-	-	-
Dividends paid	-	-	(1,218,710)	-	-	(431,290)	-	(431,290)	(1,650,000)
Comprehensive income for the year	-	-	-	-	180,857	3,651,379	-	3,651,379	3,832,236
Transfers to reserves	-	206,250	890,147	890,147	-	(1,986,544)	-	(1,986,544)	-
Balance at December 31, 2024	17,325,000	4,331,250	2,289,920 (67,665)	5,496,828	(37,255)	1,664,835	95,648	1,760,483	31,166,226
Dividends paid	-	-	-	-	-	(1,664,835)	-	(1,664,835)	(1,732,500)
Comprehensive income for the year	-	-	-	-	722,575	5,525,747	-	5,525,747	6,248,322
Transfers to reserves	-	-	1,426,827	1,426,827	-	(2,853,654)	-	(2,853,654)	-
Balance at December 31, 2025	17,325,000	4,331,250	3,649,082	6,923,655	685,320	2,672,093	95,648	2,767,741	35,682,048

The accompanying notes are an integral part of these consolidated financial statements

**AL-ZARKA EDUCATIONAL AND INVESTMENT COMPANY**  
**(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)**

**CONSOLIDATED STATEMENT OF CASH FLOWS**  
**FOR THE YEAR ENDED DECEMBER 31, 2025**  
**(EXPRESSED IN JORDANIAN DINAR)**

	2025	2024
<b>OPERATING ACTIVITIES</b>		
Income before tax	7,079,134	4,394,734
Adjustments of income before income tax:		
Profits from the sale of property and equipment	-	14,280
Depreciation	5,934,444	6,248,656
Unrealized gains / loss from financial assets designated at fair value through statement of comprehensive income	(13,864)	1,848
Changes in operating assets and liabilities:		
Tax expenses for previous years	(87,051)	(22,389)
Accounts receivable and checks under collection	(277,635)	94,725
Accrued revenues	(157,844)	(334,180)
Inventory	(77,730)	51,890
Prepaid expenses and other receivables	(407,246)	103,876
Accounts payable and deferred checks	(480,497)	(1,145,079)
Miscellaneous deposit	923,184	808,854
Accrued expenses and other payables	137,970	316,287
Unrealized and deferred revenues	1,363,790	2,397,164
<b>Cash available from operating activities</b>	<b>13,936,655</b>	<b>12,931,666</b>
Income tax paid	(1,200,082)	(151,875)
<b>Net cash available from operating activities</b>	<b>12,736,573</b>	<b>12,779,791</b>
<b>INVESTING ACTIVITIES</b>		
Purchase of property and equipment	(2,900,715)	(4,017,814)
Precede from selling property and equipment	-	38,000
Purchasing financial assets designated at fair value through the statement of other comprehensive income	(695,614)	-
<b>Net cash used in investing activities</b>	<b>(3,596,329)</b>	<b>(3,979,814)</b>
<b>FINANCING ACTIVITIES</b>		
Financing of / (Payment to) notes payables	(4,513,778)	(3,021,413)
Dividends paid	(1,732,500)	(1,650,000)
<b>Net cash used in from financing activities</b>	<b>(6,246,278)</b>	<b>(4,671,413)</b>
<b>Net change in cash and cash equivalents</b>	<b>2,893,966</b>	<b>4,128,564</b>
Cash and cash equivalents, January 1	6,945,500	2,816,936
<b>CASH AND CASH EQUIVALENTS, December 31</b>	<b>9,839,466</b>	<b>6,945,500</b>

The accompanying notes are an integral part of these consolidated financial statements

**AL-ZARKA EDUCATIONAL AND INVESTMENT COMPANY  
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)**

**NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
FOR THE YEAR ENDED DECEMBER 31, 2025  
(EXPRESSED IN JORDANIAN DINAR)**

---

**1. ORGANIZATION AND ACTIVITIES**

Al-Zarka Educational and Investment ("the Company") is a Public Shareholding Company. Registered under commercial registration number (214) on December 22, 1991 and obtained operating rights on October 2, 1992. The Company's share capital is JD 16,500,000 divided into 16,500,000 shares each for JD 1.

On March 15, 2024, the Company decided in the extraordinary general assembly meeting to approve increasing the Company's capital by adding an amount of 825,000 JD from the special reserve, so that the new capital becomes 17,325,000 JD divided into 17,325,000 shares with a nominal value of one Jordanian Dinar per share. The legal procedures were completed with the relevant authorities on June 23, 2024.

The Company's current main activity consists of establishing and founding a private university, a dental center, a specialized hospital, a general hospital, establishing and managing kindergartens, establishing schools for all educational levels, managing expenses, dues and medical claims, training in technological skills, rehabilitation, auditory and verbal training, speech therapy, training in the use of computers and computer programs, and vocational training and development.

The Company and the university's headquarters are located in Al-Zarka City.

**2. NEW AND AMENDED IFRS STANDARDS**

<b>Standards and interpretations issued but not yet effective</b>	<b>Effective date</b>
Amendments to International Financial Reporting Standards (IFRS) Nos. (1, 7, 9, 10) and IAS No. (7) – Annual Improvements to IFRSs	January 1, 2026
Amendments to IFRS Nos. (7) and (9) – Amendments related to the classification and measurement of financial instruments	January 1, 2026
Amendments to IAS No. (21) – Translation into a hyperinflationary presentation currency	January 1, 2027
IFRS No. (18) <i>Presentation and Disclosure in Financial Statements</i> has been issued, which will replace IAS No. (1)	January 1, 2027
IFRS No. (19) – Disclosure of Subsidiaries without Public Accountability	January 1, 2027
IFRS No. (10) and IAS No. (28) – Sale or contribution of assets between an investor and its associate or joint venture	Available for optional application – effective date deferred indefinitely

Management anticipates that these new standards, interpretations, and amendments will be adopted in the Company's financial statements as and when they are applicable and adoption of these new standards, interpretations and amendments, may have no material impact on the financial statement of the Company in the period of initial application.

**AL-ZARKA EDUCATIONAL AND INVESTMENT COMPANY  
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)**

**NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (continued)  
FOR THE YEAR ENDED DECEMBER 31, 2025  
(EXPRESSED IN JORDANIAN DINAR)**

---

**3. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES**

**Preparation of financial statements**

The accompanying consolidated financial statements have been prepared in accordance with the International Financial Reporting Standards.

**Basis of preparation**

These consolidated financial statements, were presented in Jordanian Dinars, as the majority of transaction are recorded in the Jordanian Dinar.

The Consolidated financial statements have been prepared on a historical cost basis; however, financial assets and financial liabilities are stated at fair value. The following is a summary of the significant accounting policies applied by the Company.

**Basis of Consolidation Financial Statements**

The consolidated financial statements incorporate the financial statements of Al-Zarka Educational and Investment Company (Public Shareholding Company) and the subsidiaries controlled by the Company

Control is achieved where the Company:

- Ability to exert power over the investee.
- Exposure, or rights, to variable returns from its involvement with the investee.
- Ability to exert power over the investee to affect the amount of the investor's returns.

The Company reassesses whether or not it controls an investee if facts and circumstances indicate that there are changes to one or more of the three elements of control described in the accounting policy for subsidiaries above.

When the Company has less than a majority of the voting, the Company shall have control over the investee when the voting rights sufficient to give it the ability to direct relevant activities of the investee individually.

When the Company reassesses whether or not it controls an investee, it considers all the relevant facts and circumstances which includes:

- Size of the holding relative to the size and dispersion of other vote holders
- Potential voting rights, others vote-holders, and other parties
- Other contractual rights
- Any additional facts and circumstances may indicate that the Company has, or does not have, the current ability to direct the activities related to the time needed to make decisions, including how to vote at previous shareholders' meetings.

The consolidation process begins when the Company achieve control on the investee enterprise (subsidiary), while that process stops when the Company loses control of the investee (subsidiary). In particular, income and expenses of subsidiaries acquired or disposed of during the year are included in the consolidated income statement, and the consolidated comprehensive income statement from the effective date of acquisition and up to the effective date of which it loses control of a subsidiary Company.

Profit or loss and each component of other comprehensive income are attributed to the owners of the Company and to the non-controlling interests. Total comprehensive income of the subsidiary is attributed to the owners of the Company and to the non-controlling interests, even if this results in a deficit balance in the non-controlling interests.

Where necessary, adjustments are made to the financial statements of subsidiaries to align their accounting policies with those adopted by the Parent Company.

**AL-ZARKA EDUCATIONAL AND INVESTMENT COMPANY  
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)**

**NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (continued)  
FOR THE YEAR ENDED DECEMBER 31, 2025  
(EXPRESSED IN JORDANIAN DINAR)**

All transactions, including assets, liabilities, equity, profits, expenses, and cash flows resulting from intra-group transactions between the Company and its subsidiaries, are eliminated upon consolidation.

The consolidated financial statement as of December 31, 2025 contains the financial statement of (Al Dou'a Al Satee' for Satellite broadcasting and radio).

Subsidiary Name	Registration Place	Registration Year	Vote and Equity Percentage	Main Activity
Al Dou'a Al Satee' for Satellite broadcasting and radio	The Hashemite kingdom of Jordan	2015	100 %	Managing Satellite broadcasting and radio stations

**Financial Assets at FVTPL**

Financial assets at FVTPL are:

- (i) Assets with contractual cash flows that are not SPPI; and
- (ii) assets that are held in a business model other than held to collect contractual cash flows or held to collect and sell; or
- (iii) Assets designated at FVTPL using the fair value option.

These assets are measured at fair value, with any gains / losses arising on re-measurement recognized in profit or loss.

Fair value option: A financial instrument with a reliably measureable fair value can be designated as FVTPL (the fair value option) on its initial recognition even if the financial instrument was not acquired or incurred principally for the purpose of selling or repurchasing. The fair value option can be used for financial assets if it eliminates or significantly reduces a measurement or recognition inconsistency that would otherwise arise from measuring assets or liabilities, or recognizing related gains and losses on a different basis (an "accounting mismatch").

**Reclassifications**

If the business model under which the Company holds financial assets changes, the financial assets affected are reclassified. The classification and measurement requirements related to the new category apply prospectively from the first day of the first reporting period following the change in business model that result in reclassifying the Company's financial assets. During the current financial year and previous accounting period, there was no change in the business model under which the Company holds financial assets; therefore, no reclassifications were made.

**Impairment**

IFRS 9 replaces the "incurred loss" model in IAS 39 with an expected credit loss model (ECLs). The Company recognizes loss allowance for expected credit losses on the following financial instruments that are not measured at FVTPL.

- Cash and bank balances;
- Trade and other receivables;
- Due from related party.

With the exception of purchased or originated credit impaired (POCI) financial assets (which are considered separately below), ECLs are required to be measured through a loss allowance at an amount equal to:

- 12 Month ECL, i.e. lifetime ECL that results from those default events on the financial instrument that are possible within 12 months after the reporting date (referred to as stage1); or
- Full lifetime ECL, i.e. Lifetime ECL that results from all possible default events over the life of the financial instruments, (referred to as stage2 and stage3).

**AL-ZARKA EDUCATIONAL AND INVESTMENT COMPANY**  
**(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)**

**NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (continued)**  
**FOR THE YEAR ENDED DECEMBER 31, 2025**  
**(EXPRESSED IN JORDANIAN DINAR)**

---

A loss allowance for full lifetime ECL is required for a financial instrument if the credit risk on that financial instrument has increased significantly since initial recognition. For all other financial instruments, ECLs are measured at an amount equal to the 12-month ECL.

The Company has elected to measure loss allowances of cash and bank balances, trade and other receivables, and due from a related party at an amount equal to lifetime ECLs.

ECLs are probability-weighted estimate of the present value of credit losses. These are measured as the present value of the difference between the cash flows to the Company under the contract and the cash flows that the Company expects to receive arising from weighting of multiple future economic scenarios. Discounted at the asset's EIR.

Loss allowance for financial investments measured at amortized costs is deducted from gross carrying amount of assets. For debt securities a FVTOCI, the loss allowance is recognized in the OCI, instead of reducing the carrying amount of the asset.

When determining whether the credit risk of a financial asset has increased significantly since initial recognition and when estimating ECLs, the Company considers reasonable and supportable information that is relevant and available without undue costs or effort. This includes both quantitative and qualitative including forward-looking information.

For certain categories of financial assets, assets that are assessed not to be impaired individually are additionally assessed for impairment on a collective basis. Objective evidence of impairment for a portfolio of receivables could include the Company's past experience of collecting payments, an increase in the number of delayed payments in the portfolio, and observable changes in national or local economic conditions that correlate with default on receivables.

Impairment losses related to cash and bank balances, trade and other receivables and due from a related party, are presented separately in the interim condensed statement of income and other comprehensive income

The Company considers a debt security to have low credit risk when its credit risk rating is equivalent to the globally understood definition of the grade of the investment.

**Measurement of ECL**

The Company employs statistical models for ECL calculations. ECLs are a probability-weighted estimate of credit losses. For measuring ECL under IFRS 9, the key input would be the term structure of the following variables.

- Probability of Default (PD);
- Loss Given Default (LGD); and
- Exposure at Default (EAD).

These parameters will be derived from our internally developed statistical models and other historical data. They will be adjusted to reflect forward-looking information

**Credit-Impaired Financial Assets**

A financial asset is credit-impaired when one or more events that have a detrimental impact on the estimated future cash flows of the financial assets have occurred. Credit-impaired financial assets are referred to stage 3 assets. At each reporting date, the Company assesses whether financial assets carried at amortized costs and debt securities at FVTOCI at credit-impaired. A financial asset is credit impaired when one or more events that have a detrimental impact in the estimated future cash flows of the financial asset have occurred.

**AL-ZARKA EDUCATIONAL AND INVESTMENT COMPANY  
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)**

**NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (continued)  
FOR THE YEAR ENDED DECEMBER 31, 2025  
(EXPRESSED IN JORDANIAN DINAR)**

---

**Derecognition of financial assets**

The Company derecognizes a financial asset only when the contractual rights to the cash flows from the asset expire, or when it transfers the financial asset and substantially all the risks and rewards of ownership of the asset to another entity. If the Company neither transfers nor retains substantially all the risks and rewards of ownership and continues to control the transferred asset, the Company recognizes its retained interest in the asset and an associated liability for amounts it may have to pay. If the Company retains substantially all the risks and rewards of ownership of a transferred financial asset, the Company continues to recognize the financial asset and also recognizes a collateralized borrowing for the proceeds received.

On derecognition of a financial asset measured at amortized cost or measured at FVTPL, the difference between the asset's carrying amount and the sum of the consideration received and receivable is recognized in profit or loss.

On derecognition of a financial asset that is classified as FVTOCI, the cumulative gain or loss previously accumulated in the cumulative changes in fair value of securities reserve is not reclassified to profit or loss, but is reclassified to retained earnings.

**Presentation of allowance for ECL are presented in the condensed financial information**

**Loss allowances for ECL are presented in the condensed financial information as follows:**

For financial assets measured at amortized cost (loans and advances, cash and bank balances): as a deduction from the gross carrying amount of the assets.

For debt instruments measured at FVTOCI, no loss allowance is recognized in the interim condensed statement of financial position as the carrying amount is at fair value. However, the loss allowance is included as part of the revaluation amount in re-evaluation reserve and recognized in other comprehensive income.

**Revenue Recognition**

The tuition revenues are recognized when tutorial services are provided.

Student transportation, university facilities, and other operating income are recognized on an accrual basis.

**Critical Accounting Judgments and Key Sources of Estimation Uncertainty**

The preparation of condensed consolidated financial statements requires management to make judgments, estimates, and assumptions that affect the application of accounting policies and the reported amounts of assets and liabilities, income and expense. Actual results may differ from these estimates.

In preparing these condensed consolidated financial statements, the significant judgments made by management in applying the Company accounting policies and the key sources of estimation uncertainty were the same as those that applied to the audited annual consolidated financial statements.

**Critical judgments in applying the Company's accounting policies in respect of IFRS 9**

Business model assessment: Classification and measurement of financial assets depends on the results of the SPPI and the business model test. The Company determines the business model at a level that reflects how Groups of financial assets were managed together to achieve a particular business objective. This assessment includes judgments reflecting all relevant evidence including how the performance of the assets is evaluated and their performance measured, the risks that affect the performance of the assets and how these are managed and how the managers of the assets are compensated. Monitoring is part of the Company's continuous assessment of whether the business model for which the remaining financial assets are held continues to be appropriate and if it is not appropriate whether there has been a change in business model and so a prospective change to the classification of those assets.

**AL-ZARKA EDUCATIONAL AND INVESTMENT COMPANY  
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)**

**NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (continued)  
FOR THE YEAR ENDED DECEMBER 31, 2025  
(EXPRESSED IN JORDANIAN DINAR)**

---

**Significant Increase of Credit Risk**

ECLs are measured as an allowance equal to 12-month ECL for stage 1 assets, or lifetime ECL assets for stage 2 or stage 3 assets. An asset moves to stage 2 when its credit risk has increased significantly since initial recognition. IFRS 9 does not define what constitutes a significant increase in credit risk. In assessing whether the credit risk of an asset has significantly increased, the Company takes into account qualitative and quantitative reasonable and supportable forward-looking information.

**Establishing Groups of Assets with Similar Credit Risk Characteristics**

When ECLs are measured on a collective basis, the financial instruments are collected on the basis of shared risk characteristics (e.g., instrument type, credit risk grade, collateral type, date of initial recognition, remaining term to maturity, industry, geographic location of the borrower, etc.). The Company monitors the appropriateness of the credit risk characteristics on an ongoing basis to assess whether they continue to be similar. This is required in order to ensure that should credit risk characteristics change there is appropriate re-segmentation of the assets. This may result in new portfolios being created or assets moving to an existing portfolio that better reflects the similar credit risk characteristics of that Company of assets. Re-segmentation of portfolios and movement between portfolios is more common when there is a significant increase in credit risk (or when that significant increase reverses) and so assets move from 12-month to lifetime ECLs, or vice versa, but it can also occur within portfolios that continue to be measured on the same basis of 12 month or lifetime ECLs but the amount of the ECLs changes because the credit risk of the portfolios differ.

**Models and Assumptions Used**

The Company uses various models and assumptions in measuring fair value of financial assets as well as in estimating ECL. Judgment is applied in identifying the most appropriate model for each type of asset, as well as for determining the assumptions used in these models, including assumptions that relate to key drivers of credit risk.

**Key Sources of Estimation Uncertainty in Respect of IFRS 9**

The following are key estimations that the management has used in the process of applying the Company's accounting policies and that have the most significant effect on the amounts recognized in condensed consolidated interim financial statements.

Establishing the number and relative weightings of forward-looking scenarios for each type of product /market determining the forward-looking information relevant to each scenario. When measuring ECL, the Company uses reasonable and supportable forward-looking information, which is based on assumptions for the future movement of different economic drivers and how these drivers will affect each other

**Probability of Default**

PD constitutes a key input in measuring ECL. PD is an estimate of the likelihood of default likelihood of default over a given time horizon, the calculation of which includes historical data, assumptions and expectations of future conditions.

**Loss Given to Default**

LGD is an estimate of the loss arising on default. It is based on the difference between the contractual cash flows due and those that the lender would expect to receive, taking into account cash flows from collateral and integral credit enhancements.

**AL-ZARKA EDUCATIONAL AND INVESTMENT COMPANY**  
**(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)**

**NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**  
**FOR THE YEAR ENDED DECEMBER 31, 2025**  
**(EXPRESSED IN JORDANIAN DINAR)**

---

**Expenses**

Expenses are reported in the Statement of Comprehensive Income according to its nature. The expenses principally arising from the costs spent on salaries and wages, depreciations, students' health insurance, maintenance, consumed materials, electricity water and fuels, for the purpose of providing services. The expenses are classified and reported as Administrative and operating expenses.

**Cash and Cash Equivalents**

Cash and cash equivalents include cash, demand deposits, and highly liquid investments with original maturities of three months or less.

**Inventory**

Finished goods and work in process are stated at the lower of cost or net realizable value, and it stated at cost which is determined by using a First in First Out cost basis.

**Property and Equipment**

Property and equipment are stated at cost less accumulated depreciation. Expenditure on maintenance and repairs is expensed. Depreciation is provided over the estimated useful lives of the applicable assets using the straight-line method. The estimated rates of depreciation of the principal classes of assets are as follows:

	<u>Annual Depreciation Rate</u>
Buildings, walls and wells	2-15%
Furniture and furnishings and others	5-25%
Equipment, devices and laboratories	10-33%
Vehicles	15%

Useful lives and the depreciation method are reviewed periodically to make sure that the method and amortization period appropriate with the expected economic benefits of property and equipment. Impairment test is performed to the value of the property and equipment that appears in the Statement of Financial Position when any events or changes in circumstances shows that this value is non-recoverable.

In case of any indication to impairment, impairment losses are calculated according to the policy of the low value of the assets.

At the exclusion of any subsequent property and equipment, recognize the value of gains or losses resulting, which represents the difference between the net proceeds of exclusion and the value of the property and equipment that appears in the Statement of Financial Position, Gross Profit and loss.

**AL-ZARKA EDUCATIONAL AND INVESTMENT COMPANY  
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)**

**NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (Continued)  
FOR THE YEAR ENDED DECEMBER 31, 2025  
(EXPRESSED IN JORDANIAN DINAR)**

---

**Accrued Revenues**

Accrued revenues are recognized separately from other revenues for the current and previous years and uncollected revenues from students until the date of the financial statements.

**Unearned and Deferred Revenues**

The unearned and deferred revenues are recognized separately from the unearned and deferred revenues that do not belong to the period.

**Accounts Receivable**

Accounts receivable are recorded at the original amount less a provision for any uncollectible amount. An estimate for doubtful debts is made when collection of the full amount is no longer probable.

**Accounts Payable and Accruals**

Accounts payable are stated at the obligation amounts for received services and goods, whether billed by the suppliers or not.

**Provisions**

The provision had been formed, when the Company has a present obligation (legal or expected) from past events, which its cost of repayment considers accepted and it has ability to estimate it reliably.

The provision had been measured according to the best expectations of the required alternative to meet the obligation as of the consolidated statement of financial position date after considering the risks and not assured matters about the obligation. When the provision is measured with the estimated cash flows to pay the present obligation, then the accounts receivable are recognized as asset in case of receipt and replacement of the amount is certain and it able to measure the amount reliably.

**Sectorial Report**

A business sector represents a collection of assets and operation engaged together in providing product or services subjected to risks and returns that are different from those of other business sectors, which are measured according to the reports that are used by the executive director and the main decision-makers in the Company.

Group include key business sector to invest in financial assets & ready-mix concert and the transport sector and shipping sector maintenance and spare parts and operate only inside the Hashemite Kingdom of Jordan.

**Offsetting**

Financial assets and financial liabilities are offset, and the net amount is reflected in the consolidated statement of financial position, only when there are legal rights to offset the recognized amounts the Bank intends to settle them on a net basis, or assets are realized and liabilities settled simultaneously.

The geographical sector is related to providing products in a specific economic environment subject to risks and returns that differ from those related to business sectors in economic environments.

**AL-ZARKA EDUCATIONAL AND INVESTMENT COMPANY  
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)**

**NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (continued)  
FOR THE YEAR ENDED DECEMBER 31, 2025  
(EXPRESSED IN JORDANIAN DINAR)**

---

**Income tax**

The Company is subject to Income Tax Law and its subsequent amendments and the regulations issued by the Income Tax Department in the Hashemite Kingdom of Jordan and provided on an accrual basis. Income Tax is computed based on adjusted net income. According to International Accounting Standard number (12), the Company may have deferred taxable assets resulting from the temporary differences between the accounting value and tax value of the assets and liabilities related to the provisions, these assets are not shown in the financial statements as they are considered immaterial.

**Foreign Currency Translation**

Foreign currency transactions are translated into Jordanian Dinar at the rates of exchange prevailing at the time of the transactions. Monetary assets and liabilities denominated in foreign currencies at the balance sheet date are translated at the exchange rates prevailing at the date. Gains and losses from settlement and translation of foreign currency transactions are included in the consolidated statement of comprehensive income.

**AL-ZARKA EDUCATIONAL AND INVESTMENT COMPANY**  
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)

**NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**  
**FOR THE YEAR ENDED DECEMBER 31, 2025**  
(EXPRESSED IN JORDANIAN DINAR)

**4. PROPERTY AND EQUIPMENT**

<u>2025:</u>	Lands	Buildings	Devices, Equipment, and Laboratories	Vehicles and buses	Furniture and Furnishings and Others	Total
<b>Cost:</b>						
Balance as of January 1	703,502	71,367,192	25,937,109	9,607,089	8,818,307	116,433,199
Additions	-	-	1,433,675	1,238,414	228,626	2,900,715
Disposal	-	-	-	-	-	-
Balance as of December 31	703,502	71,367,192	27,370,784	10,845,503	9,046,933	119,333,914
<b>Accumulated depreciation:</b>						
Balance as of January 1	-	21,012,619	21,732,820	6,959,427	6,533,601	56,238,467
Depreciation	-	2,718,134	2,053,308	629,659	533,343	5,934,444
Disposal	-	-	-	-	-	-
Balance as of December 31	-	23,730,753	23,786,128	7,589,086	7,066,944	62,172,911
Book value as of December 31	703,502	47,636,439	3,584,656	3,256,417	1,979,989	57,161,003

\* The land is first class mortgaged to the International Islamic Arab Bank by JD 350,000 for the granted Murabaha facilities.

**AL-ZARKA EDUCATIONAL AND INVESTMENT COMPANY**  
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)

**NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (continued)**  
**FOR THE YEAR ENDED DECEMBER 31, 2025**  
(EXPRESSED IN JORDANIAN DINAR)

	Lands	Buildings	Devices, Equipment, and Laboratories	Vehicles and buses	Furniture and Furnishings and Others	Total
<b>2024:</b>						
<b>Cost:</b>						
Balance as of January 1	703,502	69,847,688	24,468,234	9,087,279	8,419,388	112,526,091
Additions	-	1,519,504	1,468,875	630,500	398,935	4,017,814
Disposal	-	-	-	(110,690)	(16)	(110,706)
Balance as of December 31	703,502	71,367,192	25,937,109	9,607,089	8,818,307	116,433,199
<b>Accumulated depreciation:</b>						
Balance as of January 1	-	18,130,365	19,467,046	6,459,088	5,991,738	50,048,237
Depreciation	-	2,882,254	2,265,774	558,765	541,863	6,248,656
Disposal	-	-	-	(58,426)	-	(58,426)
Balance as of December 31	-	21,012,619	21,732,820	6,959,427	6,533,601	56,238,467
Book value as of December 31	703,502	50,354,573	4,204,289	2,647,662	2,284,706	60,194,732

\* The land is first class mortgaged to the International Islamic Arab Bank by JD 350,000 for the granted Murabaha facilities.

**AL-ZARKA EDUCATIONAL AND INVESTMENT COMPANY**  
**(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)**

**NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (continued)**  
**FOR THE YEAR ENDED DECEMBER 31, 2025**  
**(EXPRESSED IN JORDANIAN DINAR)**

**5. CASH AND CASH EQUIVALENTS**

	2025	2024
Cash in the box	500	29,515
Cash at bank	9,838,966	6,915,985
	<u>9,839,466</u>	<u>6,945,500</u>

**6. PREPAID EXPENSES AND OTHER RECEIVABLES**

	2025	2024
Prepaid expenses	622,266	158,334
Refundable deposits	57,804	57,804
Guarantee deposits	2,418	6,568
Due to employees	223,749	262,767
Other receivables	39,969	53,487
Provision for credit losses - other receivables *	(68,455)	(68,455)
	<u>877,751</u>	<u>470,505</u>

**\* PROVISION FOR CREDIT LOSSES OTHER RECEIVABLES**

	2025	2024
Beginning Balance	68,455	68,455
Additions	-	-
Disposals	-	-
	<u>68,455</u>	<u>68,455</u>

**7. ACCRUED REVENUES**

	2025	2024
Accrued revenues to university *	3,662,806	3,470,835
Accrued revenues to Azzarqa University	1,385,107	1,485,269
Accrued revenues of Azzarqa Technical College	193,369	127,334
Provision for credit losses accrued revenues **	(250,000)	(250,000)
	<u>4,991,282</u>	<u>4,833,438</u>

\* This item represents the rest of the revenues for the first semester in which it ended within the beginning of 2025, the second and summer semesters and uncollected revenues from students until the date of this consolidated financial statement.

**\*\* PROVISION FOR CREDIT LOSSES ACCRUED REVENUES**

	2025	2024
Beginning balance	250,000	250,000
Additions	-	-
	<u>250,000</u>	<u>250,000</u>

**8. ACCOUNTS RECEIVABLE AND CHECKS UNDER COLLECTION**

	2025	2024
Checks under collection	369,780	171,623
Accounts receivable	242,549	163,071
Provision of credit losses - accounts receivables *	(148,359)	(148,359)
	<u>463,970</u>	<u>186,335</u>

**AL-ZARKA EDUCATIONAL AND INVESTMENT COMPANY  
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)**

**NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (continued)  
FOR THE YEAR ENDED DECEMBER 31, 2025  
(EXPRESSED IN JORDANIAN DINAR)**

**\* PROVISION OF CREDIT LOSSES - ACCOUNTS RECEIVABLES**

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Beginning balance	148,359	148,359
Additions	-	-
Disposals	-	-
	<u>148,359</u>	<u>148,359</u>

**9 . RESERVES**

**Statutory Reserve:**

In accordance with the Companies' Law in the Hashemite Kingdom of Jordan and the Company's Articles of Association, the Company has established a statutory reserve by appropriating 10% of net income until the reserve equals 25% of the capital. However, the Company may, with the approval of the General Assembly continue deducting this annual ratio until this reserve is equal to the subscribed capital of the Company in full. This reserve is not available for dividends distribution.

**Voluntary Reserves:**

In accordance with the Companies' Law in the Hashemite Kingdom of Jordan and the Company's Articles of Association, the Company can establish a voluntary reserve by appropriating no more than 20% of net income. The Company's Board of Directors resolved to allocate 20% of the net income during the year. This reserve is not available for dividend distribution till the approval of the Company's General Assembly.

**Special Reserve:**

In accordance with the Companies' Law in the Hashemite Kingdom of Jordan and the Company's Articles of Association, the Company can establish a special reserve by appropriating no more than 20% of net income. This reserve is for the expansion of the Company's financial position and is available for dividend distribution till the approval of the Company's General Assembly.

**10. UNEARNED AND DEFERRED REVENUES**

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Unearned and deferred revenues to university*	13,763,544	12,233,400
Unearned and deferred revenues to Azzarqa University	1,465,780	1,785,762
Unearned and deferred revenues to Zarqa Technical College	682,796	529,168
	<u>15,912,120</u>	<u>14,548,330</u>

\* This item represents the amount tutorial expenses and student transportation from the first semester for 2026 which have been deferred to be recognized considering the extend of the first semester between 2025 and 2026 and unearned revenues for the second semester which begins and ends in 2026.

**11. NOTES PAYABLE**

The Company obtained Murabaha facilities as in notes payable during the previous and current year in between (4-4.55%) and the last payment is due between January 1, 2025 to October 31, 2031.

The notes for payable as of December 31 are as follows:

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Notes payable	15,530,333	19,864,111
Less: short term	5,530,935	5,263,296
Long term	<u>9,819,398</u>	<u>14,600,419</u>

AL-ZARKA EDUCATIONAL AND INVESTMENT COMPANY  
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)

NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (continued)  
FOR THE YEAR ENDED DECEMBER 31, 2025  
(EXPRESSED IN JORDANIAN DINAR)

12. ACCRUED EXPENSES AND OTHER PAYABLE

	2025	2024
Accrued expenses	552,321	268,269
Accrued vacations	6,076	8,324
End of service remunerations	244,459	293,663
Income tax (Note-15)	1,116,743	850,489
Board of Directors' remunerations	55,000	55,000
Due to employees	87,657	182,287
	<u>2,062,256</u>	<u>1,658,032</u>

13. MISCELLANEOUS DEPOSITS

	2025	2024
Students' refundable deposits	3,829,908	3,029,541
Health insurance deposits for employees	537,187	430,648
Saving account deposits	46,121	46,121
Shareholder deposits and others	209,778	193,500
	<u>4,622,994</u>	<u>3,699,810</u>

14. ACCOUNTS PAYABLE AND DEFERRED CHECKS

	2025	2024
Accounts payable	2,493,341	3,019,284
Deferred checks	138,000	92,554
	<u>2,631,341</u>	<u>3,111,838</u>

15. INCOME TAX

The income tax movement is as follows:

	2025	2024
Balance as of January 1	850,489	280,398
Paid during the year	(1,200,082)	(151,875)
Provision	1,392,865	683,020
National contribution account	73,471	38,946
Balance as of December 31	<u>1,116,743</u>	<u>850,489</u>

Summary of Accounting Profit Adjustment with Tax Profit:

	2025	2024
Accounting profit	7,079,134	4,395,734
Add: rejected expenses	725,302	106,918
Less: subjected expenses	(395,091)	(588,497)
<b>Deductable income</b>	<u>7,409,345</u>	<u>3,914,155</u>
Income tax before property tax	<u>1,481,869</u>	<u>782,831</u>
Less: property tax	(84,640)	(98,440)
Less: deposit tax 5%	(4,364)	(1,371)
<b>Income tax within income statement</b>	<u>1,392,865</u>	<u>683,020</u>
National Contribution Tax	74,094	39,141
National Contribution paid	(623)	(195)
	<u>73,471</u>	<u>38,946</u>
Legal income tax	20%	20%
Actual income tax	<u>20%</u>	<u>16%</u>

**AL-ZARKA EDUCATIONAL AND INVESTMENT COMPANY**  
**(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)**

**NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (continued)**  
**FOR THE YEAR ENDED DECEMBER 31, 2025**  
**(EXPRESSED IN JORDANIAN DINAR)**

The income tax presented in the income statements as following:

	2025	2024
Accrued income tax	(1,392,865)	(683,020)
Past year income tax expense	(87,051)	(22,389)
National Contribution	(73,471)	(38,946)
	<u>(1,553,387)</u>	<u>(744,355)</u>

The Company has ended its relationship with the Income and Sales Tax Department up to the end of 2024.

**16. TRANSACTIONS WITH RELATED PARTIES**

During the year, the Company recorded the following rewards, allowances and benefits for members of the Board of Directors, committees and the General Manager:

	2025	2024
Board of Directors remunerations	55,000	55,000
Transportations to the Board of Directors	162,325	66,630
Salaries of Board of Directors	735,000	120,000
Salaries, remunerations and premiums of the general manager	9,650	9,600

During the year, the university recorded the following rewards, allowances and benefits for the members of the Board of Trustees and the University President:

	2025	2024
Remunerations and transportations to the Board of Trustees	50,685	51,405
Salaries of university's head manager	66,000	60,000

**17. ADMINISTRATIVE AND OTHER OPERATING EXPENSES**

	2025	2024
Board of Directors transportation	162,325	66,630
Board of Directors transportation and remuneration	50,685	51,405
Subscriptions and fees	726,245	694,596
Stationery and Stamps	160,138	201,501
Educational materials and chemicals	132,138	294,640
Cleaning	63,348	88,915
Scientific research and conferences	2,150,296	1,465,266
Advertisement	229,041	398,857
Post mail and telephone	98,525	87,496
Insurance	167,453	145,644
Student activities and training	484,643	473,853
Graduation fees	116,795	156,595
Hospitality	45,711	39,566
Registration fees	233,562	331,000
Tools	504,574	594,793
Professional fees	55,600	17,020
Donations	-	22,000
	160,488	272,384
End of service remuneration and vacations expenses	15,745	183,571
Collection commissions and Bank expenses	157,307	122,354
Travel and transfers	18,777	6,121
Traveling and transportation	41,490	28,371
Miscellaneous	357,574	219,397
	<u>6,132,460</u>	<u>5,961,975</u>

**AL-ZARKA EDUCATIONAL AND INVESTMENT COMPANY**  
**(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)**  
**NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (continued)**  
**FOR THE YEAR ENDED DECEMBER 31, 2025**  
**(EXPRESSED IN JORDANIAN DINAR)**

**18. CONTINGENT LIABILITIES**

As of December 31, the Company has the following potential obligations:

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Bank Guarantees	20,000	22,545
	<u>20,000</u>	<u>22,545</u>

**19. LEGAL STATUS OF THE COMPANY**

**Summary of Cases Filed Against the Company by Others:**

The value of cases filed by others against the Company amounted to 250,000 JD.

**Summary of Cases Filed by the Company Against Others:**

The value of the cases brought by the Company against others amounted to 1,000,000 JD.

**20. FINANCIAL INSTRUMENTS**

**Fair Value**

The fair value of financial assets and financial liabilities financial assets include cash and cash equivalents and checks under collection and receivables, securities, and include accounts payable, credit facilities and loans and credits and other financial liabilities.

First level: the market prices stated in active markets for the same financial instruments.

Level II: assessment methods depend on the input affect the fair value and can be observed directly or indirectly in the market.

Level III: valuation techniques based on inputs affect the fair value cannot be observed directly or indirectly in the market.

<u>December 31, 2025</u>	<u>Level One</u>	<u>Second Level</u>	<u>Third Level</u>	<u>Total</u>
Financial assets designated at fair value through statement of comprehensive income	106,288	-	-	106,288
Financial assets designated at fair value through statement of other comprehensive income	<u>2,398,567</u>			<u>2,398,567</u>
	<u>2,504,855</u>	-	-	<u>2,504,855</u>
<u>December 31, 2024</u>				
Financial assets designated at fair value through statement of comprehensive income	92,424	-	-	92,424
Financial assets designated at fair value through statement of other comprehensive income	<u>980,378</u>			<u>980,378</u>
	<u>1,072,802</u>	-	-	<u>1,072,802</u>

The value set out in the third level reflect the cost of buying these assets rather than its fair value due to the lack of an active market for them, this is the opinion of Directors that the purchase cost is the most convenient way to measure the fair value of these assets and that there was no impairment.

**AL-ZARKA EDUCATIONAL AND INVESTMENT COMPANY**  
**(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)**

**NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (continued)**  
**FOR THE YEAR ENDED DECEMBER 31, 2025**  
**(EXPRESSED IN JORDANIAN DINAR)**

---

**Management of Share Capital Risks**

The Company manages its capital to make sure that the Company will continue when it is taking the highest return by the best limit for debts and owners' equity balances. The Company's strategy does not change from 2023.

Structuring of Company's capital includes debts that consist of loans as shown in (note 16, 17), and the owners' equity in the Company which includes share capital, statutory reserve, and retained earnings as it listed in the changes in consolidated owners' equity statement.

**Debt Ratio**

The Board of Directors is reviewing the share capital structure periodically. As a part of this reviewing, the Board of Directors considers the cost of share capital and the risks that is related in each faction from capital and debt factions. The Company's capital structure includes debts from the borrowing. The Company does not determine the highest limit of the debt ratio, and it does not expect increase in the debt ratio.

The debt ratio at the end of the year is as follows: -

	2025	2024
Debts	15,350,333	19,864,111
Owners' equity	35,682,048	31,166,226
Debt/ owners' equity rate	43%	64%

**Financial Risk Management**

The Company's activities may be exposed mainly to financial risks resulting from the following: -

**Exchange Price Risks**

Are the risks resulting from fluctuation in the fair value or future cash flows of the financial instrument to the change in the price of foreign exchange.

**Other Price Risk**

Other price risk is defined as the risk that the fair value or future cash flows of financial instrument will fluctuate because of changes in market prices (other than those arising from interest rate risk or currency risk), whether those changes are caused by factors specific to the individual instrument or its issuer or factors all similar financial instruments traded in the market, the financial instruments in the consolidated statement of financial position are not subject to other pricing risk with the exception of investments.

**Sensitivity Analysis of the Owner Investments Prices**

Sensitivity analysis followed based on that the Company exposed to investments prices risks in owners' equity of other companies at the date of the financial statements.

In case investments prices in owners' equity of other companies higher/ lower by 5%:

The Company's owners' equity reserves become higher/ lower 5% of 125,243 JD (2024: higher/ lower of JD 53,640) resulting from the Company's portfolio that classified as financial assets classified at fair value through comprehensive income.

The Company's sensitivity to investments prices in owners' equity of others companies have changed substantially compared with the previous year are resulting to the disposal of important part from the investments portfolio during the year.

**AL-ZARKA EDUCATIONAL AND INVESTMENT COMPANY**  
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)

**NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (continued)**  
**FOR THE YEAR ENDED DECEMBER 31, 2025**  
(EXPRESSED IN JORDANIAN DINAR)

**Credit Risk**

Credit risk is defined as the risk that one party of a financial instrument will cause a financial loss for the other party by failing to discharge an obligation, the Company maintains cash at financial institutions with suitable credit rating, the Company looks forward to reduce the credit risk by maintaining a proper control over the customer's credit limits and collection process and take provisions for doubtful accounts.

**Liquidity Risk**

Are the risks of inability to pay the financial obligations that were settled by receiving cash or another financial assets.

Liquidity risk management by control on cash flows and comparing them with maturities of assets and financial liabilities.

The following table shows the maturities of assets and financial liabilities as December 31, **2025**

	<u>Murabaha Rate</u>	<u>Less Than a Year (JD)</u>	<u>One Year and More (JD)</u>	<u>Total (JD)</u>
Tools without interest		10,142,929	-	10,142,929
Tools with interest	4,55% - 4%	5,530,935	9,819,398	15,350,333
<b>Total</b>		<b>15,673,864</b>	<b>9,819,398</b>	<b>25,493,262</b>

**2024**

Tools without interest		23,018,010	-	23,018,010
Tools with interest	4,55% - 4%	5,263,692	14,600,419	19,864,111
<b>Total</b>		<b>28,281,702</b>	<b>14,600,419</b>	<b>42,882,121</b>

**21. SECTOR ANALYSIS**

The Company operates in one geographical area which is the Hashemite Kingdom of Jordan.

	<u>Sector Revenue</u>		<u>Sector Gains</u>	
	<u>2025</u>	<u>2024</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
University sector	29,132,322	24,074,690	1,450,170	(991,118)
Company sector	10,795,950	10,389,395	4,667,468	5,790,566
School sector	2,549,973	3,647,326	(564,812)	(1,146,236)
Other sector	-	2,752	(27,079)	(1,833)
<b>Total</b>	<b>42,478,245</b>	<b>38,114,163</b>	<b>5,525,747</b>	<b>3,651,379</b>

**AL-ZARKA EDUCATIONAL AND INVESTMENT COMPANY  
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)**

**NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (continued)  
FOR THE YEAR ENDED DECEMBER 31, 2025  
(EXPRESSED IN JORDANIAN DINAR)**

	Sector Assets		Sector Liabilities	
	2025	2024	2025	2024
University sector	51,763,323	54,378,296	21,855,709	18,573,411
Company sector	16,414,664	10,441,984	17,046,341	22,282,798
School sector	7,946,601	8,340,920	1,674,082	2,023,000
Other sector	136,504	887,147	2,912	2,912
<b>Total</b>	<b>76,261,092</b>	<b>74,048,347</b>	<b>40,579,044</b>	<b>42,882,121</b>

**22. APPROVAL OF CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**

The consolidated financial statements were approved by the Board of Directors and authorized for issuance on February 3, 2026.

**23. COMPARTIVE FIGURES**

Certain figures for 2024 have been reclassified to confirm presentation for the year ending December 31, 2025.