

Date: 09 December 2025

التاريخ: 09 ديسمبر 2025

Messrs. Abu Dhabi Securities Exchange

السادة/ سوق أبو ظبي للأوراق المالية

**Sub: Clarification regarding the disclosure issued by the Company on 21/11/2025**

**الموضوع: توضيح بشأن الإفصاح الصادر عن الشركة بتاريخ 21/11/2025**

With reference to the disclosure issued by the Company on 21/11/2025 regarding the approval of the Board of Directors on the proposed capital increase, we would like to clarify the details of the in-kind contribution related to the capital increase resolution as following:

بالإشارة إلى الإفصاح الصادر عن الشركة بتاريخ 21/11/2025 بشأن موافقة مجلس الادارة على مقترح زيادة رأس المال، نود أن نوضح تفاصيل المساهمة العينية المتعلقة بقرار زيادة رأس مال الشركة على النحو التالي:

**Nature and Components of the In-Kind Contribution:** The proposed in-kind contributions consist of creditor balances compensation owed by the Company. These items will be incorporated into the proposed capital increase in accordance with the regulatory requirements and do not include operational assets or newly acquired properties.

**طبيعة ومكونات المساهمة العينية:** تتكون المساهمات العينية المقترحة من أرصدة دائنين وتعويضات مستحقة على الشركة. وسيتم إدراج هذه البنود ضمن زيادة رأس المال المقترحة وفقاً للمتطلبات التنظيمية، ولا تشمل أصولاً تشغيلية أو عقارات جديدة تم الاستحواذ عليها.

**Valuation Methodology:** The independent valuation processes are currently underway and will be conducted in coordination with certified valuers, and subsequently submitted to the Ministry of Economy, ensuring full transparency and compliance with the disclosure standards of the Abu Dhabi Securities Exchange.

**منهجية التقييم:** إجراءات التقييم المستقل جارية حالياً وسيتم تنفيذها بالتنسيق مع مقيمين معتمدين، سيتم رفعها إلى وزارة الاقتصاد، بما يضمن الشفافية الكاملة والامتثال لمعايير الإفصاح الخاصة بسوق أبو ظبي للأوراق المالية.

**Parties Providing the In-Kind Contribution:** The parties providing the in-kind contributions consist of creditors and investors who hold financial rights and claims. Upon their final approval, such rights will be settled through conversion into shares in the Company in accordance with the applicable regulatory procedures.

**الأطراف المقدمة للمساهمة العينية:** تتمثل الأطراف المقدمة للمساهمات العينية في الدائنين والمستثمرين ممن يمتلكون حقوقاً ومطالبات مالية، وعند الحصول على موافقتهم النهائية، ستتم تسوية تلك الحقوق من خلال تحويلها إلى أسهم في الشركة وفقاً للإجراءات التنظيمية المعمول بها.

**Valuation Reports and Required Approvals:** The Company is currently working on completing the independent valuation reports and obtaining the necessary approvals from the relevant government authorities and it will be presented to the shareholders through an Extraordinary General Assembly by special resolution, in coordination with the Ministry of Economy, in full compliance with the regulatory requirements and procedures necessary to complete the capital increase process.

**تقارير التقييم والموافقات المطلوبة:** تعمل الشركة حالياً على استكمال تقارير التقييم المستقل والحصول على الموافقات اللازمة من الجهات الحكومية المختصة، ومن ثم سيتم عرضها على المساهمين عبر الجمعية العمومية بقرار خاص، بالتنسيق مع وزارة الاقتصاد، وذلك بما يتوافق تماماً مع المتطلبات والإجراءات التنظيمية اللازمة لإتمام عملية زيادة رأس المال.

In conclusion, upon completion of obtaining the necessary approvals from the relevant authorities, the Company will issue a comprehensive and detailed disclosure outlining all components related to the proposed capital increase, ensuring the highest levels of clarity and compliance with approved disclosure standards.

وفي الختام سيتم فور استكمال الحصول على الموافقات اللازمة من الجهات ذات العلاقة إصدار إفصاح شامل ومفصل يتضمن جميع مكونات عملية زيادة رأس المال المقترحة، بما يضمن أعلى مستويات الوضوح والامتثال لمعايير الإفصاح المعتمدة.

The Company reaffirms its full commitment to disclosure and transparency policies in accordance with the regulations of the Abu Dhabi Securities Exchange.

تؤكد الشركة التزامها الكامل بسياسات الإفصاح والشفافية وفقاً للوائح سوق أبو ظبي للأوراق المالية.

Please accept our highest regards and appreciation.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير.

Tel: 00971 2 1234567

Fax: 00971 2 1234567

Post Office Box: 12345 Abu Dhabi, United Arab Emirates

www.website.com



هاتف: 00971 2 1234567

فاكس: 00971 2 1234567

صندوق بريد: 12345 أبو ظبي، الإمارات العربية المتحدة